Le Marche

Cossignano

6309: Immersa tra dolci vigneti, Casa Volta è una splendida dimora finemente ristrutturata con 4 ettari di terreno in vendita nelle Marche.
Prezzo: € 550.000



Immersa tra dolci vigneti, Casa Volta è una splendida dimora finemente ristrutturata con 4 ettari di terreno in vendita nelle Marche. Ricca di carattere, dettagli autentici e comfort moderni, offre un'atmosfera accogliente sin dal primo passo all'interno. La vista panoramica si apre sulla campagna circostante, rendendo questa proprietà un vero rifugio di pace e bellezza.

La proprietà è stata ristrutturata con la massima cura e dispone di:

•

4 ampie camere da letto

•

2 bagni moderni

•

Elegante veranda con vista mozzafiato

•

Tetto completamente nuovo e antisismico

•

Riscaldamento a pavimento installato ma non ancora collegato

•

Dettagli architettonici autentici uniti a comfort moderni

I 4 ettari di terreno circostante offrono infinite possibilità. Ulivi e alberi da frutto maturi costellano la proprietà, mentre un vigneto di circa un ettaro consente di produrre il proprio vino. C'è inoltre spazio a sufficienza per realizzare una piscina, rendendo l'immobile ideale sia come residenza privata che per un progetto di ospitalità.

Posizione

Immersa in un contesto rurale e tranquillo, la proprietà si trova a pochi minuti da Cossignano, un pittoresco borgo medievale collinare in provincia di Ascoli Piceno. Conosciuto come il "Balcone del Piceno", Cossignano incanta con il suo centro storico, la vivace piazza e i panorami mozzafiato. La zona circostante è ricca di borghi affascinanti, mercatini locali e ottimi ristoranti.

La posizione offre il meglio di entrambi i mondi:

•

A soli 20 minuti dalla costa adriatica con ampie spiagge sabbiose

•

A soli 30 minuti dai Monti Sibillini, perfetti per trekking, ciclismo e avventure nella natura

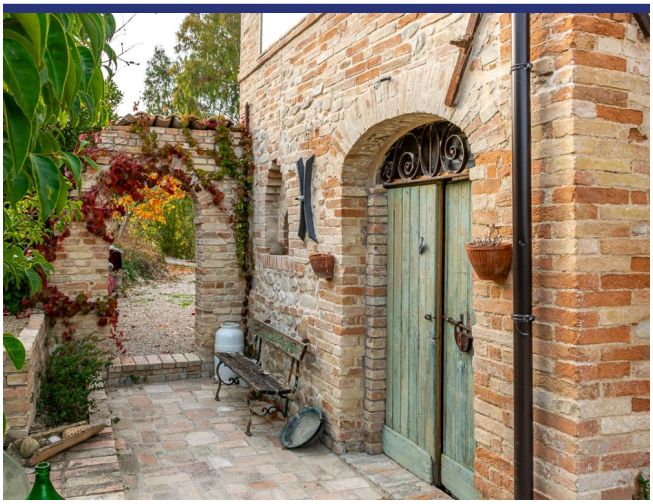
-

Una regione rinomata per i suoi vini (Rosso Piceno, Pecorino), tartufi e cucina eccezionale







