Le Marche

Cagli, Acquaviva

5980: Incantevole casa vacanze italiana nel cuore delle Marche
Prezzo: € 89.000



Fuggite nell'incantevole regione italiana delle Marche, dove vi attende questa casa splendidamente ristrutturata nell'idilliaco borgo di Acquaviva. A soli 4 km dalla pittoresca Cagli, questa caratteristica proprietà di 166 m², distribuita su tre piani, offre un autentico stile di vita italiano senza la manutenzione di un giardino. Perfetta per chi è alla ricerca di una seconda casa, di un rifugio senza stress o di un redditizio investimento Airbnb.

Descrizione e servizi:
- Cantina: uno spazio tradizionale per conservare i vostri vini preferiti, perfetto per gli appassionati.
- Cucina e bagni: una cucina completamente attrezzata e due bagni moderni, uno dei quali è stato recentemente ristrutturato.
- Soggiorno/camera da letto: uno spazio suggestivo per rilassarsi e godersi la pace e la tranquillità.
- Due ampie camere da letto: camere spaziose con ampi spazi per gli armadi, ideali per voi e per i vostri ospiti.
- Soffitta: un comodo spazio di archiviazione.
- Spazi esterni: una legnaia e un'ulteriore stanza/terrazza di 42 m².

La casa è stata accuratamente ristrutturata dall'attuale proprietario olandese, con nuove stuccature, porte, zanzariere, un bagno rinnovato e ariacondizionatori (split). Tutto questo rende l'esperienza di vita spensierata nel mezzo della natura italiana.

Posizione e dintorni:
Situata nell'incantevole Acquaviva, la casa offre la vera vita di paese italiana, con un supermercato di quartiere a soli 300 metri di distanza per tutte le vostre esigenze quotidiane. Cagli, a soli 4 km di distanza, offre una serie di negozi, supermercati e autentici ristoranti italiani dove potrete gustare la cucina locale.

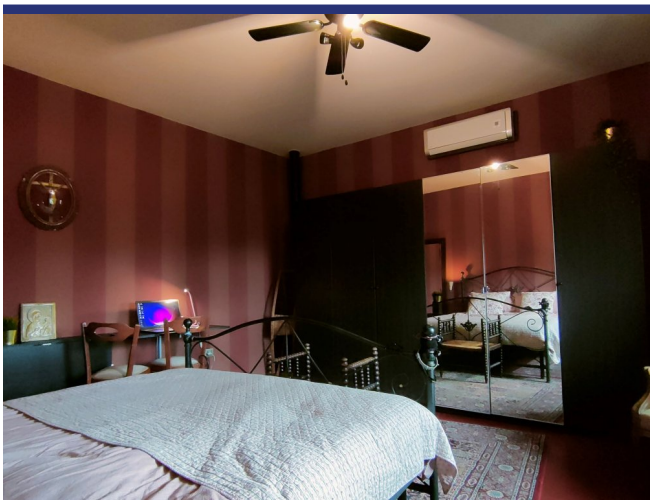
L'area circostante è un paradiso per gli amanti della natura. Scoprite i numerosi fiumi, laghi, foreste e le vaste spiagge della costa adriatica (a soli 40 km di distanza). Per gli avventurosi e gli sportivi, ci sono molte opportunità per fare escursioni a piedi, in bicicletta, a cavallo e in inverno si può godere della vicina stazione sciistica del Monte Catria (a soli 4 km).

Accessibilità:
Le Marche sono facilmente raggiungibili tramite gli aeroporti di Ancona, Bologna, Perugia e Firenze. Godetevi le splendide colline delle Marche e della vicina Umbria, una regione d'Italia meno turistica ma dalla bellezza mozzafiato.

