

Lago Maggiore

Nebbiuno

6172: Casa indipendente sulle colline del Lago Maggiore

Prezzo: € 415.000



Casa indipendente sulle colline del Lago Maggiore

Sulle colline dell'Alto Vergante, nota zona del Lago Maggiore, proponiamo in vendita questa grande casa indipendente divisa in due appartamenti con un ampio giardino. La proprietà si trova in una zona soleggiata con un bel terreno e offre una bella vista sul Lago Maggiore.

La disposizione dell'immobile è la seguente:

Una comoda scala conduce a una veranda e all'ingresso si accede a un disimpegno che separa le due zone giorno. L'appartamento 1 è composto da un ampio soggiorno con camino, una cucina abitabile con accesso al terrazzo, due ampie camere da letto ciascuna con accesso a un balcone privato e un bagno, una scala che conduce al piano interrato dove si trovano la lavanderia e il garage.

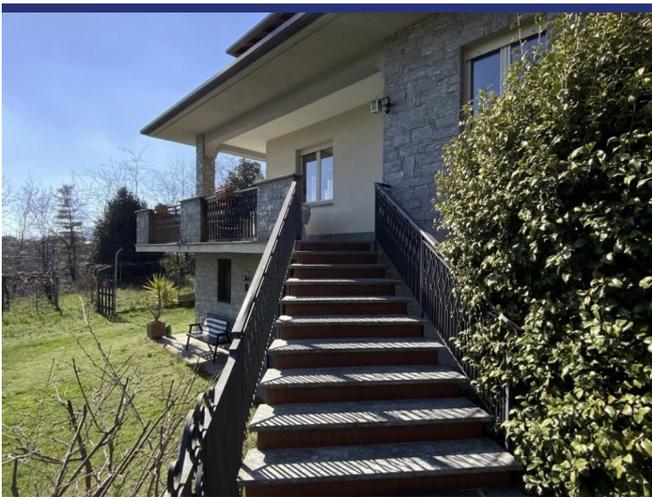
Al primo piano si trova un bellissimo bilocale, soggiorno con cucina, vista panoramica sul Lago Maggiore, con la Rocca di Angera sullo sfondo, una comoda camera matrimoniale e un bagno.

C'è la possibilità di collegare i due appartamenti.

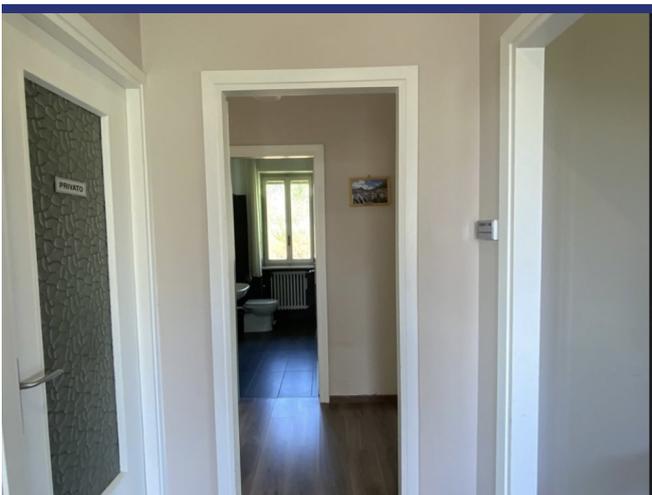
Il giardino circostante è ideale per un pranzo estivo all'aperto. Le Case Sparse si trovano appena fuori dal centro di Nebbiuno, in una zona verde e molto soleggiata. L'autostrada passa proprio davanti e le piante circostanti attutiscono la vista e il rumore.

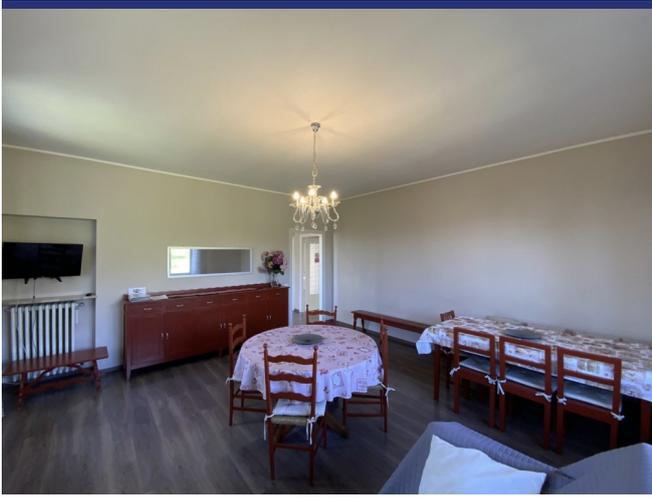
La casa è stata costruita negli anni '70 e gli appartamenti sono in ottime condizioni. Le cantine sono da ristrutturare, le finiture sono di buona qualità e gli infissi sono in legno con doppi vetri.

