Le Marche

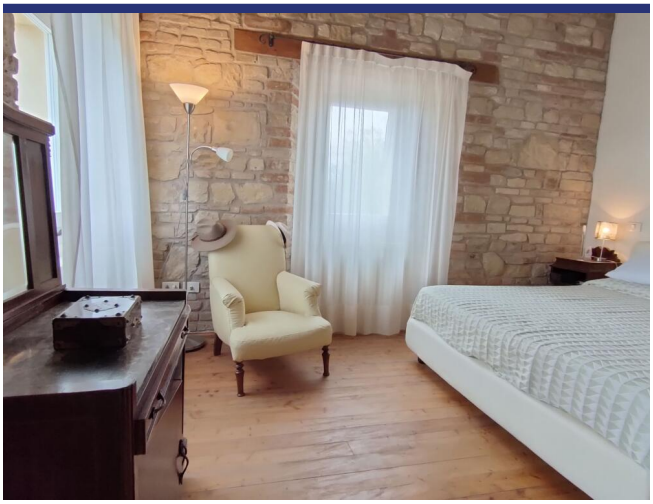
Pesaro

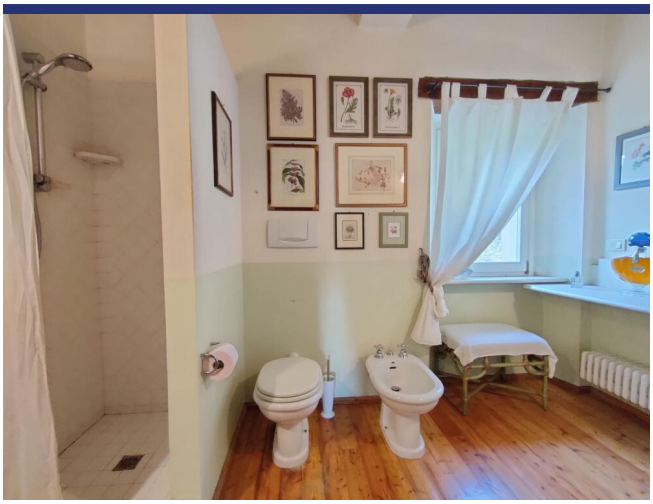
5582: Casale ristrutturato con piscina vicino al mare
Prezzo: € 790.000

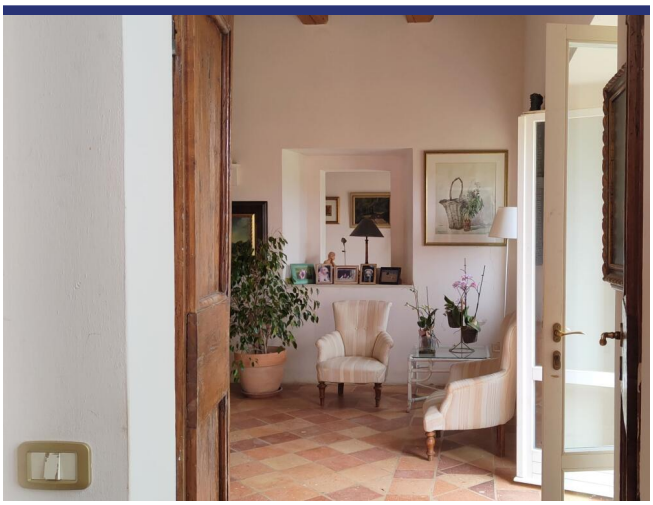
Casa di campagna del XIX secolo elegantemente ristrutturata, situata a soli 10 minuti dal mare e dalla piacevole cittadina costiera di Fano, nota per i suoi mercati (del pesce), le belle strade e le grandi piazze e negozi. La villa gode di totale privacy e gode di una bellissima vista sulle colline marchigiane. Un curato e ampio prato davanti alla casa crea un'atmosfera rilassata, così come le terrazze coperte su due lati della casa, ideali per cenare all'aperto o per rinfrescarsi nelle calde giornate estive. I terreni sono costituiti da 2 ettari di terreno con 180 ulivi e circa 10 alberi da frutto, tra cui ciliegi, fichi e albicocche. C'è una bella piscina di 12x7m. L'interno della casa è molto elegante. La casa è composta da una sala da pranzo, due salotti di cui uno con belle volte, entrambi con camino, e una bella stanza luminosa che può essere utilizzata come studio o come terzo soggiorno, una cucina (con volte come soffitto), bagno, lavanderia e locale tecnico con caldaia al piano terra. Al primo piano ci sono 4 spaziose camere da letto e due bellissimi bagni.

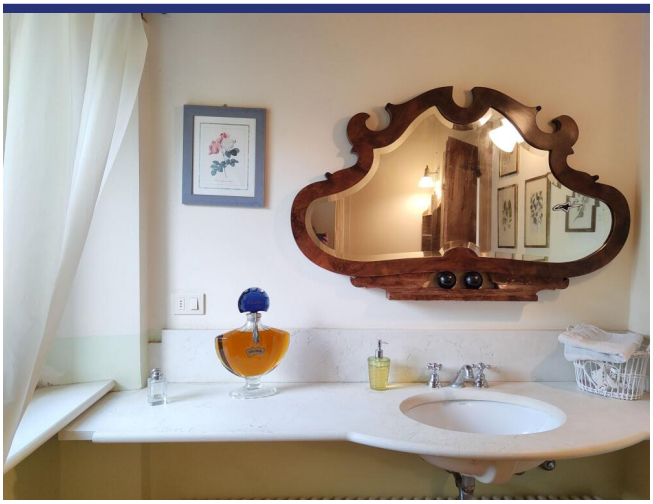
Tutte le utenze sono allacciate, l'immobile ha anche un cancello d'ingresso automatico e nel giardino sono presenti due pozzi. I pavimenti in cotto e il parquet creano una calda atmosfera all'interno. Questa casa di campagna merita sicuramente una visita per chi cerca pace, spazio e natura, ma vuole comunque trascorrere le proprie vacanze vicino al mare e alla città, o magari viverci.

