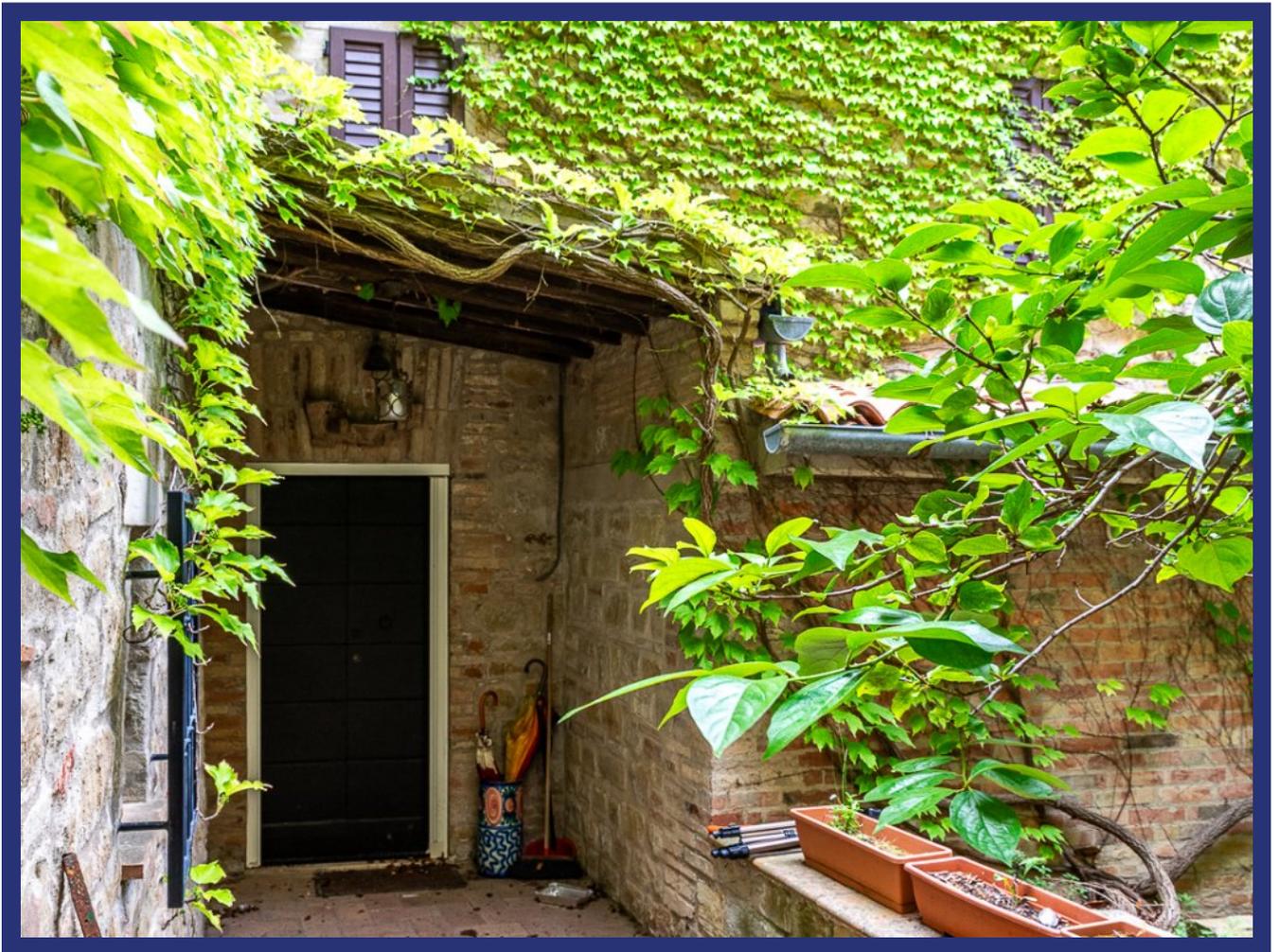


# Le Marche

## San Ginesio

5944: Casa Carpentieri è un grazioso appartamento in vendita nel pittoresco centro storico di San Ginesio, nelle Marche.

