

Piemonte

Monforte d'Alba

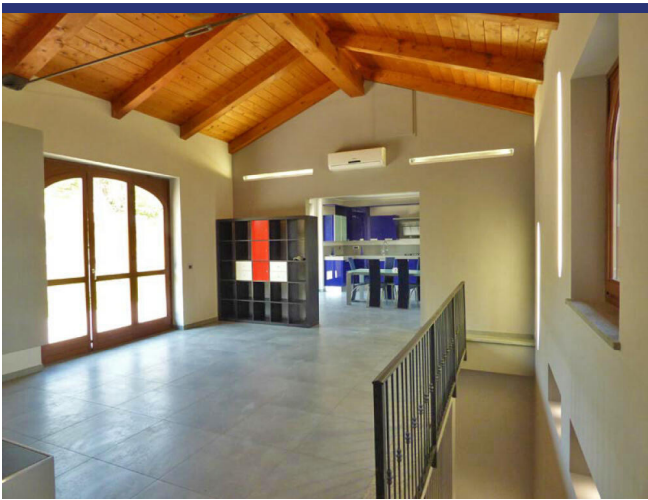
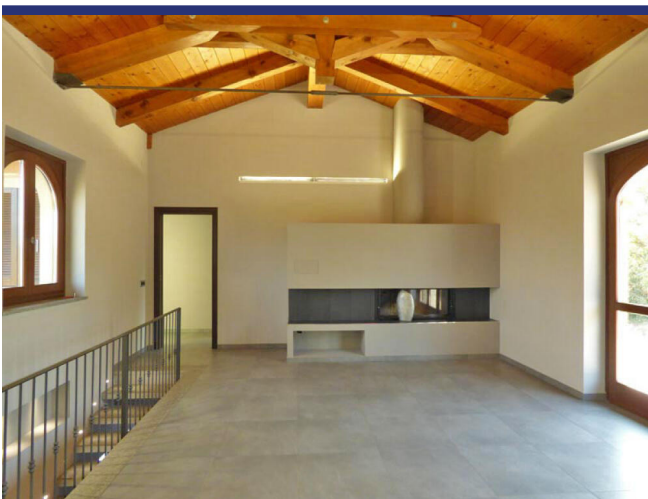
4358: Gerestaureerde villa tussen de wijngaarden van Monforte d'Alba en Dogliani

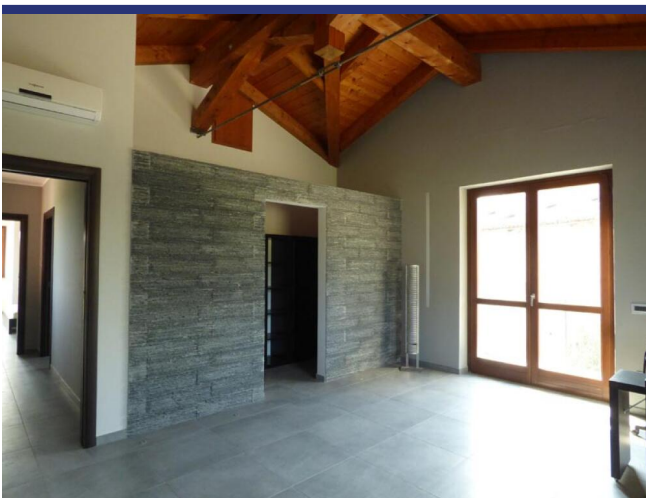
Prezzo: € 430.000

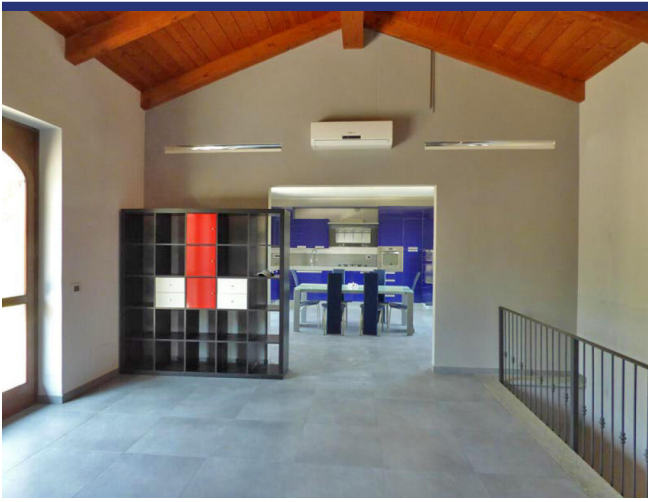


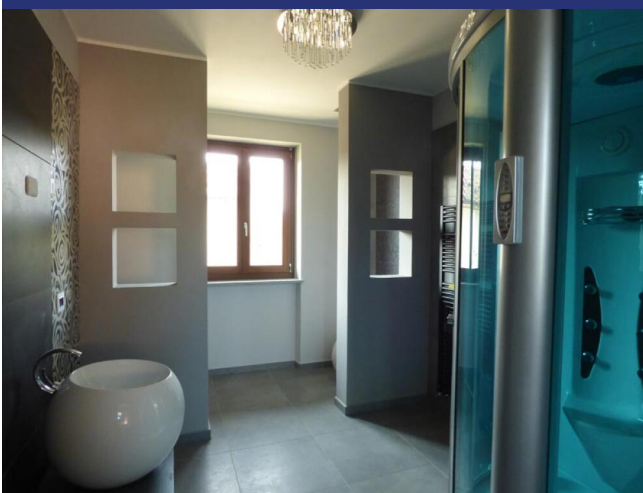
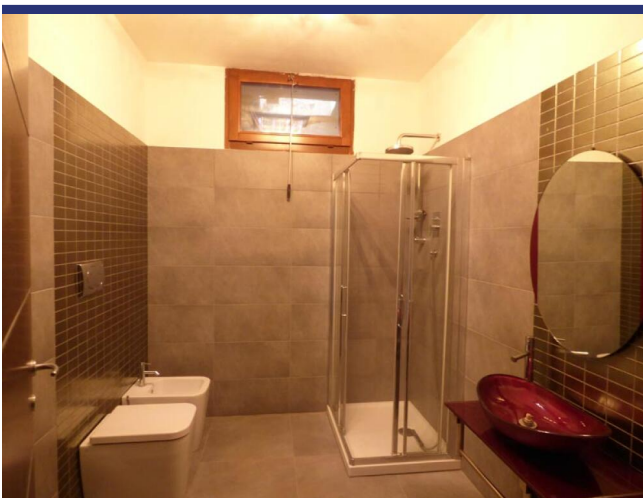
Tussen de glooiende heuvels en de unieke setting van de beroemde wijngaarden tussen Monforte d'Alba en Dogliani, staat deze gerestaureerde L-vormige villa. Het huis bevindt zich in het meest prestigieuze gebied van de Langhe, en is onlangs gerenoveerd tot een van alle moderne comfort voorzien landhuis. De boerderij is voorzien van twee verdiepingen. In de bovenste is er een grote keuken en woonkamer met open haard, die uitkomt op de bovenliggende binnenplaats, twee slaapkamers, waarvan een met een "en suite" badkamer en nog een badkamer. Op de benedenverdieping bevinden zich de ingang vanaf de binnenplaats, de gang, twee slaapkamers, een eenpersoonsslaapkamer, een badkamer, een wasruimte, een dubbele garage en een kelder. De renovatie van het pand is in 2019 afgerond. De kwaliteit van de gebruikte materialen en systemen is van een zeer hoog niveau. Het land dat rond het huis in eigendom is, moet nog voorzien worden van een hekwerk en groenvoorzieningen. Het perceel is ongeveer 1.200 vierkante meter groot en bestaat uit twee bijna vlakke terrassen, verbonden door een flauwe helling. Het is mogelijk om een zwembad te plaatsen.

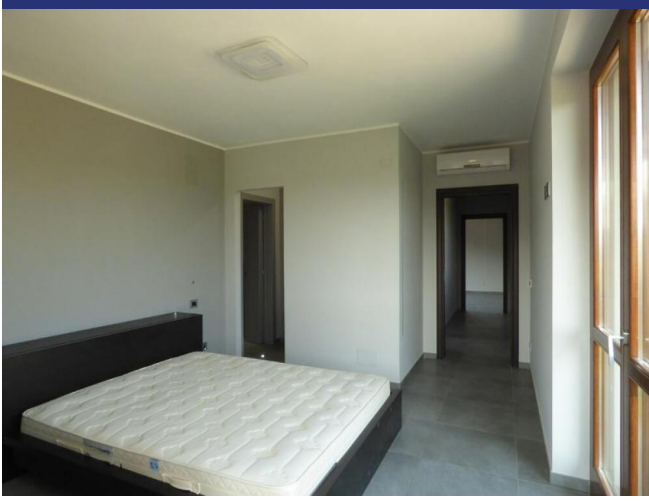












4358 Monforte d'Alba



- Riferimento: 4358
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 3 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Camino
- Aria condizionata
- Garage: Si
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 430.000
- spazio abitabile: 340 m²
- Terreno: 1232 m²
- camere da letto: 5
- Bagni: 3
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Restaurato
- Stato: Venduto

