Le Marche

Borgo Miriam

5707: Se stai cercando un rifugio rurale con una proficua opportunità di business, il Casolare Miriam potrebbe essere quello che fa per te.
Prezzo: € 150.000



Se stai cercando un rifugio rurale con una proficua opportunità di business, il Casolare Miriam potrebbe essere quello che fa per te. Situato nelle panoramiche colline marchigiane, questo casale offre una vista mozzafiato sulla campagna circostante e un vigneto di 1,5 ettari che produce uve Pecorino DOCG di alta qualità. Le uve vengono vendute ad una cantina vicina, generando un reddito costante per i proprietari. C'è anche la possibilità di espandere il vigneto e aumentare i guadagni.

Il casale in sé necessita di una completa ristrutturazione, ma ha la possibilità di essere ampliato e personalizzato a proprio piacimento. Il terreno comprende anche un appezzamento di erbe officinali che volendo può essere convertito in un uliveto o in un altro vigneto. Questa proprietà è registrata come azienda agricola e offre un'opportunità unica di vivere in armonia con la natura e godersi i frutti del proprio lavoro.

L'agriturismo dista solo 5 minuti in auto dalla graziosa cittadina di Offida, antico borgo racchiuso dalle mura castellane del XV secolo, è inserito tra i Borghi più belli d'Italia. Situata su uno sperone roccioso, tra le valli del Tesino e del Tronto, è nota per l'arte laboriosa e paziente del delicato merletto al tombolo, tradizione antichissima, alla quale è dedicato un museo all'interno dell'ottocentesco palazzo De Castellotti.



















- Riferimento: 5707
- Villa/Casale
- B&B/Agriturismo
- Rustico da ristrutturare
- Vista panoramica
- 20 km dal mare
- 4 km dal paese
- Giardino
- Prezzo: € 150.000
- spazio abitabile: 180 m^2
- Terreno: 15000 m^2
- Potenziale per l'affitto: Bene dopo il restauro
- Condizione della proprietà: In parte da ristrutturare
- Stato: Disponibile