

# Liguria

## Imperia

3616: villa with sea view

Prezzo: € 630.000



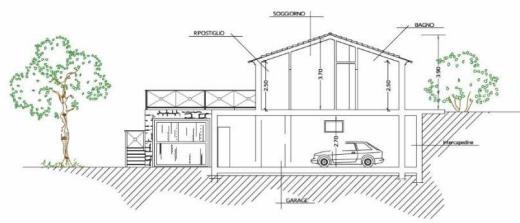
Villa Agapanthus - A 3 km dal mare, in zona residenziale villa di recente costruzione con piano abitativo di 128mq, veranda di 15mq, magazzino di 163mq con taverna, lavanderia e box; ampio porticato, terreno 1200mq con possibilità di piscina. Entrando in questa abitazione si ci sente subito a casa, la prima stanza è il salotto dal quale si disimpegnano tutti gli altri vani, sullo stesso piano troviamo la cucina abitabile, le due camere da letto e il bagno, salendo poi le scale al piano mansardato ci sono altre due camere da letto, una con un grande terrazzo ideale come solarium, un bagno e un ripostiglio. La casa gode di una bella vista mare e sulla vallata, ha ottime finiture, è dotata di pannelli solari, impianto di allarme, doppio impianto di riscaldamento sia a gas che a pellet, depuratore dell'acqua interna ed esterna anti-calcare per le piante con impianto di irrigazione, cisterne di raccolta acque piovane.

--

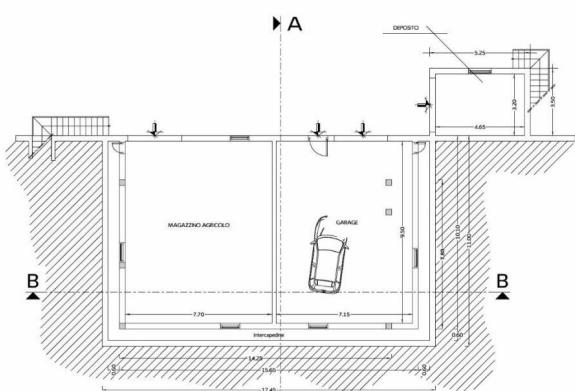
3616 Imperia



SEZIONE A - A

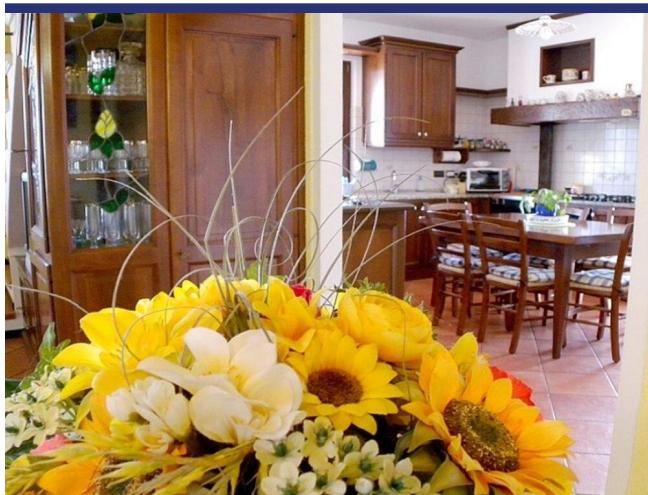
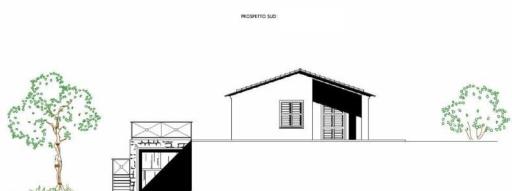


