

Lago Maggiore

Levo - Stresa

6205: Sulla collina di Stresa, bella villa con vista lago

Prezzo: € 950.000



Sulla collina di Stresa, perla del lago Maggiore, è in vendita una bellissima casa con magnifica vista lago.

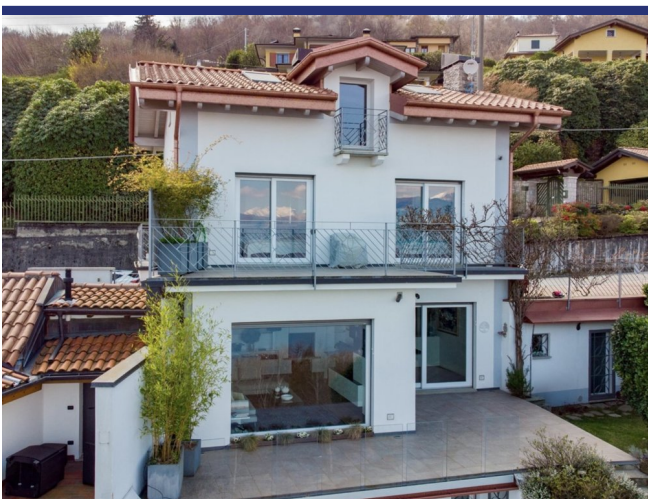
Questa spaziosa e luminosa abitazione si trova in una posizione unica. Svetta infatti su un terreno digradante, con un fronte totalmente libero da costruzioni, che consente un'ampia vista delle coste Piemontesi e Lombarde del lago, spaziando dalle Isole Borromee alle città di Verbania e Laveno fin oltre l'Eremo di Santa Caterina del Sasso, con lo sfondo delle isole del Cannero e le vette innevate delle Alpi.

La piccola villa è posta su tre piani fuori terra più un piano seminterrato. Varcata la soglia, si viene subito conquistati dalla straordinaria vista sul Lago Maggiore attraverso una grande vetrata che riflette il paesaggio come un quadro; il soggiorno e la zona pranzo, con cucina a vista, godono di un accesso diretto al terrazzo fronte lago; la zona giorno ha un elegante bagno a servizio del piano.

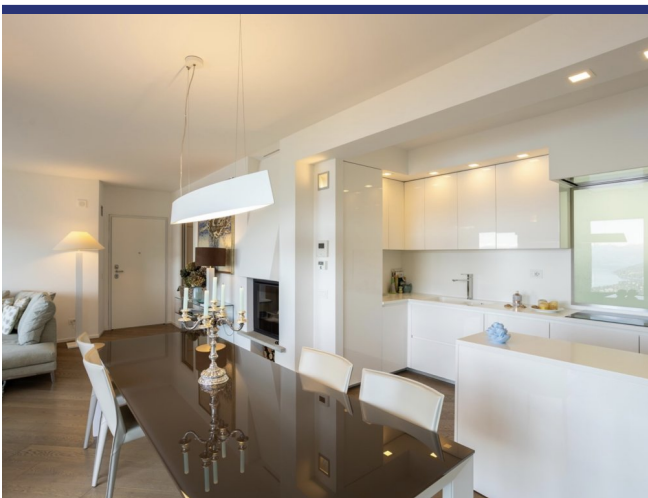
Una comoda scala porta alla zona notte composta da due camere da letto, entrambe matrimoniali, e con accesso ad una terrazza panoramica e un bagno con doccia. Dalla zona notte si accede al piano sottotetto dove si trova un open space con un affaccio spettacolare sul lago Maggiore, un piccolo bagno è a servizio di questa zona.

