

# Liguria

## Imperia

3439: nieuw appartement op paar passen van zee

Prezzo: € 430.000



Imperia - Borgo Prino - Appartamento Coloniale - Appartamento in contesto signorile in residenza di lusso di recente costruzione in posizione esclusiva vicino al mare e con suggestiva vista sul promontorio del Parasio.

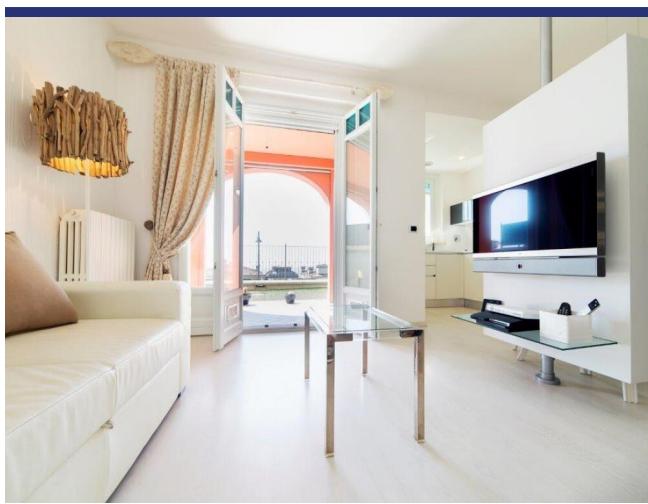
L'appartamento di 61mq è composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura e portico adiacente, camera matrimoniale, studiolo con letti a castello, bagno, corte privata con prato verde (sintetico) sia sul fronte che sul retro (totali 57mq); di pertinenza l'indispensabile garage di 20mq e la comoda cantina di 4mq.

La doppia esposizione rende usufruibili gli spazi all'aperto durante tutto l'arco della giornata, per abbronzarsi e crogiolarsi al sole di giorno e per intime e rilassanti cene all'aperto alla sera; inoltre la posizione riparata permette pranzi all'aperto tutto l'anno grazie al clima particolarmente mite della zona.

Le spiagge ed i locali tipici del borgo marinare del Prino sono a pochi passi, così come molto vicino e di veloce accesso è il casello dell'autostrada Imperia Ovest; anche i mezzi pubblici della linea Andora - Sanremo sono praticamente sotto casa. Essendo l'immobile costruito in modo arretrato rispetto alla strada principale gode della comodità di accesso ma di particolare privacy e tranquillità che ben si addice al carattere residenziale di questo "Appartamento Coloniale".

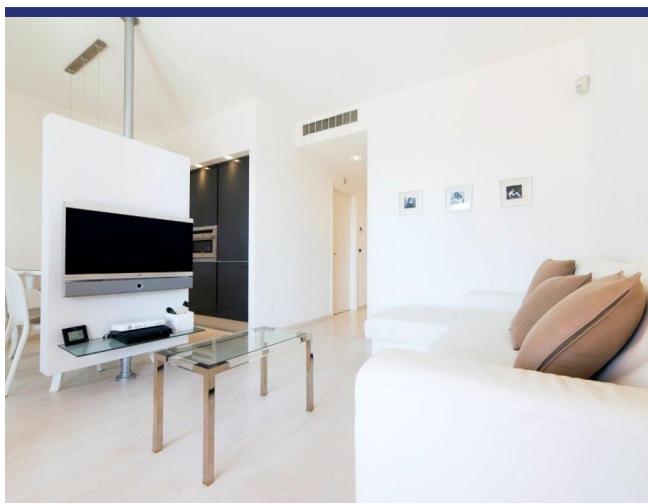
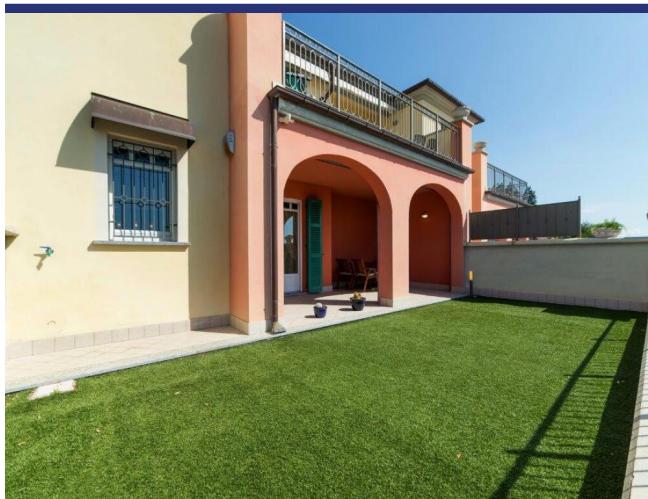
3439 Imperia



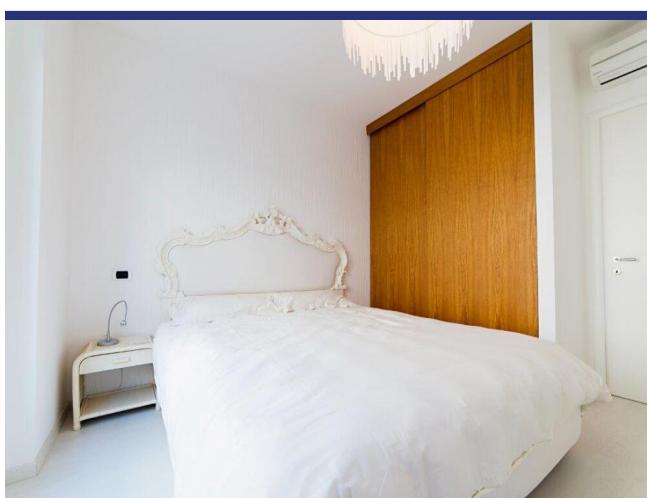
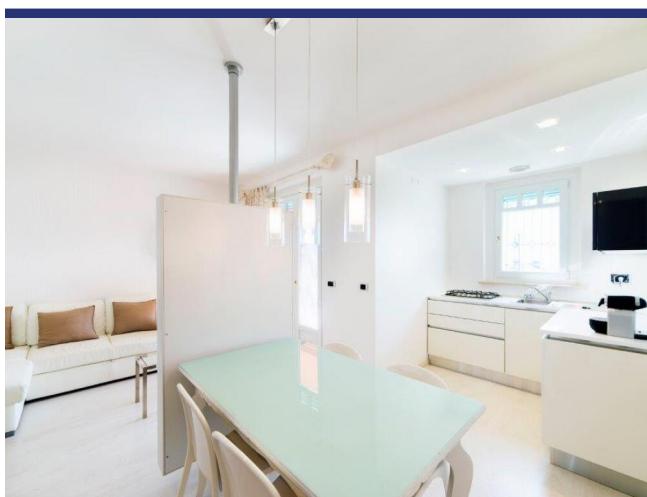