PIANTA PIANO SEMINTERRATO



## 3616 Imperia





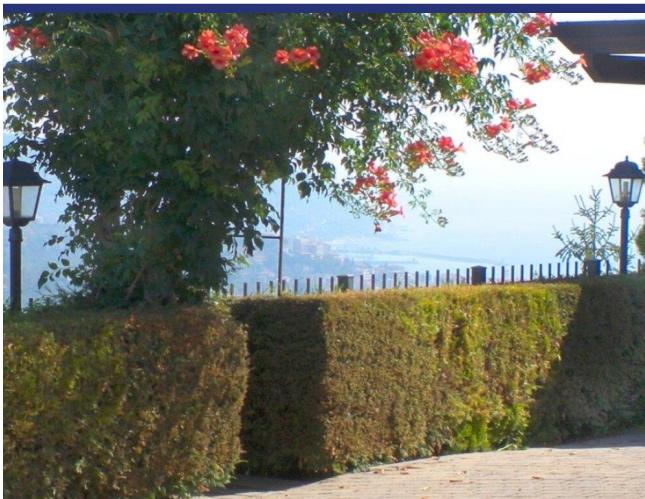
3616 Imperia



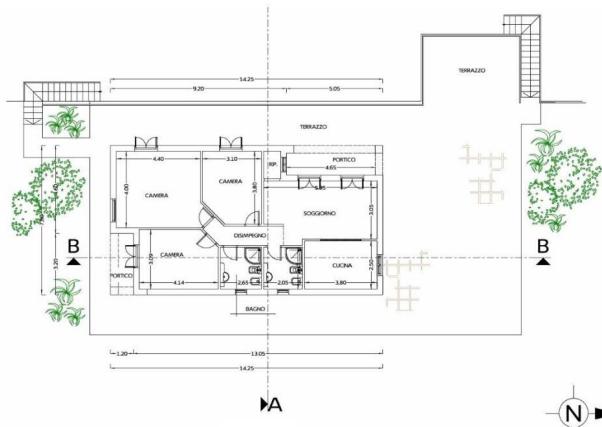


3616 Imperia





PIANTA PIANO TERRA



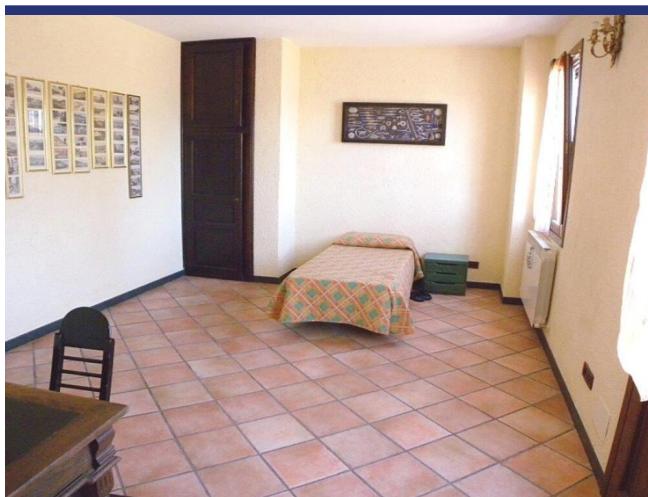
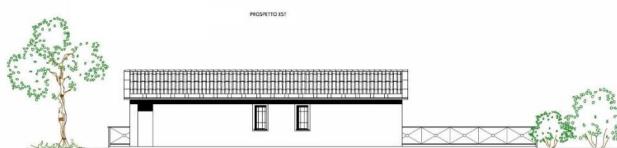
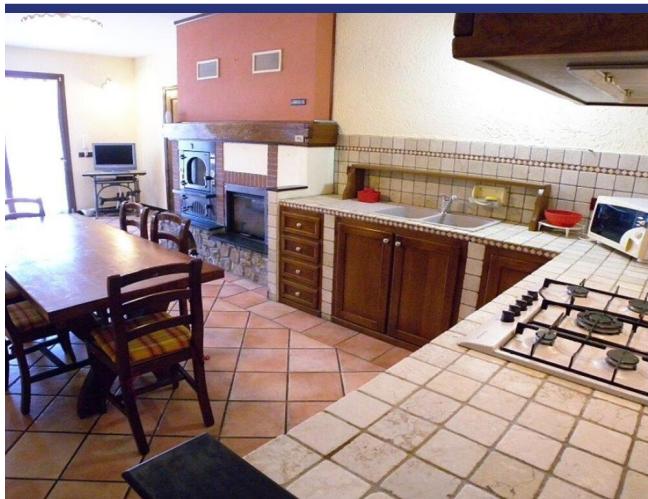
3616 Imperia



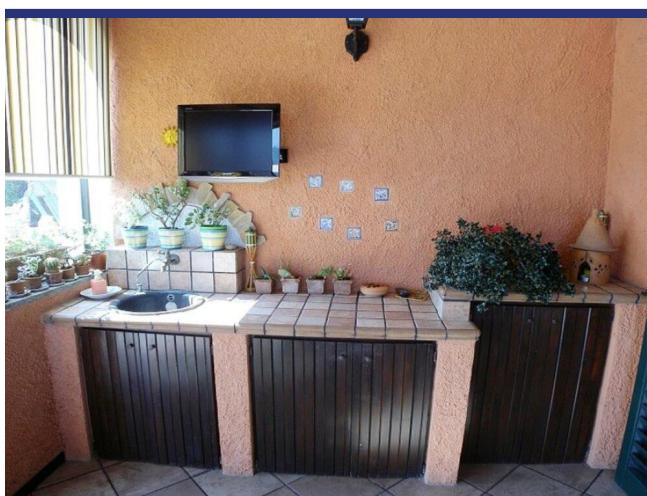


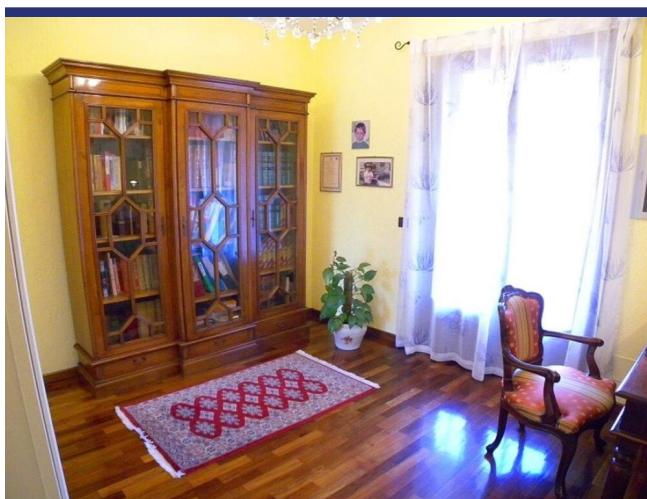
## 3616 Imperia

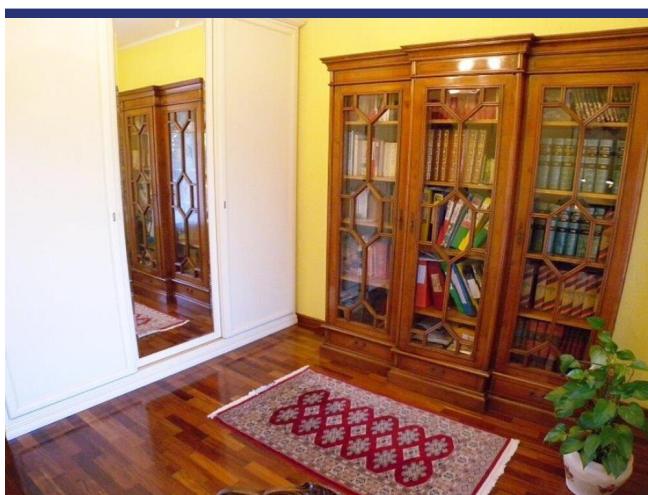


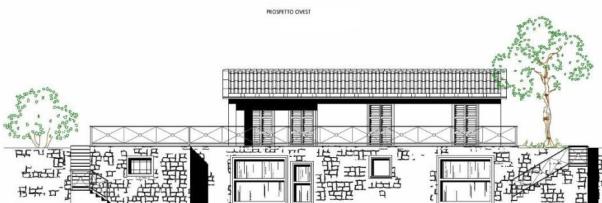


## 3616 Imperia





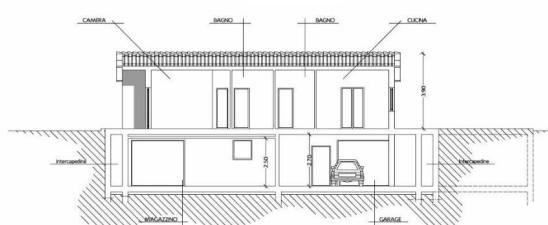


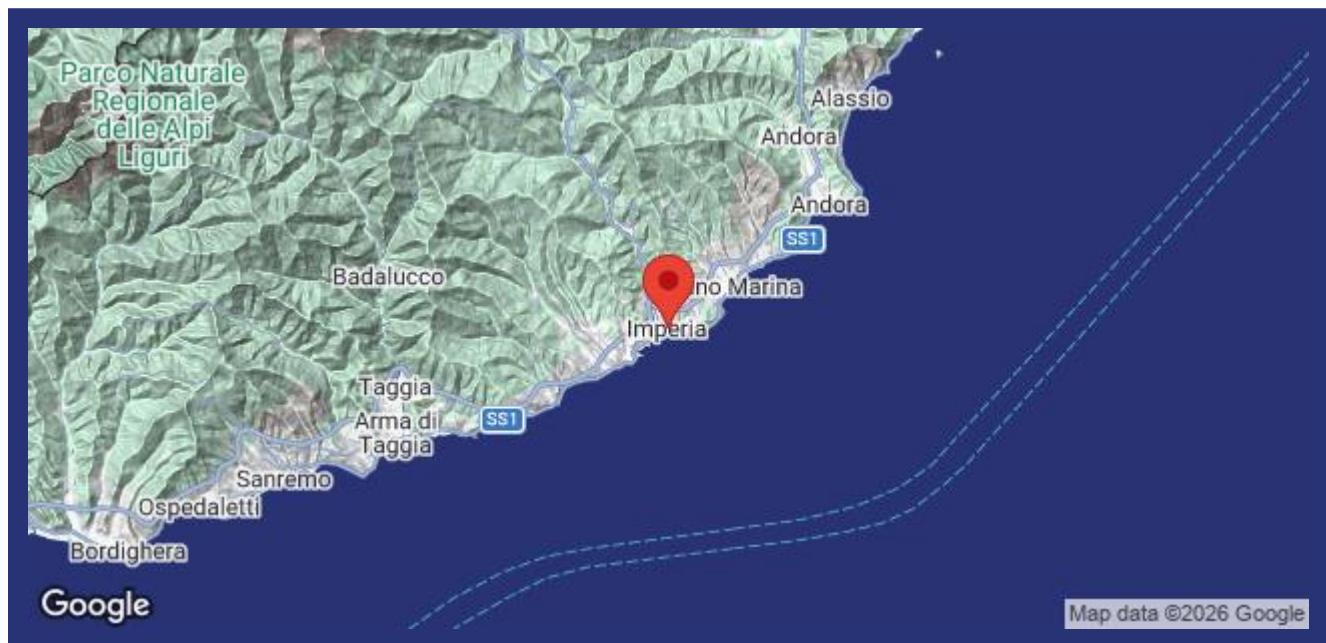


## 3616 Imperia



## SEZIONE B - B





Map data ©2026 Google

- Riferimento: 3616
  - Villa/Casale
  - Vista mare
  - 3 km dal mare
  - 2 km dal paese
  - Giardino
  - Terrazzo
  - Balcone
  - Riscaldamento
  - Garage: Si
  - Guesthouse: Da realizzare
  - Piscina: Da realizzare
  - Prezzo: € 630.000
- spazio abitabile: 190 m<sup>2</sup>
  - Terreno: 1200 m<sup>2</sup>
  - camere da letto: 4
  - Bagni: 2
  - Potenziale per l'affitto: Bene
  - Condizione della proprietà: Bene
  - Stato: Disponibile

3616 Imperia