# Piemonte

## Sassello

6503: Bella villa con giardino tra Piemonte e Liguria
Prezzo: € 190.000



Tra il Piemonte e la Liguria, immersa nella pace e nel verde, vi proponiamo una bella villa indipendente completamente ristrutturata, in posizione panoramica e facilmente raggiungibile. La proprietà si trova sulla strada per la Liguria, a soli 25 minuti da Acqui Terme e a circa 10 minuti da Sassello.
La villa, che si presenta in condizioni immacolate, è circondata da un giardino privato completamente recintato, ideale per chi cerca privacy e sicurezza. La proprietà è distribuita su due piani. Al piano terra troviamo un accogliente ingresso con loggia, un luminoso soggiorno con camino, una cucina funzionale, una camera da letto, un bagno, una lavanderia e un garage. Il piano è completato da un ampio e accogliente portico dove trascorrere le piacevoli serate estive all'aperto. Una scala interna conduce al piano superiore, dove si trovano due camere da letto, un bagno e un ampio disimpegno che potrebbe essere facilmente trasformato in una quarta camera da letto o in una stanza multifunzionale. Il lotto comprende circa 4.000 m² di terreno.

Una soluzione abitativa ideale per rilassarsi, in un ambiente naturale e ricco di fascino.































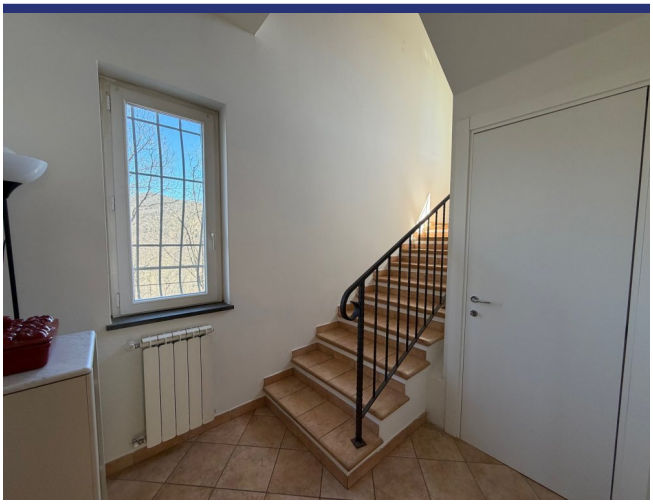

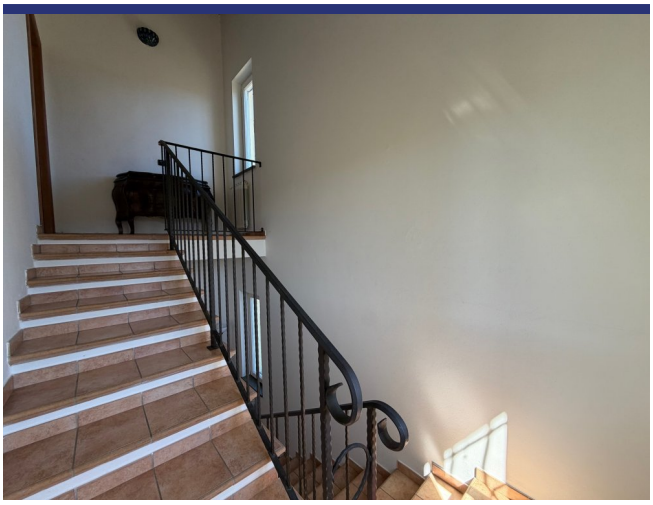

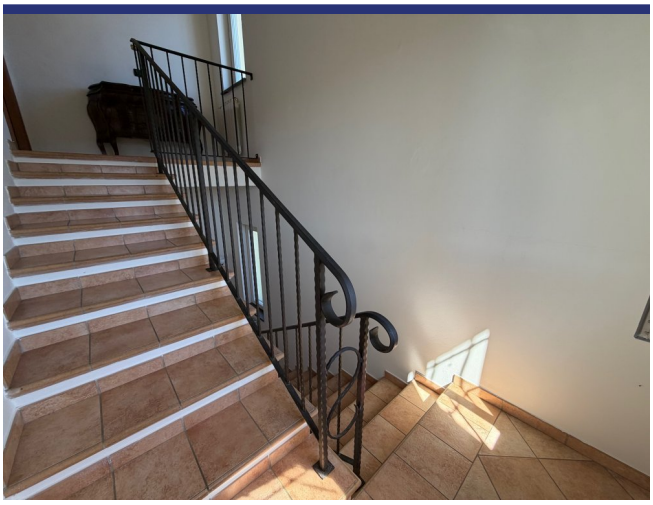















































































# 6503 Sassello




- Riferimento: 6503
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 20 km dal mare
- 10 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Garage: Si
- Guesthouse: Da realizzare
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 190.000
- spazio abitabile: 220 $m^2$
- Terreno: 4000 $m^2$
- camere da letto: 3
- Bagni: 3
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Bene
- Stato: Venduto