Le Marche

San Lorenzo in Campo

6129: Casa di campagna ristrutturata a Montalfoglio con piscina fuori terra e vista panoramica
Prezzo: € 298.000



Montalfoglio, a pochi chilometri da San Lorenzo in Campo, con il suo fascino medievale. Le antiche mura dominano le colline e un magnifico portale d'ingresso, sormontato dall'antica torre, vi dà il benvenuto nel piccolo borgo. Qui, in questo incantevole contesto e nelle immediate vicinanze, è in vendita questa casa di campagna ristrutturata con un giardino di 2700 m² con ulivi e una piscina fuori terra. Il piano terra è composto da un ampio locale adibito a soggiorno, un bagno, due stanze utilizzate come camere da letto e una lavanderia con una piccola cucina, oltre a un ripostiglio sotto la scala che conduce al piano superiore. Il primo piano, accessibile direttamente dal giardino, è così composto: ampio soggiorno con stufa a pellet, cucina, camera da letto, studio utilizzabile anche come camera da letto e un bagno.

Sono presenti tutti i servizi e c'è una conduttura del gas che arriva fino alla strada per poter collegare, se lo si desidera, una bombola di propano.

Dotazioni:

•

Connessione Internet tramite Satlink a 300 Mbps;

•

Wi-Fi in tutta la casa, anche a bordo piscina;

•

Stufa a pellet con sistema ad aria calda che serve la camera da letto principale e la cucina;

•

Piscina di 4,30 x 8,10 metri, profondità 1,30 metri;

•

Presa di ricarica con contatore separato per un'auto ibrida;

•

7 pannelli solari in totale per l'approvvigionamento elettrico (senza reiniezione in rete);

•

Tutte le finestre e le porte sono a doppio vetro.

Aeroporto internazionale più vicino: Ancona Falconara, a 60 km













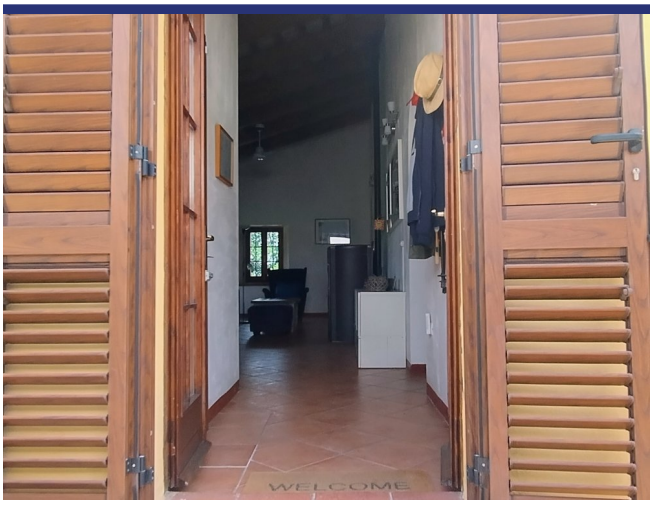


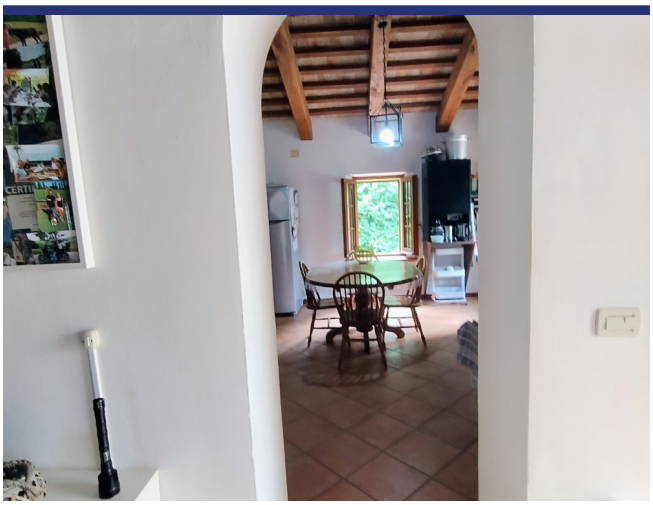









WELCOME







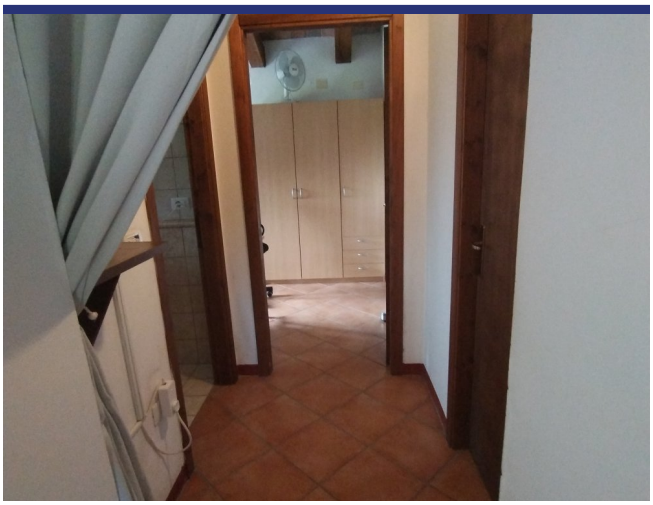






























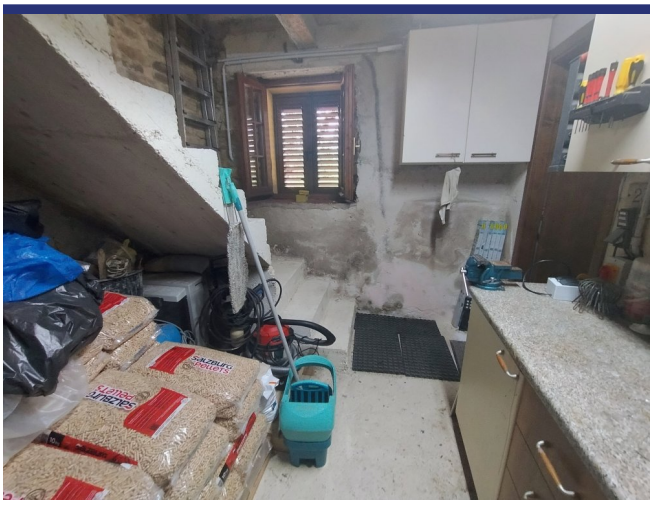










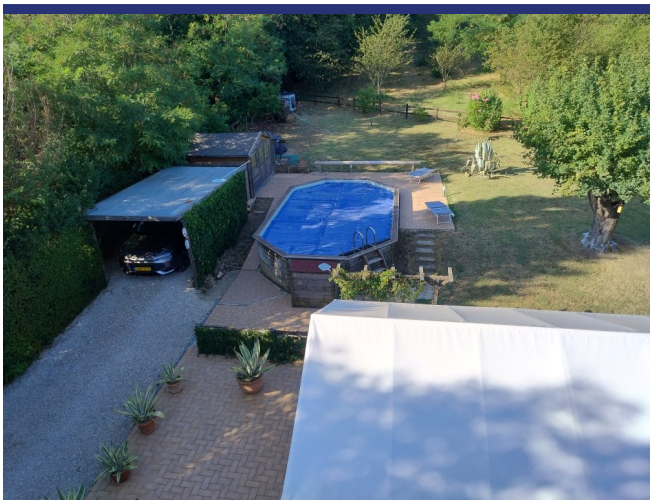





































HOSOLA



6129 San Lorenzo in Campo



- Riferimento: 6129
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 30 km dal mare
- 3 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Piscina: Si
- Prezzo: € 298.000

- spazio abitabile: 240 m^2
- Terreno: 2700 m^2
- camere da letto: 4
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: In fase di negoziazione