

# Le Marche

## San Ginesio

5590: Casa Salvucci è una casa di campagna con piscina situata nella zona rurale di San Ginesio.

Prezzo: € 475.000



## 5590 San Ginesio

Casa Salvucci è una casa di campagna con piscina situata nella zona rurale di San Ginesio, nelle Marche. La casa è stata completamente restaurata e offre una splendida vista panoramica sul paesaggio circostante. La casa è composta da cinque camere da letto e tre bagni.

Al piano terra troviamo una cucina, un grazioso soggiorno con camino, e una cameretta con bagno annesso. Al primo piano ci sono quattro camere da letto e due bagni. La camera da letto principale ha un romantico balconcino.

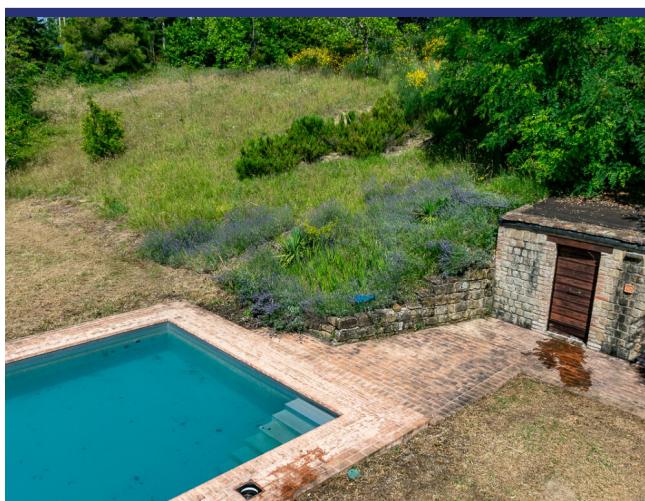
Intorno alla casa c'è un bel pergolato con vari posti a sedere.

La casa ha un giardino di 2625 mq, con vari alberi di ulivo e una piscina. C'è anche un annesso attualmente adibito a garage.

Questa proprietà è perfetta da utilizzare sia come casa vacanza da vivere con la famiglia e gli amici, ma anche come casa per entrare nel circuito degli affitti.

La casa dista 10 minuti dal borgo medievale di San Ginesio. L'aeroporto di Ancona è a un'ora di macchina. La costa adriatica e la vivace località balneare di Civitanova sono raggiungibili in 40 minuti.

5590 San Ginesio



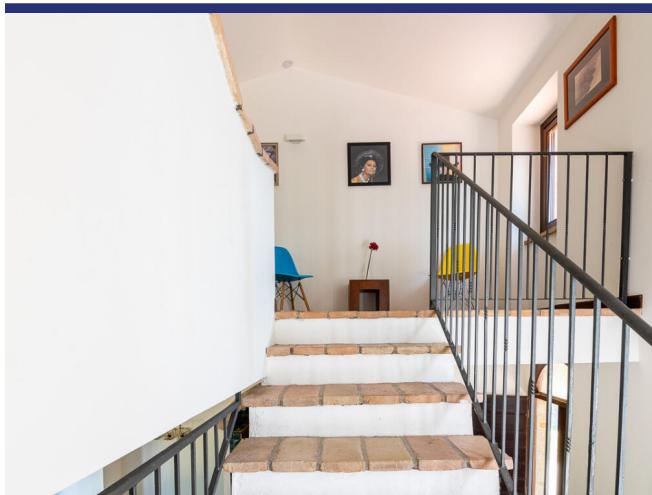


5590 San Ginesio





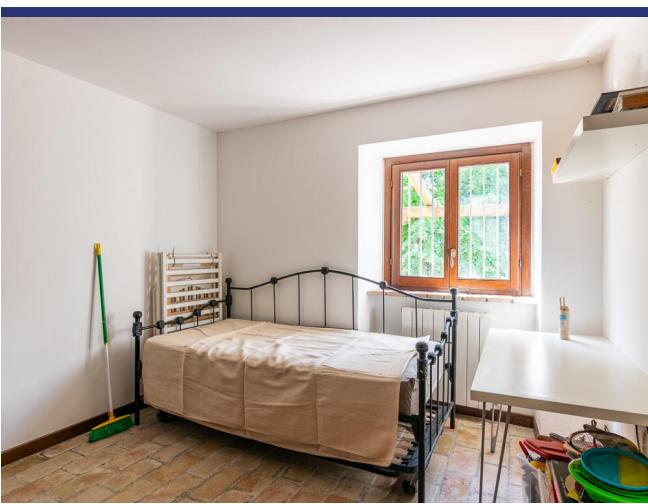
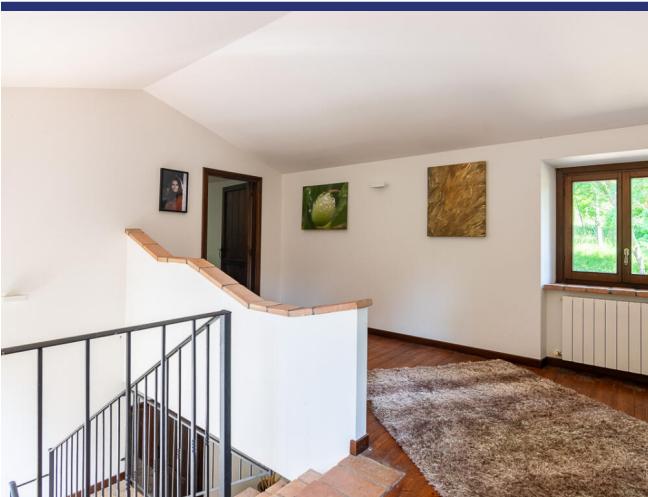
5590 San Ginesio



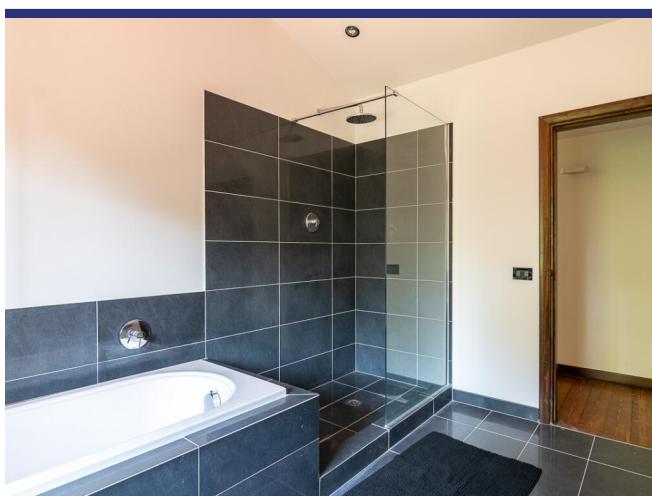
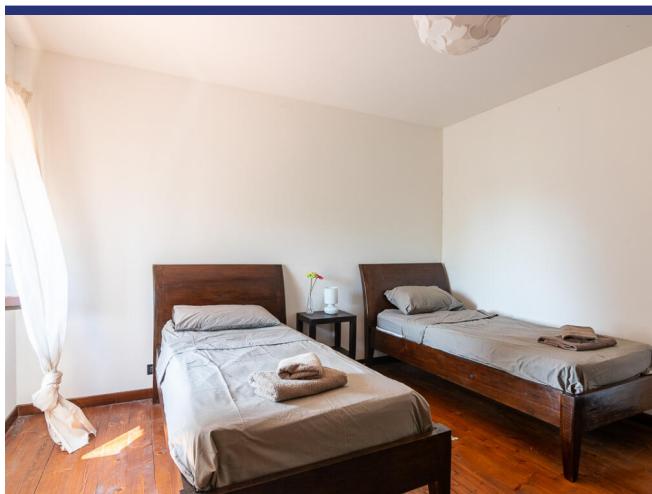


5590 San Ginesio





5590 San Ginesio





## 5590 San Ginesio



- Riferimento: 5590
- Villa/Casale
- B&B/Agriturismo
- Vista panoramica
- 20 km dal lago
- 50 km dal mare
- 8 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Camino
- Garage: Parcheggio
- Piscina: Si
- Prezzo: € 475.000

- spazio abitabile: 285 m<sup>2</sup>
- Terreno: 2625 m<sup>2</sup>
- camere da letto: 5
- Bagni: 3
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Restaurato
- Stato: Disponibile

5590 San Ginesio