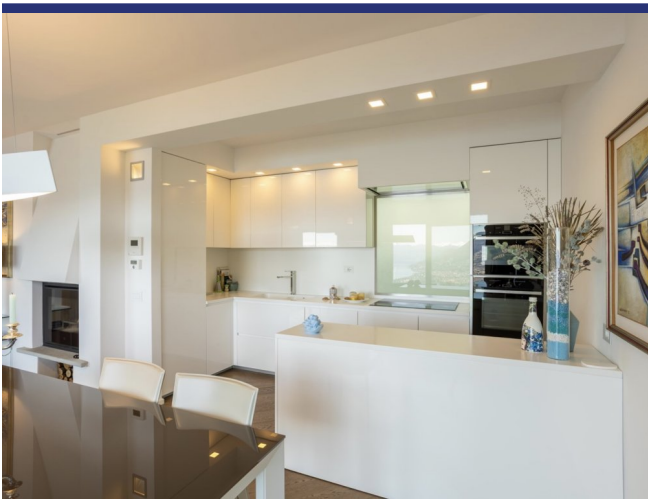
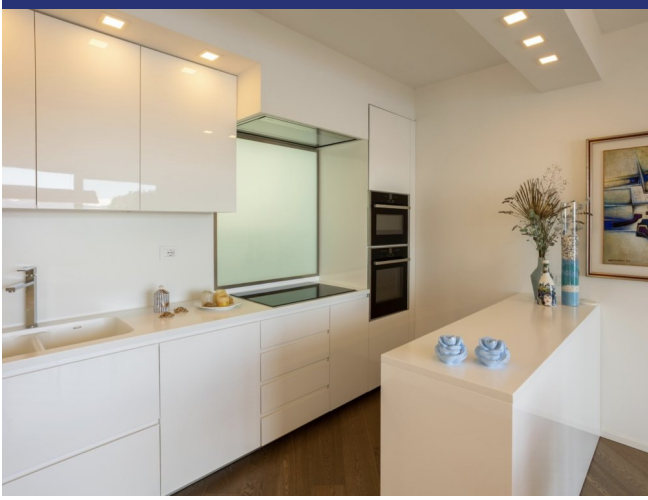
Tornando al piano giorno si trova il locale tecnico che ospita l'impianto termoidraulico alimentato da pannelli fotovoltaici, completo di batteria di accumulo, un angolo lavanderia e accesso diretto al giardino. Una scala in acciaio porta ai locali seminterrati dove si trovano una cantina dei vini, un locale TV, che si apre su un ulteriore terrazzo vista lago, con accesso diretto al giardino, un bagno e un ripostiglio.

La proprietà si completa di un bel giardino terrazzato, che offre diversi spazi per concedersi momenti di relax e convivialità; è piantumato con varie essenze per avere fioriture in tutti i periodi dell'anno. Quattro posti auto di proprietà si trovano all'esterno dell'abitazione.

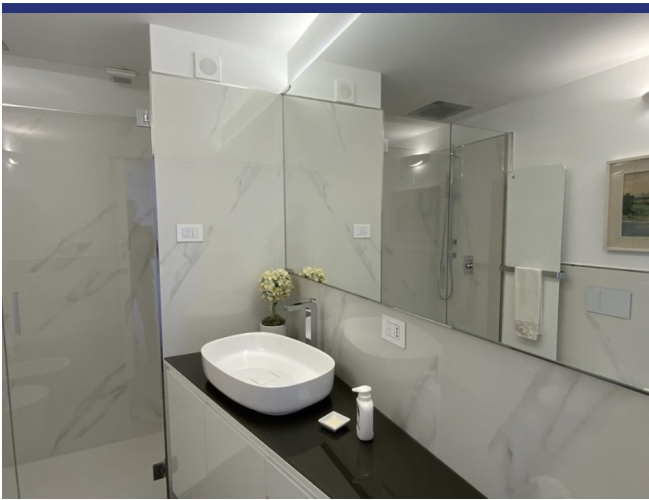
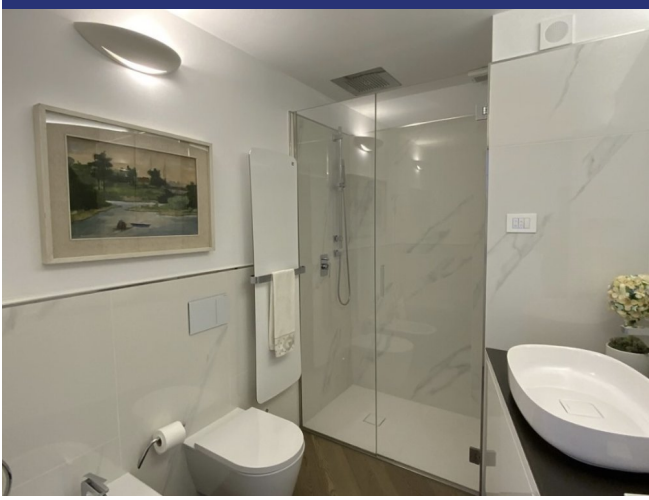










