Le Marche

Barchi

6414: Bella casa di campagna con piscina a Barchi
Prezzo: € 795.000



Questa bella casa di campagna si trova nella splendida Barchi, nel cuore delle Marche, con vista che spazia fino al tramonto e agli Appennini. Le dolci colline circostanti, ricoperte di campi di grano e girasoli, offrono momenti unici e indimenticabili. Dalla casa è possibile raggiungere in breve tempo la costa adriatica con le sue numerose spiagge e borghi storici come Mondavio, oltre a città importanti come Urbino e Pesaro. La casa dispone di una bella piscina di 12 x 6 m con ombrelloni e lettini, un'area barbecue, un posto auto coperto e una dependance, attualmente utilizzata come quarto appartamento, ma ufficialmente questo spazio è registrato come fienile/magazzino.

La casa è divisa in tre appartamenti :

- l'appartamento di sinistra è composto da soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio al piano terra e da due camere da letto e un bagno al primo piano.

- L'appartamento centrale è composto da un ampio soggiorno con cucina a vista e un bagno al piano terra. Al primo piano ci sono quattro camere da letto e un bagno.

- l'appartamento di destra (che deve ancora richiedere il cambio di destinazione d'uso, attualmente questa parte è ancora registrata come magazzino) è composto da una cucina abitabile, un bagno, una camera da letto e un soppalco con una seconda zona notte.

Un cancello automatico conduce direttamente al giardino privato di circa 3.000 metri quadrati, dotato di impianto di illuminazione e di irrigazione. La casa è collegata all'acqua comunale e l'acqua piovana viene raccolta in un serbatoio. Per l'acqua calda è presente uno scaldacqua solare.

















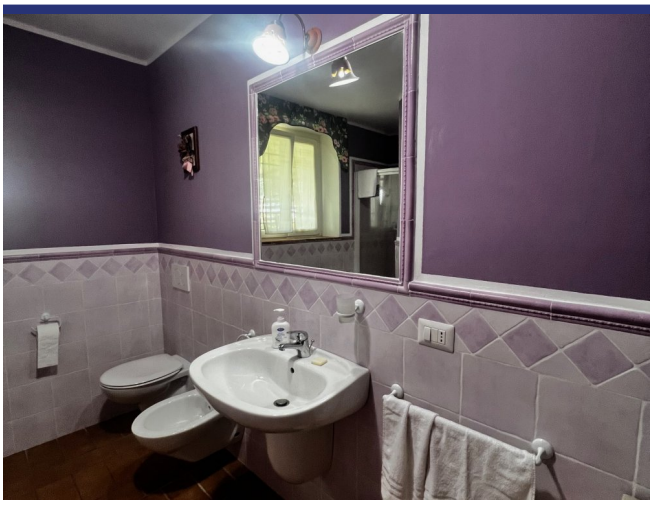




















































- Riferimento: 6414
- Villa/Casale
- B&B/Agriturismo
- Vista panoramica
- 23 km dal mare
- 2 km dal paese
- Giardino
- Garage: Si
- Guesthouse: Si
- Piscina: Si
- Prezzo: € 795.000
- spazio abitabile: 300 m^2
- Terreno: 3000 m^2
- camere da letto: 8
- Bagni: 5
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile