

# Lago Maggiore

## Oggebbio

6281: Moderno attico con ampia terrazza e vista lago in residence con piscina

Prezzo: € 450.000



## 6281 Oggebbio

Sulla sponda piemontese del Lago Maggiore ad Oggebbio, sulla prima collina in posizione esclusiva e dominante in una residence, signorile proponiamo questo attico con terrazzo e giardino.

L'attico dispone di grande privacy, di un grande terrazzo frontale panoramico comodamente collegato con il living che offre una vista lago e montagne unica nel suo genere.

La proprietà è suddiviso: ingresso su ampio terrazzo, luminoso salone living, dotato di area cucina ed area divani, il living è direttamente collegato a splendido grande terrazzo esterno in parte coperto dal quale si gode di un'impareggiabile vista lago, dal salone si accede all'area notte dove si trova la camera matrimoniale padronale, un bagno e la seconda camera matrimoniale anch'essa collegata al terrazzo, completa al retro un ampio giardino.

Il residence "Il Vigneto" è costruito sulle terrazze di un vecchio vigneto ed è quindi situato in una posizione visibile, molto soleggiata e assolutamente tranquilla. Da qui si gode di un'incantevole vista panoramica a 180° sul lago, sui castelli di Cannero e sulle montagne circostanti.

In totale, il residence è composto da 5 edifici, ciascuno con 3 o 4 unità abitative. Se cercate pace, sole e natura senza rinunciare al comfort, questo è il posto giusto per voi.

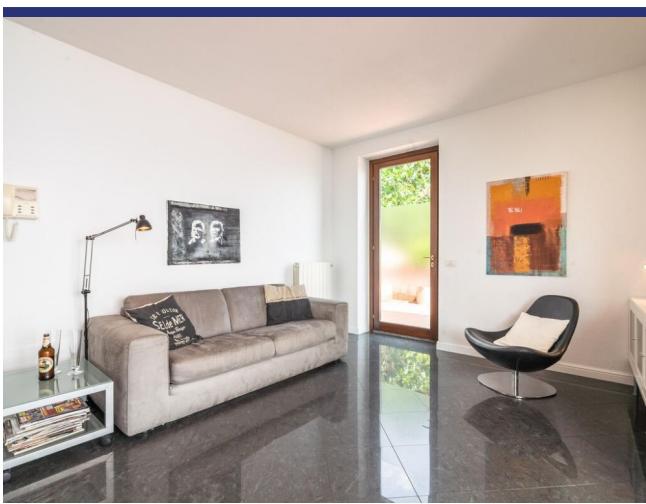
L'appartamento dispone di un posto auto coperto di proprietà.

Il residence dista circa 1,5 km dal lago e circa 2 km da Gonte con supermercato, farmacia, medico, ristorante e pizzeria. Anche la spiaggia pubblica e l'imbarcadero distano circa 2 km. Verbania 15 minuti, Svizzera 20 minuti, aeroporto di Malpensa 65 minuti, Varese 65 minuti, Milano 70 minuti.

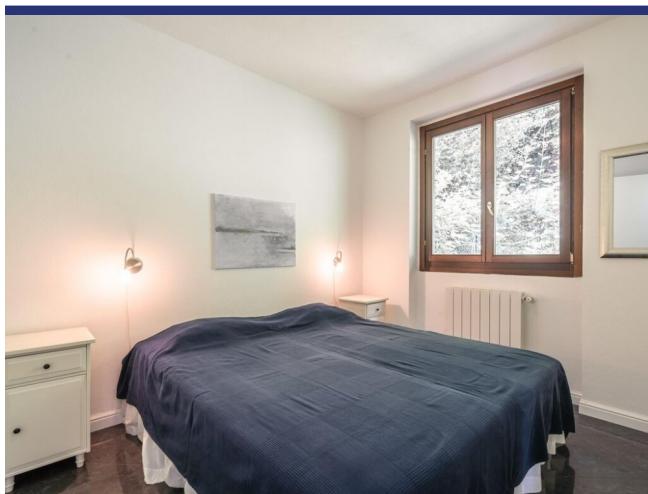
Ottime possibilità di affitto.

