Le Marche

Civitanova Marche

5705: Appartamento Fronte Mare è un appartamento in vendita a pochi metri dalla spiaggia di Civitanova Marche, una delle località più vivaci e alla moda delle Marche.
Prezzo: € 385.000



Appartamento Fronte Mare è un appartamento in vendita a pochi metri dalla spiaggia di Civitanova Marche, una delle località più vivaci e alla moda delle Marche. Questo appartamento è una rara opportunità di possedere una proprietà che unisce fascino antico e comfort moderno.

L'appartamento si trova al piano alto in una palazzina sul lungomare nord di Civiatanova, in una zona tranquilla e discreta.

L'appartamento è attualmente in fase di ristrutturazione, con finiture e materiali di alta qualità. L'appartamento avrà nuovi impianti idraulici, nuovi impianti elettrici, riscaldamento a pavimento e aria condizionata.

L'appartamento ha una superficie di 70 mq + 20 mq di balconi e 70 mq di terrazzo privato. Dispone di 2 camere da letto, 1 bagno, cucina e soggiorno-pranzo disposti in modo elegante e funzionale. Il balcone sud è abitabile, dove si può godere di un salottino esterno.

Vera chicca dell'immobile è il terrazzo indipendente ed esclusivo a cui si accede dalla scala condominiale che permette una vista a 360 gradi su tutto il litorale dove è possibile creare una zona solarium o rilassarsi guardando il mare.

L'appartamento si trova al secondo piano, esposizione est-sud-ovest.

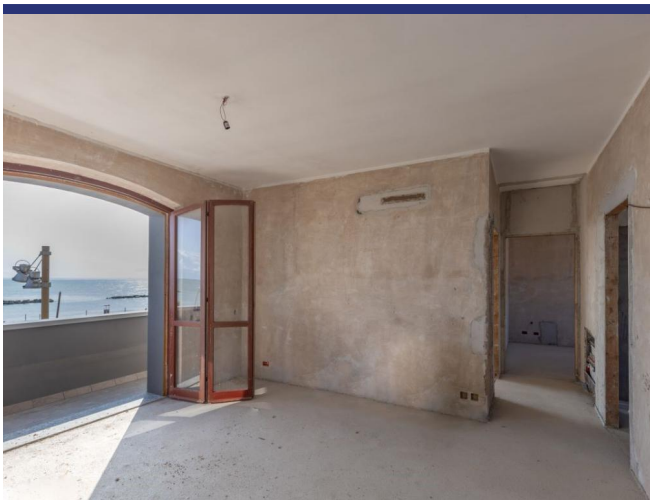
Civitanova Marche è una rinomata località balneare della costa adriatica, che vanta un porto peschereccio e un porto turistico. La sponda settentrionale è ampia e sabbiosa e l'acqua è bassa: è adatta ai bambini, che possono bagnarsi e giocare in tutta sicurezza; la sponda meridionale, invece, è sia sabbiosa che ciottolosa. La lunga spiaggia è divisa dal porto peschereccio e dal porticciolo.















