Le Marche

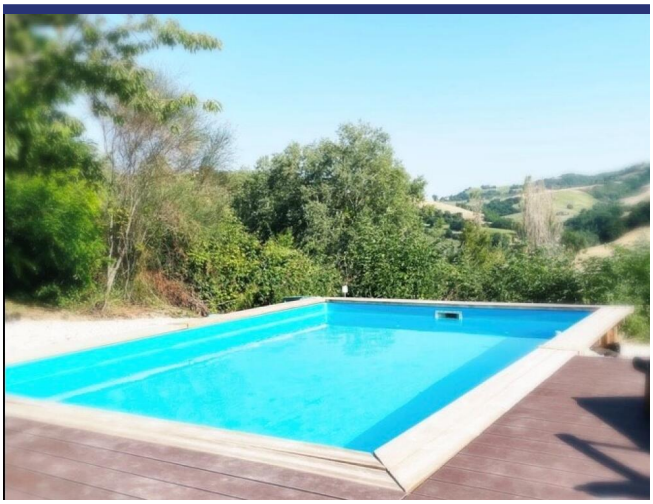
Isola del Piano

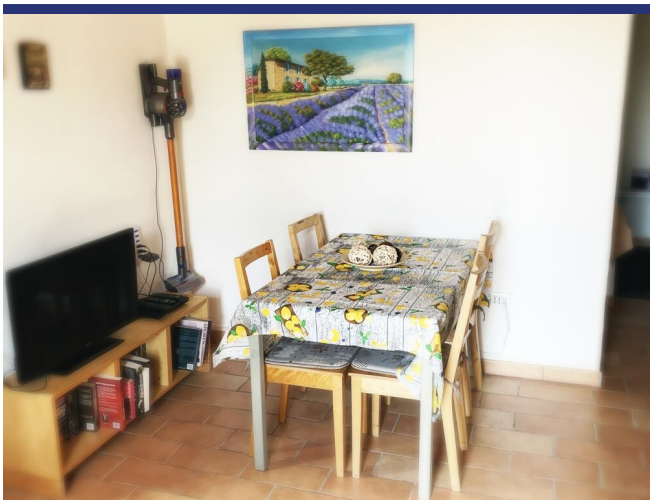
5115: Fantastica casa con vista panoramica a Isola del Piano
Prezzo: € 310.000

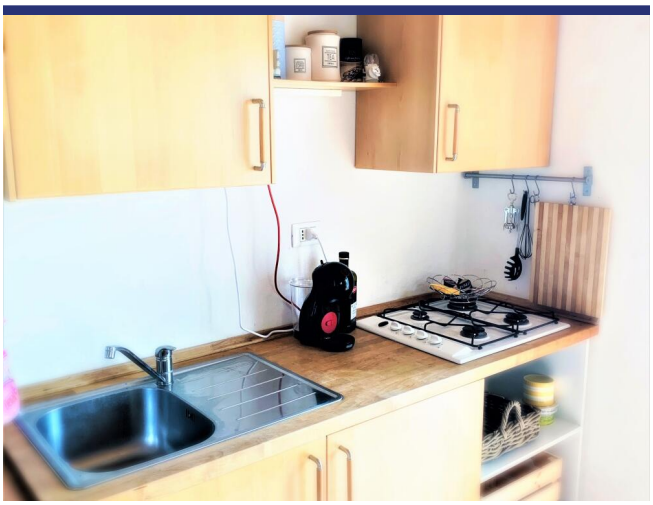
La casa dispone di 2 appartamenti al piano terra, entrambi con ingresso indipendente e terrazzo privato. Gli appartamenti sono composti da soggiorno con cucina a vista, camera da letto, bagno e ripostiglio. L'ampio appartamento dei proprietari si trova sull'intero primo piano: ampia cucina pranzo, ampio soggiorno, 2 bagni, 3 camere da letto. Il soffitto con travi a vista conferisce un aspetto rustico, mentre l'interno è attraente e moderno. Ci sono doppi vetri dappertutto, riscaldamento centralizzato e la casa è collegata all'acqua e all'elettricità. I terreni intorno alla casa sono molto ben tenuti e sono costituiti da ghiaia, prati, arbusti vari, alberi da frutto e ulivi, e c'è una casetta da giardino sulla proprietà, che funge da ripostiglio per attrezzi da giardino, mobili da giardino e accessori per la piscina . Sotto il tetto a lato della casa ci si può rilassare nelle calde giornate estive, c'è un enorme tavolo da pranzo e la sera si può godere del silenzio e di un bel tramonto dietro le dolci colline dal giardino. C'è una bella piscina semi-interrata con terrazza solarium, entrambe di ottima qualità.

La casa è stata completamente ristrutturata negli ultimi 5 anni, quindi è abitabile da subito senza dover prima ristrutturare o riarredare. Anche dal punto di vista economico si tratta di un oggetto molto interessante e un buon investimento: si vende con l'arredamento completo in ottime condizioni: mobili, tutti gli elettrodomestici (compresi 4 frigoriferi e forni combinati nuovi), letti, mobili da giardino , attrezzi da giardino, trampolino, ecc. La disposizione attuale (piano terra con 2 appartamenti e 1° piano spazio abitativo privato) lo rende un oggetto molto interessante per gli interessati che hanno in programma di avviare un B&B su piccola scala o. affittare appartamenti. Naturalmente c'è la possibilità di modificare l'attuale disposizione della casa, in modo da renderla una splendida casa di famiglia per vacanze o residenza permanente.

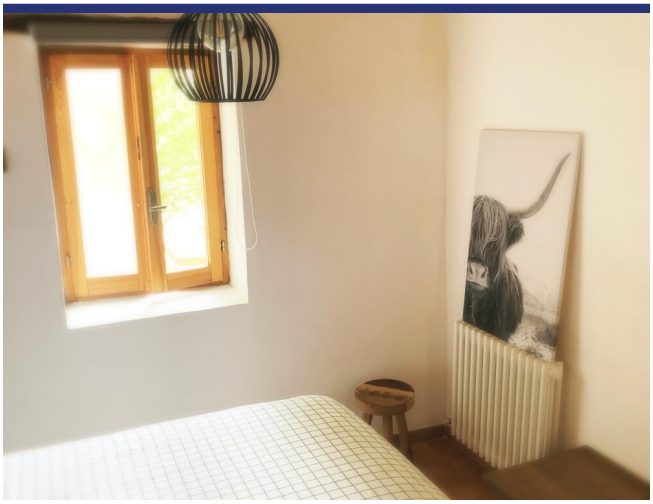
Nelle vicinanze si trovano bellissimi borghi medievali, ristoranti dove si può gustare la cucina tipica marchigiana, panorami mozzafiato, splendidi paesaggi variegati, e il mare è a soli 35 km.

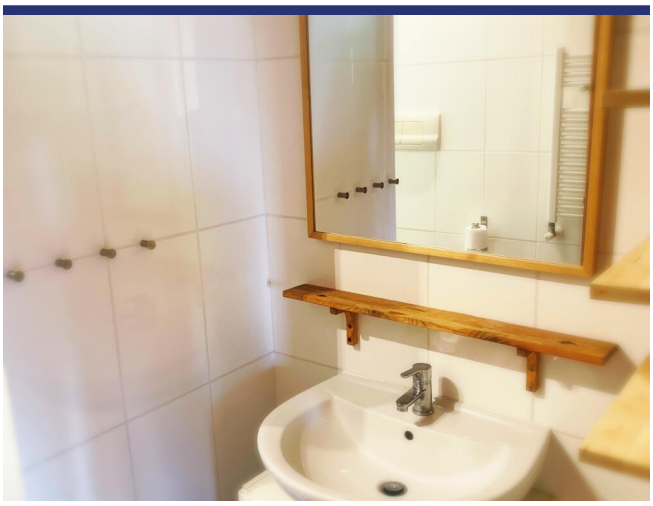


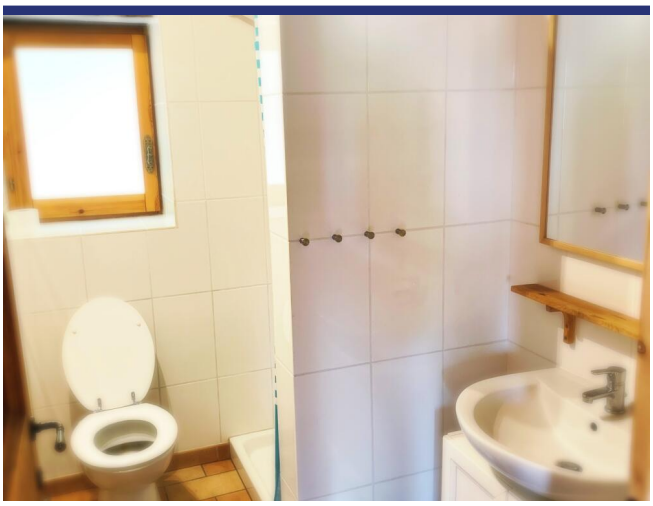


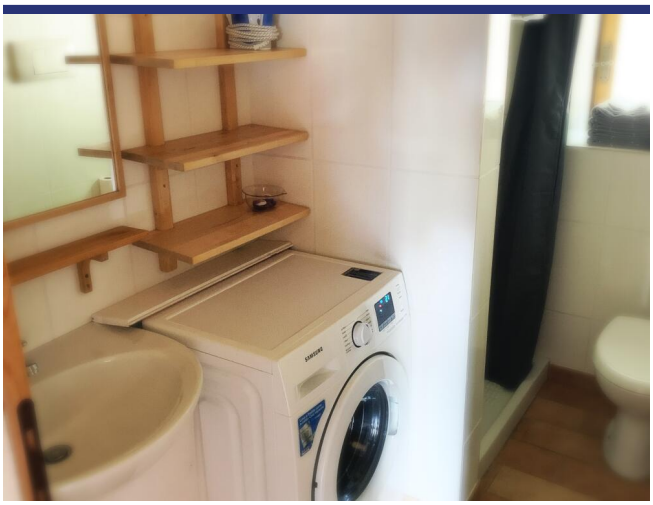


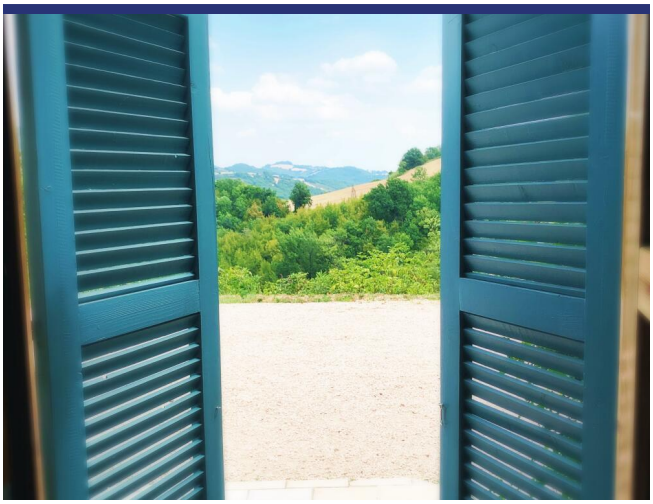
enjoy
THE
LITTLE
THINGS











5115 Isola del Piano

5115 Isola del Piano

- Riferimento: 5115
- Villa/Casale
- B&B/Agriturismo
- Vista panoramica
- 35 km dal mare
- 3 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Garage: Parcheggio
- Guesthouse: Si
- Piscina: Si
- Prezzo: € 310.000
- spazio abitabile: 165 m^2
- Terreno: 3255 m^2
- camere da letto: 5
- Bagni: 4
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Restaurato
- Stato: Venduto