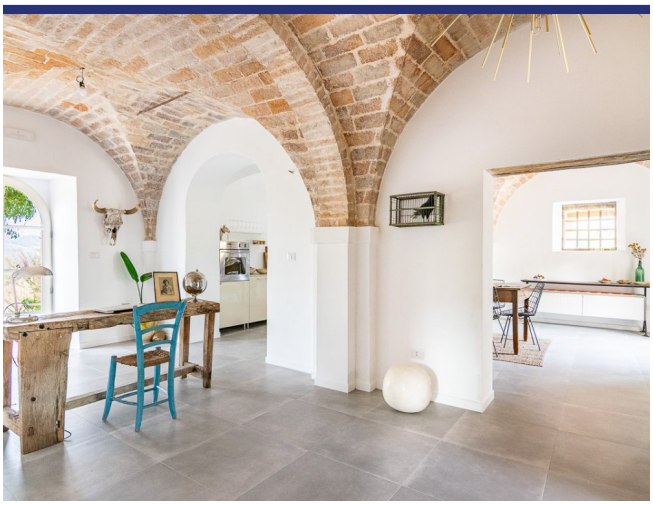


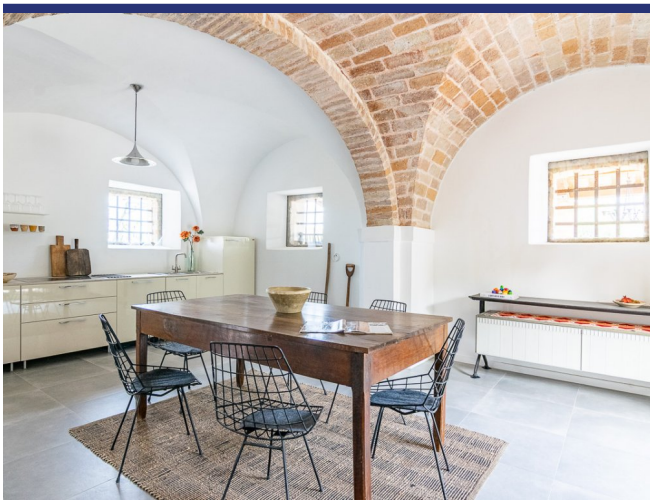












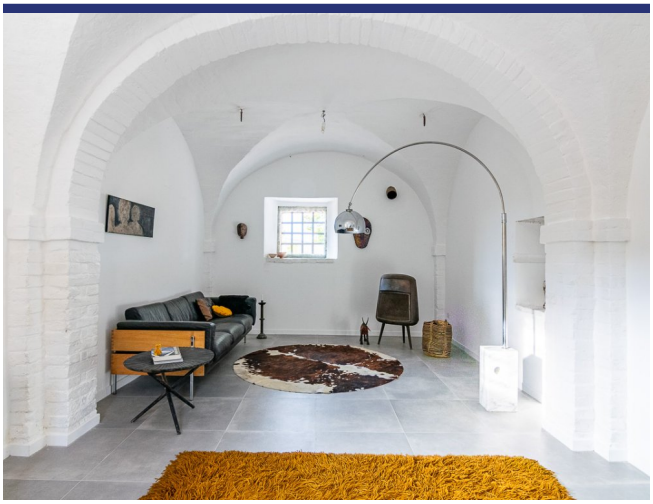




















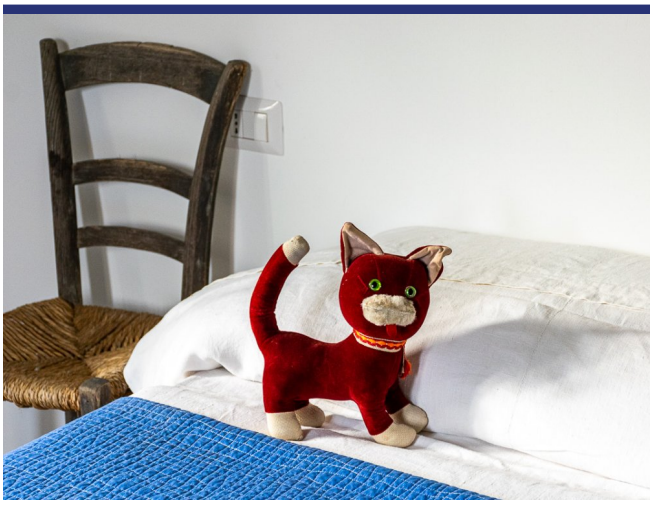


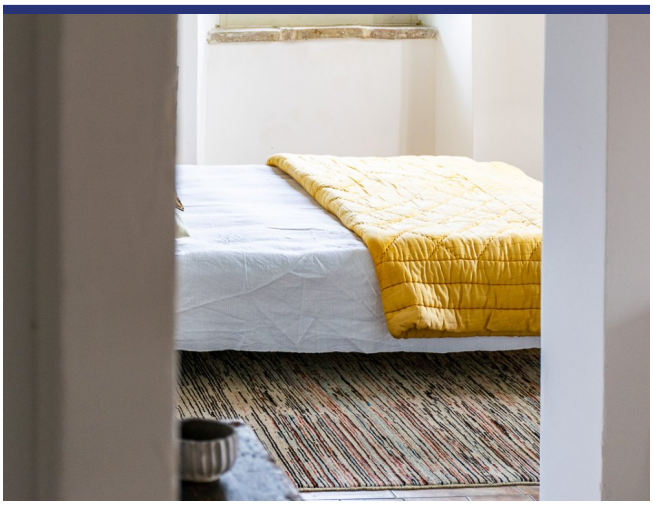














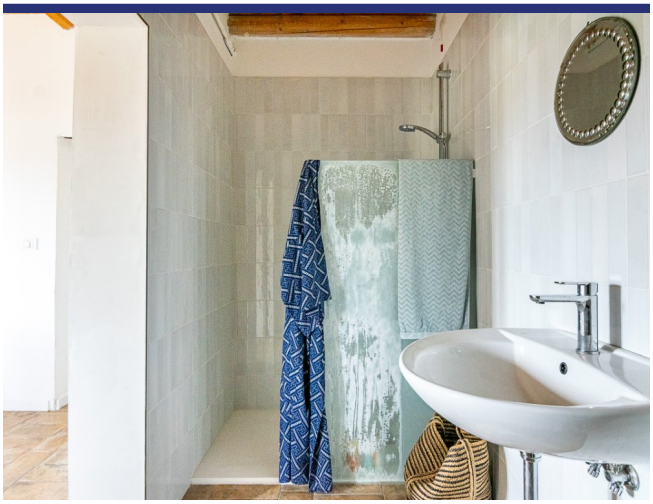
















- Riferimento: 6309
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 20 km dal mare
- 3 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Garage: Parcheggio
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 550.000

- spazio abitabile: 235 m^2
- Terreno: 40000 m^2
- camere da letto: 4
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Venduto