

Piemonte

Acqui Terme

6215: Grande proprietà a corpo unico alle porte di Acqui Terme

Prezzo: € 210.000



6215 Acqui Terme

Situata a soli 5 chilometri da Acqui Terme, questa tenuta è composta da 145.000 metri quadrati di terreno in un unico pezzo, in parte coltivato a vigneto e da due edifici in pietra da ristrutturare. L'edificio principale, con una superficie di circa 350 metri quadrati, era un tempo un monastero. La sagoma della chiesa, che purtroppo non esiste più, è ancora riconoscibile sul retro dell'edificio. È in buone condizioni strutturali, ma necessita di una ristrutturazione completa. Di fronte all'edificio principale si trova un altro edificio di circa 200 metri quadrati, anch'esso costruito interamente in pietra naturale, che fungeva da magazzino e deposito di attrezzi con un grande fienile al piano superiore. Anche questo edificio può essere restaurato e trasformato in un'abitazione.

Il terreno che circonda completamente gli edifici è in parte coltivato a vigneto (Moscato, Brachetto, Cortese e Barbera) e in parte a prato e bosco. Si presta a diversi usi, sia per la coltivazione che per la conversione in un allevamento di animali.

La proprietà è facilmente accessibile in quanto una strada comunale asfaltata conduce all'ingresso della proprietà. Da qui, una strada privata non asfaltata, in ottime condizioni, conduce agli edifici.



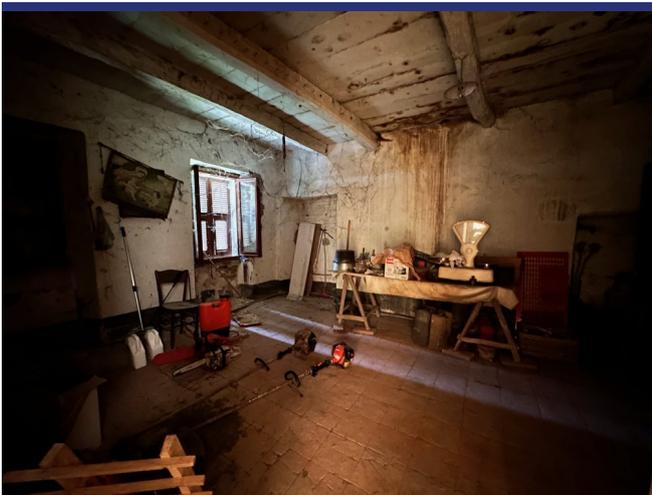


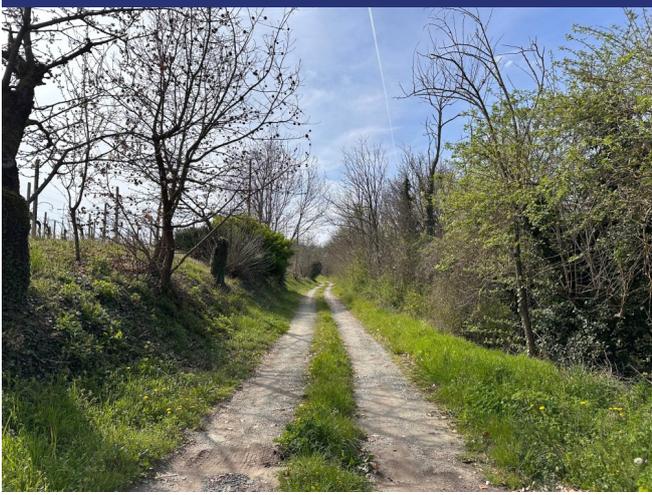




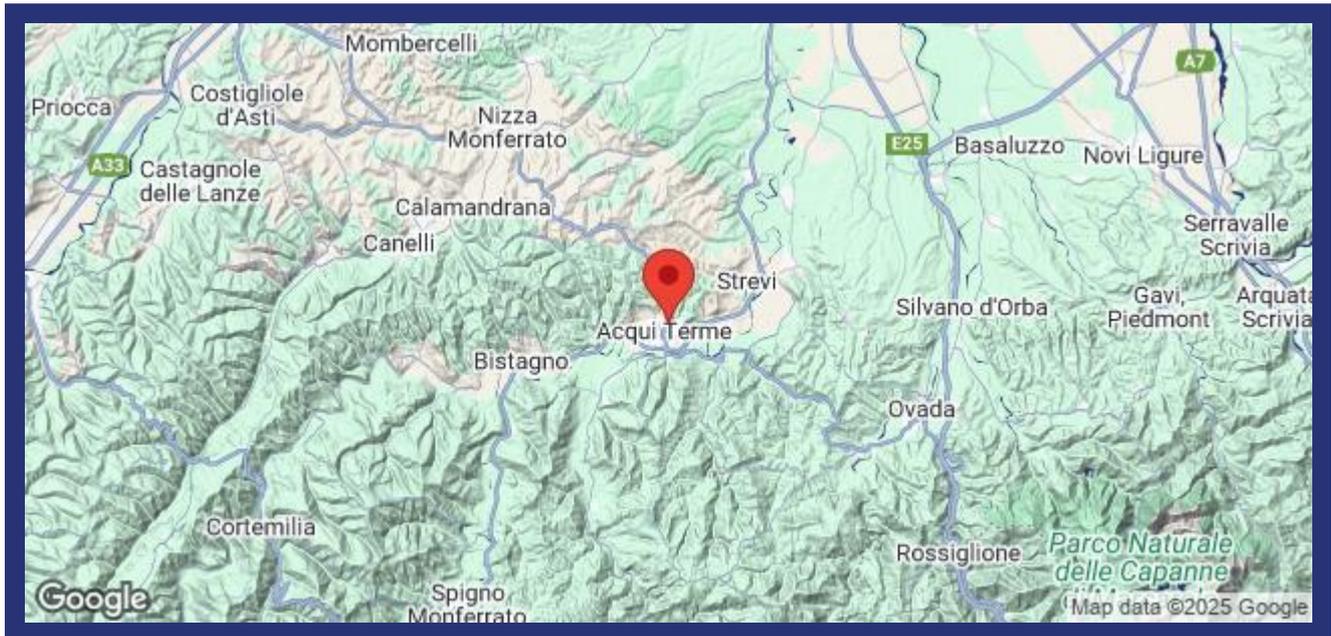








6215 Acqui Terme



- Riferimento: 6215
- Villa/Casale
- Townhouse
- Vista panoramica
- 55 km dal mare
- 5 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Garage: Sì
- Guesthouse: Da realizzare
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 210.000
- spazio abitabile: 550 m²
- Terreno: 145000 m²
- camere da letto: 4
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Bene
- Stato: Disponibile

