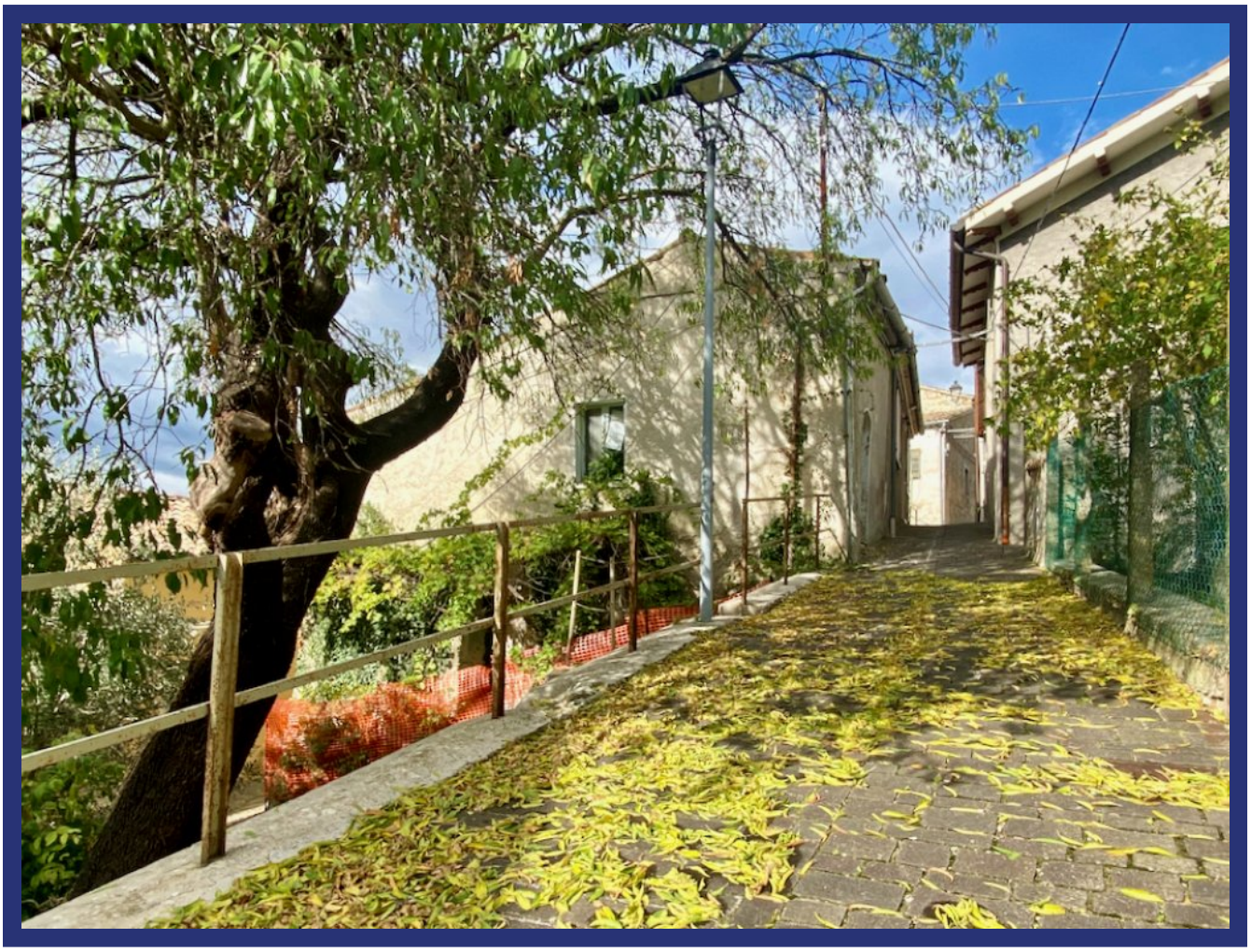
Le Marche

Monterolo

6512: Appartamento al piano terra da ristrutturare in un antico borgo tranquillo con giardino
Prezzo: € 45.000



Appartamento da ristrutturare con possibilità di 2 camere da letto, al piano terra in antico borgo tranquillo con giardino. Il borgo è composto da circa 20 case utilizzate principalmente come case vacanza e risale al 1300 circa. Grazie alla sua posizione elevata, a poco meno di 500 metri sul livello del mare, gode di una fantastica vista sulla verde campagna circostante. Il borgo si trova su una tranquilla strada asfaltata in una posizione non isolata. Tutti i servizi necessari sono raggiungibili in 10 minuti di auto. La costa adriatica con le sue fantastiche spiagge è a mezz'ora di distanza.

L'appartamento è composto da sei piccoli locali, tra cui cucina, soggiorno, sala da pranzo, bagno e ripostiglio. In linea di principio, l'appartamento potrebbe essere abitabile, ma richiede una ristrutturazione con cucina e bagno nuovi e altri miglioramenti.

C'è spazio per almeno un appartamento doppio con un ripostiglio più grande (in parte con luce naturale) che potrebbe essere allestito e utilizzato come studio, ad esempio. Tutti gli allacciamenti necessari (acqua, elettricità, gas, fognature) sono presenti o predisposti. La casa è registrata come abitazione al catasto.

Il giardino ombreggiato di 82 m2 con un vecchio mandorlo adiacente alla cucina si trova in una posizione tranquilla e offre una vista fantastica con una vista lontana sul mare nelle belle giornate.

Nel complesso, un posto conveniente per chi cerca la pace in una posizione piacevole e storica.

L'appartamento potrebbe essere acquistato insieme all'appartamento al piano superiore che è stato completamente ristrutturato. La proprietà totale offrirebbe quindi, oltre a 2 cucine abitabili, una casa completa e spaziosa con 3 o 4 camere da letto, 2 bagni, diversi ripostigli e un giardino.















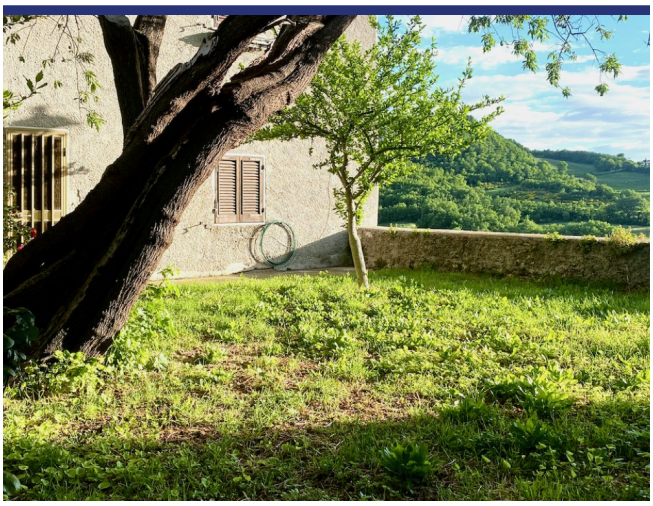






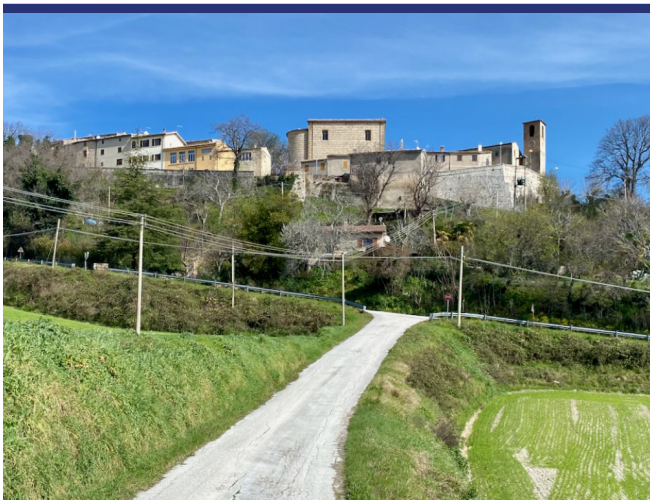






















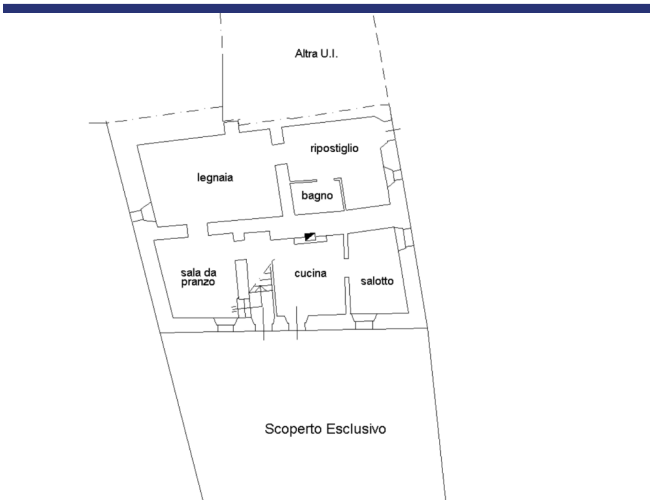











Altra U.I.
ripostiglio
legnaia
bagno
sala da pranzo
cucina
salotto
Scoperto Esclusivo

6512 Monterolo



- Riferimento: 6512
- Apartemento/In borgo
- Townhouse
- Rustico da ristrutturare
- Vista panoramica
- 30 km dal mare
- Giardino
- Camino
- Prezzo: € 45.000

- spazio abitabile: 86 m^2
- Terreno: 168 m^2
- camere da letto: 1
- Bagni: 1
- Gestione della proprietà
- Potenziale per l'affitto: Bene dopo il restauro
- Condizione della proprietà: In parte da ristrutturare
- Stato: Disponibile