Le Marche

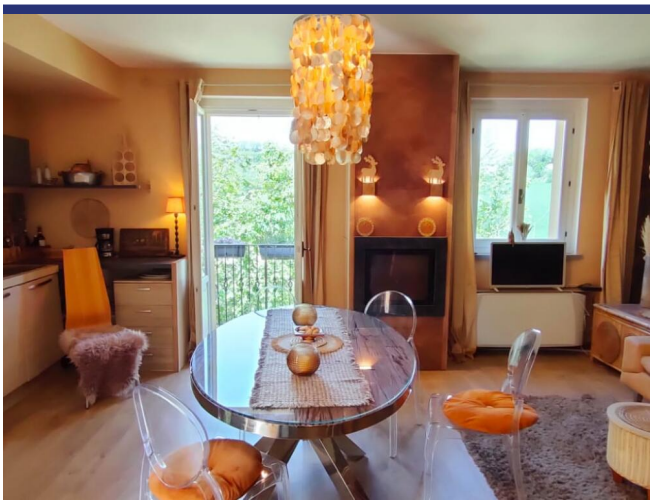
Colli al Metauro

5897: Grazioso appartamento in resort di lusso con 2 camere e 2 bagni
Prezzo: € 185.000

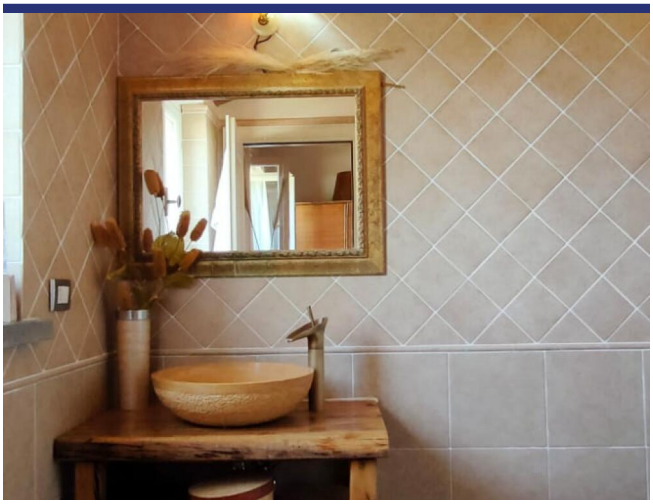


A nord delle Marche, nel comune di Colli al Metauro, proponiamo questo grazioso appartamento, parte dell'elegante resort Casa Serafini, le cui parti più antiche risalgono al XV secolo. Gli appartamenti sono stati realizzati alcuni anni fa nella villa principale dell'antica residenza di campagna del generale Serafini, in una villa di nuova costruzione nello stesso stile e in alcuni annessi, in cui si trova l'appartamento in vendita.
L'appartamento misura circa 76 m² ed è situato al 1° e al 2° piano. Si accede alla porta d'ingresso tramite la scala esterna. Disposizione: cucina/soggiorno "open space", spaziosa e accogliente, con balcone, armadio a muro nel corridoio, bagno con vasca e 1 camera da letto con balcone interno nella parte anteriore dell'edificio. Le scale portano al 2° piano (tetto) dove si trova la seconda camera da letto con accesso ad un ampio balcone e il secondo bagno con doccia. Il prezzo include un posto auto scoperto in loco. Tutti gli impianti sono collegati, raffreddamento e riscaldamento è a termoconvettori e la cucina/soggiorno è dotata di una stufa a pellet.
La proprietà, molto curata e di grandi dimensioni, offre molto spazio per i proprietari degli appartamenti, c'è una piscina e un campo da tennis comuni, diverse terrazze, ulivi secolari e piante ornamentali, come lavanda e oleandro.
Nella ristrutturazione/nuova costruzione sono stati utilizzati materiali edili di altissima qualità e servizi igienici di lusso. Il gestore stesso di Casa Serafini vive nel resort con la sua famiglia e può offrire vari servizi ai proprietari in caso di affitto. Questo rende l'appartamento una buona opportunità di investimento.
Casa Serafini si trova vicino alla frazione di Bargni e a 20 km dalla vivace località balneare di Fano. Gli aeroporti più vicini sono Ancona e Bologna. In 20 minuti di auto si può raggiungere il mare azzurro dell'Adriatico, Urbino, una delle più belle città rinascimentali italiane, e la Gola del Furlo, un parco naturale con una gola di montagna e un fiume color smeraldo. PREZZO TRATTABILE