La proprietà viene venduta parzialmente arredata.



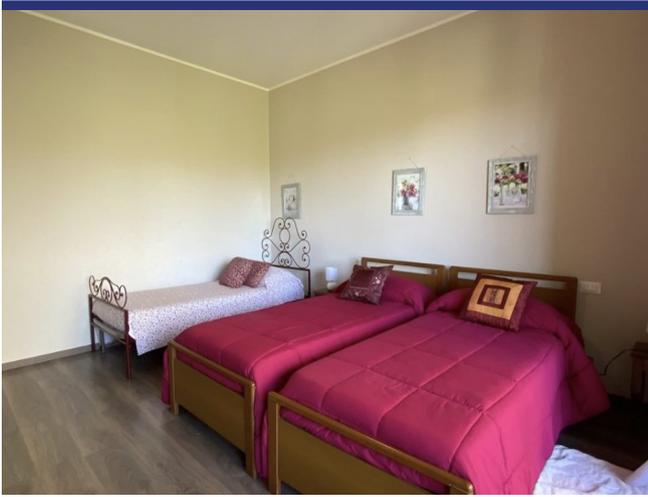




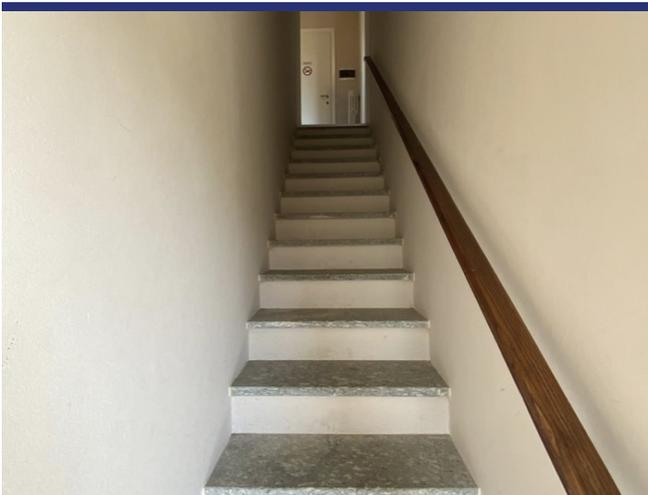
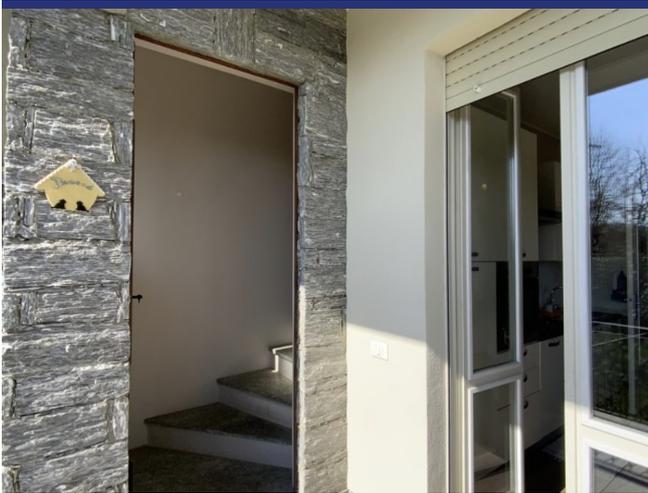


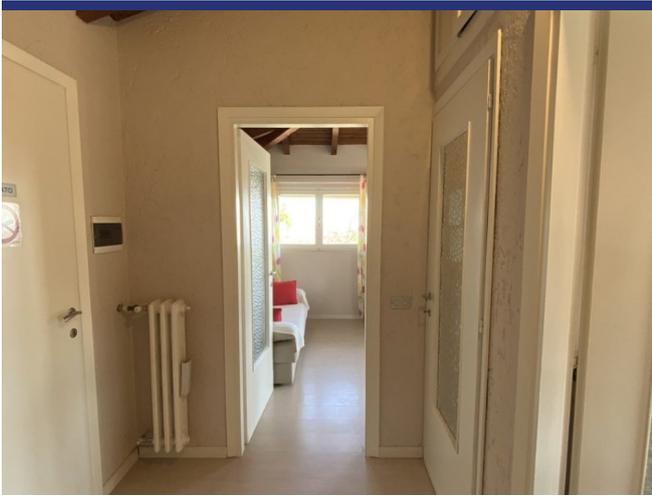






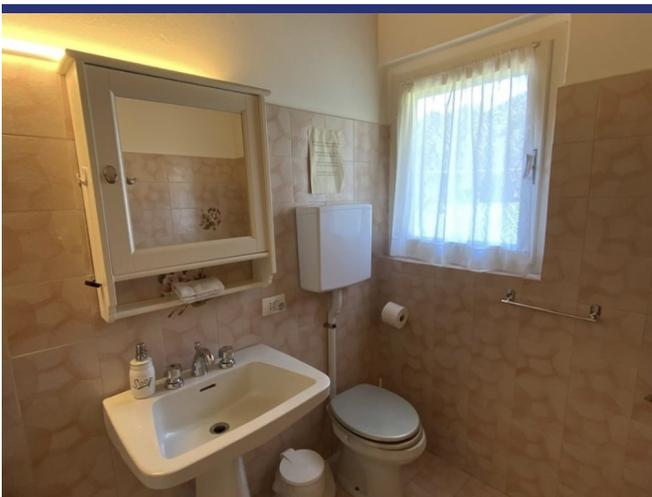








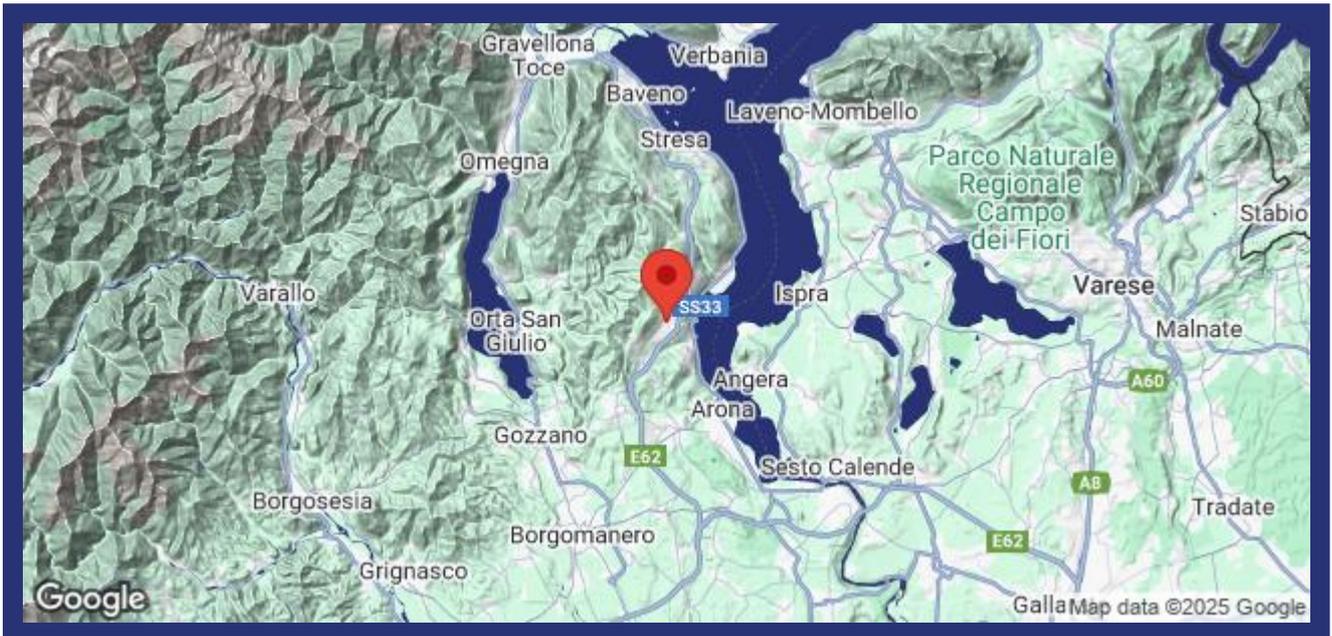








6172 Nebbiuno



- Riferimento: 6172
- Villa/Casale
- Vista lago
- Vista panoramica
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Camino
- Garage: Si
- Guesthouse: Si
- Prezzo: € 415.000
- spazio abitabile: 160 m²
- Terreno: 3300 m²
- camere da letto: 3
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Bene
- Stato: Disponibile

