

# Le Marche

## Montefabbri

6436: Appartamento a Montefabbri

Prezzo: € 185.000



## 6436 Montefabbri

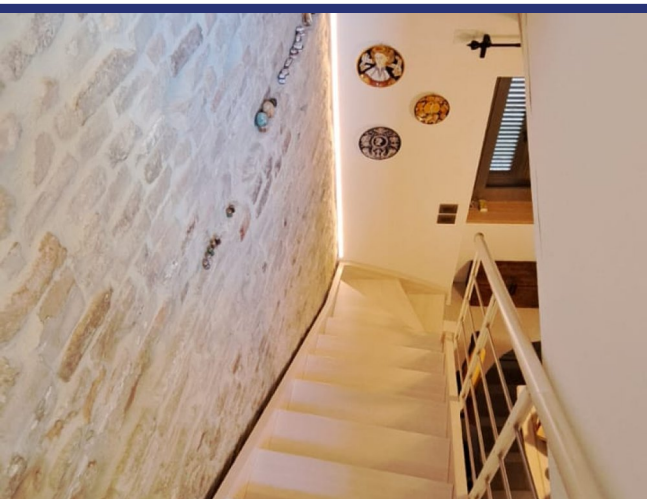
A Montefabbri, uno dei più bei borghi d'Italia, tra le colline dell'entroterra marchigiano, a soli 10 km da Vallefoglia e Montecchio e a 10 km da Urbino, si propone in vendita questo grazioso e luminoso appartamento situato in una proprietà bifamiliare. e Montecchio e a 10 km da Urbino, viene offerto in vendita questo grazioso e luminoso appartamento situato in una proprietà bifamiliare.

Disposizione:

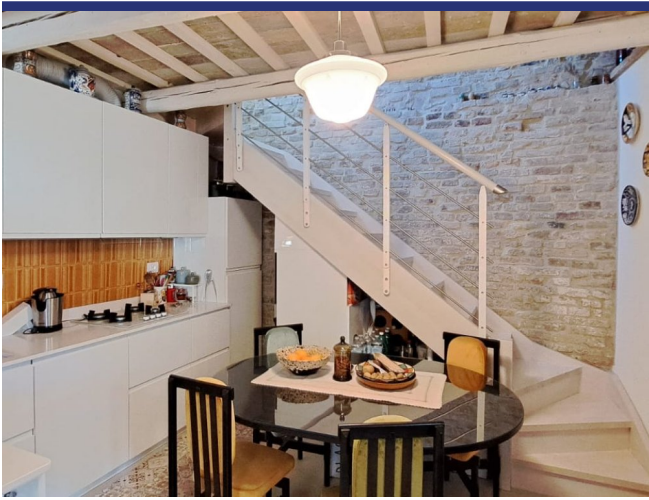
- Piano terra: ampio open space con cucina e soggiorno, con stufa a legna, bagno;
- Primo piano: due camere da letto, un ampio bagno con doccia, una bella terrazza solarium con vista panoramica dagli Appennini alla costa, e una grande stanza .

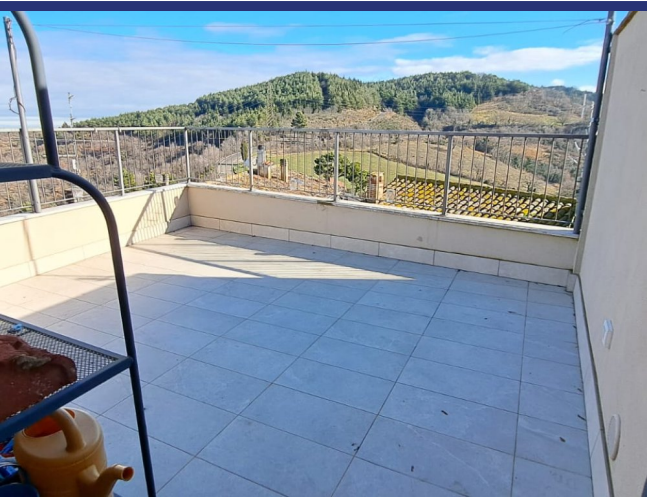
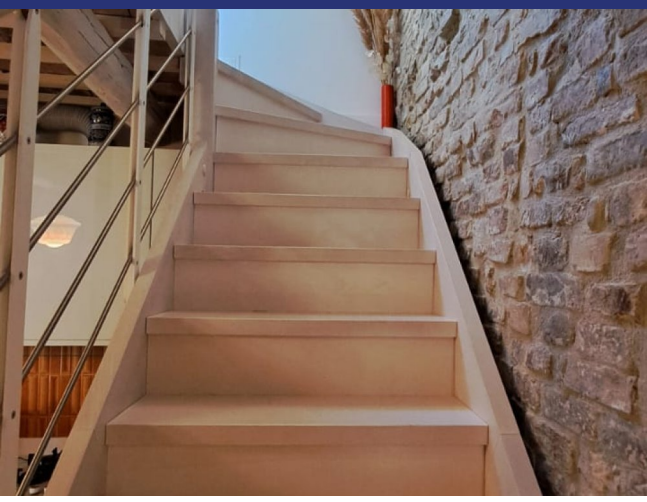
L'intero appartamento ha una superficie di 115 m<sup>2</sup>, è stato completamente ristrutturato, sia internamente che esternamente, con materiali di alta qualità tecnica ed estetica. L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento, di una nuova caldaia ad alta efficienza, di isolamento interno, di bellissime finestre a triplo vetro, etc. Classe energetica A1. C'è anche un garage al piano terra.

Distanze: Pesaro 18 km, costa adriatica 20 km, servizi più vicini a Vallefoglia e Montecchio, aeroporto internazionale di Bologna 160 km e Ancona-Falconara 75 km.

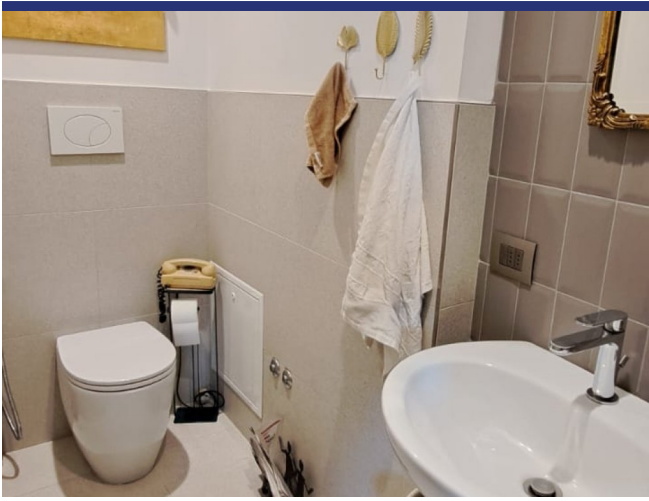
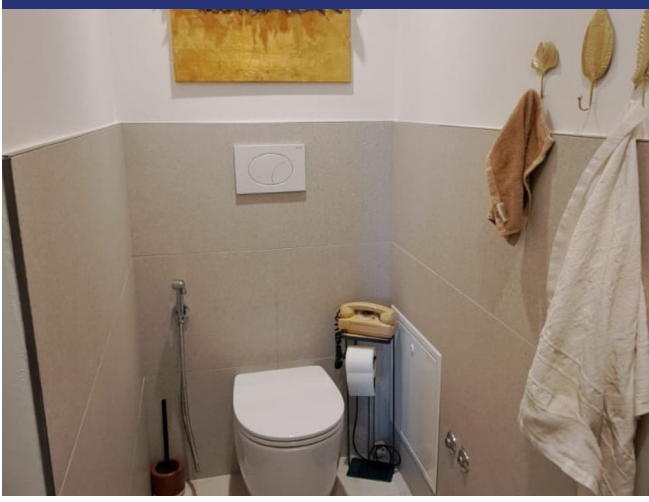






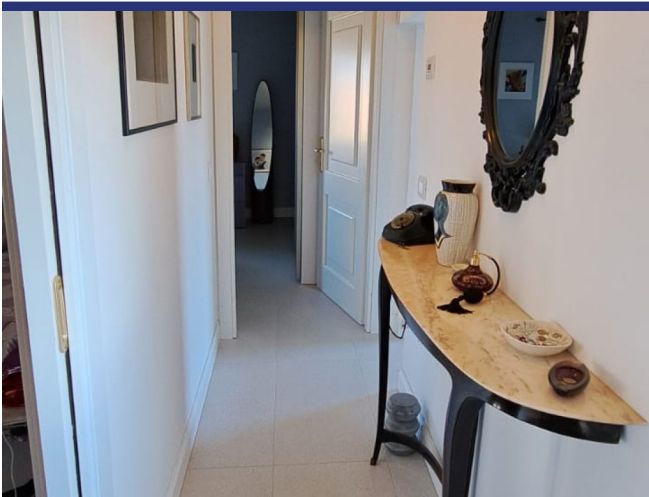


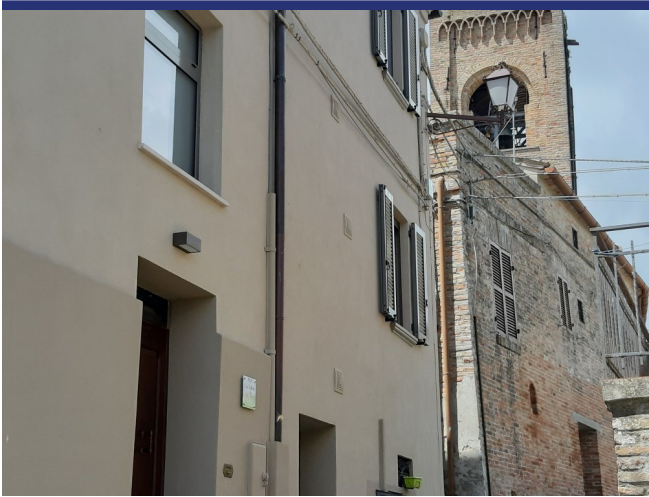
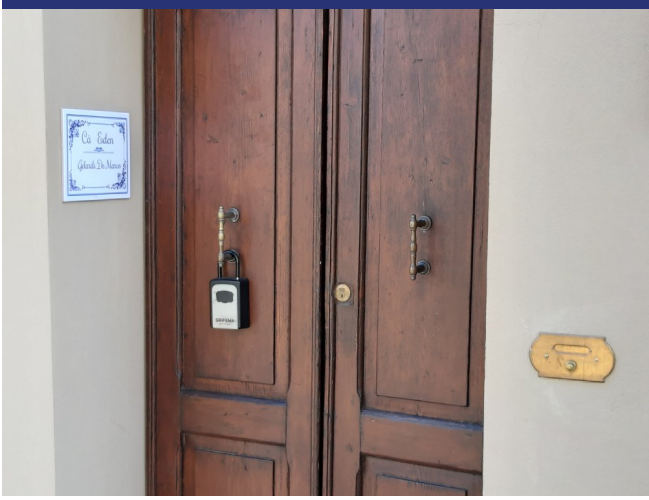


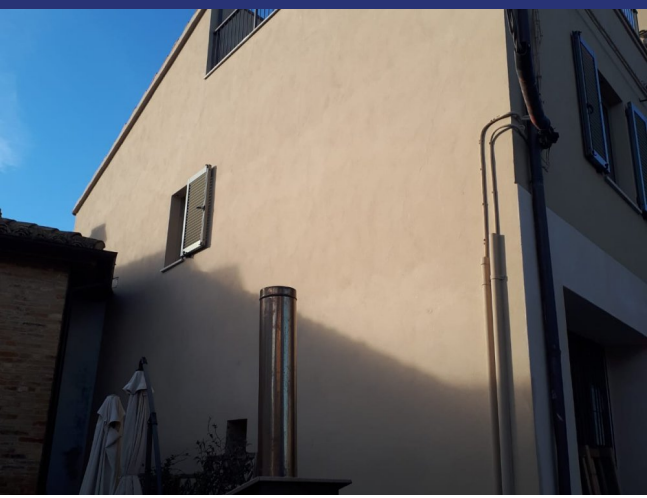


















## 6436 Montefabbri



- Riferimento: 6436
- Appartamento/In borgo
- Townhouse
- Vista panoramica
- 20 km dal mare
- 10 km dal paese
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Garage: Si
- Prezzo: € 185.000
- spazio abitabile: 115 m<sup>2</sup>
- camere da letto: 2
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile

