

# Le Marche

## Arcevia

5571: Stupendo casale indipendente con piscina

Prezzo: € 1.050.000



Questo casale splendidamente ristrutturato si trova in una posizione tranquilla ma bella nel Marche. Le Marche sono anche chiamate la perla d'Italia. La casa è costruita nel tradizionale stile marchigiano ed è molto riservata situata nel bel mezzo del bellissimo paesaggio collinare della provincia di Ancona con vista sull'Appennino. A 20 minuti di auto dalla costa adriatica con bellissime spiagge e buoni ristoranti.

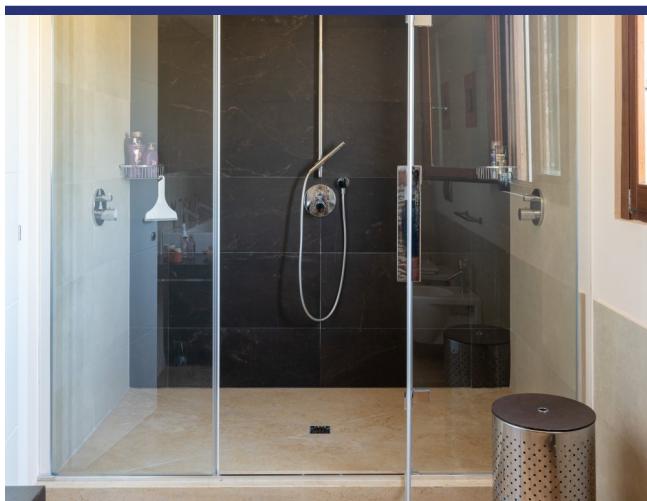
La villa, con una superficie di circa 320 mq, è stata arredata e ristrutturata sotto architettura utilizzando materiali di alta qualità, con comfort e lusso al centro. L'interno è caratterizzato da un moderno richiamo e rispetto per lo stile architettonico marchigiano. Ci sono 2 soggiorni, 5 camere da letto e 3 bagni. Il riscaldamento è centralizzato a gas, l'aria condizionata è presente su tutti i piani, la casa è allacciata alla rete elettrica e alla rete idrica.

Il giardino (circa 5000 m<sup>2</sup>) allestito da un architetto paesaggista è costituito da diverse terrazze e da un pozzo. Il giardino ha una variegata piantagione tradizionale italiana. Alberi da frutto, arbusti ornamentali, fiori, un terrazzo di piante grasse e un uliveto privato di ulivi giovani e di circa 100 anni.

L'intera casa è dotata di mobili su misura, quadri e illuminazione di design. La casa è pronta per essere abitata, arredata e completamente rivestita. La piscina panoramica con doccia esterna si trova a pochi metri dalla casa e dispone di un terrazzo circostante molto spazioso. A lato della casa si trova un garage coperto (96 mq), situato in collina.

5571 Arcevia





5571 Arcevia





5571 Arcevia





5571 Arcevia





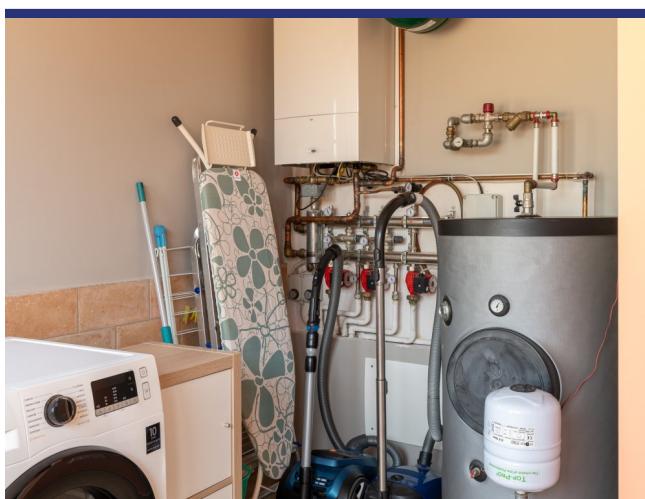
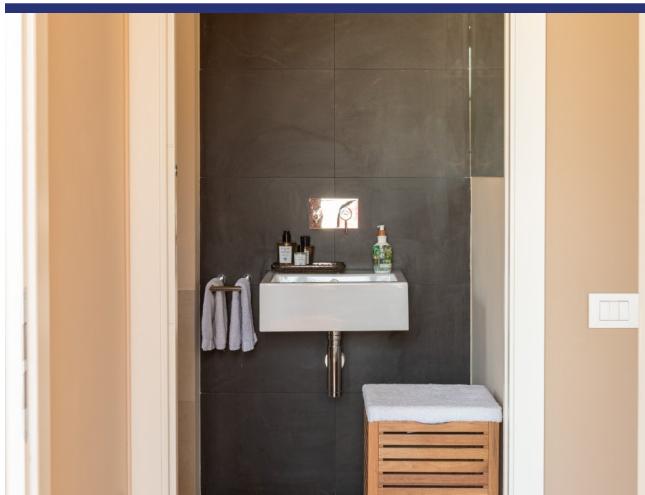
5571 Arcevia



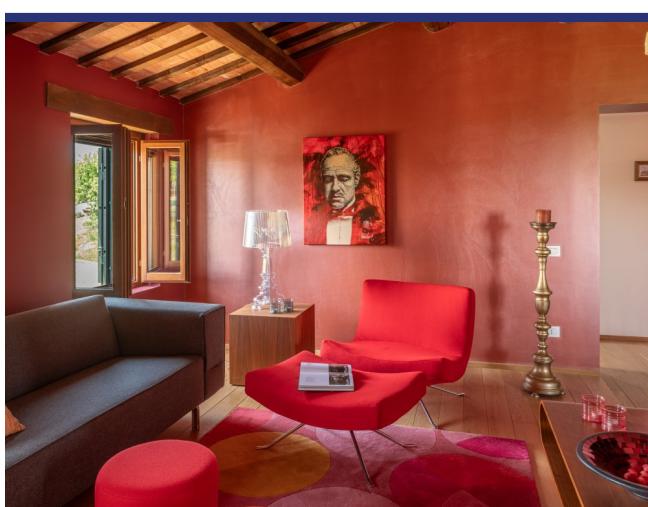
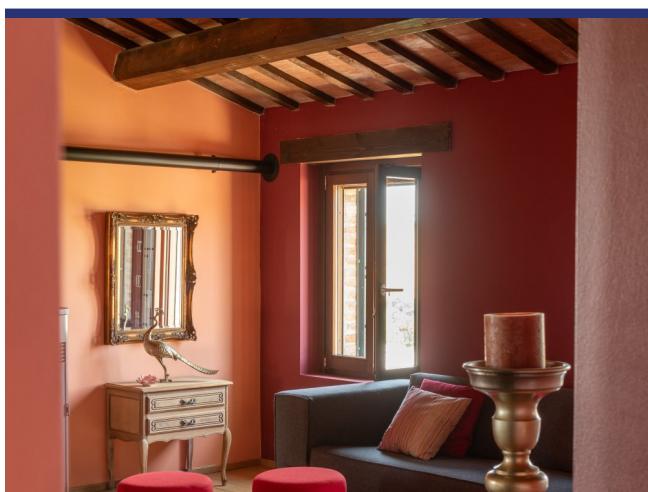




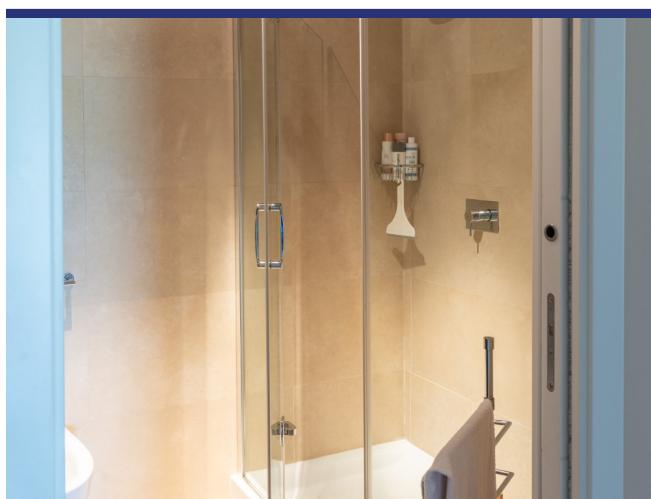
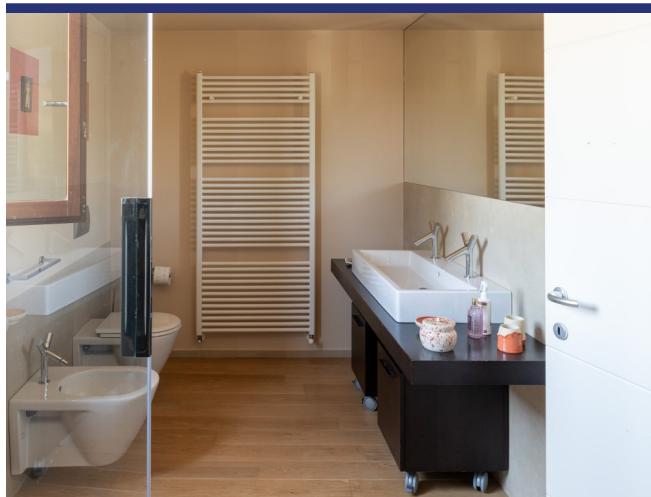


