

# Lago Maggiore

## Vezzo

6010: Appartamento con 2 camere da letto a Vezzo sul Lago Maggiore con giardino e vista panoramica  
Prezzo: € 190.000



## 6010 Vezzo

Appartamento con 2 camere da letto a Vezzo, con accesso diretto dalla strada che porta a Gignese, immerso nel verde e nella natura circostante. Si tratta di un piccolo e curato complesso residenziale, costruito a metà degli anni '90, con una tipologia di ville divise orizzontalmente in appartamenti, con ingressi indipendenti e bella vista sulle montagne.

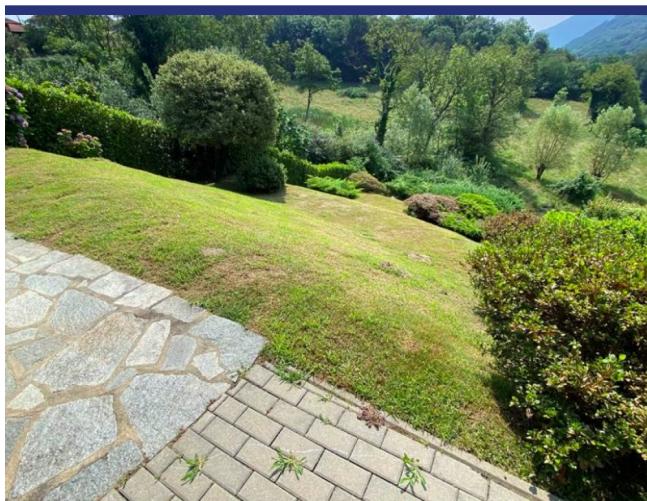
L'appartamento in vendita è di circa 75 metri quadrati ed è composto al piano terra da un soggiorno/sala da pranzo con camino, cucina a vista e accesso diretto al portico privato di circa 20 metri quadrati. Davanti alla casa si trova un ampio giardino ad uso esclusivo. Vi sono inoltre un disimpegno, un bagno, una camera da letto e una camera matrimoniale con accesso diretto a una piccola area esterna e al seminterrato, che non è collegato alla camera da letto e al bagno/lavanderia da una scala interna.

La proprietà dispone di un parcheggio privato di circa 15 m<sup>2</sup> per due auto.

L'appartamento è in perfette condizioni, ottimo come seconda casa o come investimento.

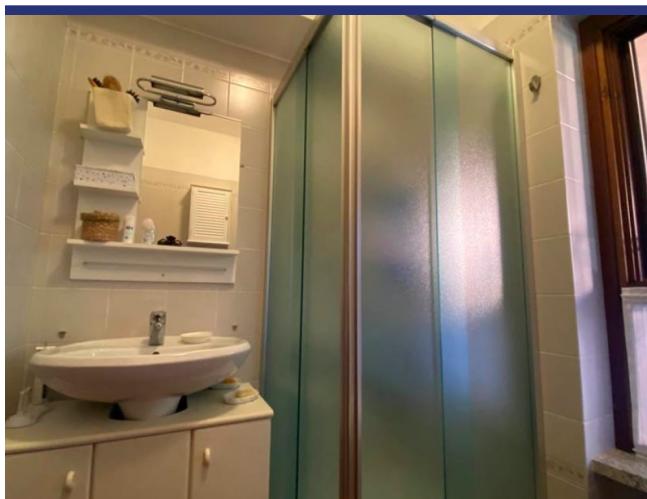
## 6010 Vezzo





6010 Vezzo



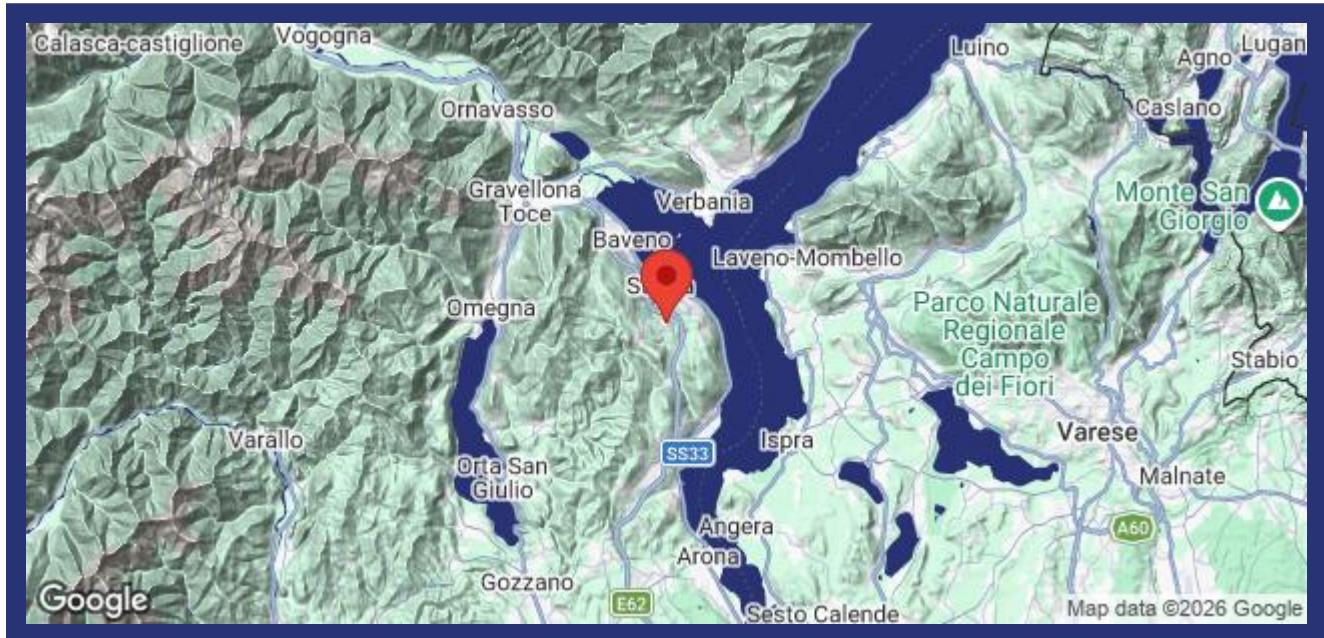


6010 Vezzo





## 6010 Vezzo



- Riferimento: 6010
- Apartamento/In borgo
- Vista panoramica
- 11 km dal lago
- Giardino
- Terrazzo
- Garage: Si
- Prezzo: € 190.000
- spazio abitabile: 75 m<sup>2</sup>
- Terreno: 150 m<sup>2</sup>
- camere da letto: 2
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile

6010 Vezzo