# Lago Maggiore

## Cocquio Trevisago

6214: A Cocquio Trevisago nella frazione di Caldana offriamo questa casa colonica ristrutturata negli anni 90.

Prezzo: € 430.000



A Cocquio Trevisago nella frazione di Caldana offriamo questa casa colonica ristrutturata negli anni 90.

La proprietà si sviluppa su tre livelli, oltre la cantina nell' interrato mantenuta al rustico ed il sottotetto. Dal grande porticato principale si accede all'abitazione principale disposta su due livelli. Lungo la scala per accedere al piano superiore si trova un piccolo bagno di servizio. Arrivati al piano si trova un ampio terrazzo in parte chiuso da vetrate, dove poter trascorrere momenti di tranquillità. Sempre al primo piano si trova un open space con cucina e sala da pranzo, un ampio salotto e uno studio.

Al secondo piano si trovano cinque camere da letto e tre bagni.

Al piano terra si trovano altri due appartamenti completamente indipendenti, attualmente utilizzati come bed&breakfast.







































































- Riferimento: 6214
- Villa/Casale
- Townhouse
- B&B/Agriturismo
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Camino
- Garage: Parcheggio
- Guesthouse: Si
- Prezzo: € 430.000

- spazio abitabile: 500 m²
- Terreno: 150 m<sup>2</sup>
- camere da letto: 7
- Bagni: 5
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Bene
- Stato: Disponibile