

# Piemonte

## Prasco

5861: Splendido casale in posizione panoramica

Prezzo: € 320.000



## 5861 Prasco

A pochi chilometri da Acqui Terme in direzione Ovada e ad una manciata di minuti dal pittoresco paese di Morsasco, si trova questa bella casa circondata dai vigneti e con un'incredibile vista sulle colline e, verso ovest, sulle montagne. L'immobile è una vecchia cascina costruita in pietra e mattoni che è stata sapientemente ristrutturata una dozzina di anni fa con ottime finiture e dotata di ogni comfort. Si sviluppa su due livelli ed è così composta: al piano terra si trova un soggiorno, una cucina con camino, una camera, un bagno, garage, due porticati e la lavanderia. Una scala interna collega con il primo piano dove si trova l'appartamento principale composto da una bella cucina con affaccio su un'ampia terrazza panoramica, soggiorno, 2 camere, bagno. Sottotetto attualmente non abitabile.

La disposizione degli ambienti permette di rendere i due piani completamente autonomi ed eventualmente di ampliare lo spazio abitativo nel sottotetto.

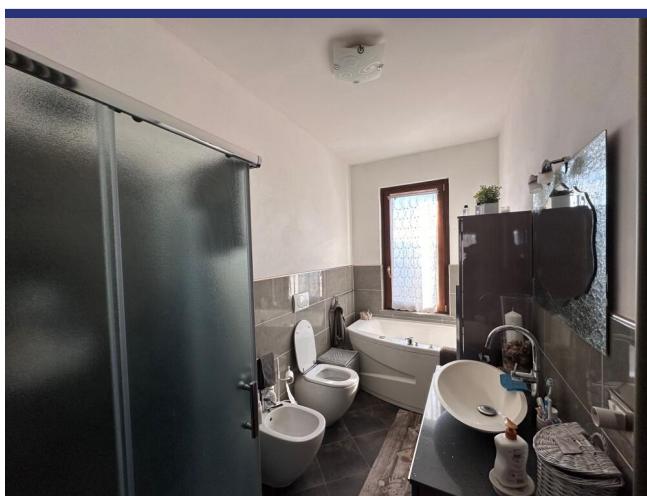
Circa 3.000 mq di terreno completano la proprietà.

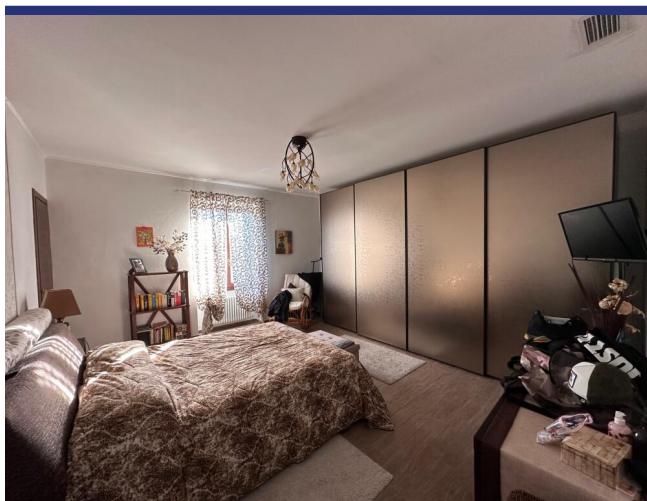
5861 Prasco



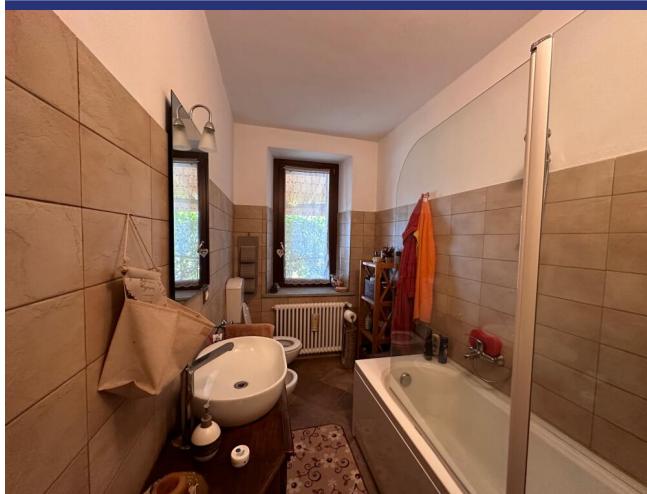


5861 Prasco





# 5861 Prasco





## 5861 Prasco





5861 Prasco

## 5861 Prasco



- Riferimento: 5861
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 250 km dal lago
- 85 km dal mare
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Camino
- Garage: Si
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 320.000
- spazio abitabile: 220 m<sup>2</sup>
- Terreno: 3000 m<sup>2</sup>
- camere da letto: 3
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Bene
- Stato: Disponibile

