

Le Marche

Camerino

6003: Villa Vegenana è una bella e spaziosa casa di campagna con piscina e viste spettacolari in vendita vicino alla città universitaria di Camerino.

Prezzo: € 635.000



Villa Vegenana è una bella e spaziosa casa di campagna con piscina e viste spettacolari in vendita vicino alla città universitaria di Camerino, famosa per il suo patrimonio culturale nelle Marche. Questa casa di campagna meticolosamente restaurata, con il suo ampio giardino di circa 5000 m², offre viste mozzafiato sulle montagne e sulla campagna circostanti. La grande piscina (13 m x 6 m), anch'essa con viste spettacolari sul paesaggio circostante, è la ciliegina sulla torta.

L'interno della villa, che si estende su 436 m² e tre livelli, fonde armoniosamente il fascino storico con il comfort moderno. Entrando al piano terra, si viene accolti da un invitante ingresso con sulla destra un bagno e sulla sinistra una spaziosa camera da letto che offre una vista serena sul giardino.

Il cuore della casa si trova al primo piano, accessibile tramite una scala. Qui, un ampio spazio aperto si dispiega in una cucina e un soggiorno, progettati sia per gli amanti della cucina che per gli incontri sociali. La cucina, dotata di un'isola generosa, diventa il punto focale per ospitare, completata da una comoda dispensa, un ingresso alternativo alla casa e un piccolo bagno. Adiacente alla cucina, il soggiorno si apre su una pittoresca veranda (oltre 60 m²), un ambiente idilliaco per assaporare un aperitivo pomeridiano ammirando il paesaggio verdeggianti.

Appena sopra il primo piano, altre stanze fungono da soggiorno secondario e studio, offrendo versatilità e privacy. Il secondo piano è dedicato al riposo e al relax, ospitando la maggior parte delle camere da letto. In totale su questo piano ci sono quattro camere da letto, ciascuna con il proprio bagno. Un secondo studio e un'ulteriore cucina con dispensa, completa di soppalco, sottolineano il design ponderato della villa e l'attenzione ai dettagli.

All'esterno, il fascino della villa continua con un ampio giardino che invita a tranquille passeggiate e attività all'aperto. Il fulcro, una grande piscina a profondità singola posizionata per catturare il sole, promette un divertimento estivo senza fine.

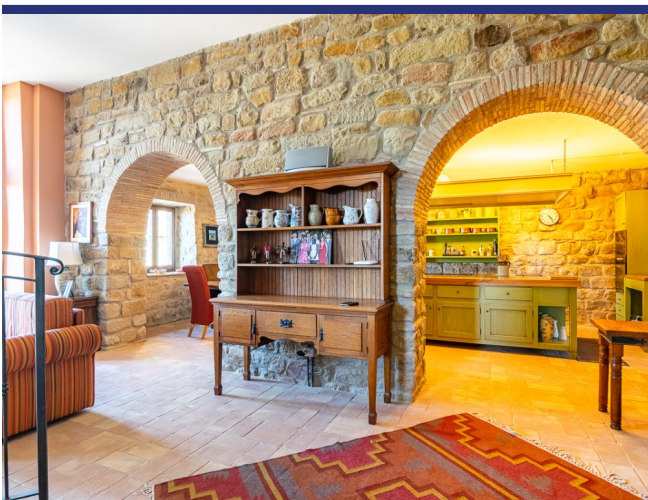
Camerino, o in alternativa Castelraimondo sono entrambi un centro culturale, a soli 15 minuti di auto dalla proprietà. Sia l'aeroporto di Ancona che quello di Perugia sono raggiungibili in un'ora di auto.