Prezzo: € 195.000



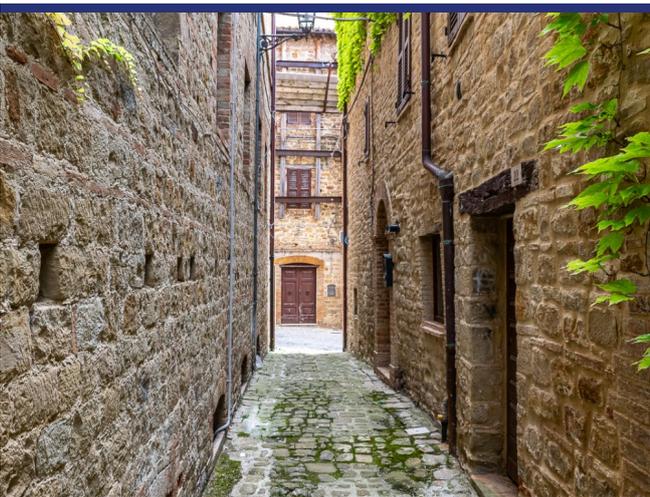
Casa Carpentieri è un grazioso e spazioso appartamento in vendita nel pittoresco centro storico di San Ginesio, nelle Marche. L'appartamento rappresenta un'opportunità unica per chi cerca un mix di privacy e comodità.

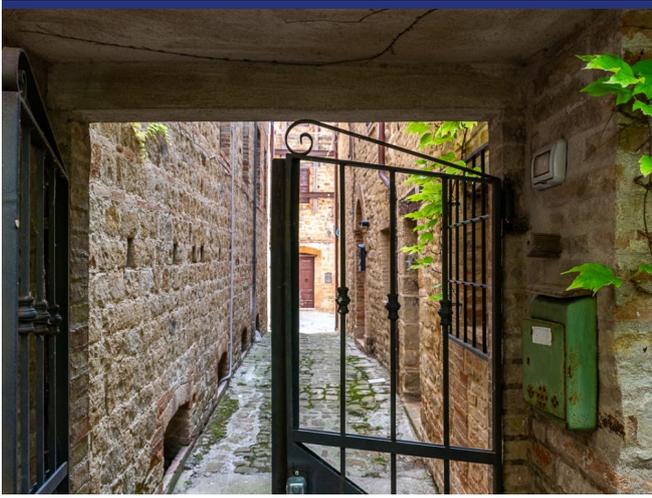
Con i suoi 170 metri quadrati distribuiti su tre livelli, questa proprietà offre molto spazio. Al piano terra, l'ambiente accoglie gli ospiti con un'accogliente cucina, un soggiorno che si apre su un sereno terrazzo, una comoda camera da letto, un bagno compatto e un pratico ripostiglio.

Proseguendo al primo piano, si scopre un ulteriore spazio notte, insieme a una luminosa zona studio che offre viste mozzafiato sulle montagne circostanti, un luogo perfetto per ispirazione e concentrazione. Un secondo bagno, elegantemente arredato, e un angolo cottura funzionale completano questo livello, rendendolo autonomo e versatile.

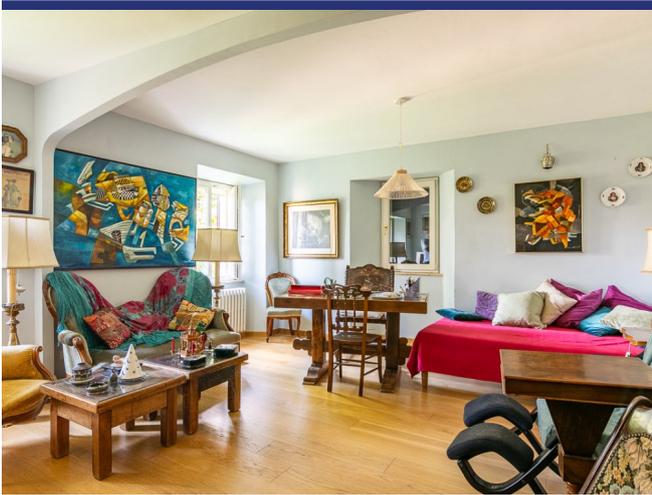
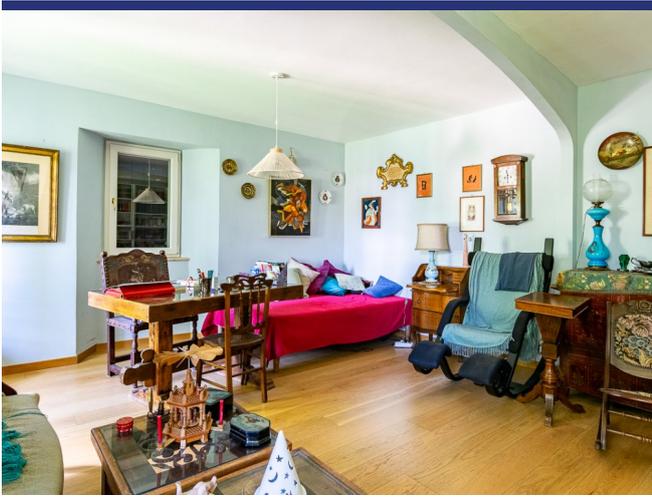
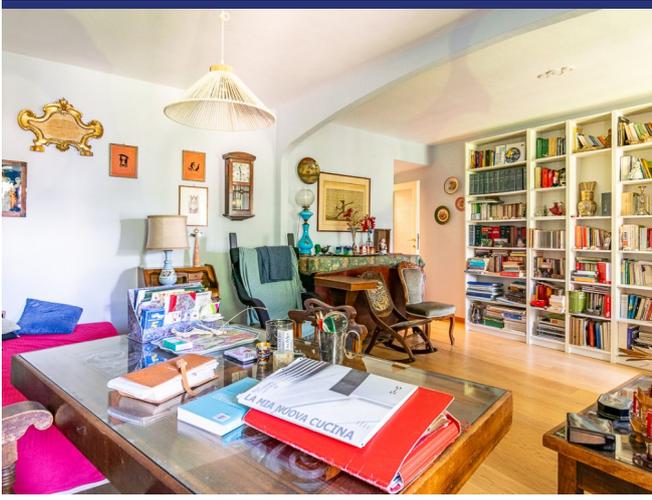
L'ultimo piano è caratterizzato da una spaziosa mansarda, suddivisa in due ampie aree che possono essere personalizzate secondo le esigenze individuali, sia che si tratti di creare un atelier artistico, una sala giochi, o semplicemente ulteriore spazio abitativo.

