

# Piemonte

## Murazzano

6223: Casa indipendente con giardino, in una bellissima posizione

Prezzo: € 219.000



## 6223 Murazzano

Su una collina a oltre 700 metri sul livello del mare, casa indipendente su 3 lati con giardino, in una splendida posizione, con vista sulle Alpi. La casa è stata recentemente ristrutturata ed è in ottime condizioni, sia dal punto di vista strutturale che della manutenzione.

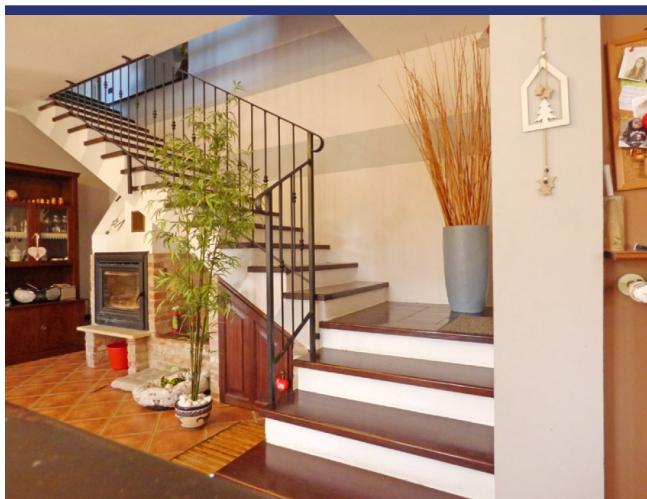
Dalla casa si accede al giardino, un ampio spazio aperto. Dettagli architettonici come piccoli rialzi e riduzioni, archi e colonne dividono le diverse aree funzionali (ingresso, soggiorno, salotto, cucina) ed evitano porte e muri che limiterebbero la luminosità e l'apertura della casa.

Sempre al piano terra, un bagno e una lavanderia. L'appartamento è direttamente collegato al garage, al locale caldaia e a una grande tettoia in legno sul retro. Al primo piano, raggiungibile tramite una comoda scala interna ma anche dall'esterno, si trova un disimpegno che collega quattro camere da letto, un bagno e una lavanderia.

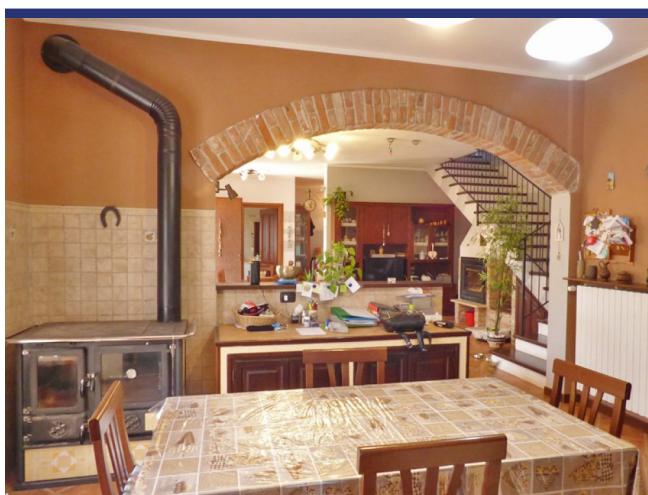
Due delle quattro camere da letto hanno il bagno privato. Un balcone a volta, che ricorda il vecchio fienile di questa località, offre una vista mozzafiato sulle colline e sulle cime innevate delle montagne. Il terreno privato, oggi adibito a giardino e orto, è piccolo ma permette l'installazione di una piscina da cui si gode un panorama unico sulle due valli del crinale su cui si trova la casa.

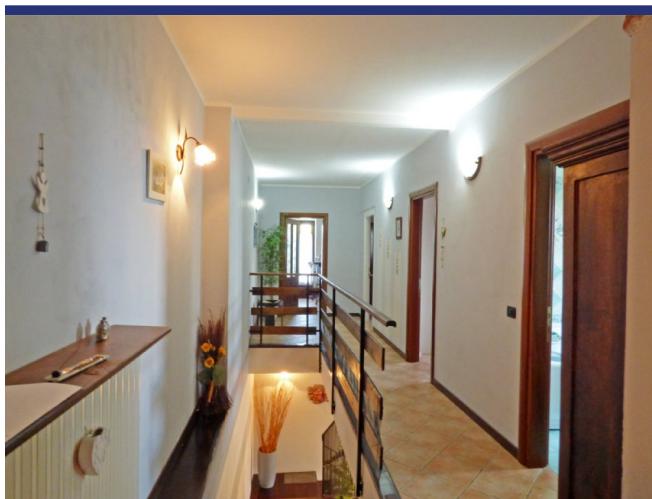
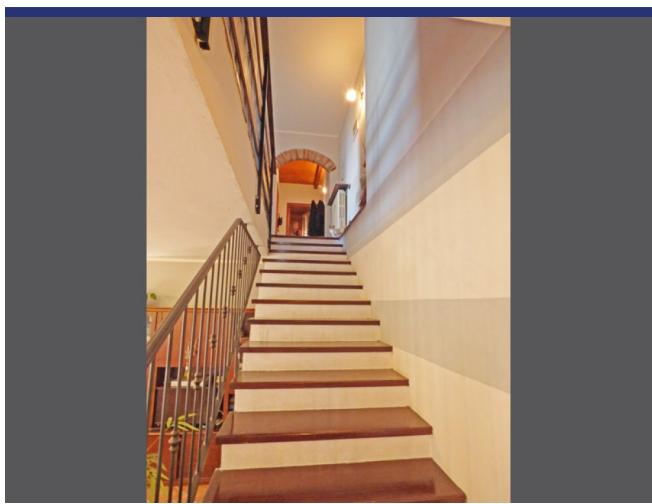
6223 Murazzano





