

# Lago Maggiore

## Taino

6331: Bilocale a Taino – Piazza Santo Stefano

Prezzo: € 68.000



## 6331 Taino

### Bilocale in vendita a Taino – Piazza Santo Stefano

Nel centro storico di Taino, in una posizione comoda e piacevole a pochi passi da negozi, servizi e dalla caratteristica piazza del paese, proponiamo in vendita un bilocale di 48 mq situato al secondo piano di un edificio d'epoca.

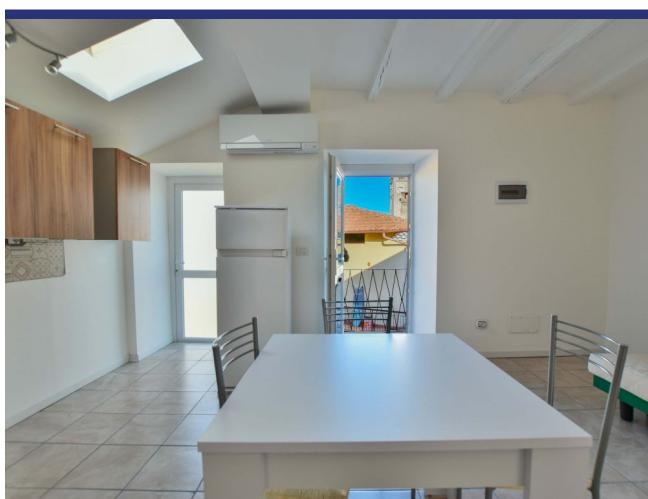
La collocazione centrale garantisce la comodità della vita di paese, con una vista aperta sulla chiesetta e sulla Rocca di Angera in lontananza, in un contesto tranquillo e ben curato.

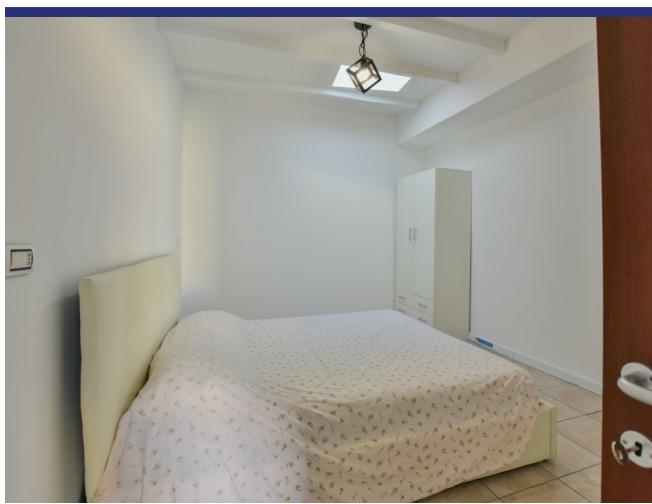
L'immobile, risalente ai primi del Novecento e oggetto di interventi di manutenzione negli anni, si compone di una zona giorno luminosa con cucina a vista e accesso a un piccolo balcone che si affaccia sulla piazza, una camera da letto accogliente e un bagno con doccia.

Completano la proprietà un sottotetto di circa 30 mq e una cantina di 20 mq al piano seminterrato. L'abitazione è dotata di riscaldamento autonomo ad aria tramite split a pompa di calore.

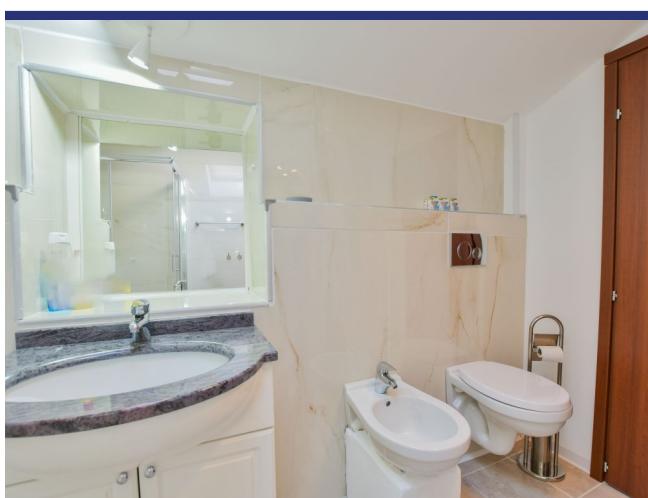
Perfetta come abitazione principale per single o giovani coppie, si presta anche come investimento o seconda casa per chi cerca un punto d'appoggio pratico e tranquillo nei pressi del Lago Maggiore.

## 6331 Taino





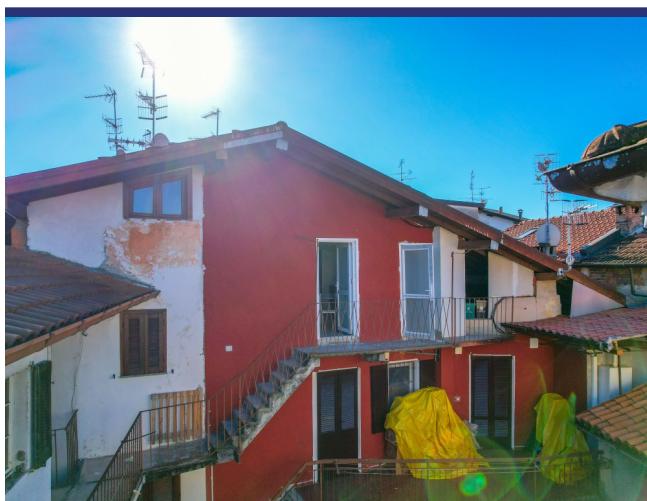
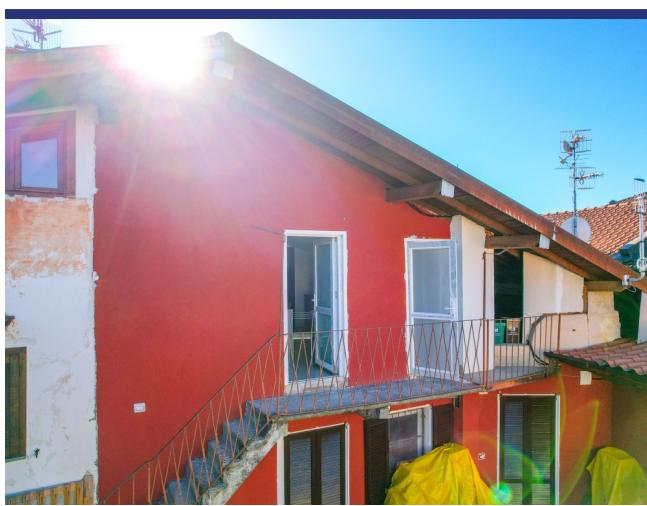
## 6331 Taino





## 6331 Taino





6331 Taino

## 6331 Taino



- Riferimento: 6331
- Apartamento/In borgo
- Vista panoramica
- Riscaldamento
- Camino
- Aria condizionata
- Prezzo: € 68.000
- spazio abitabile: 48 m<sup>2</sup>
- camere da letto: 1
- Bagni: 1
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Bene
- Stato: Disponibile

6331 Taino