

# Liguria

## Imperia

3645: luxury apartment sea front

Prezzo: € 490.000



## 3645 Imperia

Sul lungomare ad Imperia, affacciato sulla bella e tranquilla passeggiata della Spianata Borgo Peri di Oneglia, adiacente alla futura e nuova pista ciclabile, proponiamo in Vendita questo prestigioso Appartamento di grande metratura in palazzo in stile Liberty al primo piano.

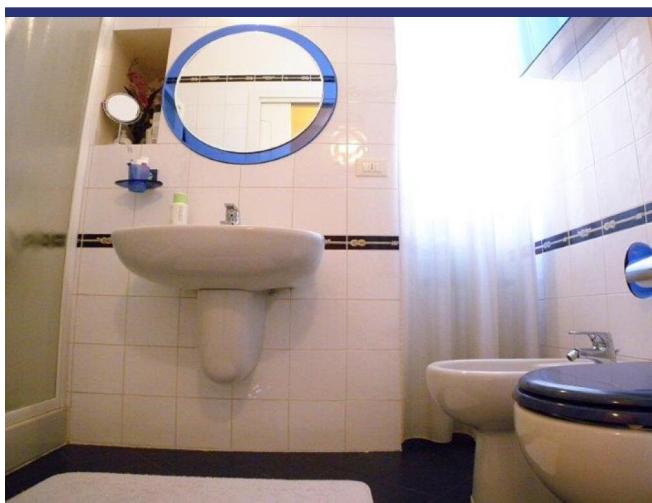
Questa abitazione si presenta in ottime condizioni, offre un'ampia metratura di 158mq totali sviluppata su tre lati, con materiali eleganti e di pregio, marmi con mosaico genovese e parquet teak che rendono giustizia alla sua natura signorile.

La composizione comprende un salone doppio fronte mare con zona pranzo ed accogliente salottino, una camera matrimoniale, una cameretta con due letti singoli, la cucina abitabile, un'ampia dispensa e i doppi servizi. E' possibile ottenere facilmente una terza camera.

La temperatura dell'immobile grazie ad un buon irraggiamento solare, al tipo di costruzione, ed alle grandi finestre che lo rendono luminoso e gradevole tutto l'anno. Completa il comfort il riscaldamento autonomo a gas metano. Possibilità di prendere in affitto garage a 110€ mensili comprese spese.

3645 Imperia



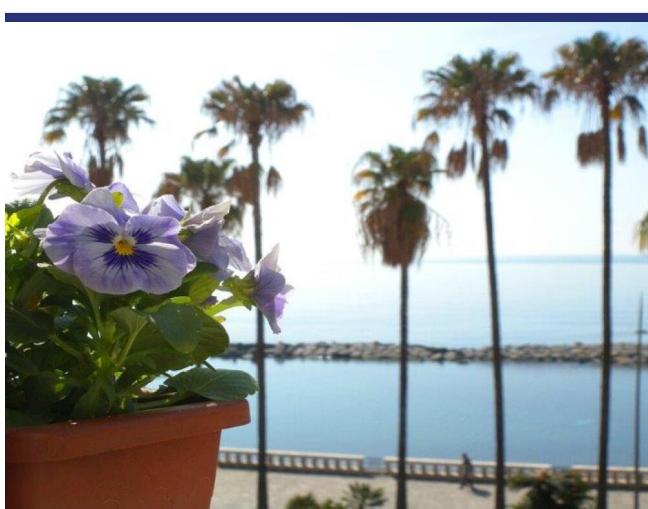


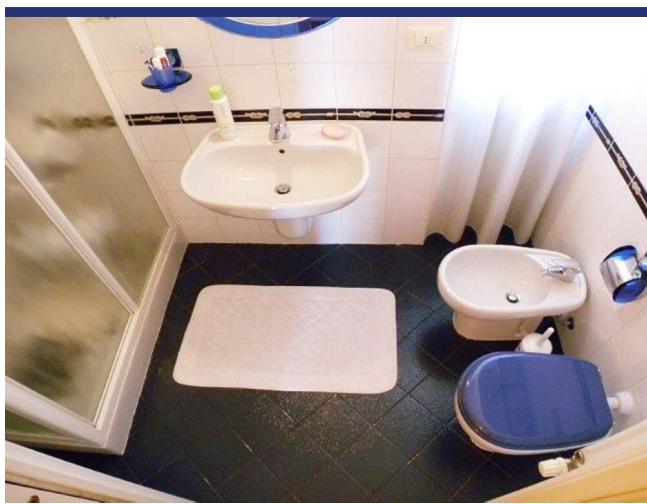
## 3645 Imperia





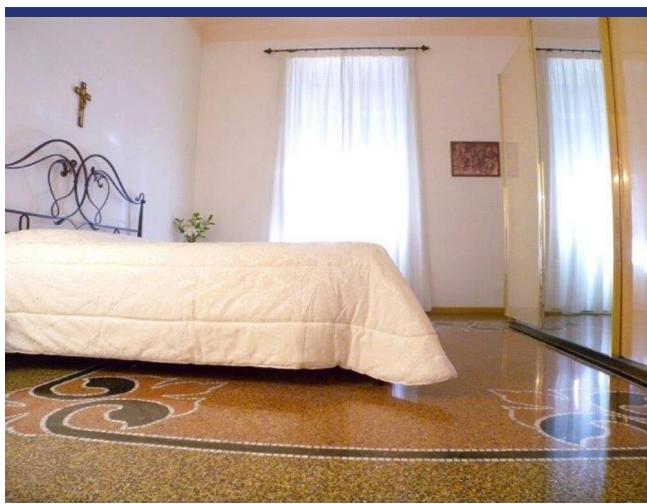
## 3645 Imperia





## 3645 Imperia

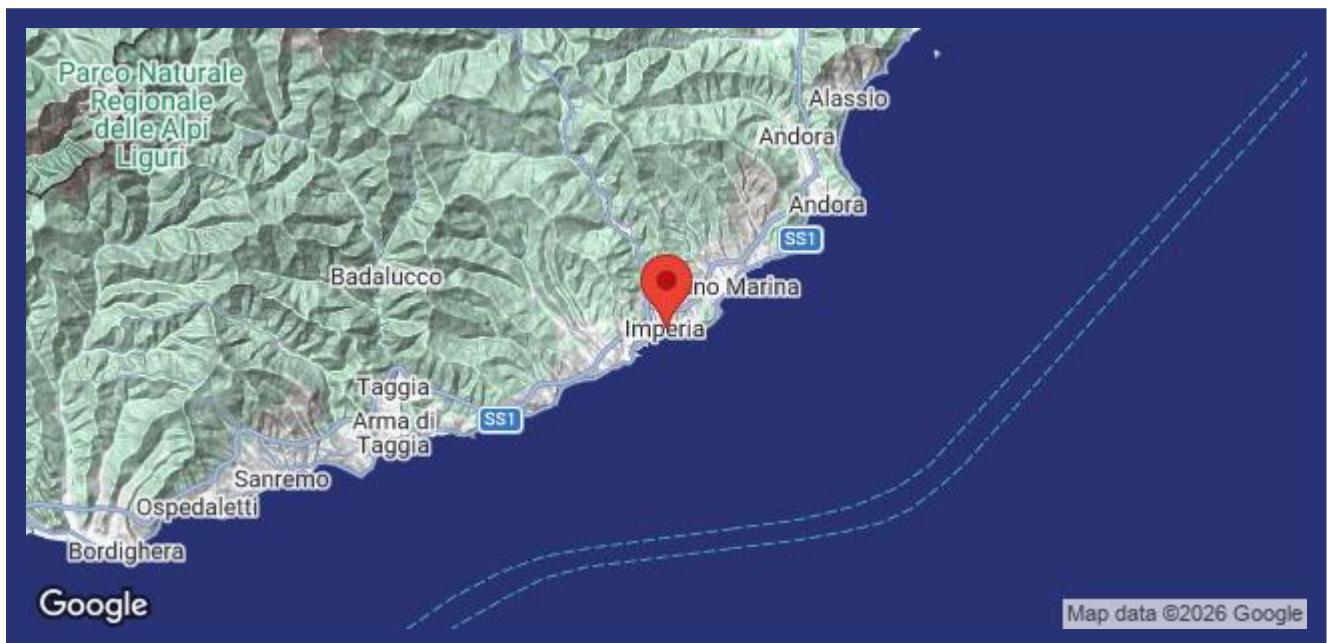




## 3645 Imperia



## 3645 Imperia



- Riferimento: 3645
- Apartamento/In borgo
- Vista mare
- Garage: Da realizzare
- Prezzo: € 490.000
- spazio abitabile: 158 m<sup>2</sup>
- camere da letto: 2
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile