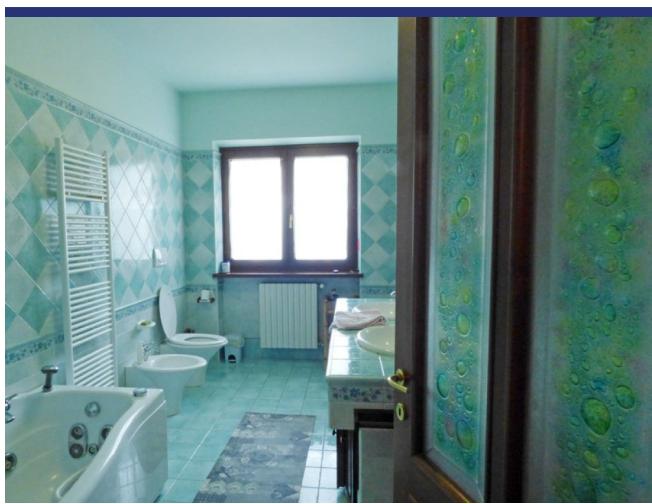
6223 Murazzano



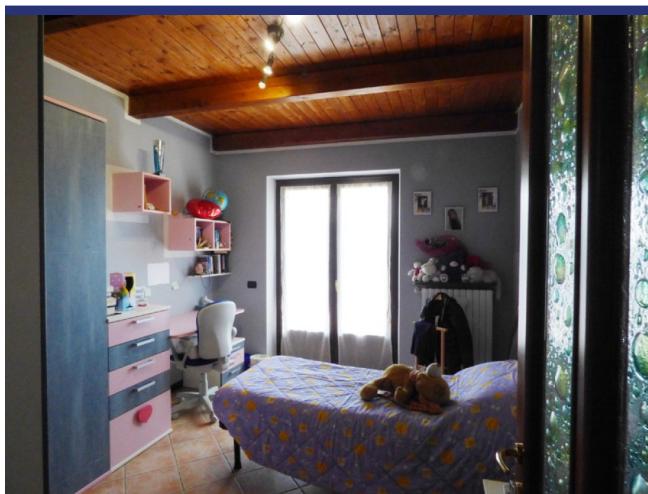


## 6223 Murazzano



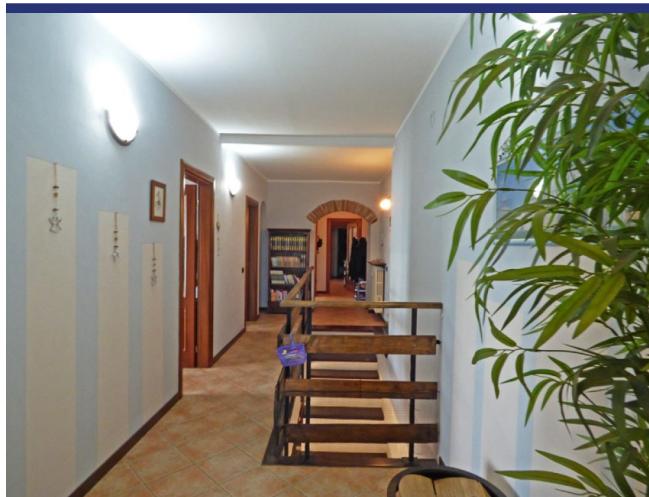


6223 Murazzano





6223 Murazzano



## 6223 Murazzano



- Riferimento: 6223
  - Villa/Casale
  - Vista panoramica
  - 50 km dal mare
  - 3 km dal paese
  - Giardino
  - Terrazzo
  - Balcone
  - Garage: Si
  - Guesthouse: Da realizzare
  - Piscina: Da realizzare
  - Prezzo: € 219.000
- spazio abitabile: 400 m<sup>2</sup>
  - Terreno: 1605 m<sup>2</sup>
  - camere da letto: 4
  - Bagni: 3
  - Potenziale per l'affitto: Molto bene
  - Condizione della proprietà: Molto bene
  - Stato: Disponibile

6223 Murazzano