

# Le Marche

## Mombaroccio

3982: Villa senza compromessi dotata di ogni comfort in una splendida posizione  
Prezzo: € 1.925.000



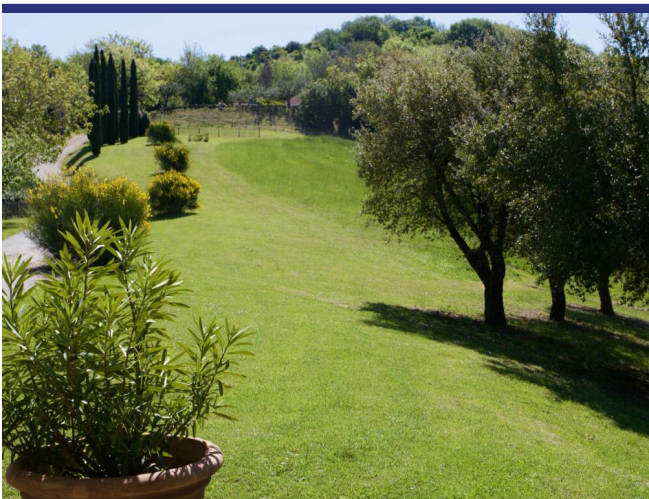
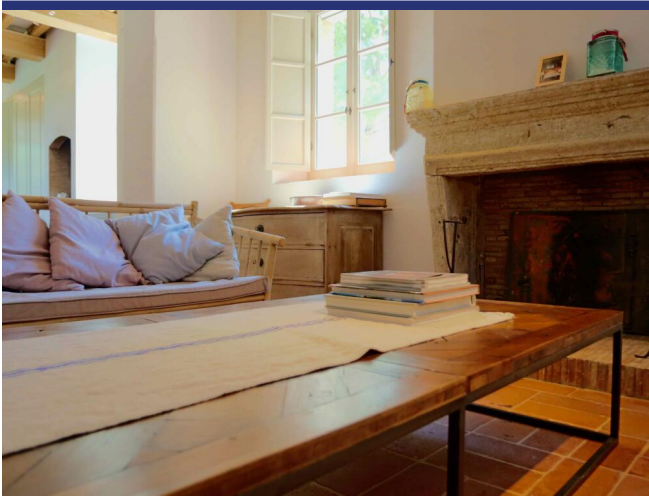
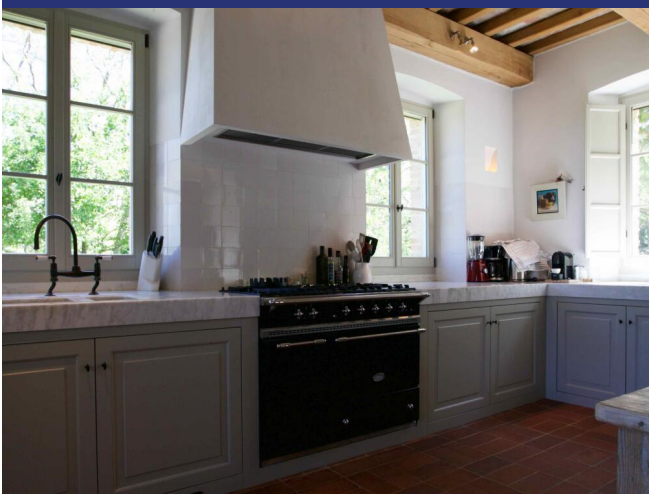
## 3982 Mombaroccio

