

# Liguria

## Imperia

3646: apartment close to the beach

Prezzo: € 396.000



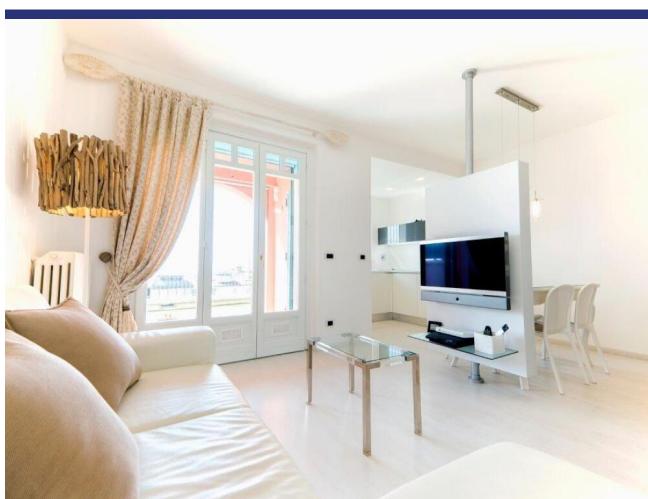
Imperia - Borgo Prino - Appartamento Coloniale - Appartamento in contesto signorile in residenza di lusso di recente costruzione in posizione esclusiva vicino al mare e con suggestiva vista sul promontorio del Parasio.

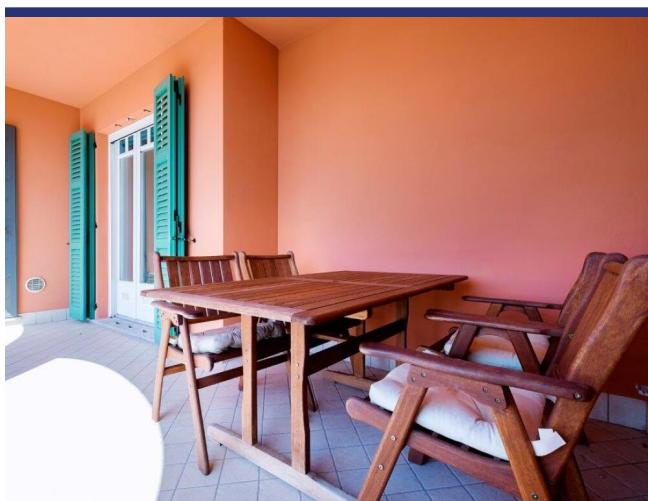
L'Appartamento di 61mq è composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura e portico adiacente, camera matrimoniale, studiolo con letti a castello, bagno, corte privata con prato verde (sintetico) sia sul fronte che sul retro (totali 57mq); di pertinenza l'indispensabile garage di 20mq e la comoda cantina di 4mq.

La doppia esposizione rende usufruibili gli spazi all'aperto durante tutto l'arco della giornata, per abbronzarsi e crogiolarsi al sole di giorno e per intime e rilassanti cene all'aperto alla sera; inoltre la posizione riparata permette pranzi all'aperto tutto l'anno grazie al clima particolarmente mite della zona.

