

Piemonte

Ceva

6108: Villa con piscina e 4 camere da letto

Prezzo: € 700.000



A soli dieci minuti da Ceva, nella frazione di Costabella, completamente immersa nel verde, questa splendida proprietà gode di una privacy unica. Un tempo antica cascina, è stata oggi trasformata in un affascinante agriturismo grazie all'attenta e meticolosa ristrutturazione da parte del proprietario. La casa è costruita interamente in pietra di Langa e i soffitti con travi a vista creano un'atmosfera intima e accogliente. La casa si sviluppa su due piani. Al piano terra si trova l'ingresso con vari locali e cucina, bagno, bar con camino. La scala centrale in legno con gradini in cotto antico conduce al piano superiore, dove si trovano quattro camere da letto di diverse dimensioni e un bagno. Uno spazio esterno adibito a cucina estiva, un forno a legna, una zona pranzo e un garage completano la casa.

Nulla è stato lasciato al caso, ogni dettaglio è armonioso: pavimenti in legno nobile, mobili e tessuti di buon gusto, colori caldi e neutri che conferiscono all'intera casa un'anima romantica e irresistibile. Il raffinato e ampio giardino, ricco di scorci pittoreschi, circonda la proprietà di circa 40.000 metri quadrati con il suo manto verde, i suoi alberi, le sue rose colorate che contrastano con i muri in pietra. La casa è dotata di rete elettrica, acquedotto comunale, fossa settica e riscaldamento autonomo con radiatori e caldaia a gas.

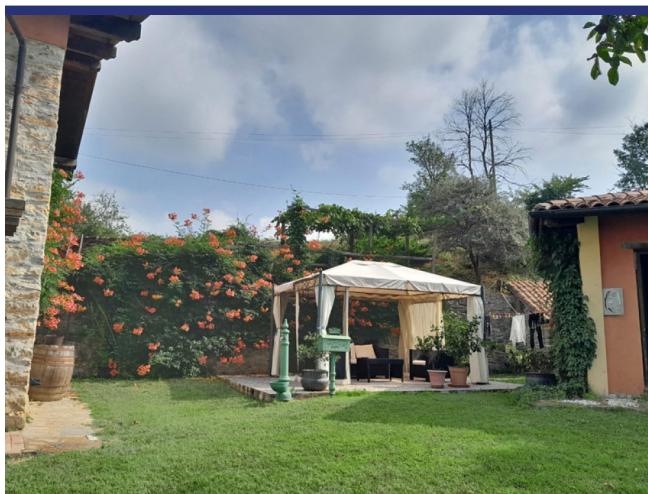
La proprietà è completata da una piscina di 60 metri quadrati, coperta da una struttura modulare scorrevole, con annessa zona relax. L'immobile viene venduto completamente arredato.

6108 Ceva



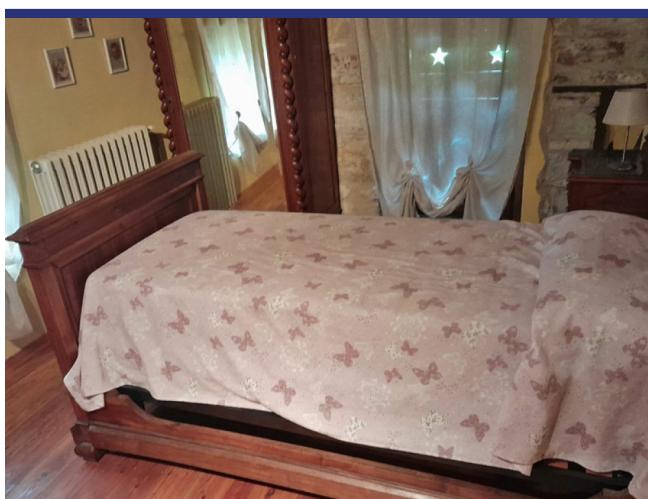


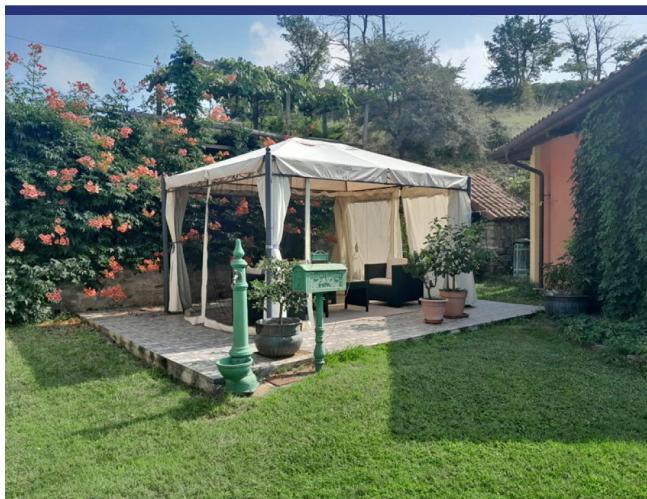
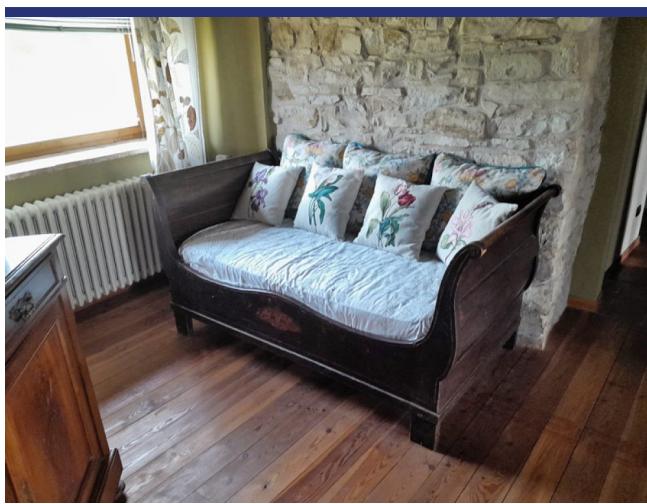
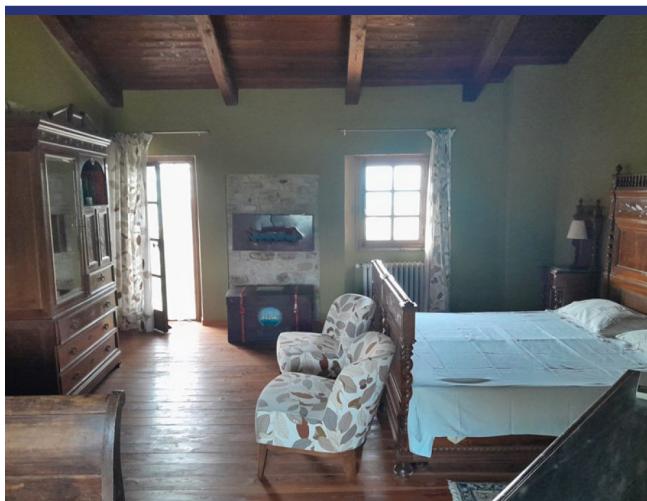
6108 Ceva





6108 Ceva





6108 Ceva

6108 Ceva



- Riferimento: 6108
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 7 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Camino
- Aria condizionata
- Garage: Si
- Guesthouse: Si
- Piscina: Si
- Prezzo: € 700.000
- spazio abitabile: 387 m²
- Terreno: 33678 m²
- camere da letto: 4
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile

6108 Ceva