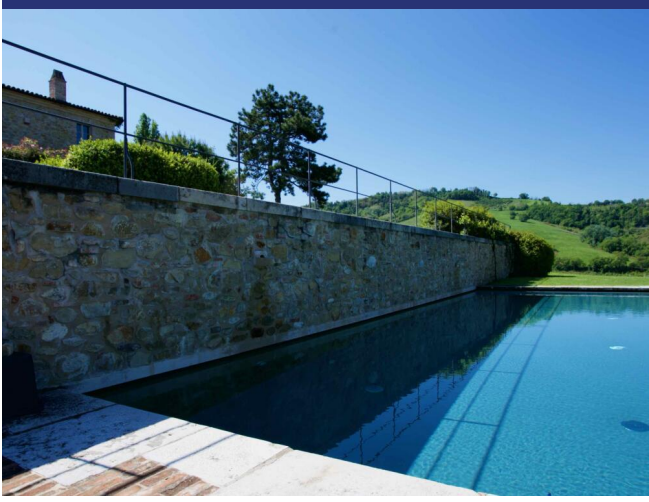
Una villa senza compromessi dotata di ogni comfort in una splendida posizione a 1,5 km dalla storica città parzialmente murata di Mombaroccio. La casa ha una superficie di 385 m<sup>2</sup>. La casa è situata nel bellissimo paesaggio collinare della provincia di Pesaro-Urbino nelle Marche, a 20 km dalla costa adriatica con le sue eleganti e attraenti località balneari, le splendide spiagge e gli ottimi ristoranti di pesce. C'è un ampio soggiorno con un camino antico. Al piano superiore sono 3 camere da letto, 2 bagni e un soggiorno extra con camino.

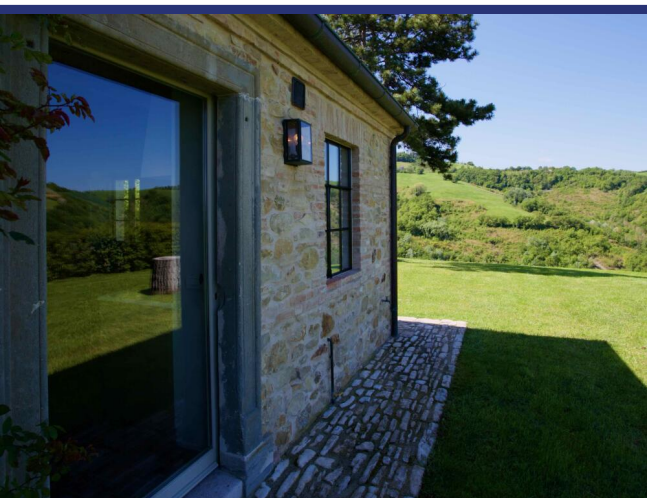
C'è un appartamento per gli ospiti con una zona soggiorno separata con cucina, 2 camere da letto e un bagno. Nel seminterrato sono le aree benessere con sauna, bagno turco, zone relax e spogliatoio e una cantina.

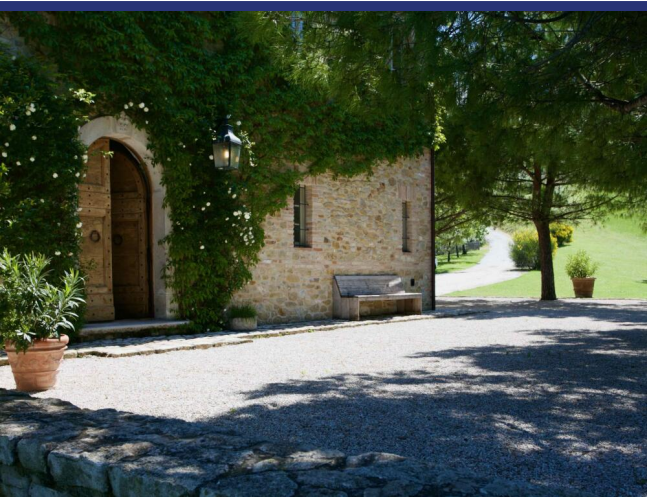
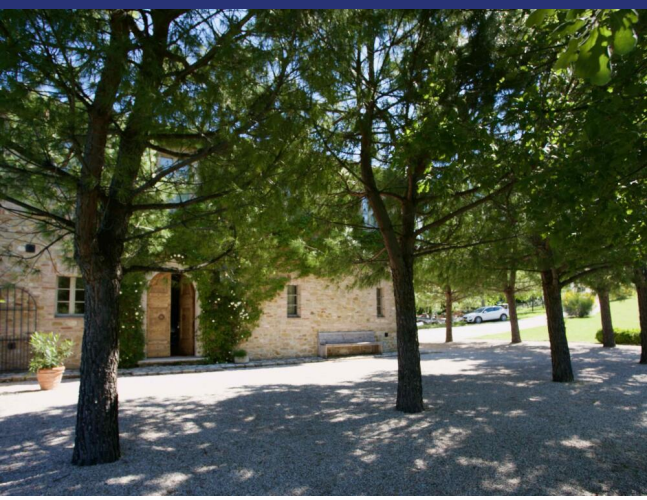
La casa è stata completamente restaurata e di alta qualità utilizzando i materiali da costruzione classici originali. La casa è centralizzata a gas, ha l'aria condizionata, una connessione alla rete elettrica e l'approvvigionamento idrico, la sua fonte d'acqua per annaffiare il giardino e riempire le piscine ha internet, TV satellitare e domotica.