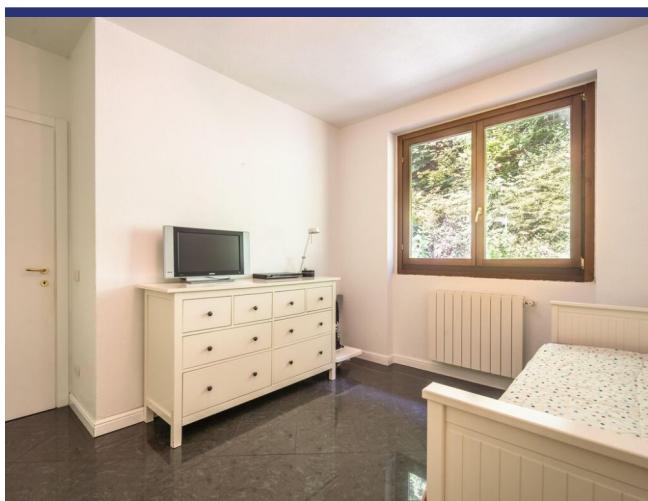
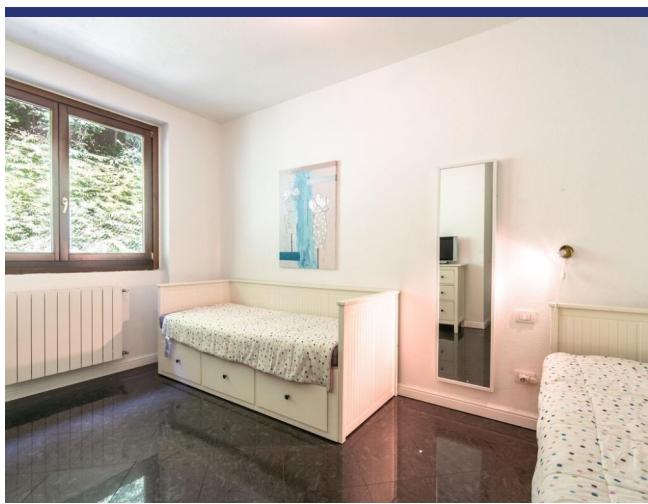
6281 Oggebbio



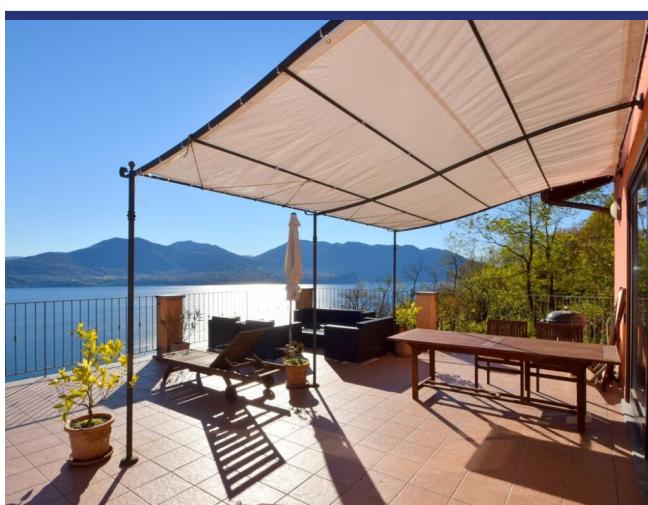
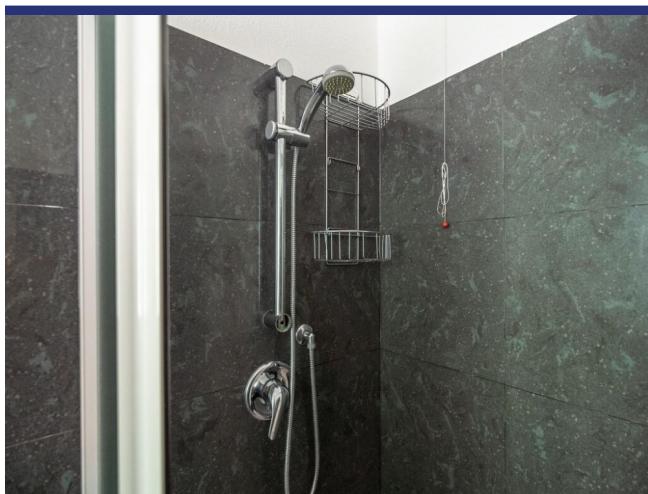