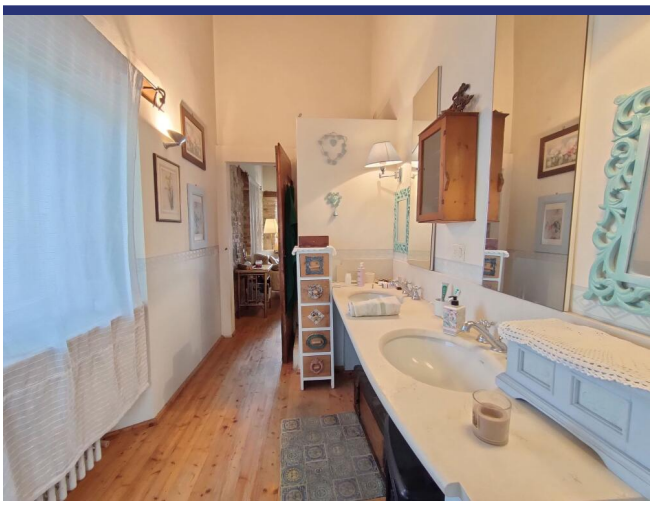
Nelle vicinanze si trovano numerosi borghi medievali e una vasta gamma di ristoranti, dove si possono gustare deliziosi vini locali e cucina marchigiana, e naturalmente molti ristoranti di pesce sulla costa.



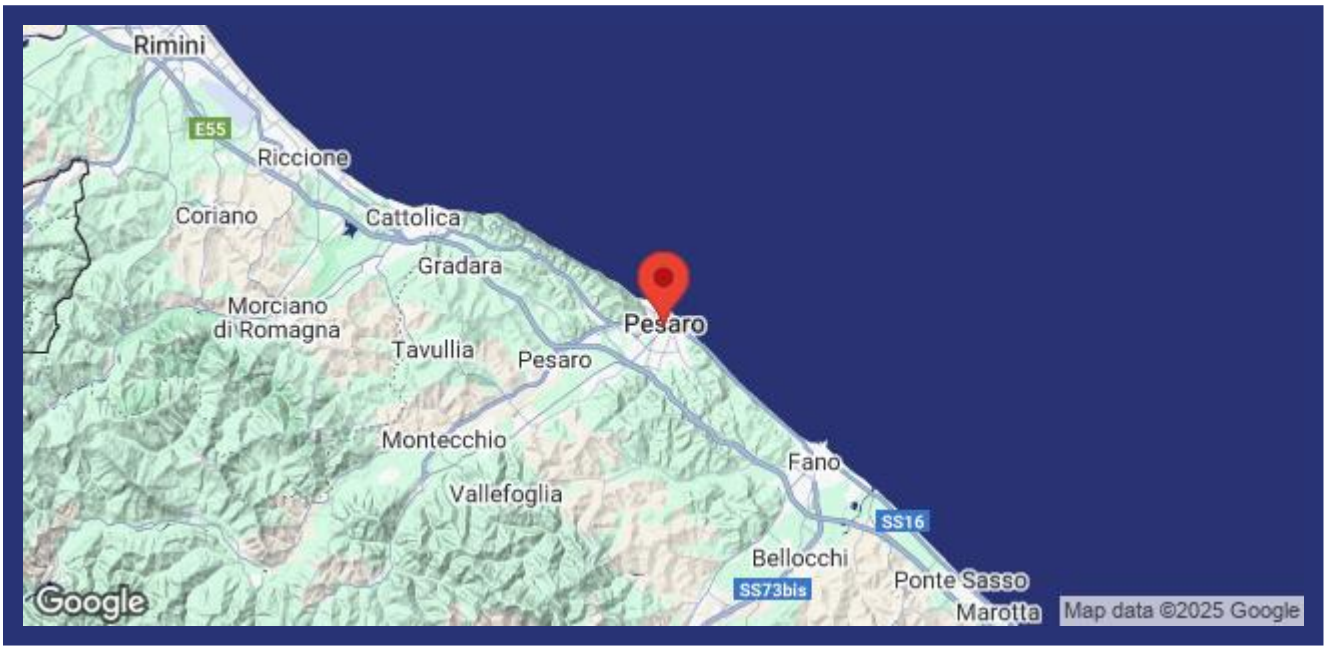








5582 Pesaro



- Riferimento: 5582
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 10 km dal mare
- 2 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Camino
- Garage: Parcheggio
- Guesthouse: Da realizzare
- Piscina: Si
- Prezzo: € 790.000
- spazio abitabile: 400 m^2
- Terreno: 20000 m^2
- camere da letto: 4
- Bagni: 3
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Venduto

5582 Pesaro