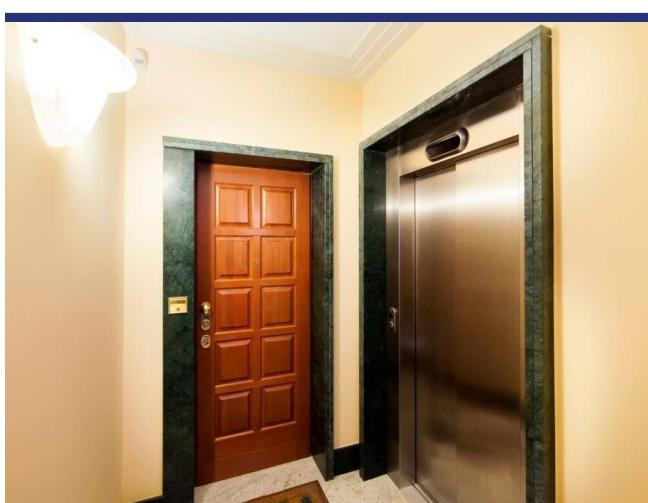
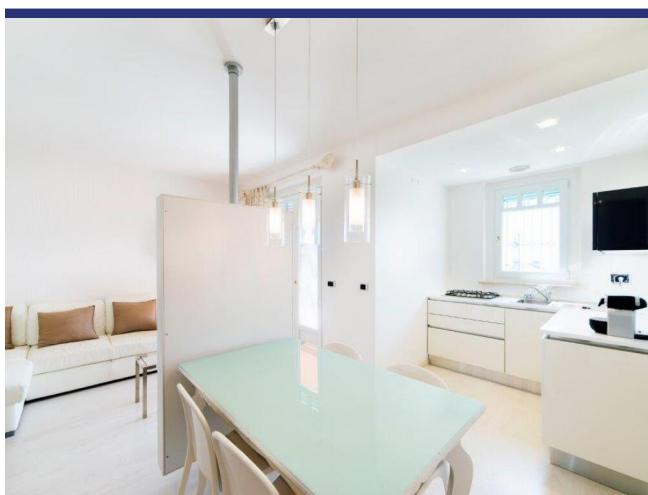
Le spiagge ed i locali tipici del borgo marinare del Prino sono a pochi passi, così come molto vicino e di veloce accesso è il casello dell'autostrada Imperia Ovest; anche i mezzi pubblici della linea Andora - Sanremo sono praticamente sotto casa. Essendo l'immobile costruito in modo arretrato rispetto alla strada principale gode della comodità di accesso ma di particolare privacy e tranquillità che ben si addice al carattere residenziale di questo "Appartamento Coloniale

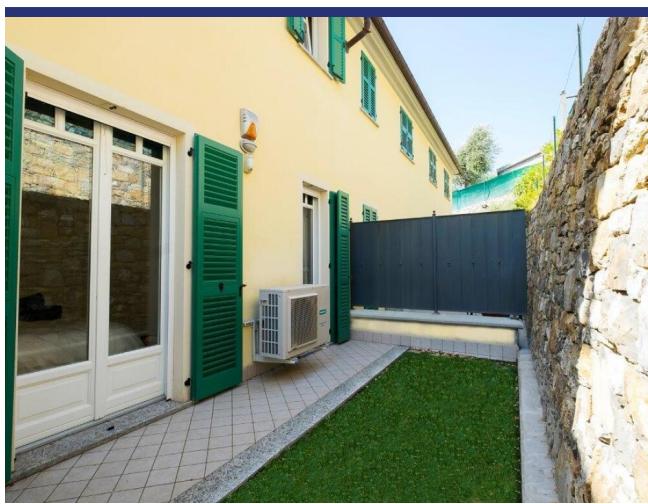
## 3646 Imperia



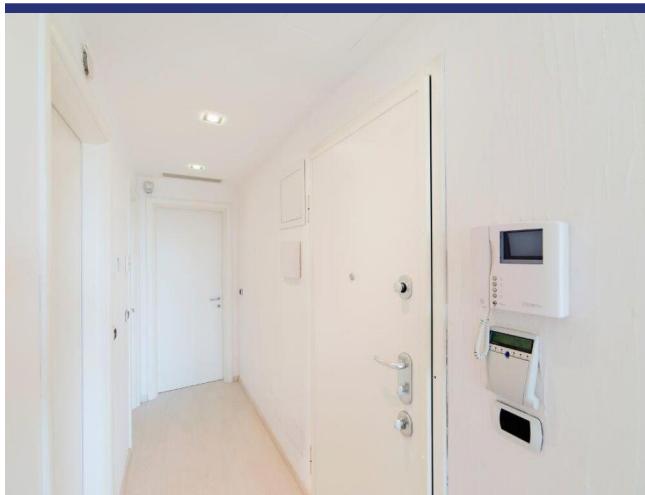


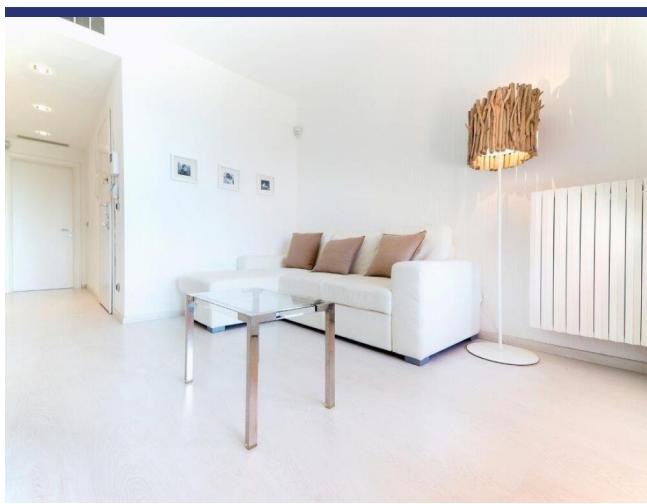
## 3646 Imperia



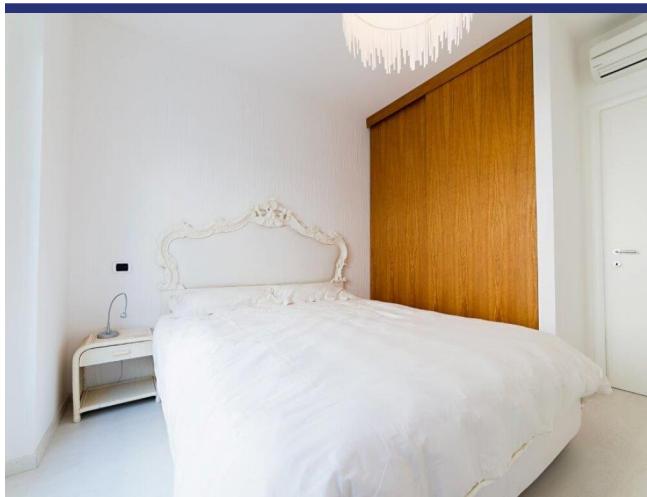


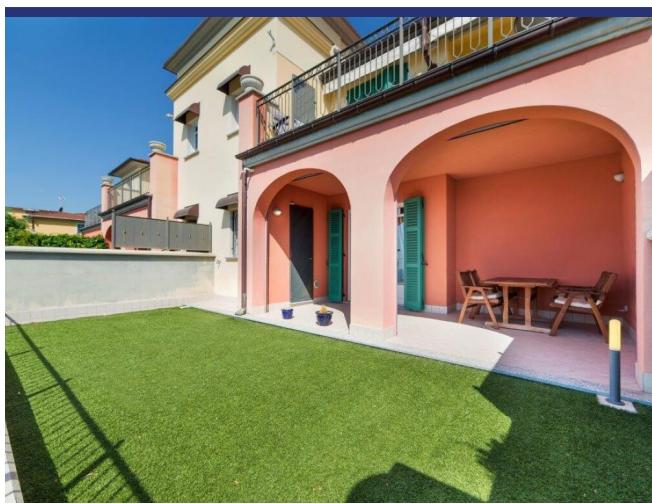
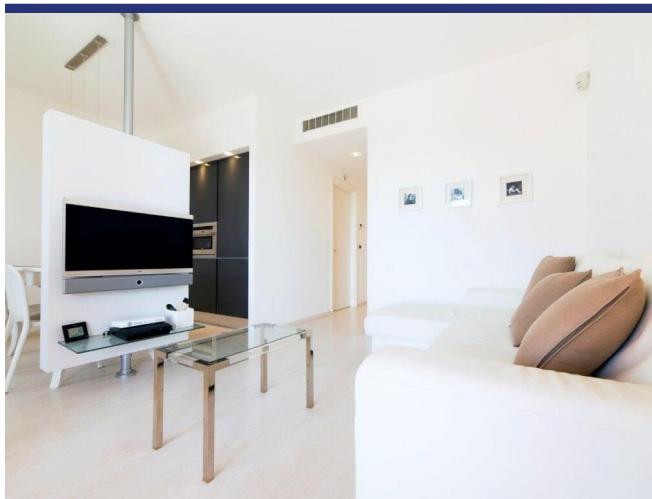
## 3646 Imperia





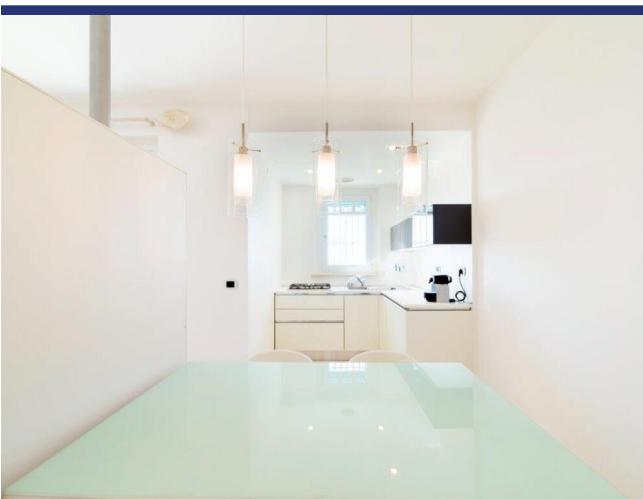
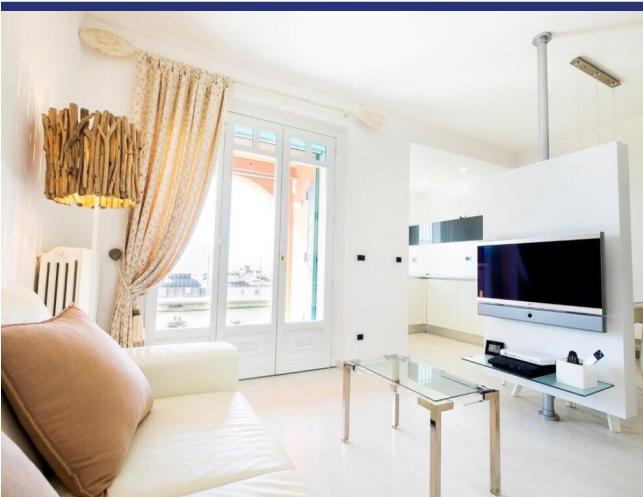
## 3646 Imperia