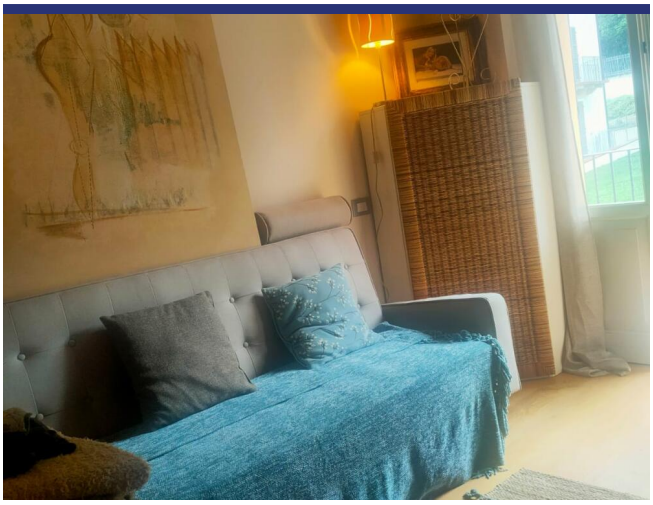




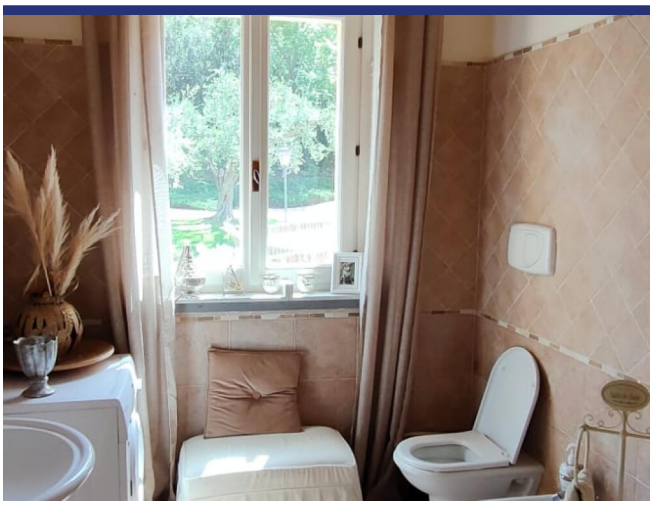


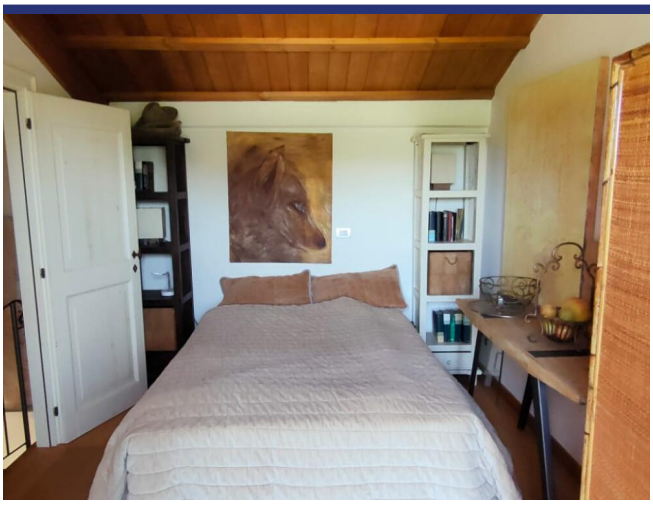


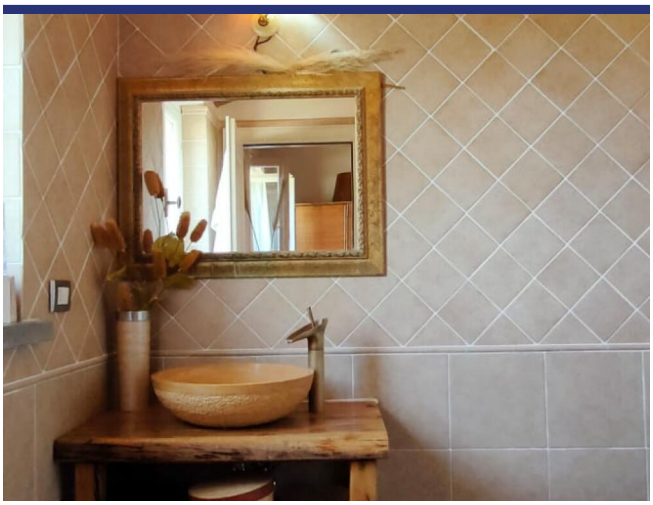












































- Riferimento: 5897
- Apartemento/In borgo
- Vista panoramica
- 20 km dal mare
- 2 km dal paese
- Balcone
- Riscaldamento
- Aria condizionata
- Garage: Parcheggio
- Piscina: Si
- Prezzo: € 185.000

- spazio abitabile: 76 m^2
- camere da letto: 2
- Bagni: 2
- Gestione della proprietà
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Venduto