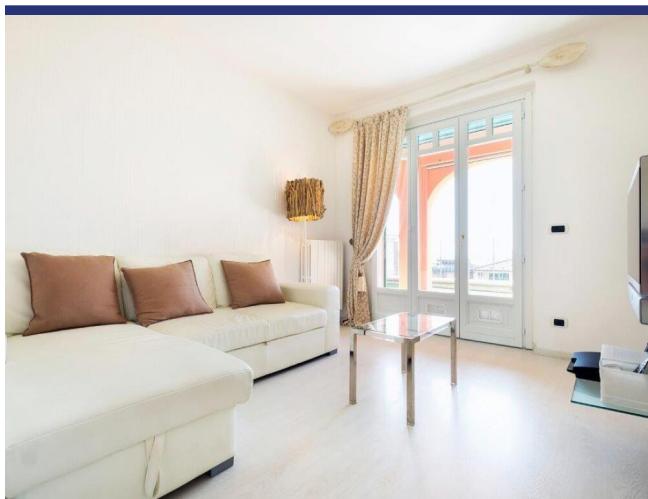
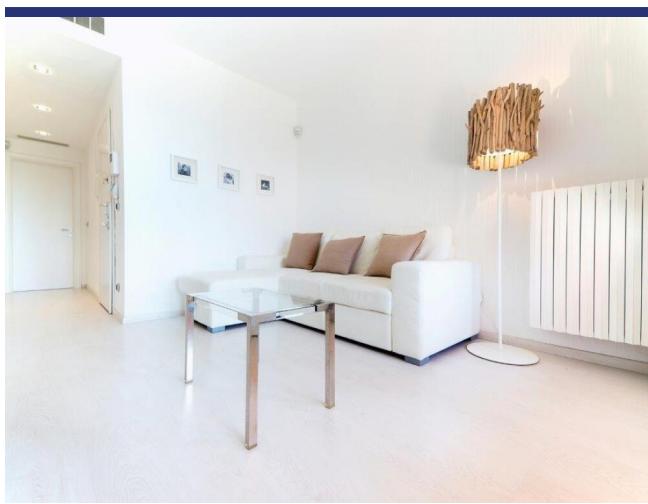
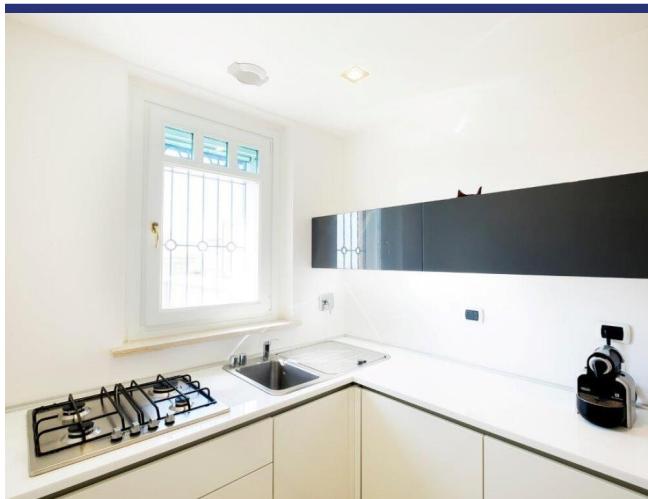
3439 Imperia