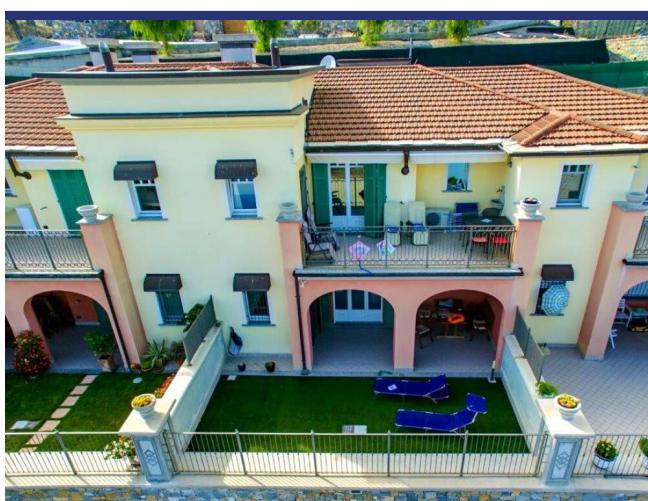
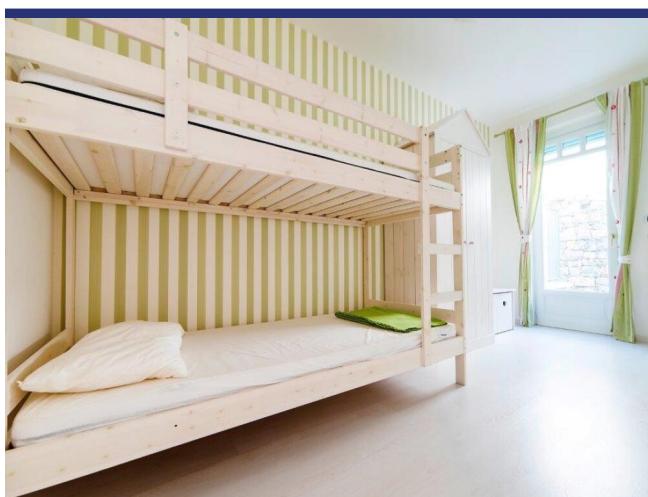
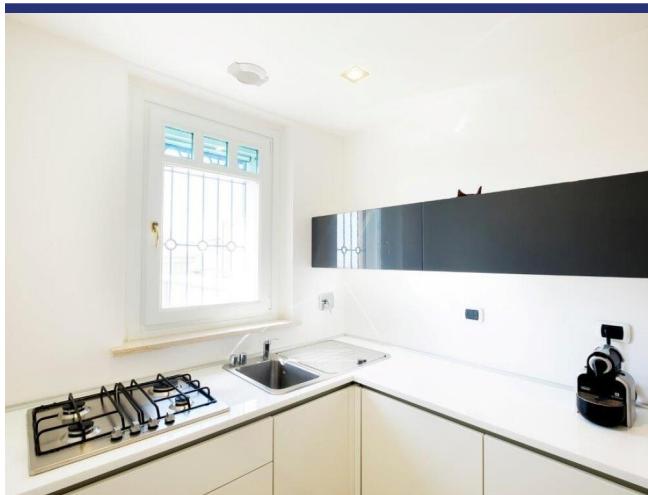


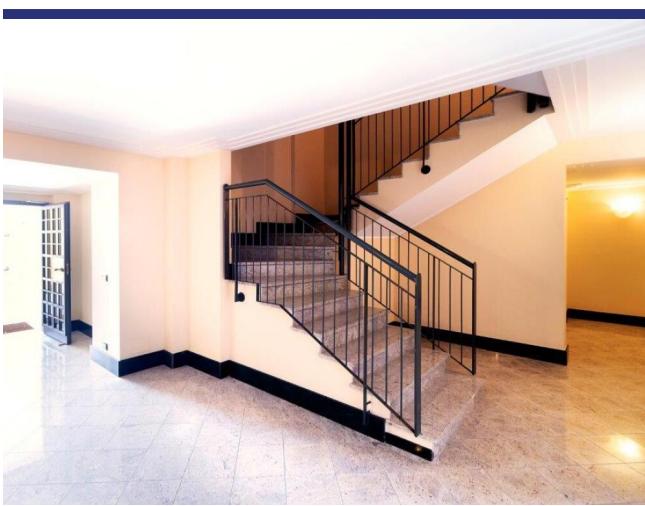
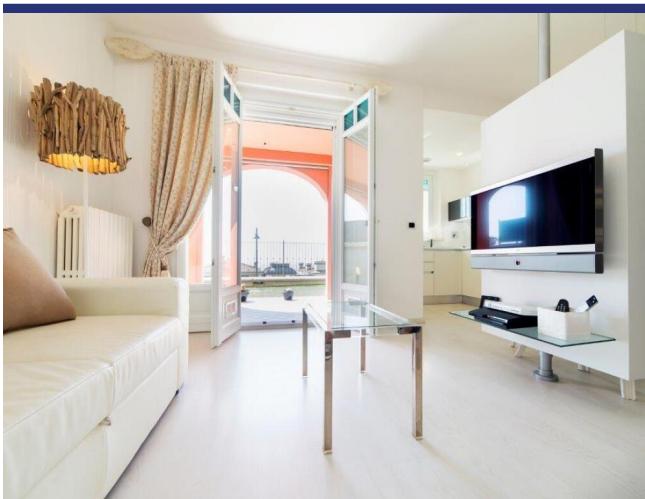
## 3646 Imperia



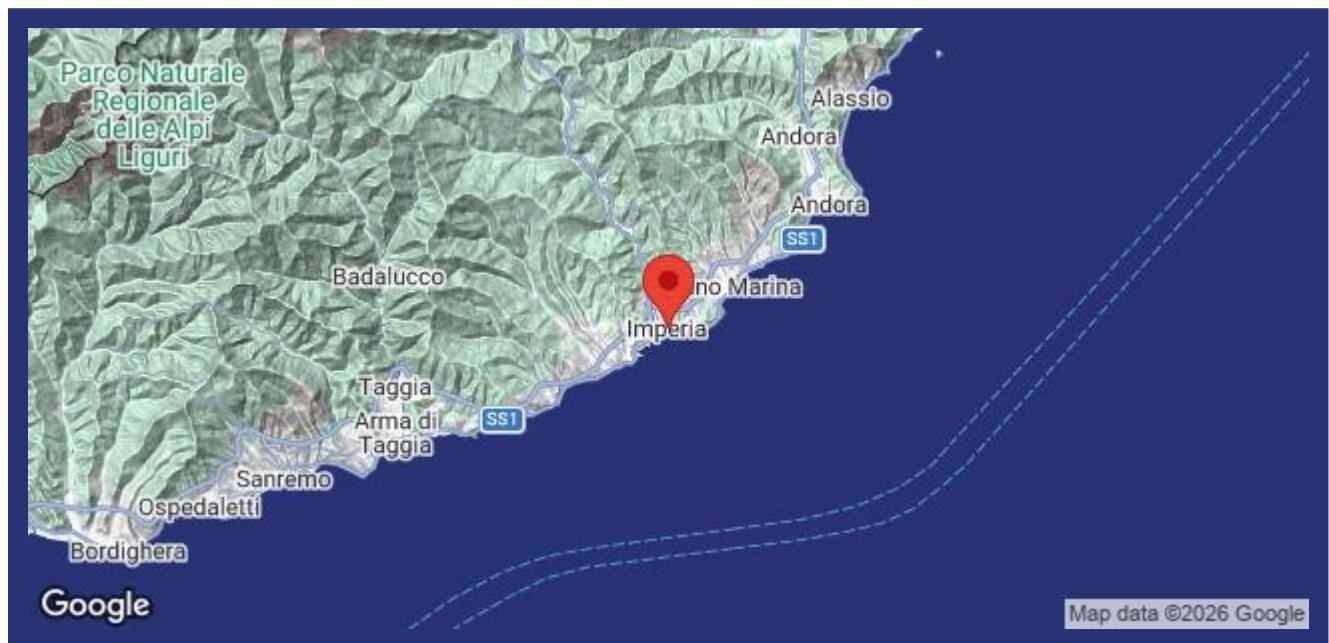


## 3646 Imperia





3646 Imperia



- Riferimento: 3646
- Apartamento/In borgo
- Vista mare
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Garage: Si
- Prezzo: € 396.000
- spazio abitabile: 61 m<sup>2</sup>
- Terreno: 57 m<sup>2</sup>
- camere da letto: 2
- Bagni: 1
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Venduto

## 3646 Imperia