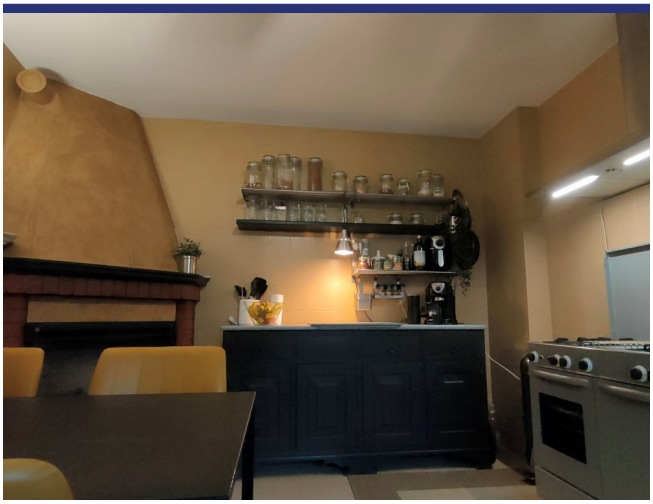
Perché scegliere questa proprietà?
Questa proprietà vi offre l'opportunità unica di possedere il vostro pezzo d'Italia nel mezzo di una regione pittoresca e incontaminata. Se state cercando una seconda casa, una casa per le vacanze o un investimento da affittare, questa è l'opportunità perfetta. Arredata e attrezzata. Senza preoccupazioni per la manutenzione del giardino, potrete rilassarvi completamente e godere di tutta la bellezza che questa bellissima regione incontaminata ha da offrire.

Cogliete l'opportunità di investire in una casa da sogno nel cuore dell'Italia e scoprite il fascino delle Marche!