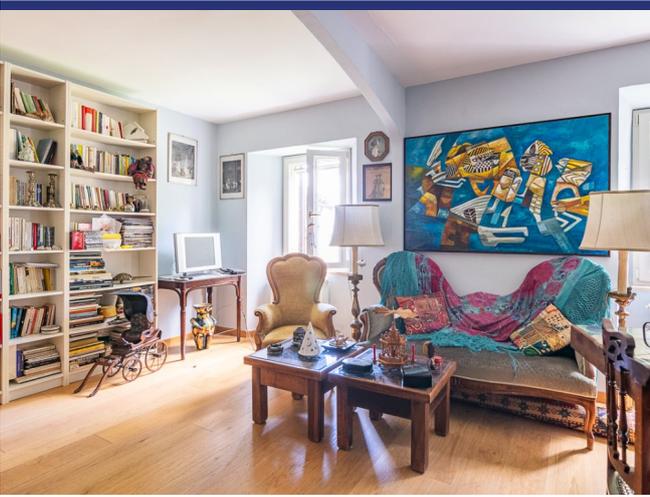
All'esterno, il giardino privato è un'oasi di pace, dove il pergolato, adornato da piante rampicanti, invita a momenti di puro relax e contemplazione della natura. La proprietà si distingue anche per il suo ingresso indipendente, accessibile tramite un cancello privato che si apre su una stradina tranquilla, offrendo un senso di ritiro dal mondo esterno pur mantenendo una connessione immediata con la vivacità della città.





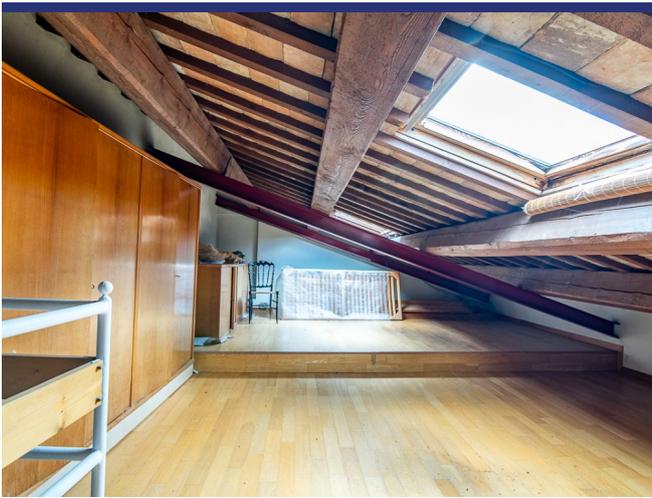
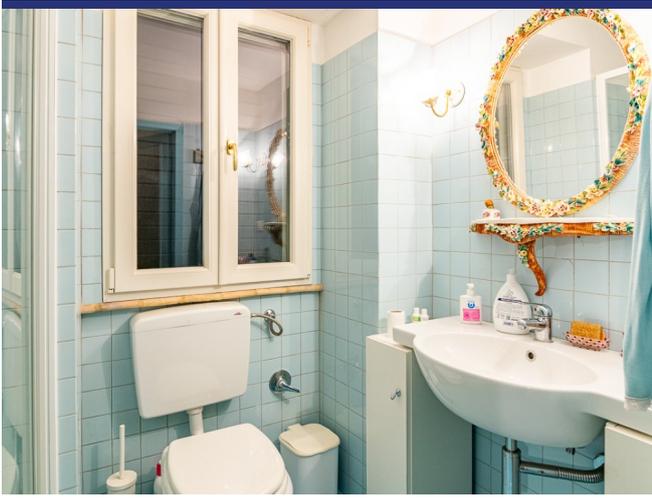