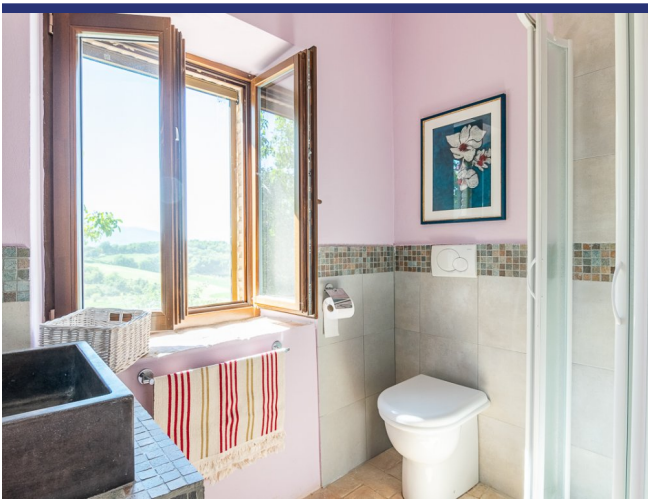
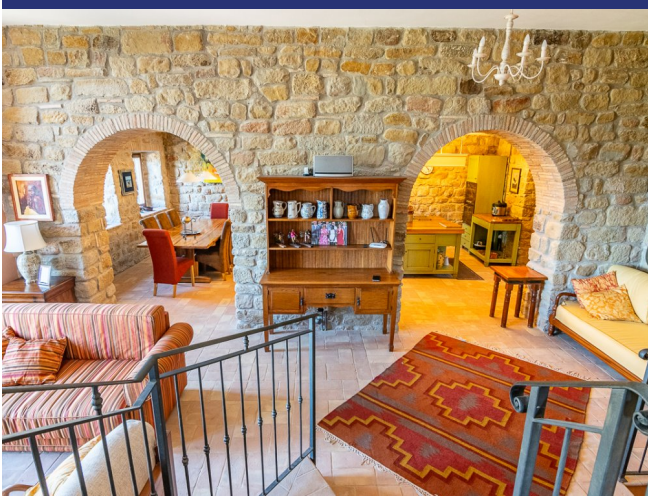




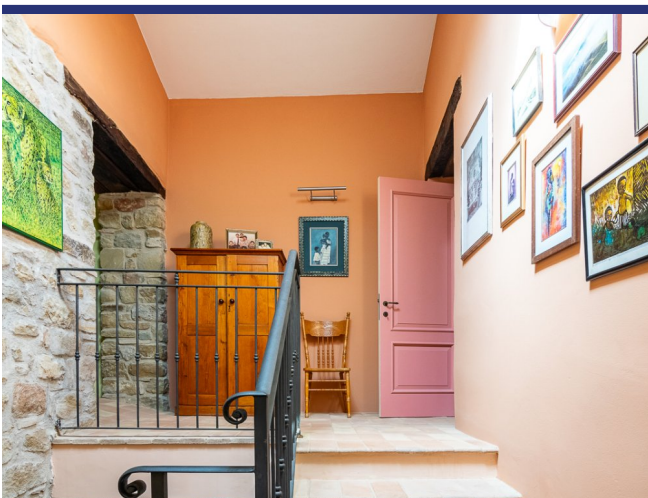
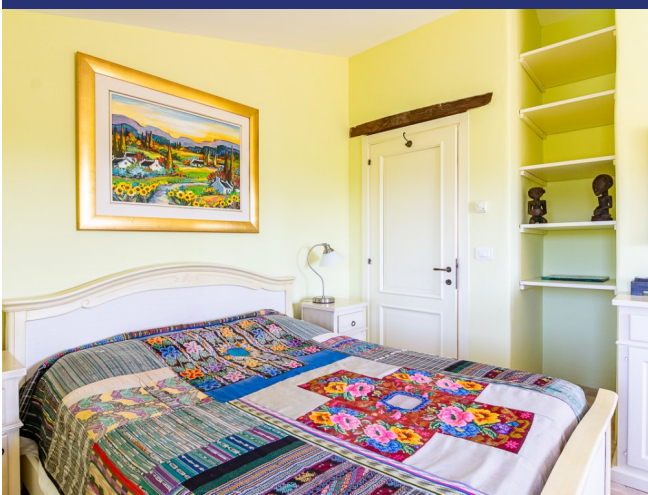


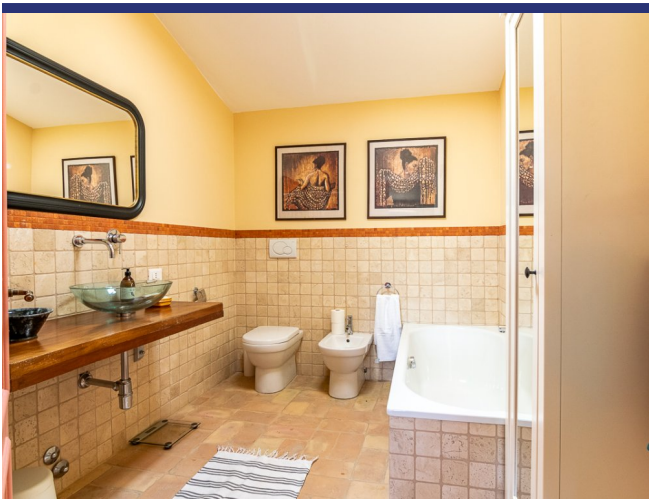
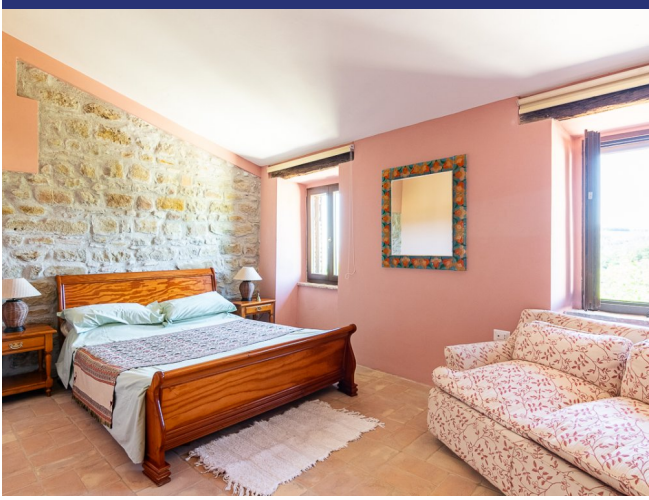




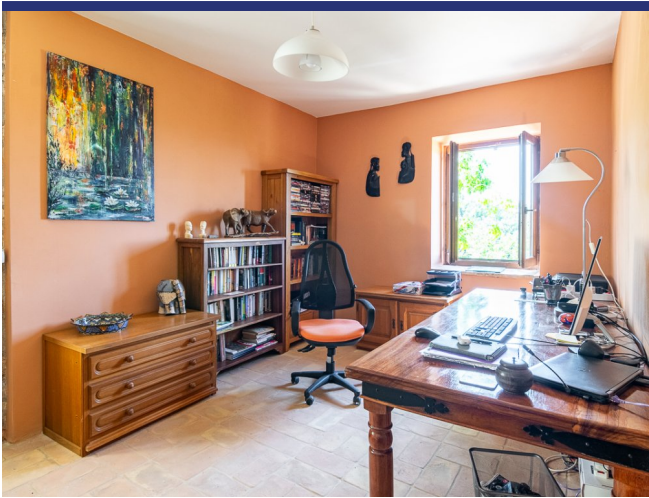


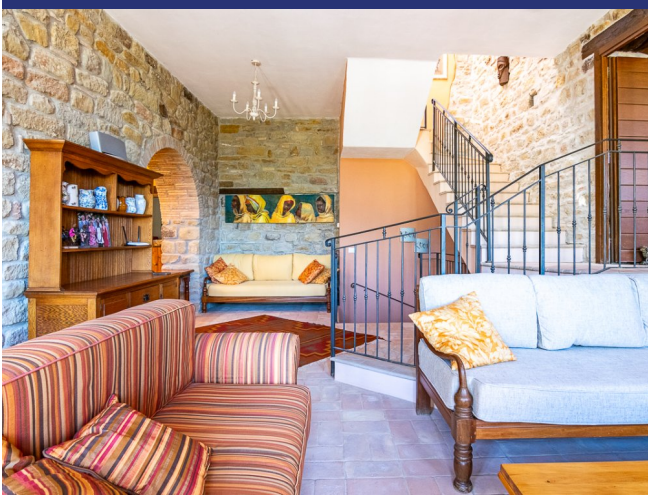
6003 Camerino

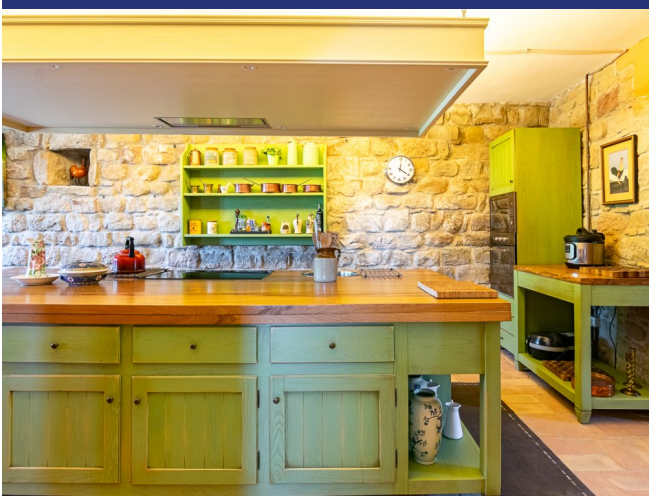












6003 Camerino



- Riferimento: 6003
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Garage: Parcheggio
- Piscina: Si
- Prezzo: € 635.000
- spazio abitabile: 436 m²
- Terreno: 5000 m²
- camere da letto: 5
- Bagni: 6
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile

