Le Marche

Corridonia

4256: Tradizionale casale marchigiano con quattro camere da letto
Prezzo: € 550.000

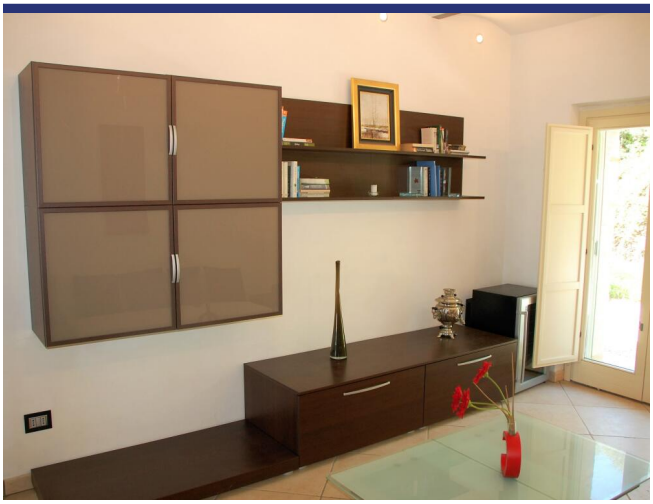


Tradizionale casale marchigiano con scala esterna completamente ristrutturato con gran cura e gusto con quattro camere da letto, piscina ed un ettaro e mezzo di terra accorpata. La ristrutturazione di questo immobile è stata eseguita con rifiniture di pregio e strutturalmente con tecniche avanzate ed antisismiche. Il sistema radiante dell'immobile è a pavimento ed i vetri delle parti finestrate sono di triplo vetro, rendendo la casa calda ed accogliente. La posizione dell'immobile è ideale poi che si trova a pochi minuti dal centro di Corridonia, anche a piedi, ma in piena campagna con bellissime viste aperte sulle zone limitrofe. Il piano terra è composto da un ampio salotto con porte finestre che danno sul giardino, una cucina completamente attrezzata che si apre sulla zona pranzo. A questo livello troviamo anche una camera doppia che viene usata come stanza relax, ampio bagno/lavanderia con porta finestra al giardino ed uno studio. Una bella scala in travertino porta al piano superiore dove troviamo la camera da letto principale, molto ampia, con bagno privato con doccia e vasca ed una camere da letto doppia usata come zona guardaroba. La camera degli ospiti è molto comoda con bellissime viste sulla campagna maceratese e bagno privato. A questo livello troviamo una porta finestra con accesso al pianerottolo della scala esterna, attraverso questo si arriva ad un appartamentino per ospiti su due livelli e balcone con vista sulla piscina. Questa unità, ideale sia per dare autonomia ad ospiti che per eventuale affitto stagionale, include zona giorno con cucina e salottino bagno con doccia e scala a chiocciola su zona soppalcata per zona notte. E' possibile acquistare i mobili che la arredano in transazione separata. Il terreno di un ettaro e mezzo include 26 olivi maturi ed una piccola vigna. La riserva naturale dell'Abadia di Fiastra è a soli 15 minuti di macchina dove non solo si posso fare delle bellissime passeggiate ma anche equitazione, ristoranti ed eventi culturali non che un centro benessere. Macerata con il bellissimo Sferisterio è a 15 minuti di distanza.



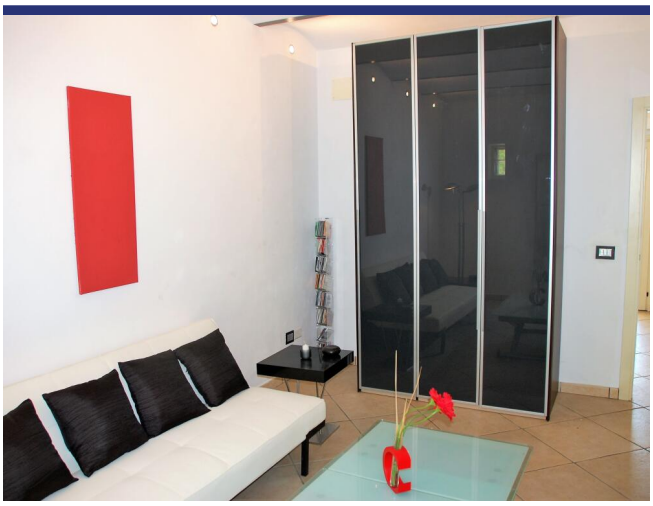














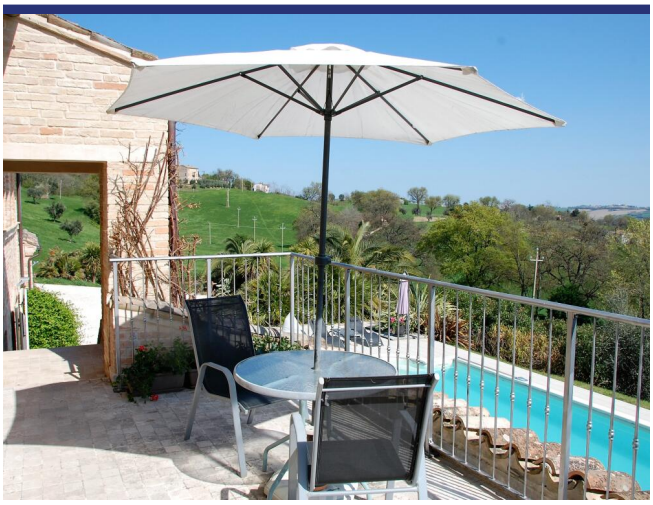






















4256 Corridonia



- Riferimento: 4256
- Villa/Casale
- 35 km dal mare
- 2 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Camino
- Garage: Si
- Guesthouse: Si
- Piscina: Si
- Prezzo: € 550.000

- spazio abitabile: 350 m^2
- Terreno: 15000 m^2
- camere da letto: 4
- Bagni: 4
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Venduto