

# Piemonte

## Castino

6221: Prestigiosa dimora con giardino

Prezzo: € 450.000



## 6221 Castino

Nel pittoresco paese di Castino, immerso nelle colline dell'Alta Langa, troviamo questa bella casa con antichi muri in pietra con vista panoramica e giardino privato.

L'edificio si estende su due piani superiori e una cantina.

Attraverso la pesante e spessa porta in legno antico si accede al piano terra di questa proprietà, che si compone di una cucina e un soggiorno con accesso al balcone, una sala da pranzo, una camera da letto e un bagno. Lo stile e l'arredamento sono tipici dell'alta borghesia del primo Novecento, come la scala, interamente in legno, e le porte decorate con intarsi in legno e vetrate.

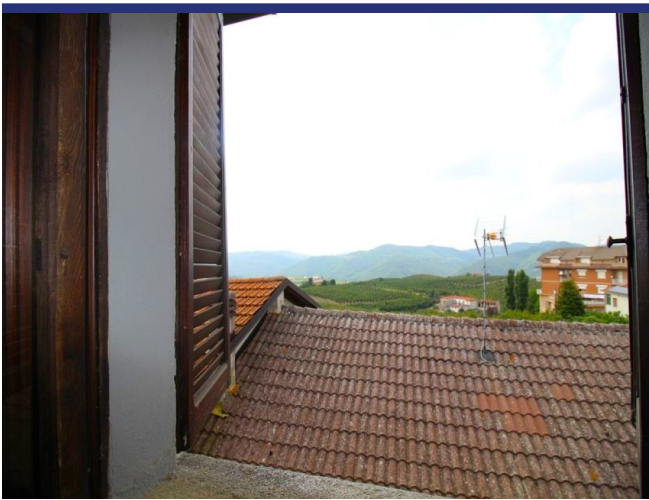
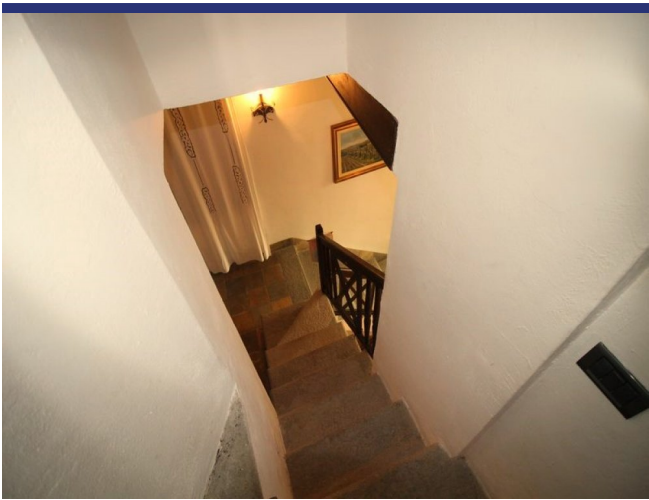
Il primo piano è dedicato alla zona notte ed è composto da quattro camere da letto, un luminoso disimpegno e un bagno. Su questo piano si trova anche un balcone che si affaccia sul giardino privato. Anche in questo caso, elementi rappresentativi come le porte intarsiate in legno e alabastro conferiscono alle stanze un'atmosfera unica. Una delle stanze è stata visitata da un monarca, per il quale è stato realizzato un magnifico letto in legno massiccio con intarsi.

Le camere conducono a una terrazza coperta che si affaccia sulla proprietà e offre una splendida vista sulle colline e sul paese.

Nel seminterrato si trova un appartamento composto da una cucina estiva, una sala da pranzo, una camera da letto e un bagno. Questi ambienti sono caratterizzati da splendide volte in pietra e da antichi infissi.

L'area esterna è costituita da un portico e da un bellissimo giardino di 385 m<sup>2</sup> con una fontana ornamentale coronata da alberi secolari. C'è anche una terrazza rialzata sopra il giardino e un ampio garage.











## 6221 Castino



- Riferimento: 6221
- Townhouse
- B&B/Agriturismo
- Vista panoramica
- 68 km dal mare
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Garage: Sì
- Prezzo: € 450.000
- spazio abitabile: 394 m<sup>2</sup>
- Terreno: 503 m<sup>2</sup>
- camere da letto: 5
- Bagni: 3
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile