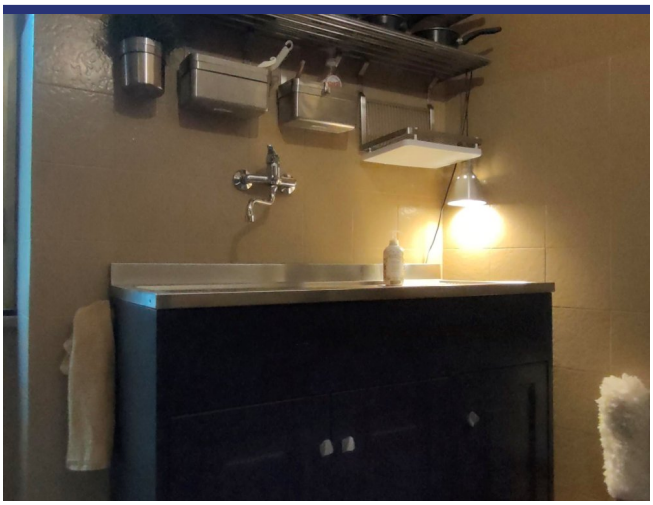














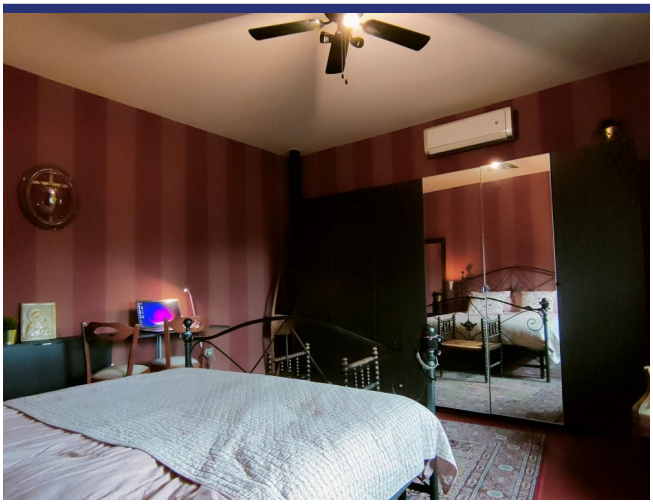


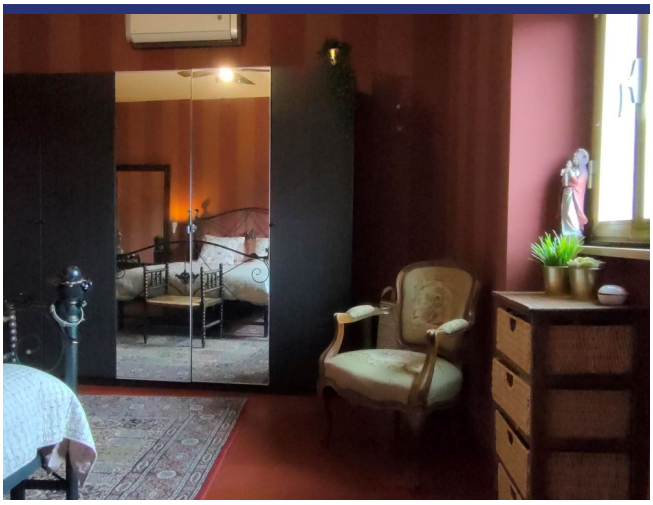


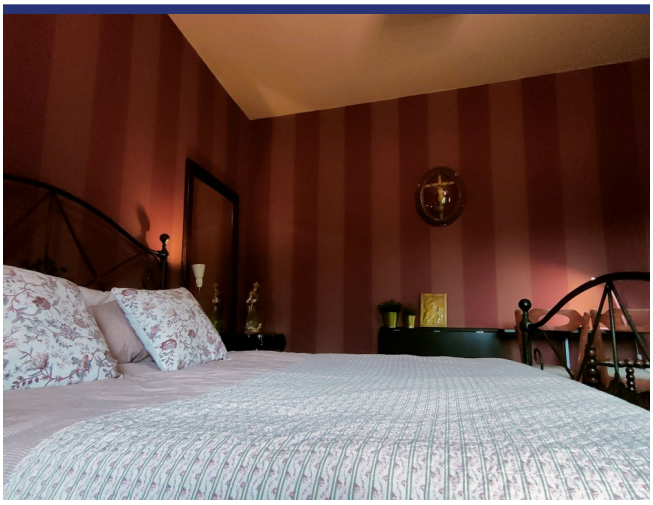


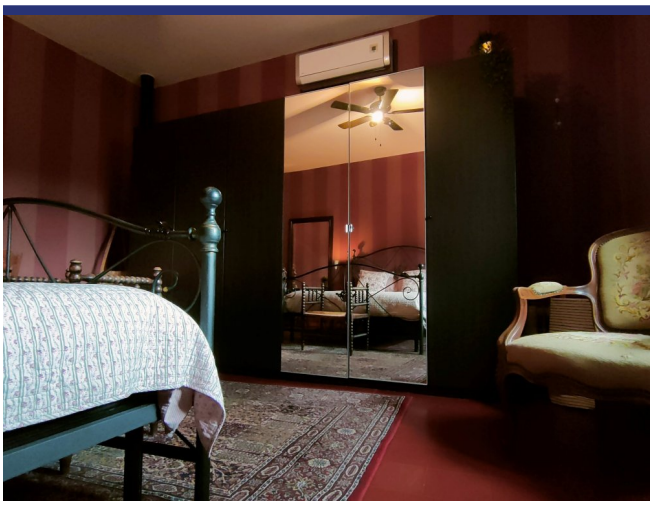


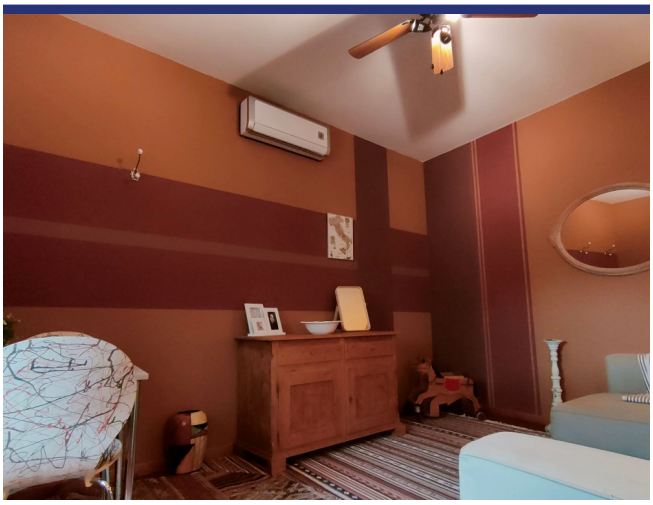


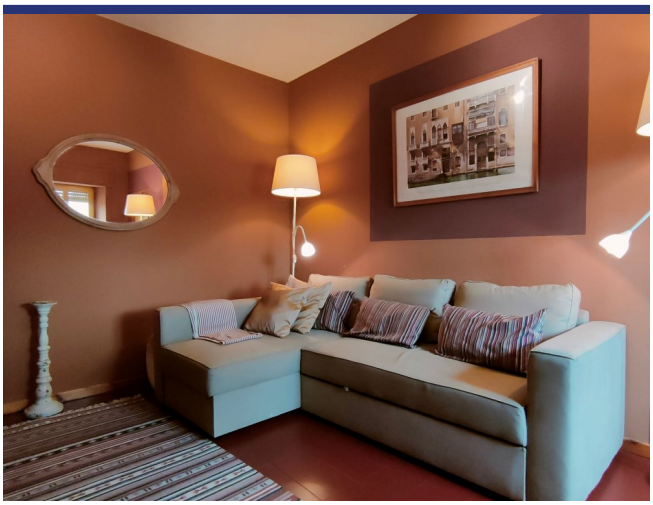




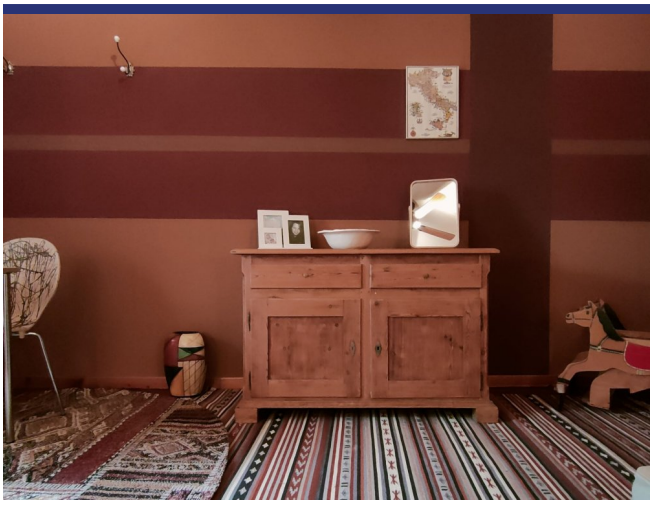






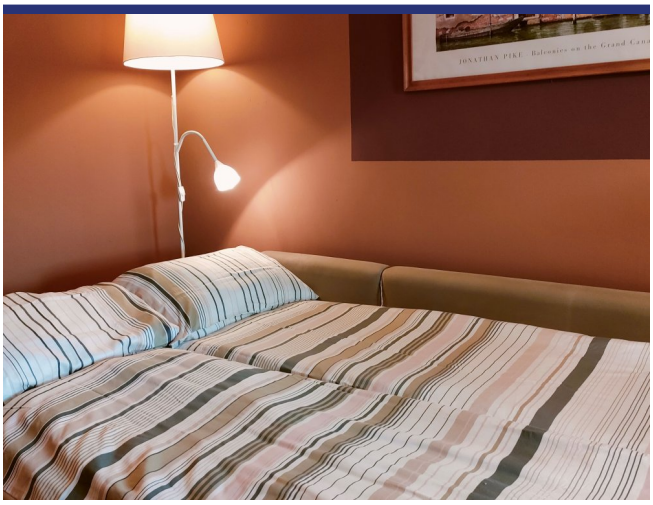


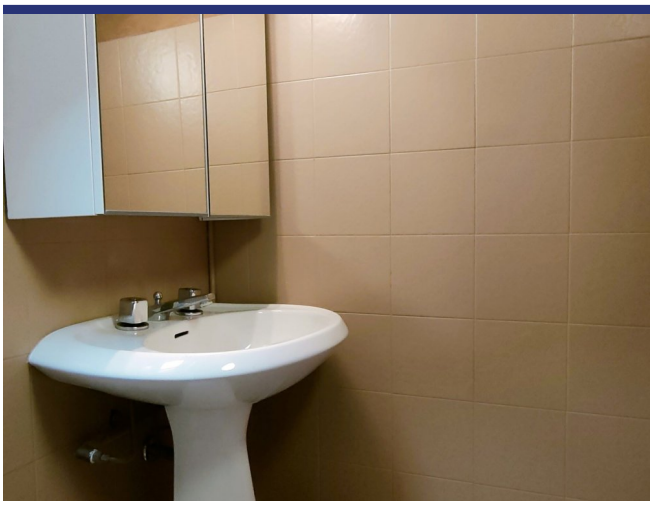


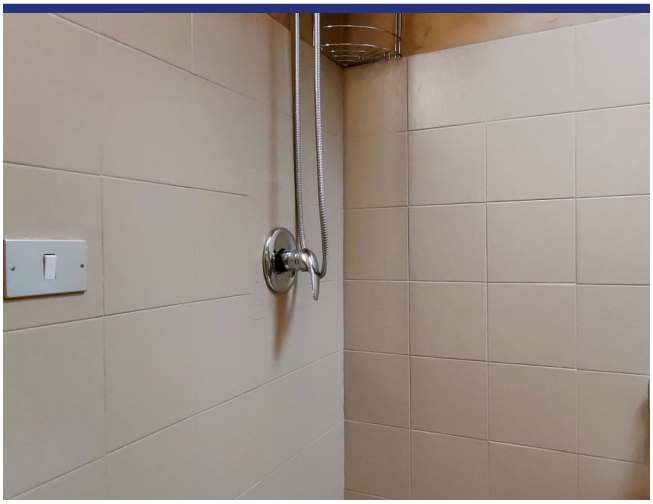


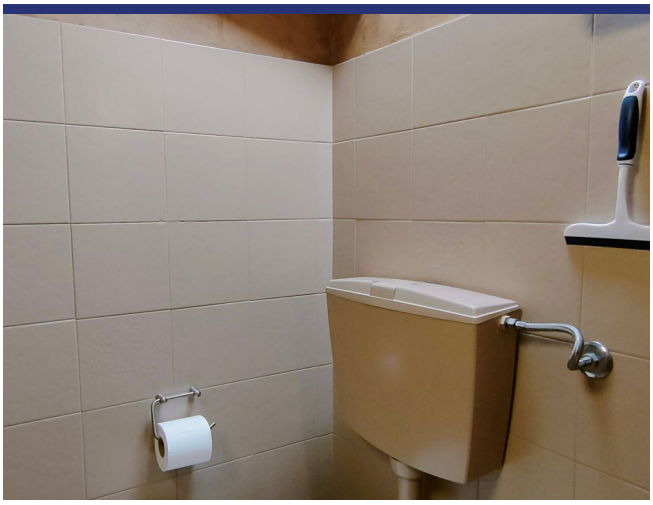




