# Le Marche

## Mombaroccio

3982: Villa senza compromessi dotata di ogni comfort in una splendida posizione
Prezzo: € 1.925.000



Una villa senza compromessi dotata di ogni comfort in una splendida posizione a 1,5 km dalla storica città parzialmente murata di Mombaroccio. La casa ha una superficie di 385 m2. La casa è situata nel bellissimo paesaggio collinare della provincia di Pesaro-Urbino nelle Marche, a 20 km dalla costa adriatica con le sue eleganti e attraenti località balneari, le splendide spiagge e gli ottimi ristoranti di pesce. C'è un ampio soggiorno con un camino antico. Al piano superiore sono 3 camere da letto, 2 bagni e un soggiorno extra con camino.

C'è un appartamento per gli ospiti con una zona soggiorno separata con cucina, 2 camere da letto e un bagno. Nel seminterrato sono le aree benessere con sauna, bagno turco, zone relax e spogliatoio e una cantina.

La casa è stata completamente restaurata e di alta qualità utilizzando i materiali da costruzione classici originali. La casa è centralizzata a gas, ha l'aria condizionata, una connessione alla rete elettrica e l'approvvigionamento idrico, la sua fonte d'acqua per annaffiare il giardino e riempire le piscine ha internet, TV satellitare e domotica.

La casa si trova in una posizione non isolata alla fine di una strada senza uscita. Il giardino ben curato di 20.000 m2 ha un design bello ed elegante con alberi di ulivo e cipressi e con un sacco di spazio intorno alla casa con varie terrazze. La bellissima piscina è splendidamente integrata nel terreno. C'è un ampio spazio di parcheggio sul sito. Il confortevole aeroporto di Ancona è raggiungibile in 50 minuti in auto.



