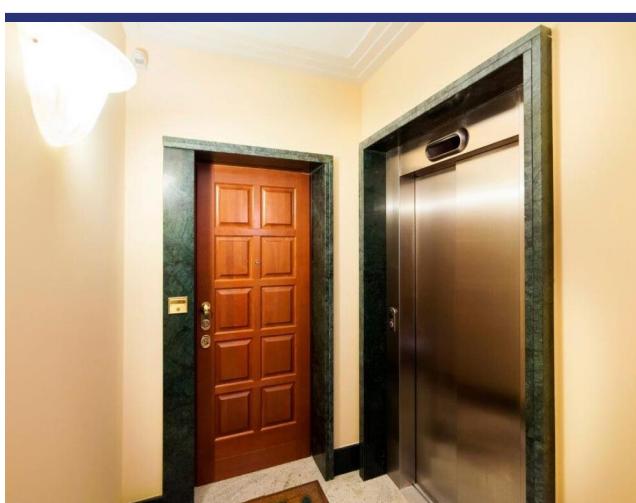


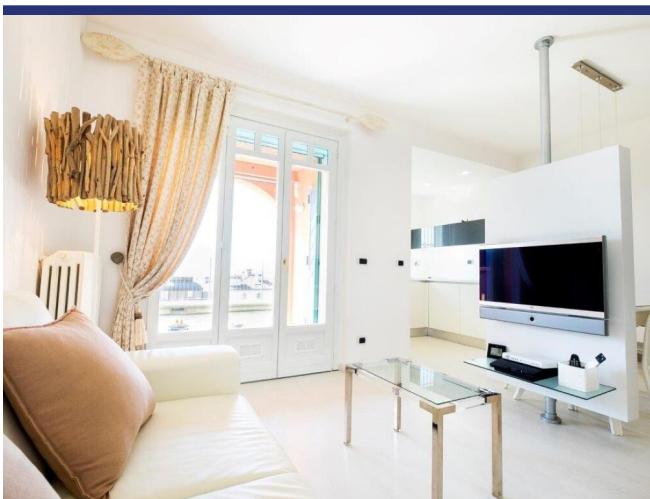
## 3439 Imperia

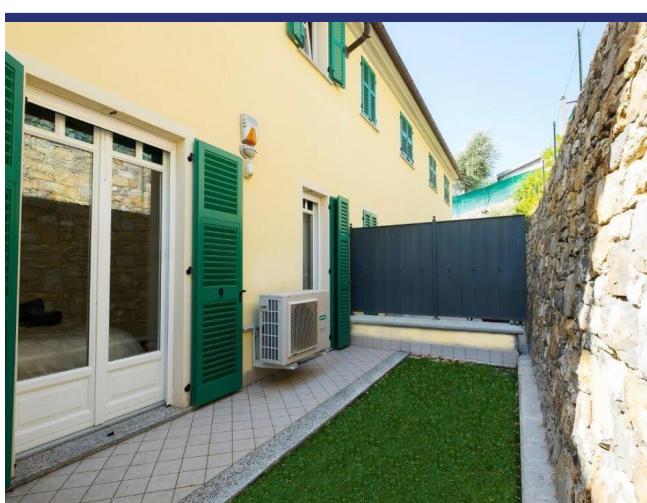
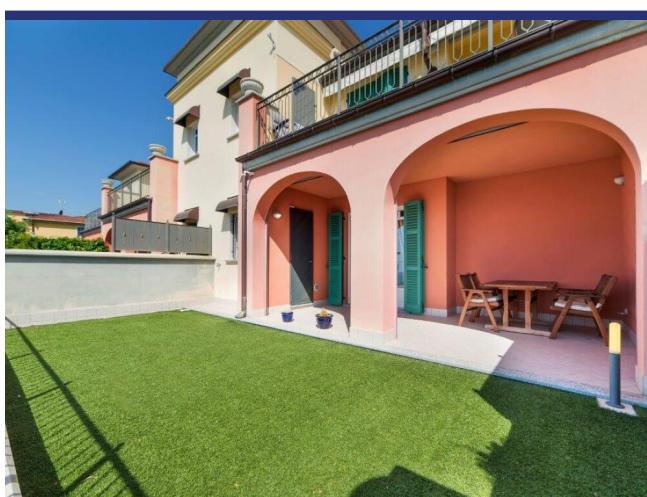
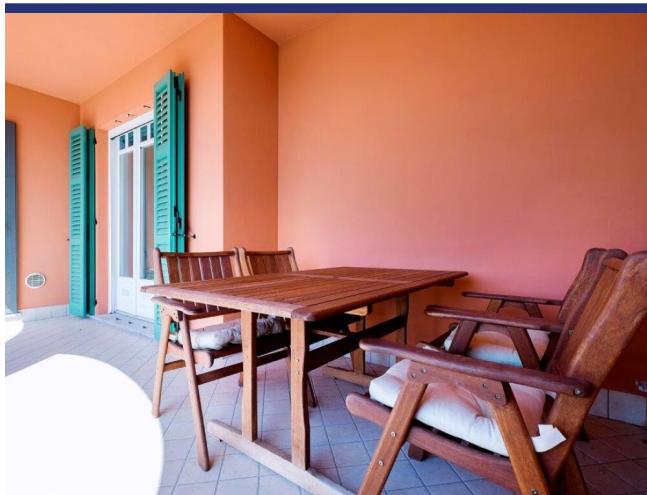


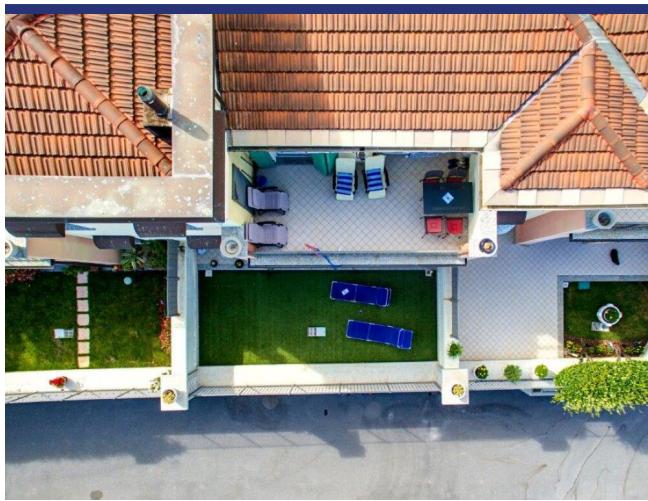
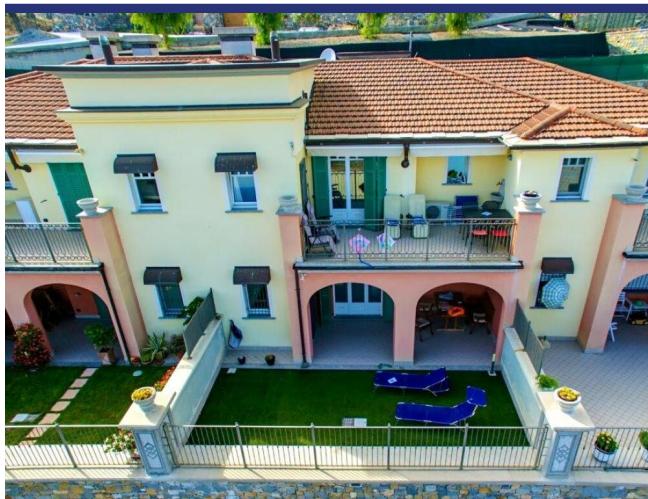


## 3439 Imperia

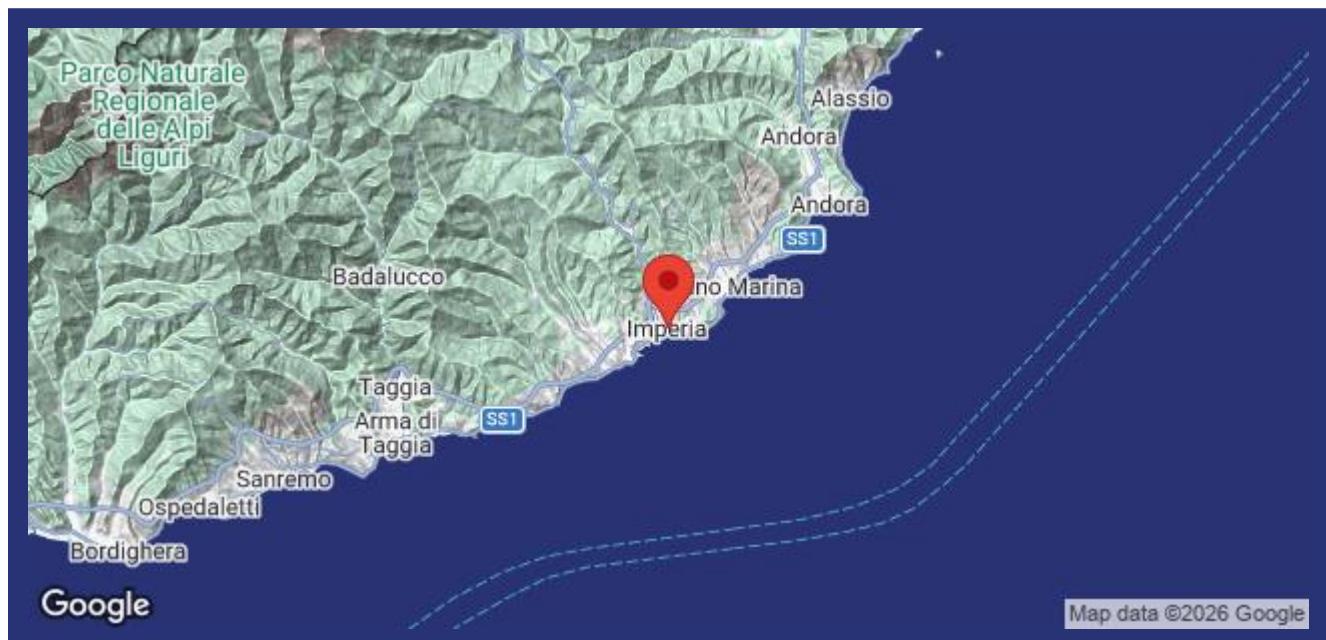












Map data ©2026 Google

- Riferimento: 3439
- Appartamento/In borgo
- Vista mare
- 0.5 km dal mare
- 0.5 km dal paese
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Garage: Si
- Prezzo: € 430.000
- spazio abitabile: 61 m<sup>2</sup>
- Terreno: 57 m<sup>2</sup>
- camere da letto: 2
- Bagni: 1
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Venduto

3439 Imperia