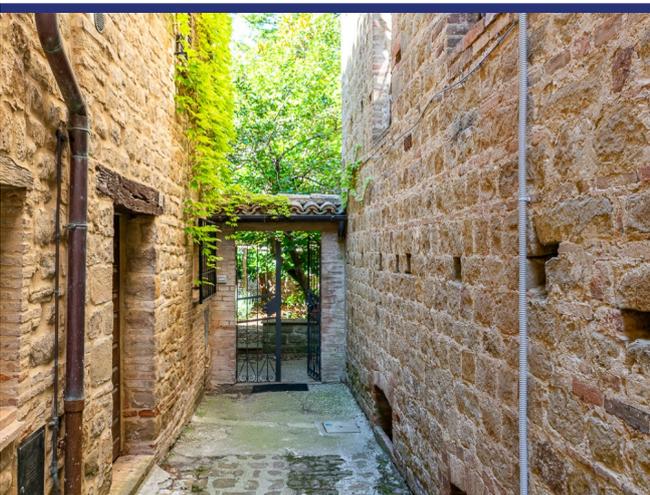
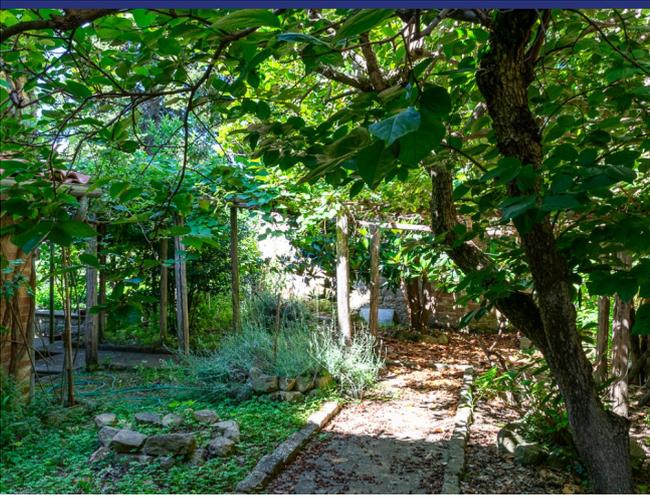


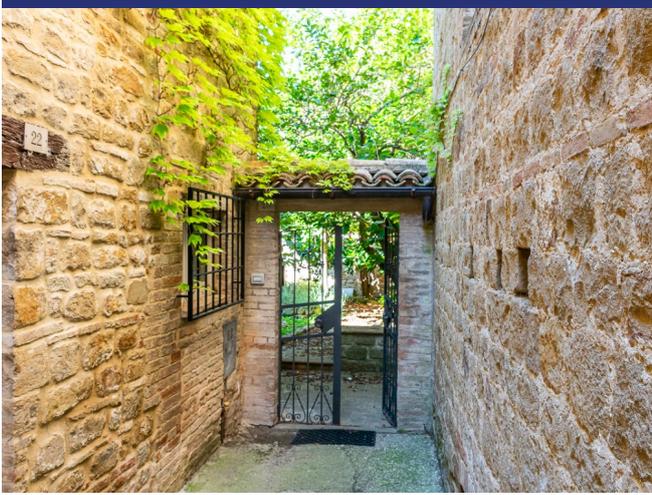












## 5944 San Ginesio



- Riferimento: 5944
- Appartamento/In borgo
- Townhouse
- 40 km dal mare
- Giardino
- Terrazzo
- Camino
- Prezzo: € 195.000
- spazio abitabile: 170 m<sup>2</sup>
- Terreno: 100 m<sup>2</sup>
- camere da letto: 2
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Bene
- Stato: Disponibile