6281 Oggebbio



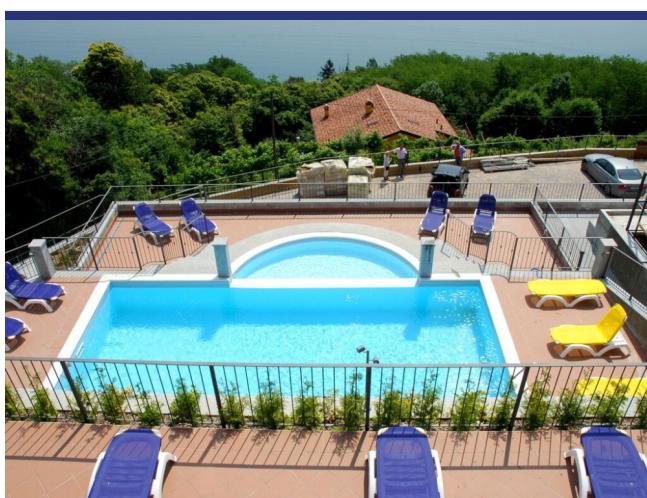


6281 Oggebbio



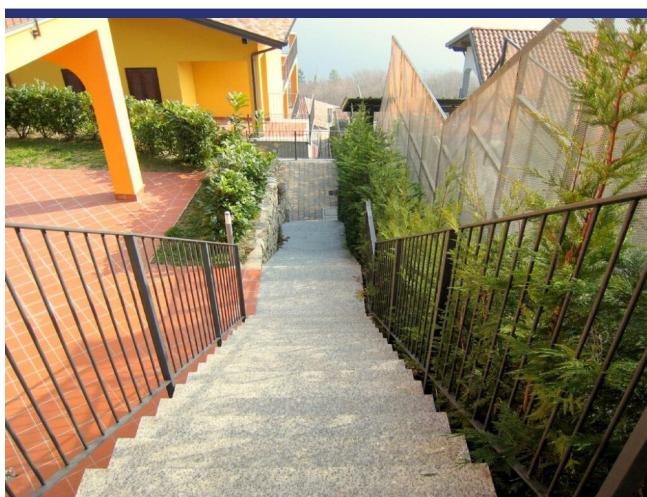


6281 Oggebbio

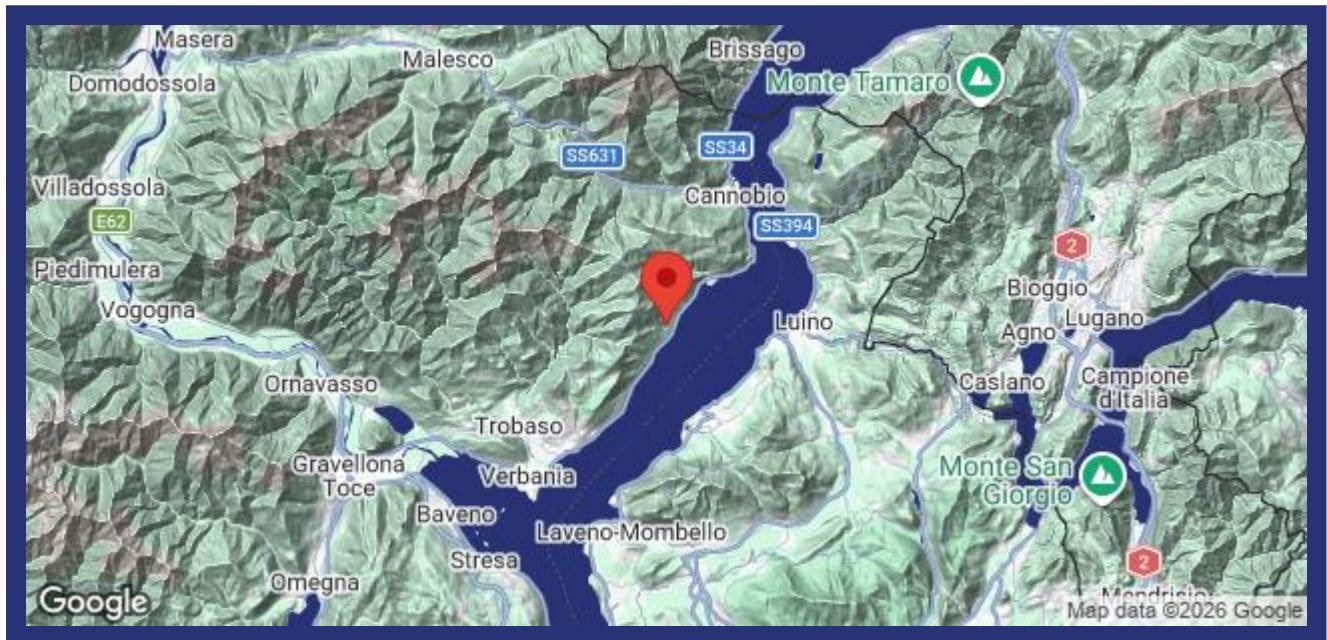




6281 Oggebbio



## 6281 Oggebbio



- Riferimento: 6281
- Apartamento/In borgo
- Vista lago
- Vista panoramica
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Garage: Si
- Piscina: Si
- Prezzo: € 450.000
- spazio abitabile: 80 m<sup>2</sup>
- camere da letto: 2
- Bagni: 1
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Bene
- Stato: Disponibile

6281 Oggebbio