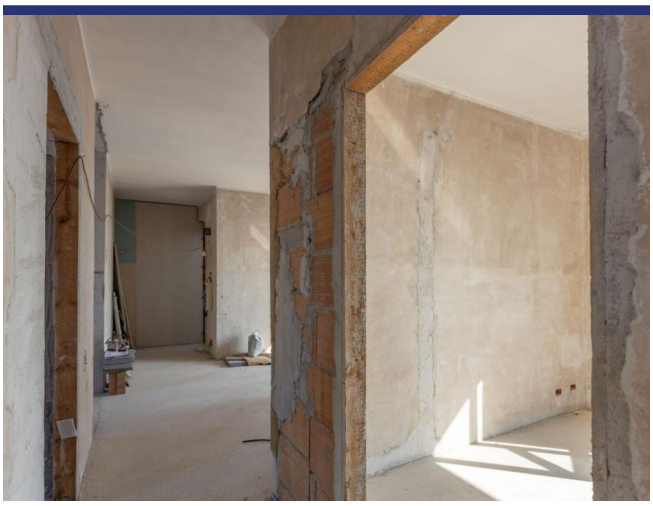




























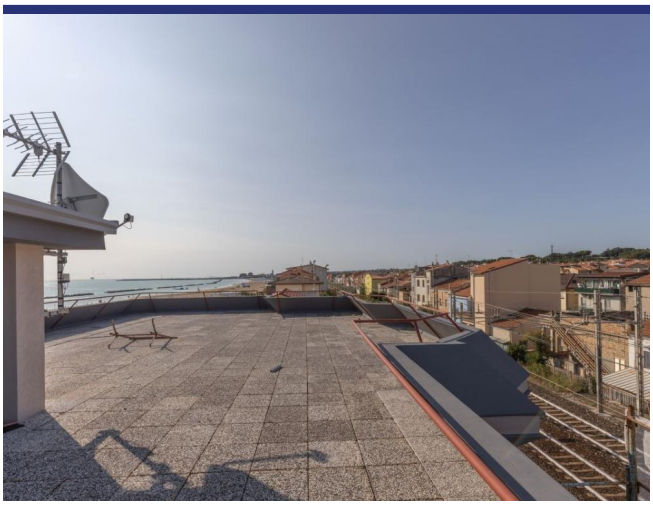






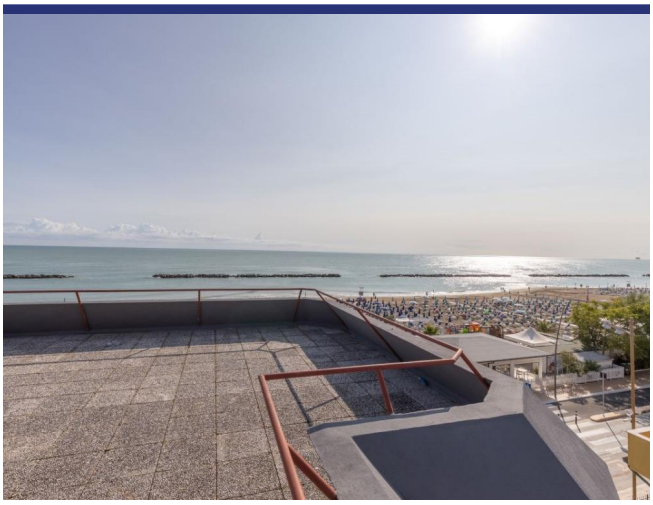




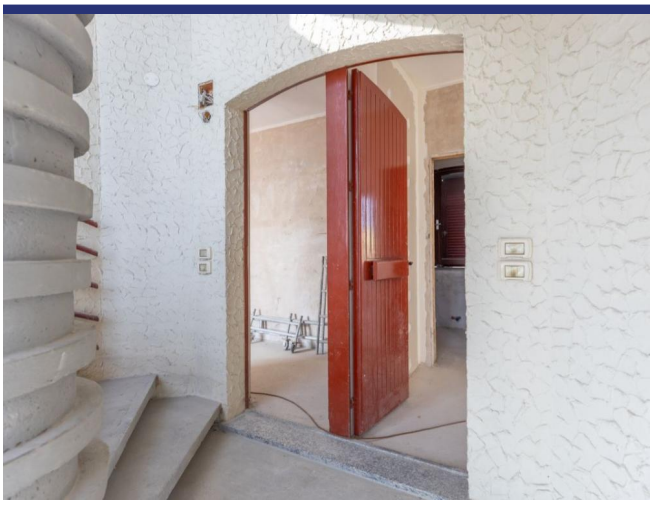
















- Riferimento: 5705
- Apartemento/In borgo
- Vista mare
- Vista panoramica
- Balcone
- Aria condizionata
- Prezzo: € 385.000

- spazio abitabile: 70 m^2
- camere da letto: 2
- Bagni: 1
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile