Le Marche

Sant'Angelo in Pontano

5381: Casa Circia è un tipico casale marchigiano in vendita e da ristrutturare nelle Marche.
Prezzo: € 100.000



Casa Circia è un tipico casale marchigiano in vendita e da ristrutturare nelle Marche. Si trova nella campagna di Sant'Angelo in Pontano. La proprietà ha una vista panoramica eccezionale sulle dolci colline marchigiane e sui Monti Sibillini in lontananza.

La casa è perfetta per un restauro completo. Pertanto, è possibile aggiungere la propria visione al progetto. La proprietà ha circa 329m2 di superficie suddivisa su tre piani. Al piano terra si trovano due magazzini che costituiscono 211 mq della superficie totale (101 mq + 109 mq), mentre la zona giorno si trova al primo e secondo piano (118 mq). Il terreno di pertinenza della casa è di circa 5000m2 (compreso nel prezzo dell'immobile) ma è possibile acquistare altro terreno. C'è ampio spazio per una piscina.

La casa si trova in una posizione ideale in quanto non lontano dal paese di Sant'Angelo in Pontano dove ci sono vari supermercati, bar e ristoranti. Altre splendide città, come Loro Piceno, San Ginesio e Macerata sono rispettivamente a 10, 20 e 30 minuti di auto. Il mare Adriatico è raggiungibile in 40 minuti di auto. L'aeroporto di Ancona e quello di Perugia sono entrambi a 1 ora di distanza.









5381 Sant'Angelo in Pontano



- Riferimento: 5381
- Villa/Casale
- Rustico da ristrutturare
- Vista panoramica
- 35 km dal lago
- 40 km dal mare
- 10 km dal paese
- Giardino
- Garage: Da realizzare
- Guesthouse: Da realizzare
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 100.000

- spazio abitabile: 329 m^2
- Terreno: 5000 m^2
- Potenziale per l'affitto: Bene dopo il restauro
- Condizione della proprietà: Da ristrutturare
- Stato: Disponibile