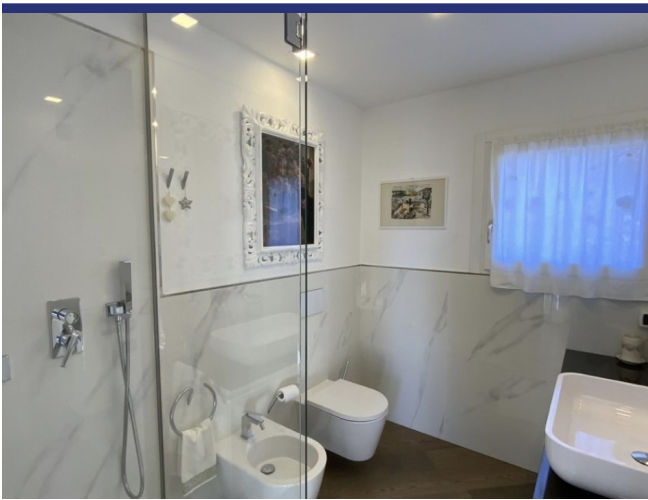


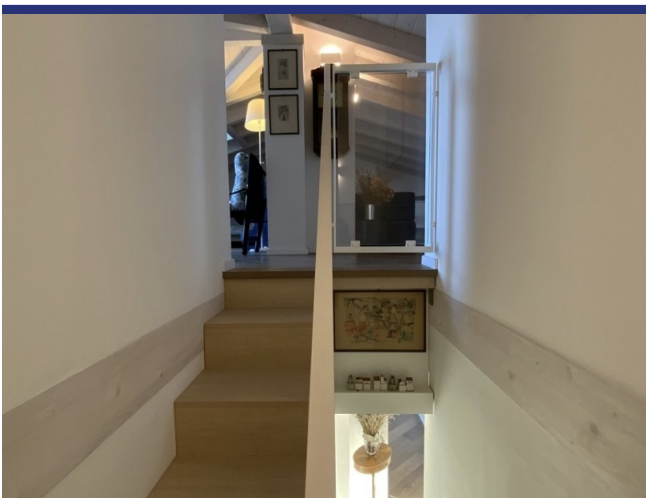


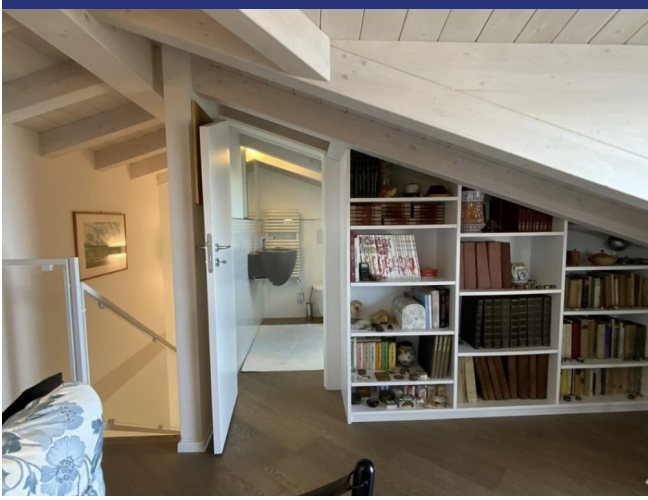


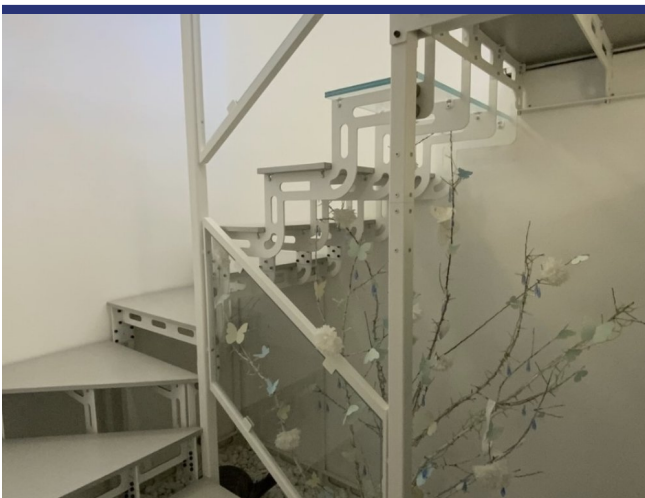
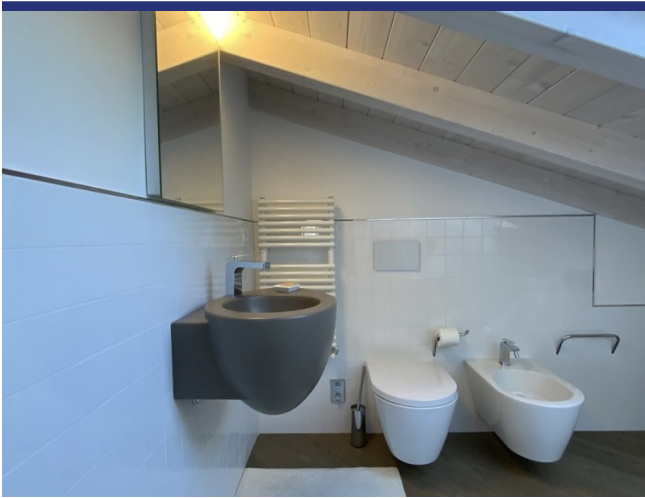
6205 Levo - Stresa





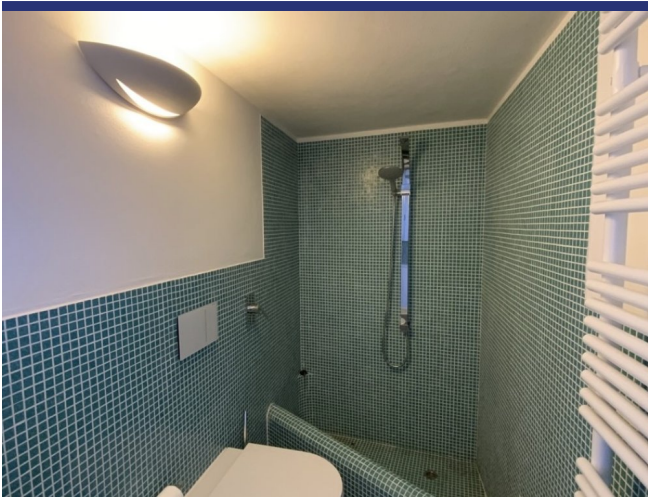


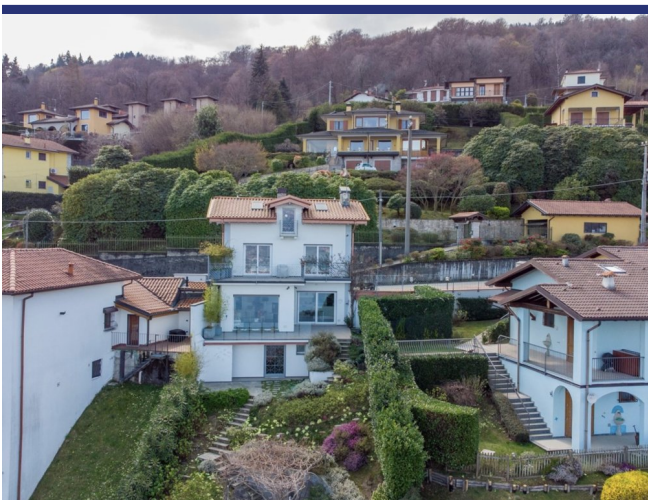


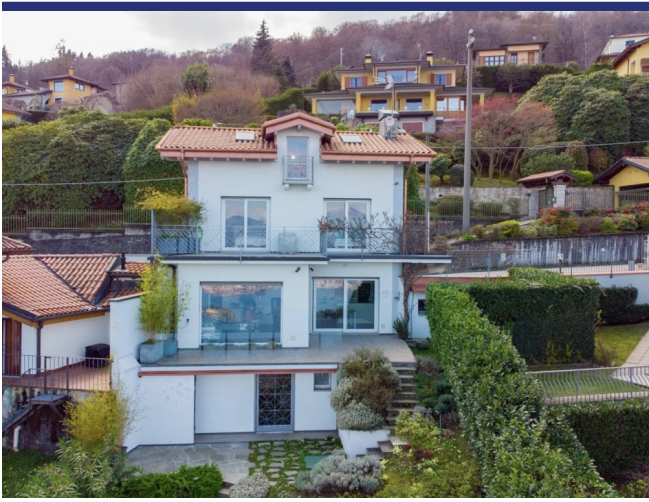




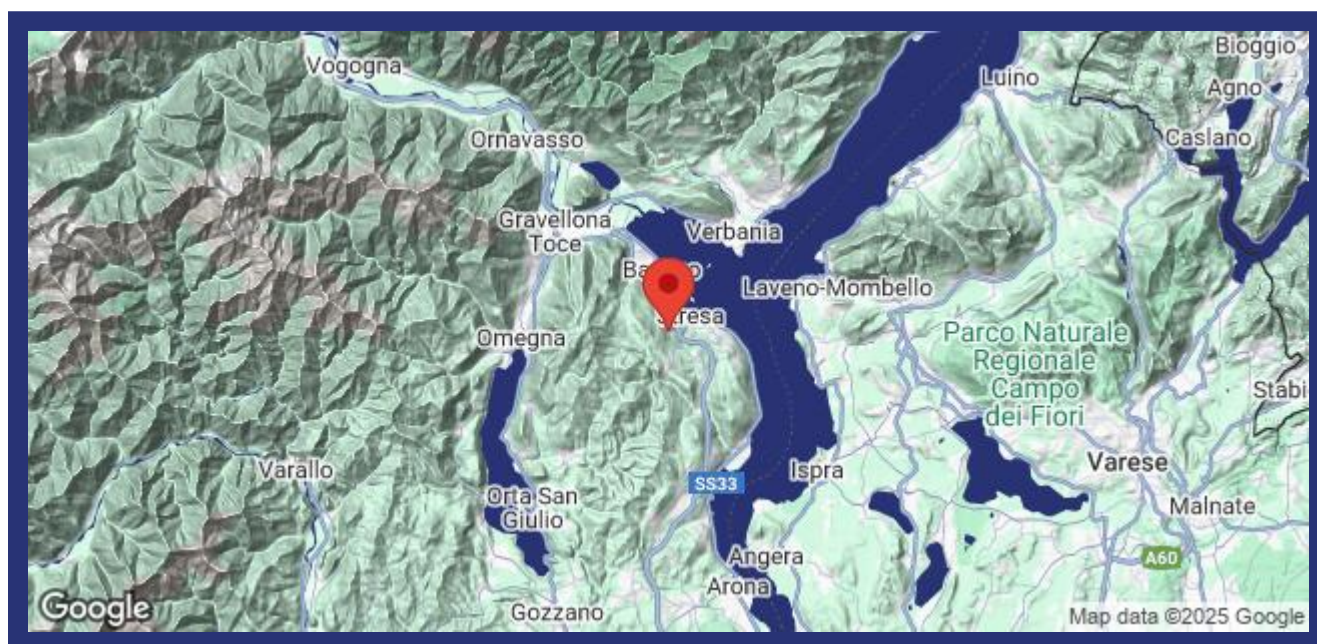








6205 Levo - Stresa



- Riferimento: 6205
- Villa/Casale
- Vista lago
- Vista panoramica
- 7 km dal lago
- 7 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Camino
- Garage: Parcheggio
- Guesthouse: Si
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 950.000
- spazio abitabile: 160 m²
- Terreno: 400 m²
- camere da letto: 3
- Bagni: 4
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile

