Le Marche

Corridonia

4570: Casa colonica completamente ristrutturata situata nelle colline Maceratesi
Prezzo: € 1.800.000



Casa colonica completamente ristrutturata situata nelle colline Maceratesi.

Questo bellissimo casale a mattoncini d'epoca, e' stato completamente ristrutturato nel 2006 mantenendo le caratteristiche originali dei soffitti con travi a vista e pianelle di cotto, parquet, e marmi di pregio nei bagni. La sua posizione dominante ha bellissime viste delle zone limitrofe. Situata a pochi minuti dalla città di arte e cultura di Macerata, e a soli 15 min. dalla costa Adriatica.

La proprietà e' immersa in un ettaro di terra, maestarlmente piantumato per incorniciare ed esaltare la sua bellezza. Il corpo principale della casa si sviluppa su due piani per un totale approx. di 350 m^2 collegati da una scala interna. La zona giorno al piano terra offre ampi spazi aperti e molto luminosi che si affacciano sul porticato esterno per cene all'aperto. Il piano terra include, un open sapce ingresso, una sala lettura con caminetto a legna, la sala pranzo collegata ad ampia cucina abitabile. Una camera da letto doppia e/o ulteriore spazio living, una lavanderia e garage completano questo livello. La scala situata al centro della piano terra colega i due livelli.

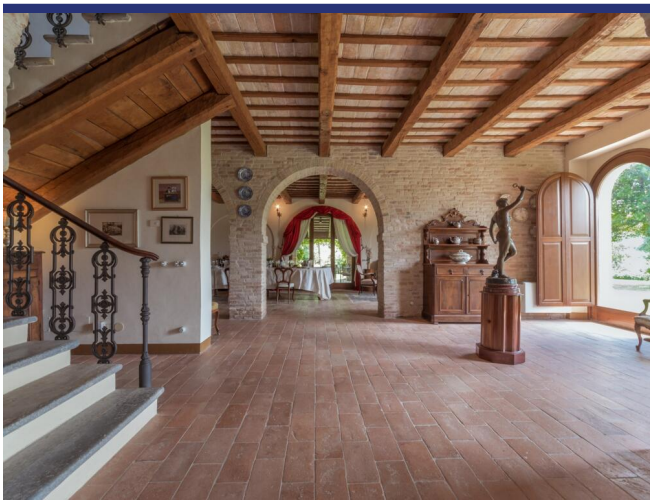
La pavimentazione delle cinque camere da letto e' in parquet di rovere con tre bagni a loro servizio corredati da materiali di pregio. Attraverso un percorso verde a 50 metri dalla casa troviamo la piscina 14 x 7 con solario di circa 300 m^2. Una graziosa dependance offre un salottino, angolo cottura, due spogliatoi e bagni con doccia. Situato a livello inferiore troviamo un campo da tennis polivalente in sintetico. Una casa ideale sia per viverla a tempo pieno che come residenza stagionale.

L'aeroporto di Ancona e' a soli 40 min. di distanza Tutti i servizi sono disponibili a pochi minuti di distanza.









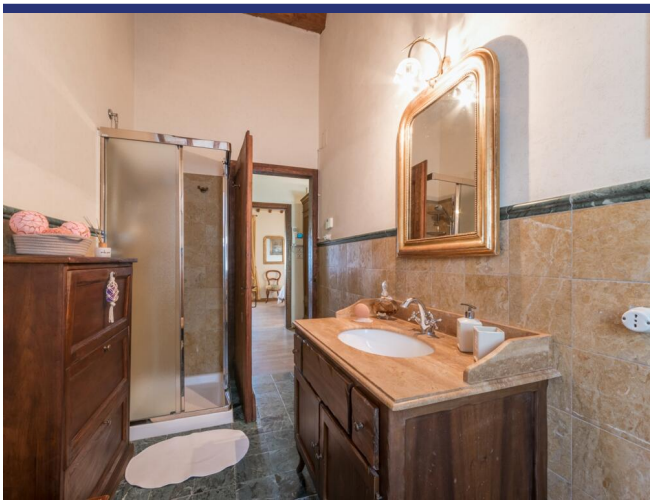
































































- Riferimento: 4570
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 45 km dal lago
- 30 km dal mare
- 5 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Camino
- Garage: Parcheggio
- Piscina: Si
- Prezzo: € 1.800.000
- spazio abitabile: 350 m^2
- Terreno: 10000 m^2
- camere da letto: 6
- Bagni: 4
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile