

# Lago Maggiore

Massino Visconti

6445: Microcasa da realizzare con grande terrazza e vista lago  
Prezzo: € 305.000



In una splendida cornice collinare immersa nella natura, proponiamo, n prossima realizzazione, villino completamente indipendente dal design moderno e raffinato con tipologia di Mini House eco-sostenibili.

L'unità abitativa caratterizzata da linee pulite, grandi vetrate panoramiche con vista lago a 180° realizzerà un perfetto equilibrio tra estetica e funzionalità grazie all'ampia vetrata panoramica, i volumi geometrici sospesi e i materiali naturali che si integrano perfettamente nel paesaggio collinare.

Gli spazi interni saranno così suddivisi:

- piano terreno: ingresso con guardaroba, ampio e luminoso soggiorno fronte lago con affaccio sul verde circostante, angolo cottura, camera matrimoniale con vista rilassante e bagno finestrato Portico/terrazzo.

Fly Deck, ideale per momenti di relax all'aperto, solarium, e vasca idromassaggio a copertura dell'immobile.

Completa la proprietà un locale tecnico con impianti fotovoltaico e pompa di calore al piano sottostante.

Il terreno terrazzato è impreziosito da muri in pietra a secco esistenti.

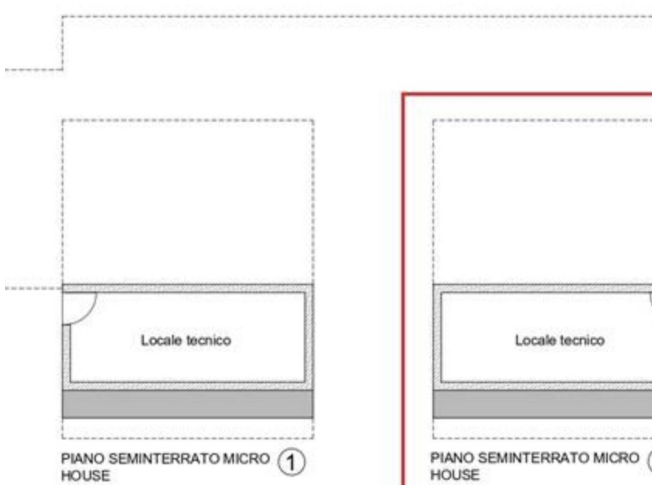
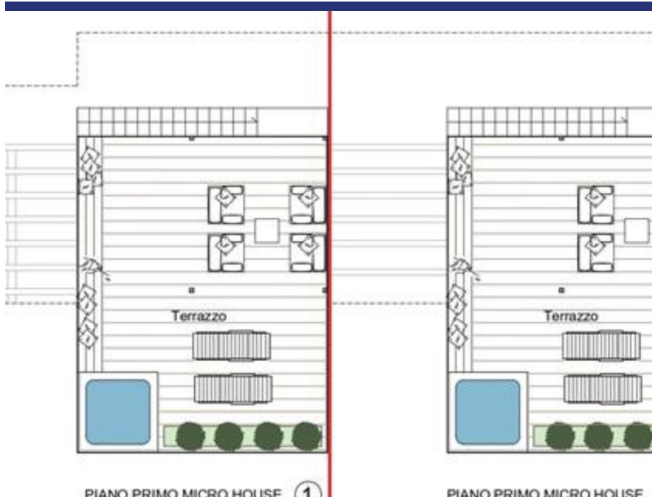
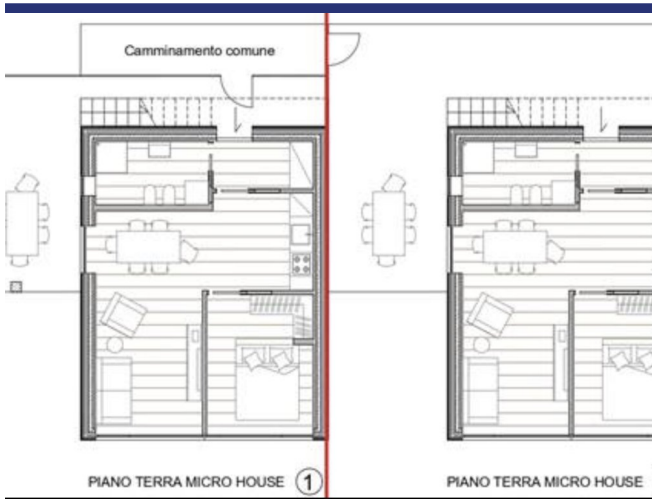
Si prevede l'ultimazione dell'immobile entro giugno 2026

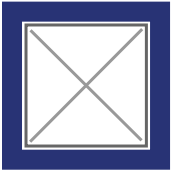
Proprietà ideale per chi cerca tranquillità, design e sostenibilità.

Rara opportunità di vivere nel verde senza rinunciare alla modernità.









- Riferimento: 6445
  - Appartamento/In borgo
  - Vista lago
  - Vista panoramica
  - Giardino
  - Terrazzo
  - Garage: Parcheggio
  - Prezzo: € 305.000
- spazio abitabile: 90 m<sup>2</sup>
  - Terreno: 50 m<sup>2</sup>
  - camere da letto: 1
  - Bagni: 1
  - Potenziale per l'affitto: Molto bene
  - Condizione della proprietà: Nuova costruzione
  - Stato: Disponibile