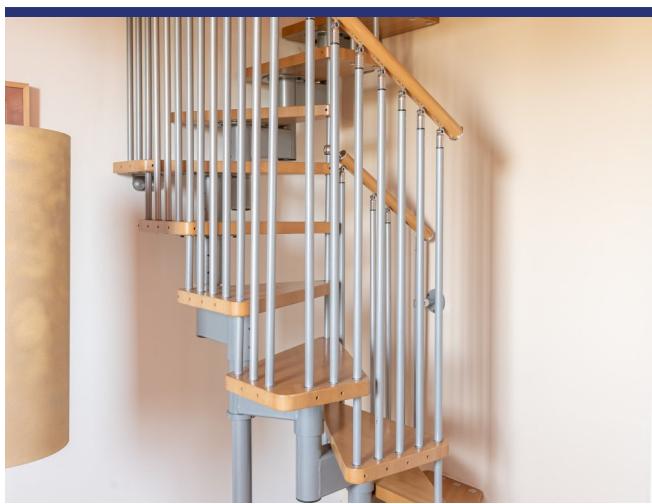
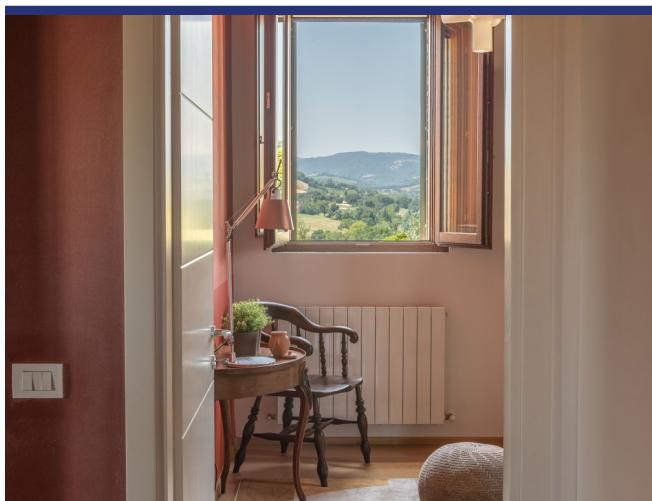


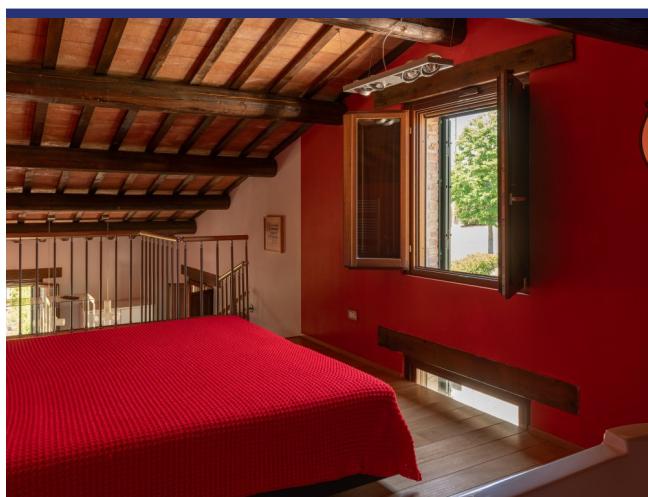














5571 Arcevia





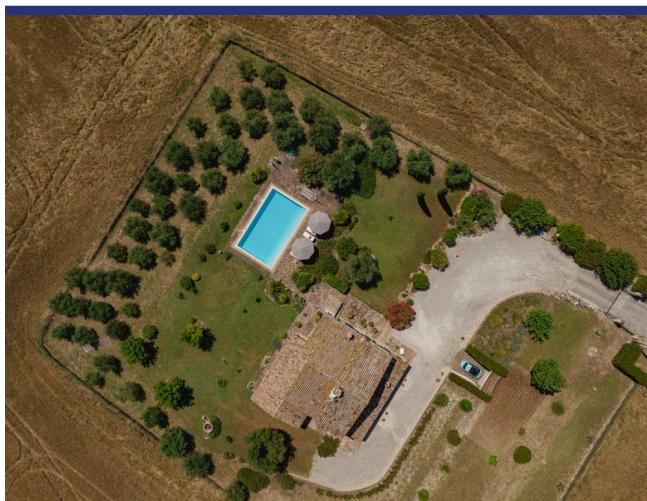
5571 Arcevia





5571 Arcevia





## 5571 Arcevia



- Riferimento: 5571
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 30 km dal mare
- 2 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Camino
- Aria condizionata
- Garage: Si
- Guesthouse: Si
- Piscina: Si
- Prezzo: € 1.050.000
- spazio abitabile: 320 m<sup>2</sup>
- Terreno: 5500 m<sup>2</sup>
- camere da letto: 5
- Bagni: 3
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile

5571 Arcevia