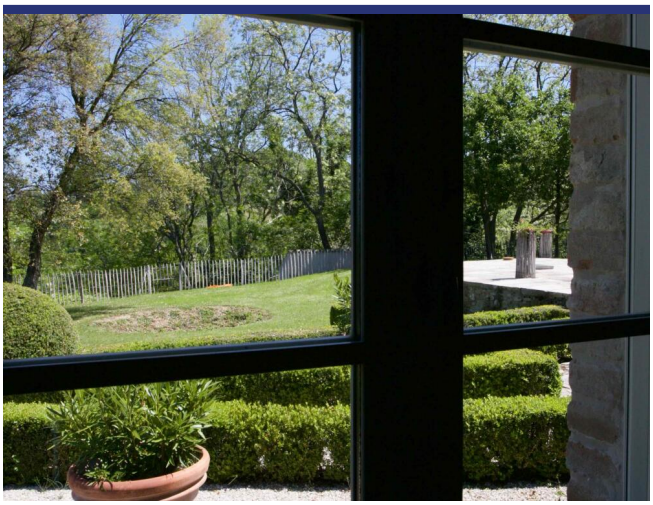








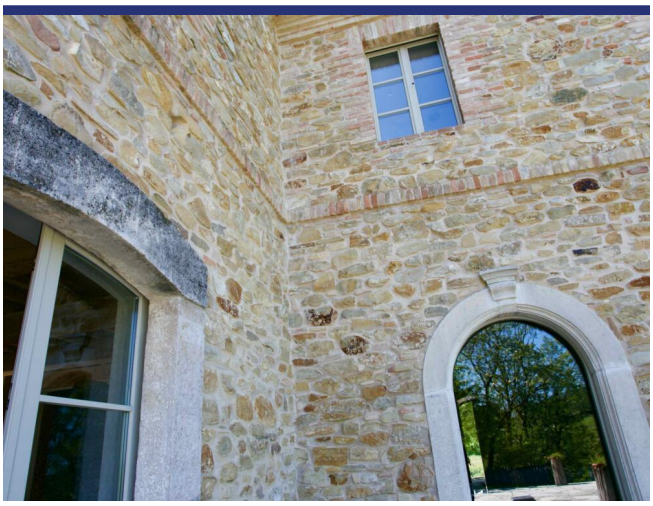






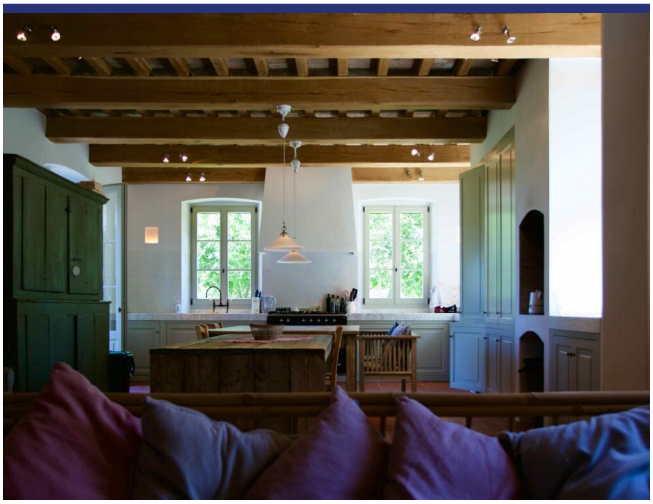






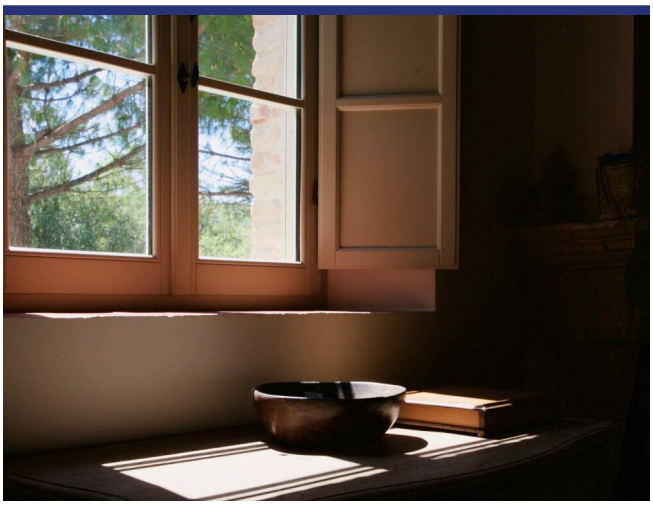


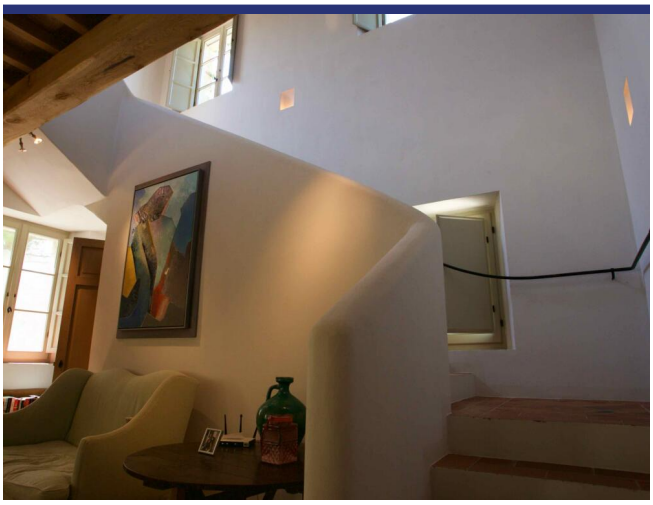












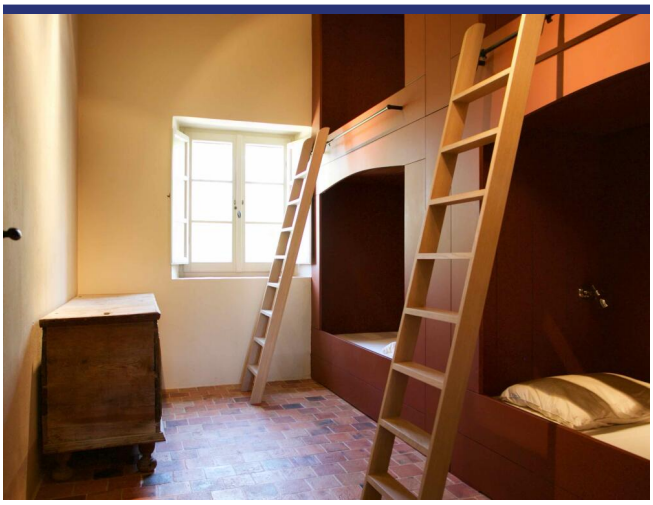


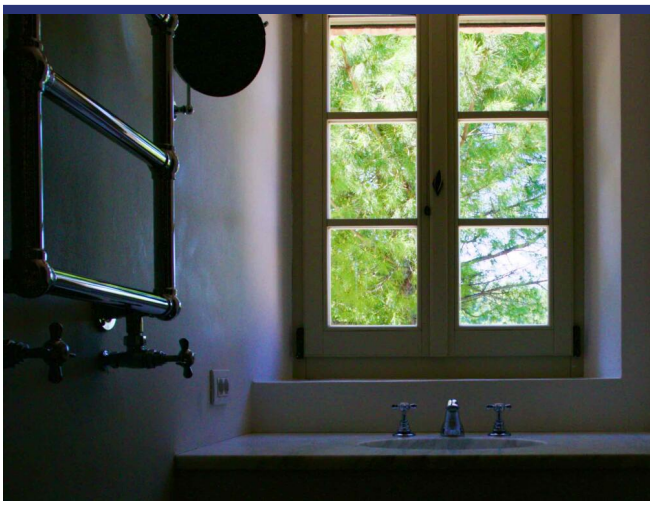


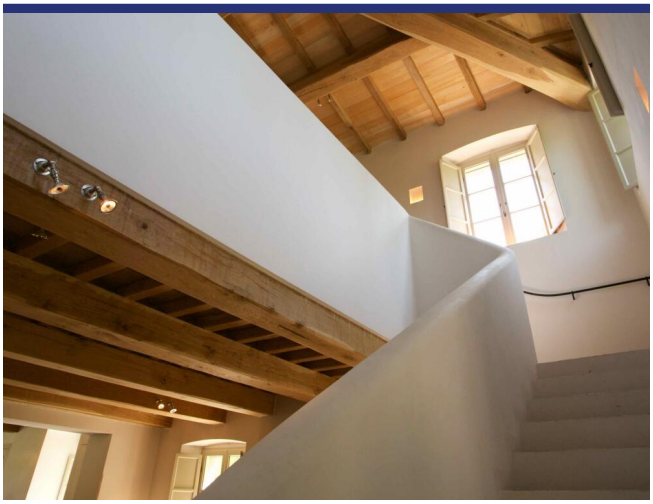








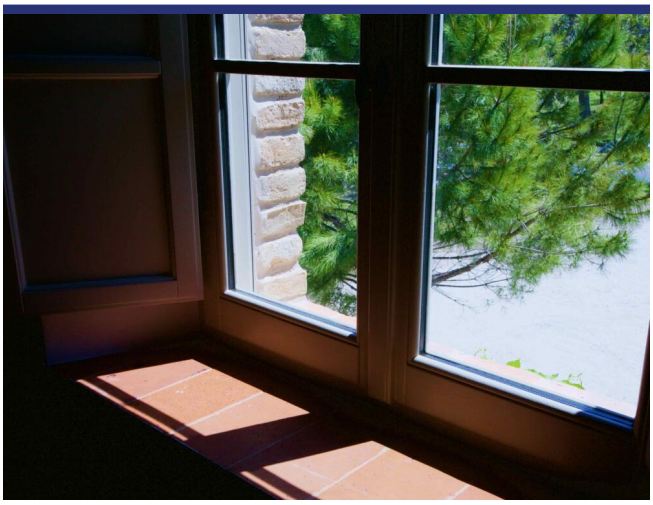


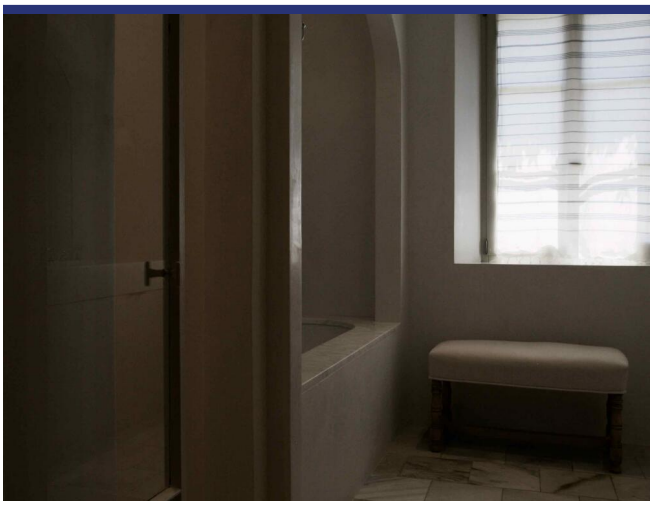


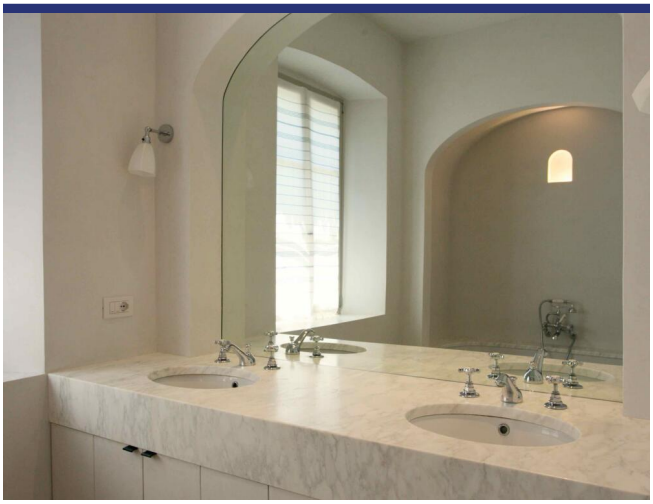


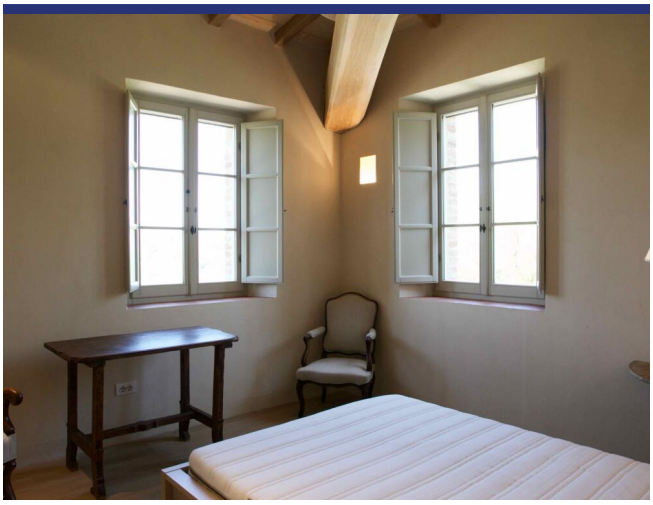


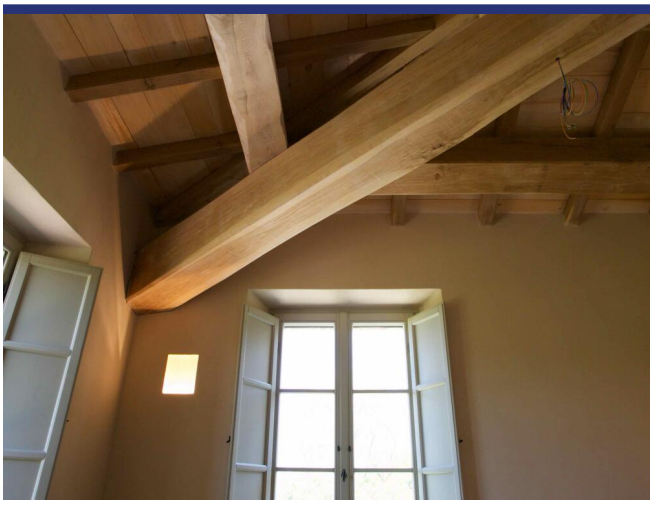




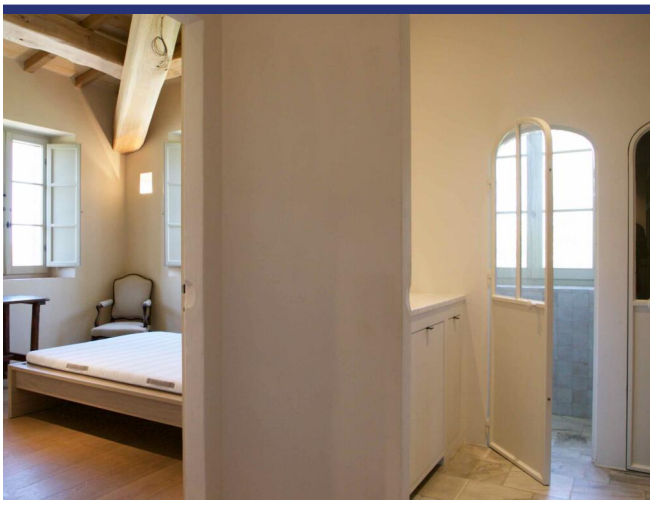


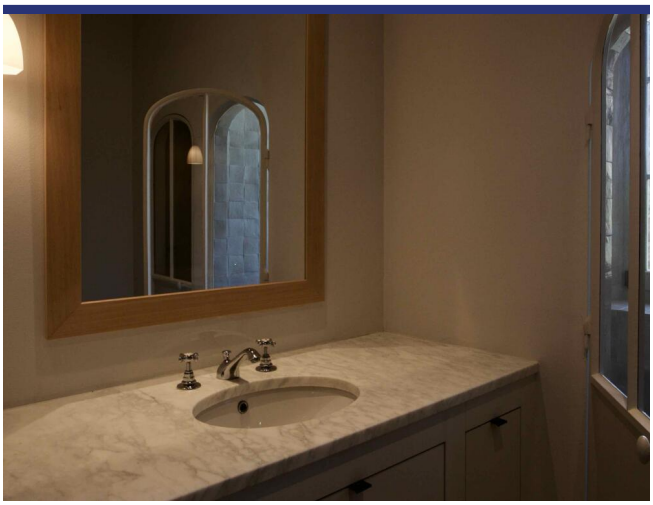






















# 3982 Mombaroccio




- Riferimento: 3982
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 15 km dal mare
- 2 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Camino
- Aria condizionata
- Garage: Parcheggio
- Guesthouse: Si
- Piscina: Si
- Prezzo: € 1.925.000
- spazio abitabile: 385 $m^2$
- Terreno: 20000 $m^2$
- camere da letto: 5
- Bagni: 3
- Gestione della proprietà
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Venduto