Le Marche

Loro Piceno

5650: Casa Cremona è un casale ristrutturato con tre camere da letto in vendita nelle Marche.
Prezzo: € 450.000



Casa Cremona è un casale ristrutturato con tre camere da letto in vendita nelle Marche. Il casale ha molto carattere perché i proprietari hanno riutilizzato le travi e le pianelle di cotto originali. Dal casale gode anche di una bella vista sulla campagna circostante e sul mare in lontananza.

Delle tre camere da letto, una camera ha il bagno privato mentre le altre due condividono il bagno principale. Tutte e tre le camere sono al primo piano.

Al piano inferiore c'è la cucina, sala da pranzo, e il soggiorno a pianta aperta. Al piano terra si trova anche un piccolo locale wc con lavatrice. La casa ha una superficie di circa 180 mq e può ospitare comodamente sei persone.

All'esterno c'è una bella loggia con splendida vista panoramica. Gli attuali proprietari hanno smesso di contare i paesi collinari visibili, ma sono riusciti a identificare almeno sedici paesi medievali. In una giornata di sole puoi persino vedere il Mar Adriatico.

Nella proprietà sono presenti due piccoli annessi di cui uno adibito alle attrezzature da giardinaggio. Annesso alla casa c'è anche un magazzino attualmente utilizzato per riporre la legna.

Il giardino, 3000 m2, è relativamente pianeggiante con circa 30+ ulivi e un grande fico.

La casa è stata ristrutturata circa dodici anni fa e il Comune ha concesso la costruzione di una piscina.

La casa è confortevole e calda d'inverno e le spese di gestione sono basse.

L'immobile verrà venduto completo di arredamento (esclusi alcuni oggetti personali) e le macchine da giardino verranno vendute separatamente.

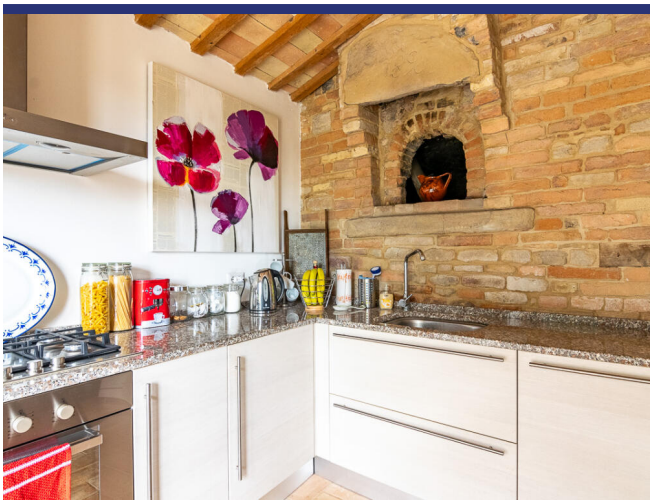
In 30 minuti siete in spiaggia e in soli 40 minuti di macchina siete alle piste da sci.





















































- Riferimento: 5650
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 35 km dal lago
- 40 km dal mare
- 1 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Camino
- Garage: Da realizzare
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 450.000

- spazio abitabile: 180 m^2
- Terreno: 3200 m^2
- camere da letto: 3
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Restaurato
- Stato: Venduto