Le Marche

Mezzanotte, Pergola

6621: Villa ristrutturata a Mezzanotte, Pergola
Prezzo: € 220.000



Dimora storica completamente ristrutturata, situata nel borgo Mezzanotte, nel comune di Pergola. L'immobile è particolarmente adatto come casa di campagna da destinare ad affitto (camere B&B), con un appartamento principale per il gestore e 5 camere da letto e 5 bagni privati per gli ospiti.

Disposizione

Piano terra: ingresso con camino, 3 camere da letto con 3 bagni, piccola cucina, locale caldaia e ripostiglio.

Primo piano: 5 camere da letto con 5 bagni privati.

Piano seminterrato: ampie cantine, utilizzate fino a poco tempo fa per feste private e riunioni.

La villa si trova a 3 km da Pergola, dove si possono trovare tutti i servizi necessari: supermercati, bar, uffici postali, farmacie, banche e ristoranti. Pergola ("Uno dei Borghi più belli d'Italia") è un borgo medievale, meta turistica molto frequentata tutto l'anno da visitatori di diverse nazionalità (https://www.pergolaturismo.it/). Grazie alla sua posizione centrale (tra la costa adriatica e gli Appennini), è il punto di partenza ideale per escursioni verso, tra l'altro, città storiche, borghi pittoreschi, mercati locali e una giornata al mare.

Mappe e riprese con drone disponibili su richiesta.





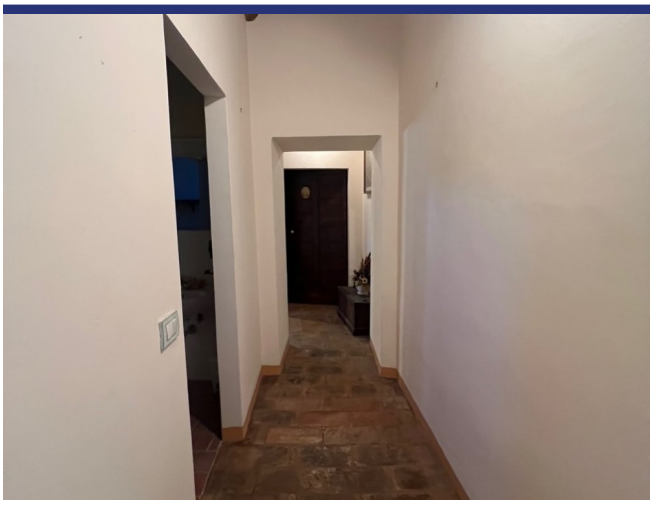
































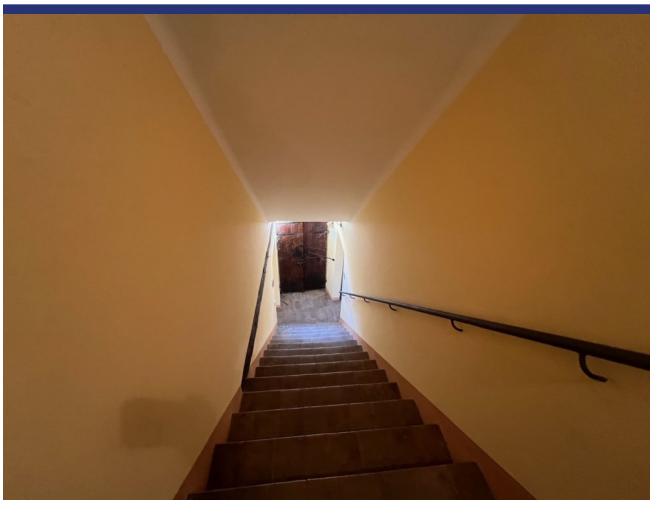




































































- Riferimento: 6621
- Apartemento/In borgo
- Townhouse
- B&B/Agriturismo
- Vista panoramica
- 38 km dal mare
- 3 km dal paese
- Balcone
- Riscaldamento
- Camino
- Guesthouse: Si
- Prezzo: € 220.000
- spazio abitabile: 400 m^2
- camere da letto: 8
- Bagni: 8
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Restaurato
- Stato: Disponibile