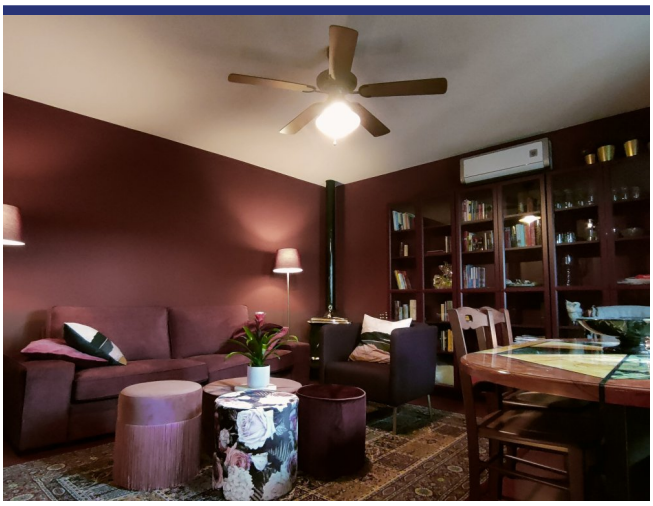










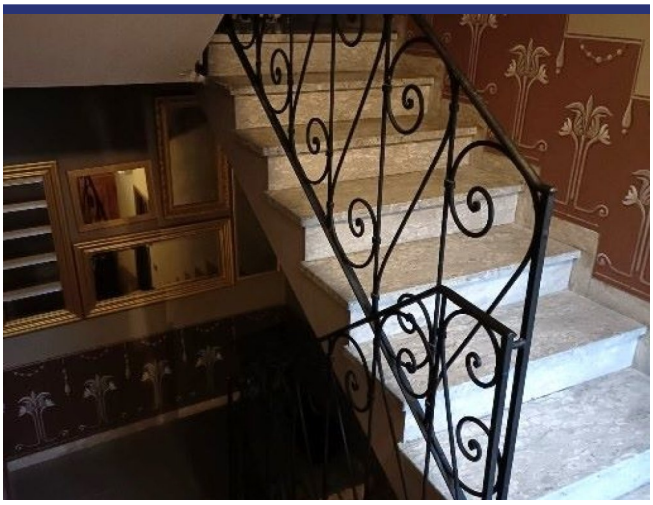












































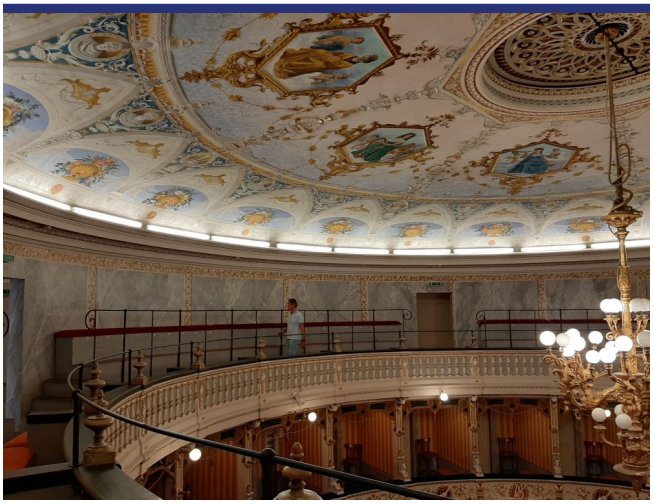














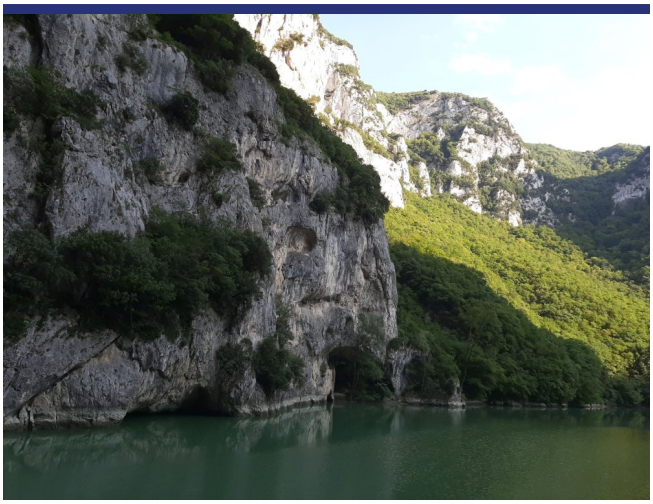



MONTE
CATRIA















- Riferimento: 5980
- Townhouse
- Vista panoramica
- 3 km dal lago
- 40 km dal mare
- 4 km dal paese
- Terrazzo
- Camino
- Aria condizionata
- Garage: Parcheggio
- Prezzo: € 89.000

- spazio abitabile: 166 m^2
- camere da letto: 2
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Venduto