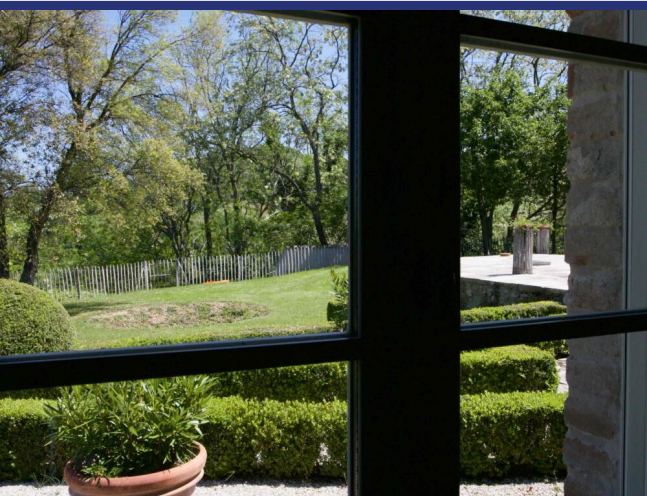
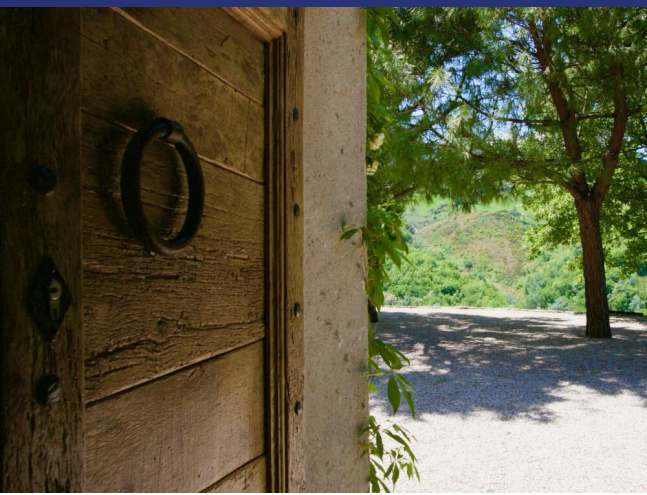
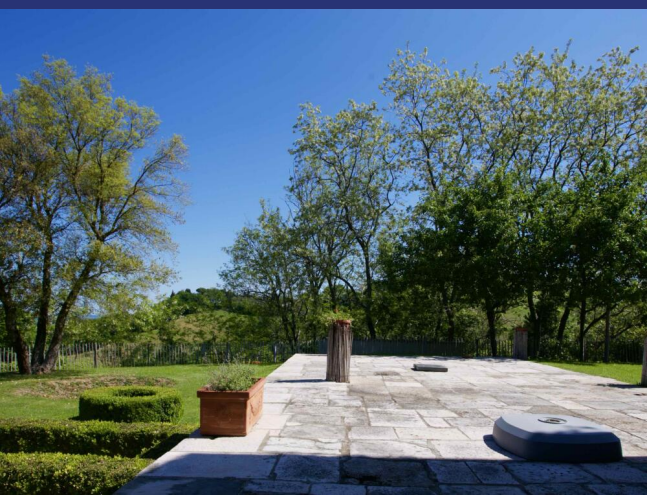
La casa si trova in una posizione non isolata alla fine di una strada senza uscita. Il giardino ben curato di 20.000 m<sup>2</sup> ha un design bello ed elegante con alberi di ulivo e cipressi e con un sacco di spazio intorno alla casa con varie terrazze. La bellissima piscina è splendidamente integrata nel terreno. C'è un ampio spazio di parcheggio sul sito. Il confortevole aeroporto di Ancona è raggiungibile in 50 minuti in auto.

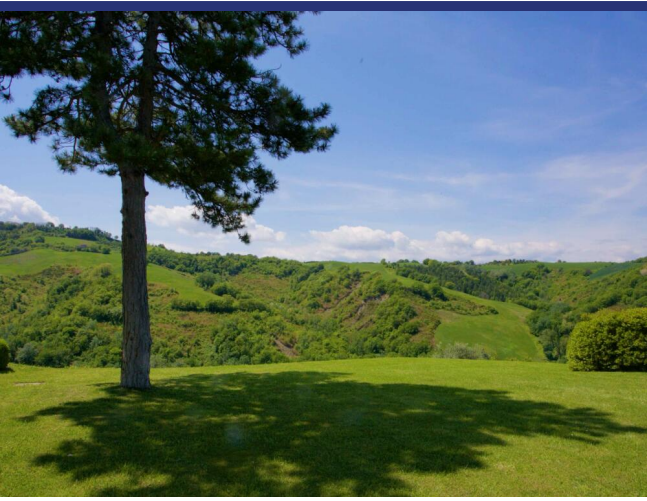
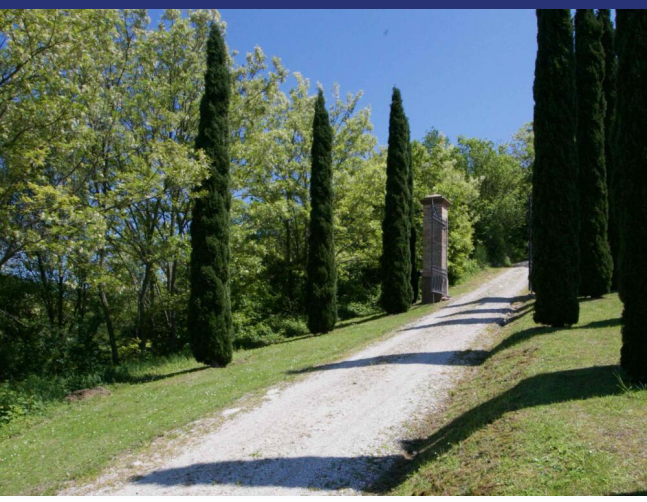


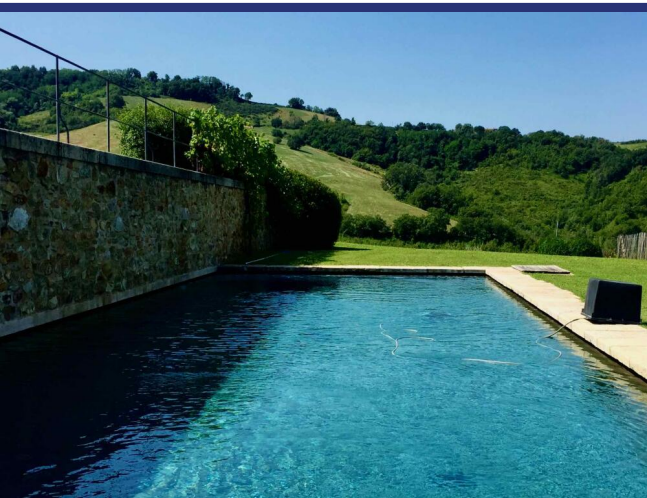
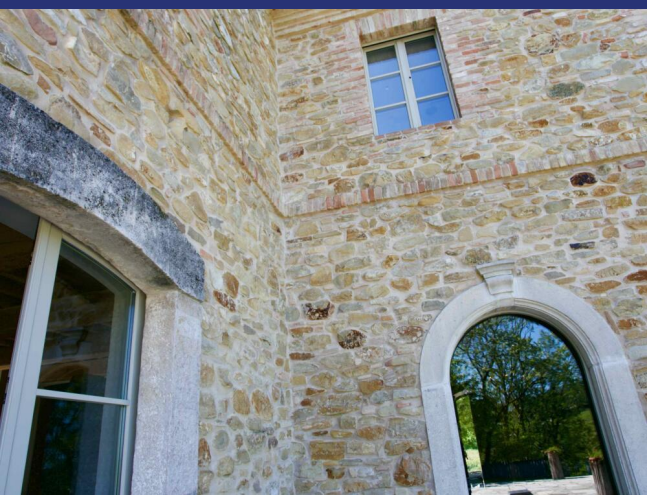


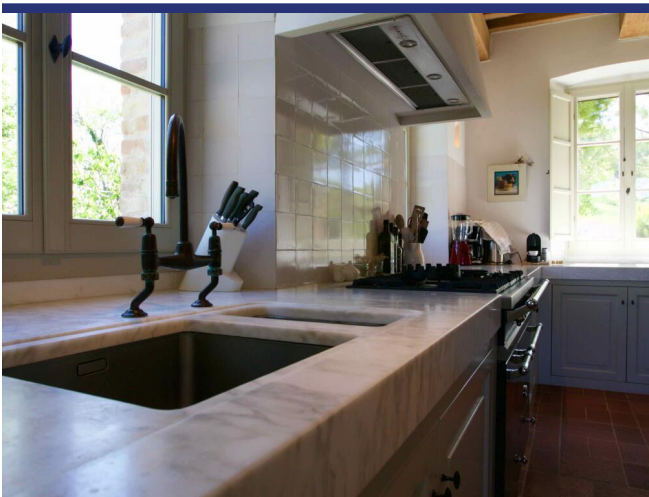
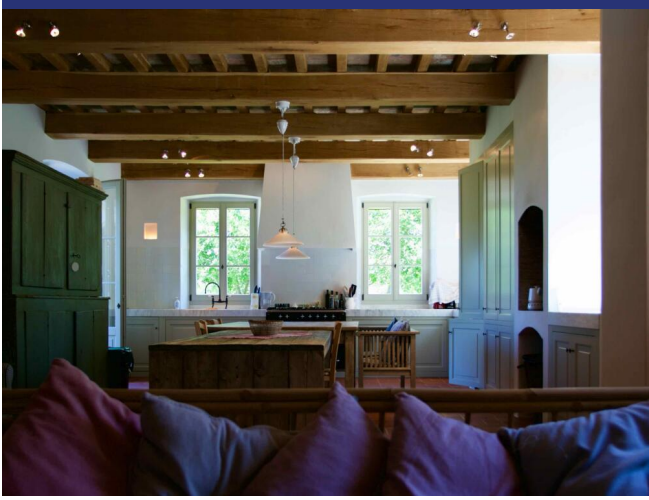


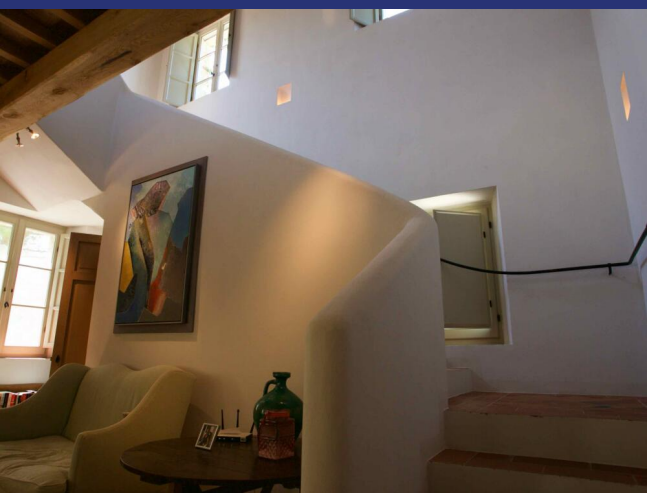
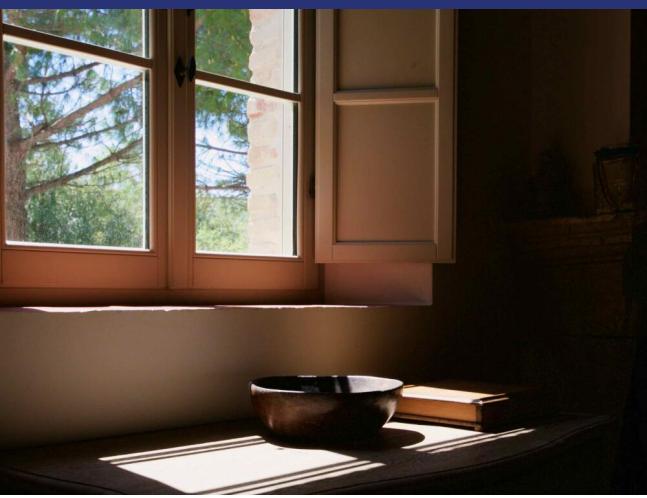






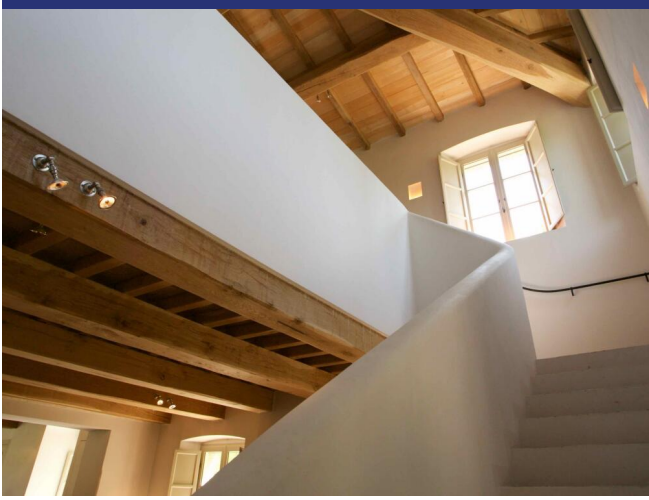


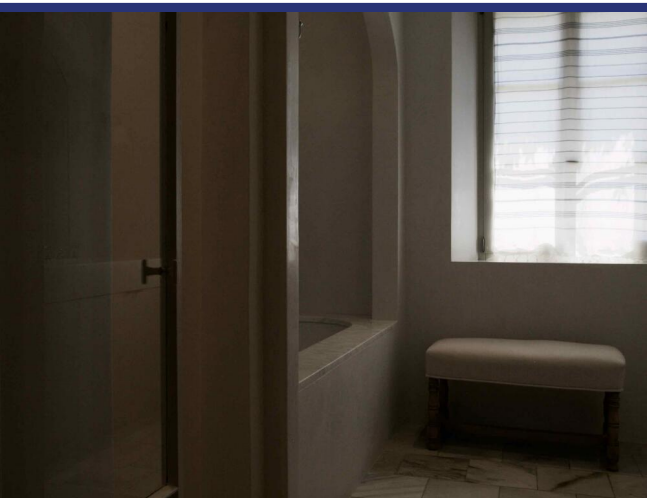
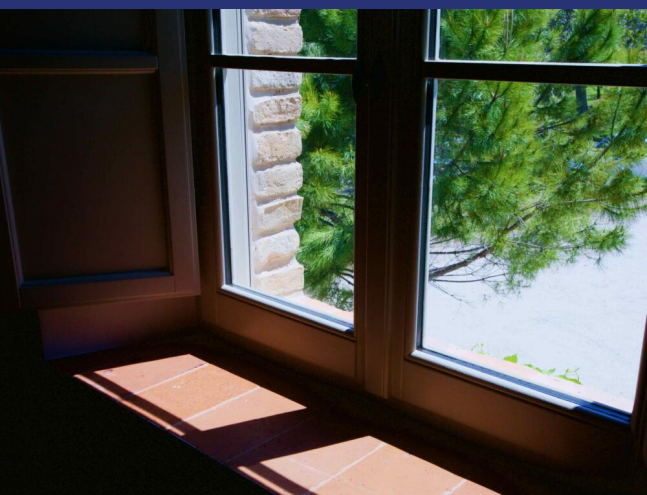


