

# Le Marche

## Loro Piceno

5539: Casa Tonino è un casale in vendita da ristrutturare nelle Marche.  
Prezzo: € 100.000



## 5539 Loro Piceno

Se stai cercando un casale in vendita da ristrutturare nelle Marche, ti consigliamo di dare un'occhiata a Casa Tonino. Questa proprietà si trova nella splendida campagna di Loro Piceno, circondata da colline panoramiche. Puoi goderti la privacy e la tranquillità di questo luogo, pur essendo vicino ai servizi e alle attrazioni delle città vicine.

Casa Tonino ha un grande potenziale di ristrutturazione. Il casale ha una superficie totale di 220 mq, distribuiti su tre livelli. Puoi progettare il tuo layout e il tuo stile in base alle tue preferenze ed esigenze. La proprietà ha 3210 m2 di terreno, inclusi nel prezzo richiesto. È possibile anche costruire una piscina sul posto. Casa Tonino è ideale per un'attività commerciale, come una casa di campagna o un B&B, in quanto può accogliere molti ospiti e offrire loro un'esperienza rilassante e autentica.

Casa Tonino si trova a pochi minuti di auto da Loro Piceno e Urbisaglia, dove si possono trovare tutti i tipi di servizi e strutture, come supermercati, bar e ristoranti. Loro Piceno è famosa anche per la sagra del Vin Cotto, che si svolge ogni estate. Se vuoi goderti il mare, puoi raggiungere la costa adriatica in circa 40 minuti di auto. Gli aeroporti di Ancona e Perugia distano entrambi un'ora di macchina.











## 5539 Loro Piceno



- Riferimento: 5539
- Villa/Casale
- Rustico da ristrutturare
- Vista panoramica
- 40 km dal lago
- 3 km dal paese
- Giardino
- Garage: Da realizzare
- Guesthouse: Da realizzare
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 100.000
- spazio abitabile: 220 m<sup>2</sup>
- Terreno: 3210 m<sup>2</sup>
- Potenziale per l'affitto: Bene dopo il restauro
- Condizione della proprietà: Da ristrutturare
- Stato: Disponibile

