

# Le Marche

## Ripatransone

6241: Casale ristrutturato con vista mare a Ripatransone

Prezzo: € 690.000



## Casale ristrutturato con vista mare a Ripatransone

In posizione panoramica dominante con vista sul Mar Adriatico e sulle colline circostanti, questo splendido casale ristrutturato offre una raffinata vita di campagna a breve distanza dalla costa. Circondata da circa 4 ettari di terreno privato con ulivi e alberi da frutto, la proprietà coniuga privacy, vista panoramica e finiture di alta qualità.

La casa si sviluppa su due livelli. Al piano terra, un ampio e caratteristico soggiorno presenta soffitti a volta in mattoni originali, completato da un angolo cottura, una camera da letto e un bagno. Il piano superiore offre un secondo ampio soggiorno, una cucina di lusso completamente attrezzata con termocamino, due camere matrimoniali, una delle quali con bagno en-suite, e un ulteriore bagno finestrato.

La disposizione della casa permette di suddividerla facilmente in due unità abitative indipendenti, ideali per ospitare famiglie numerose o ospiti. È incluso anche un annesso da ristrutturare completamente, con la possibilità di creare una dependance o uno studio indipendente.

Questa proprietà è ideale per chi cerca una residenza di campagna o un progetto ricettivo, grazie alla sua posizione tranquilla, alla vista panoramica sul mare e agli ampi spazi esterni. C'è anche la possibilità di realizzare una splendida piscina a sfioro con vista mare, rendendola ancora più appetibile come rifugio privato o come boutique hotel.

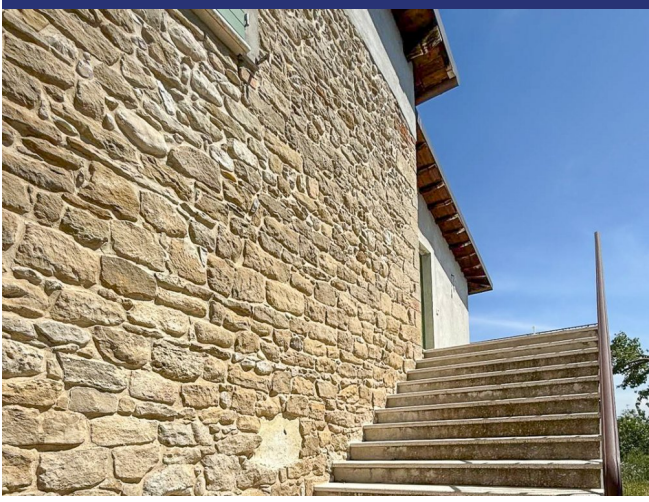
6241 Ripatransone





6241 Ripatransone

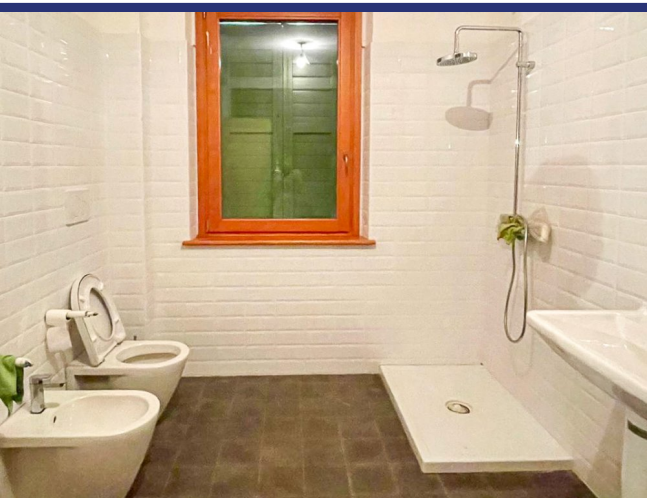


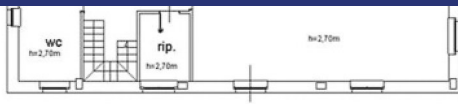


6241 Ripatransone

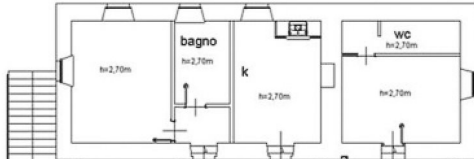








PIANO TERRA



## 6241 Ripatransone



- Riferimento: 6241
- Villa/Casale
- Vista mare
- Vista panoramica
- 6 km dal mare
- Giardino
- Garage: Parcheggio
- Guesthouse: Da realizzare
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 690.000
- spazio abitabile: 300 m<sup>2</sup>
- Terreno: 40000 m<sup>2</sup>
- camere da letto: 3
- Bagni: 3
- Condizione della proprietà: Restaurato
- Stato: Disponibile