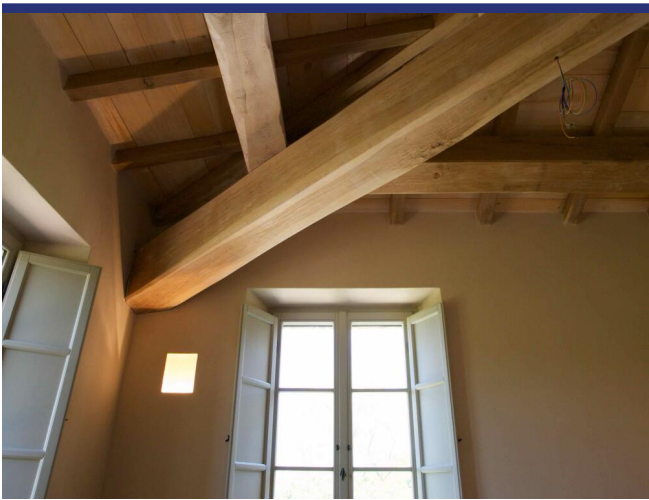
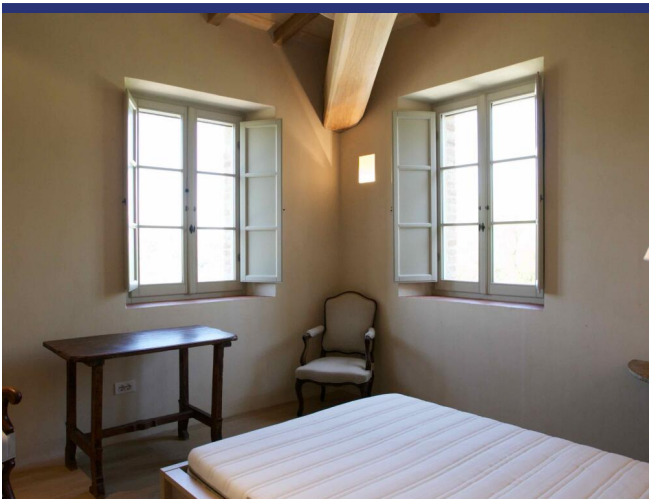
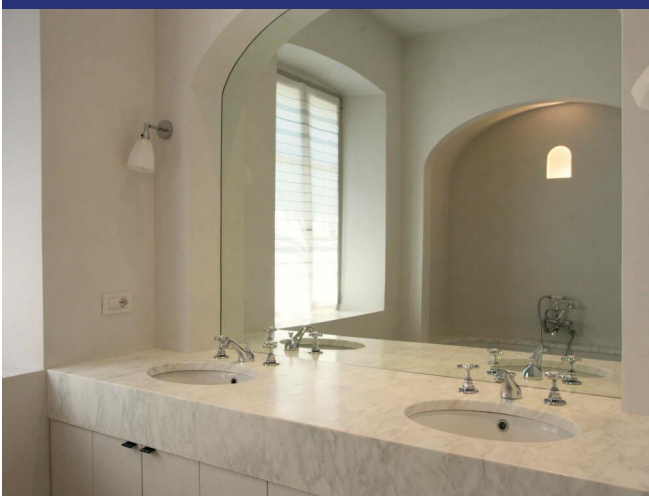


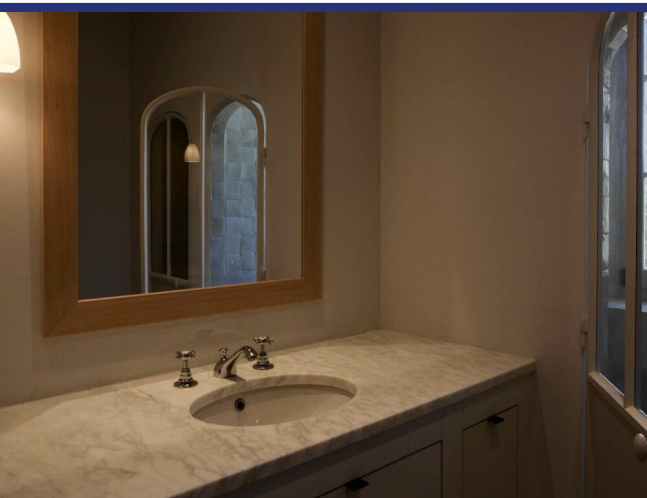
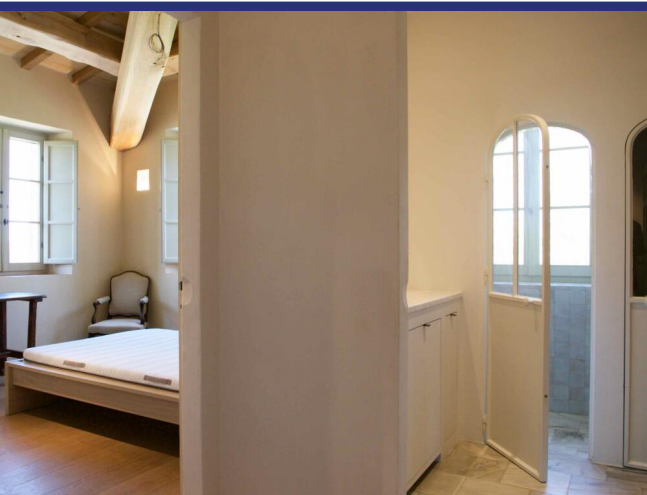
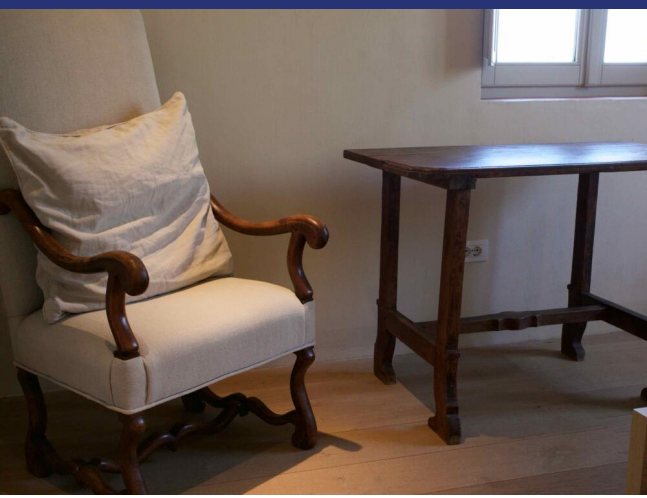


