

# Liguria

## Garlenda

6158: Casa di campagna con vista sul mare e ampio giardino  
Prezzo: € 335.000



## 6158 Garlenda

Casa di campagna con vista sul mare e ampio giardino. Questa affascinante casa di campagna a Paravenna offre tutto ciò che si può desiderare per una vita in mezzo alla natura.

### Caratteristiche principali

- Terreno: ca. 800 m<sup>2</sup> di giardino con splendida vista sul mare
- Orientamento: soleggiato e rivolto a sud
- Spazio esterno: grande terrazza coperta ideale per pranzare all'aperto
- Zona giorno: in parte arredata, con accogliente stufa a legna, riscaldamento centralizzato, posto auto

### Camere da letto

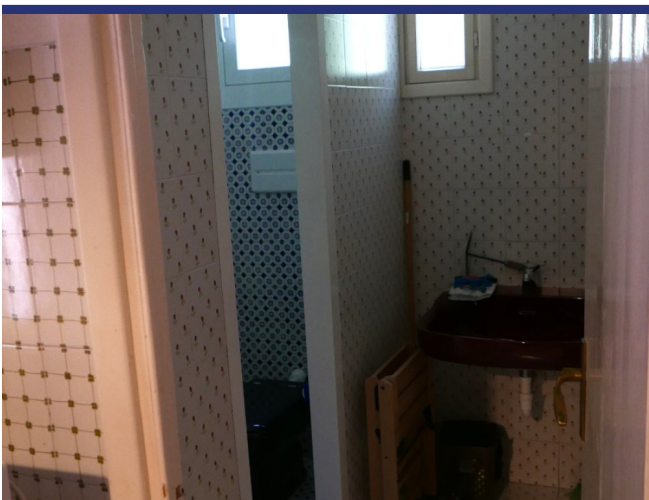
- Camere da letto: 3 spaziose camere matrimoniali
- Bagni: 2 bagni moderni
- Seminterrato: pratico ripostiglio

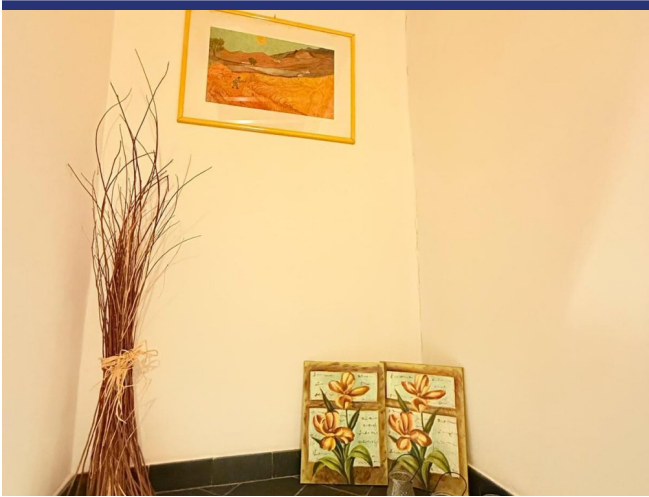
### Caratteristiche speciali

- Strutture per il tempo libero nelle vicinanze: vicino al campo da golf di Garlenda e a soli 20 minuti dalle spiagge di Albenga e Alassio.
- Opzione aggiuntiva: una parte della proprietà è costituita da una casetta in pietra ampliabile, perfetta come casa per gli ospiti con terrazza e piccolo giardino.



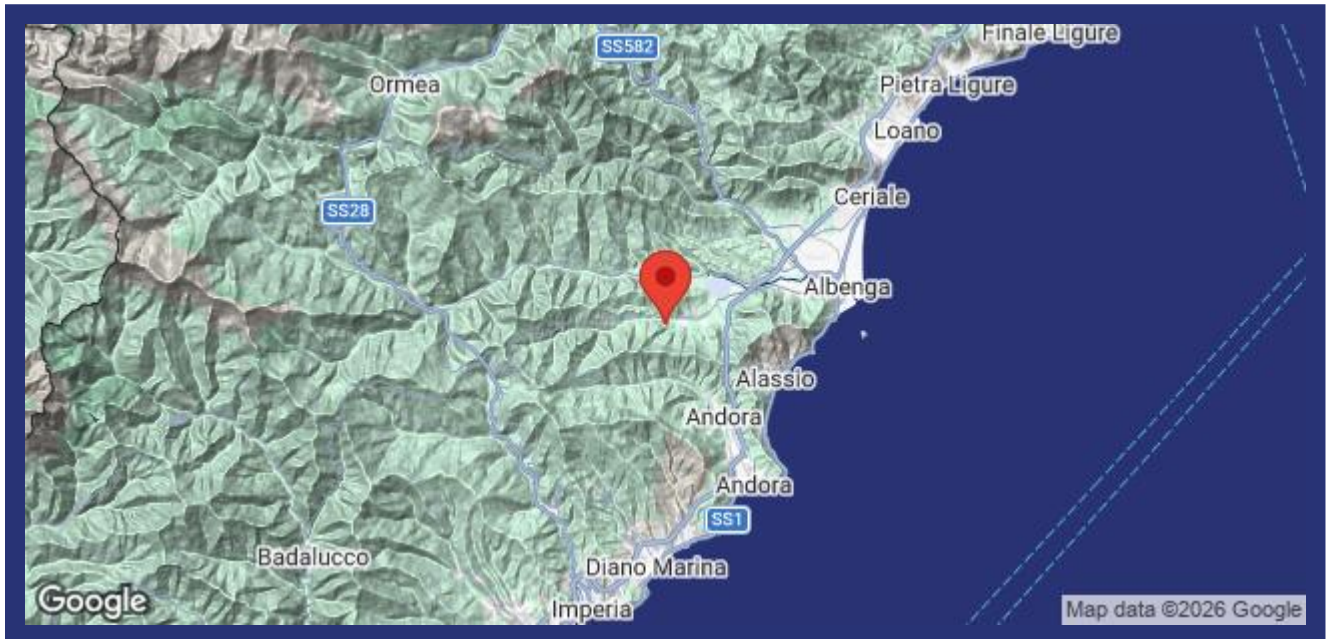








## 6158 Garlenda



- Riferimento: 6158
- Villa/Casale
- Vista mare
- 14 km dal mare
- Giardino
- Riscaldamento
- Camino
- Garage: Parcheggio
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 335.000
- spazio abitabile: 126 m<sup>2</sup>
- Terreno: 800 m<sup>2</sup>
- camere da letto: 3
- Bagni: 2
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile

