Piemonte

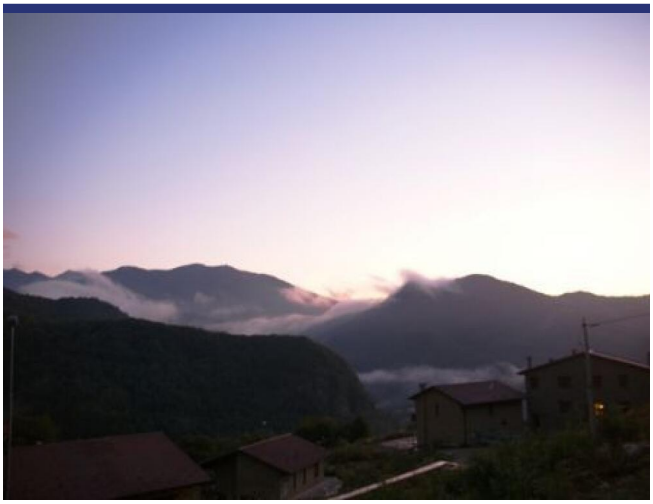
Montaldo di Mondovi

1032: Villa semi-indipendente a tre piani in Piemonte, vicino a
Prezzo: € 199.000

Villa semi-indipendente a tre piani in Piemonte, vicino a Mondovi nella Residenza 'Borgata Bala'. Situato alle pendici nord delle Alpi Liguri, un'ora di auto da Torino, a 600 metri di altitudine. In un paesaggio di colline, boschi, castagneti, prati e ruscelli impetuosi. A 800 metri di distanza si trova il villaggio di S. Anna Collarea, parte della comunità di Montaldo di Mondovì. Nel villaggio c'è un piccolo supermercato che è aperto 365 giorni all'anno. A 5 minuti di auto Roburent di S. Giacomo, dove un grande supermercato e negozi vari.
La costa è un'ora di auto dalla frazione.

In inverno il comprensorio sciistico a 5 minuti da S. Giacomo, con 9 impianti di risalita una grande opzione. Se hai 20 minuti per raggiungere la ski area vasta e attiva Frabosa Soprana - Prato Nevosa e Artesina.
Nelle vicinanze si trovano numerosi ristoranti, che molte varianti della tradizionale cucina italiana settentrionale, pizza al forno a legna da ampie anitipasti menu, Primi, secondi e dolci. 1200 km da Parigi, arrivo a Torino, Nizza, Milano o Genova.

L'appartamento si estende su tre piani con una superficie totale di circa 200 m2. Al piano superiore una sala d'ingresso con servizi igienici. La stanza a forma di U soggiorno con cucina a vista di 45 m2 ed è dotato di porte che si aprono sulla terrazza e sui balconi lato e un camino. La cucina è completamente attrezzata con fornelli, forno a microonde e lavastoviglie. La zona notte consiste di due livelli: a livello intermedio una grande camera di 30 m2 con bagno privato, doccia e servizi forniti. Il balcone di questa stanza ha una bellissima vista sulla valle Corsaglia e le montagne dall'altra parte della strada. Sul piano superiore la camera da letto ha 3 camere da letto di 16, 16 e 14 m2. Anche un mezzo bagno con due lavandini e una doccia separata e servizi igienici terzo. Due delle camere hanno porte che si aprono ad un balcone lato. Il piano terra, la cantina così chiamato, è dotato di riscaldamento, acqua e luce, ma dagli attuali proprietari utilizzato solo per la conservazione. C'è una lavatrice. Questo spazio è per esempio la creazione di un piccolo appartamento o la camera di manovra. La casa dispone di un ampio terrazzo a sud-est, con un pergolato su cui si sviluppa un acino d'uva. Piscina condominiale.



1032 Montaldo di Mondovi

- Riferimento: 1032
- Villa/Casale
- Apartemento/In borgo
- Vista panoramica
- 60 km dal mare
- 1 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Camino
- Garage: Parcheggio
- Guesthouse: Da realizzare
- Piscina: Si
- Prezzo: € 199.000
- spazio abitabile: 200 m^2
- Terreno: 200 m^2
- camere da letto: 4
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Nuova costruzione
- Stato: Venduto