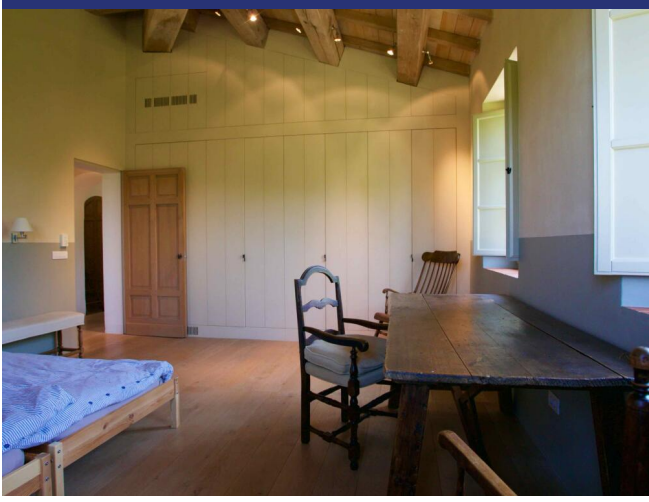


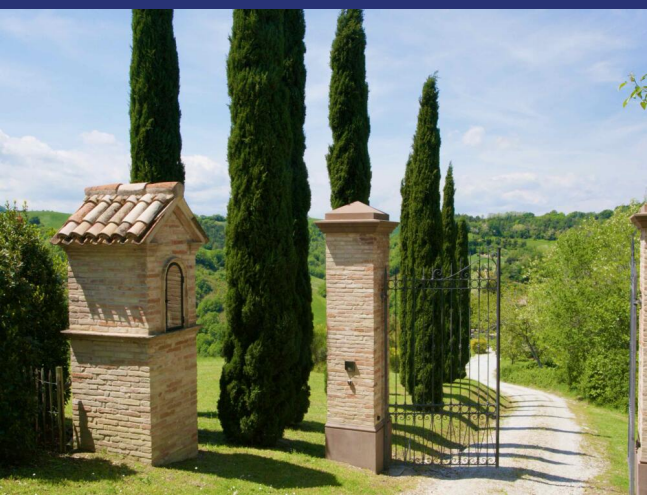












## 3982 Mombaroccio



- Riferimento: 3982
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 15 km dal mare
- 2 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Camino
- Aria condizionata
- Garage: Parcheggio
- Guesthouse: Si
- Piscina: Si
- Prezzo: € 1.925.000
- spazio abitabile: 385 m<sup>2</sup>
- Terreno: 20000 m<sup>2</sup>
- camere da letto: 5
- Bagni: 3
- Gestione della proprietà
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Venduto

