Lago Maggiore

Arizzano

6652: Arizzano, Lago Maggiore: un'autentica villa con vista sul lago
Prezzo: € 650.000



Verbania – Lago Maggiore | Villa indipendente con vista panoramica sul lago

Ad Arizzano, in una splendida e soleggiata posizione sopra Verbania, proponiamo questa villa indipendente, circondata da un ampio giardino e con una vista panoramica mozzafiato sul Lago Maggiore e sulla città.

La villa è così suddivisa:

Piano terra

L'ingresso conduce nell'ampio soggiorno con un accogliente caminetto a vista e un balcone affacciato sul lago. La cucina e la sala da pranzo si aprono su una bella terrazza coperta, dalla quale è possibile godersi la vista panoramica sulla città e sul Lago Maggiore. Un luogo meraviglioso per rilassarsi e trascorrere del tempo insieme.

Su questo piano si trovano inoltre due ampi bagni e tre camere da letto, una delle quali dispone di un balcone privato.

Mansarda

Un'elegante scala in marmo conduce all'ampio attico con la sua caratteristica struttura a travi a vista. Questo spazio offre molteplici possibilità di utilizzo ed è ideale come ufficio, stanza per gli hobby o camera da letto aggiuntiva. Anche qui c'è un balcone con vista diretta sul lago.

Cantina

Il piano interrato comprende un garage, una cantina e un ripostiglio.

Area esterna

La villa è circondata da un ampio giardino, in parte pianeggiante. Qui è possibile realizzare una piscina con annessa terrazza solarium, per godersi appieno i bellissimi mesi estivi.

Un immobile unico in una posizione soleggiata e tranquilla, con una vista mozzafiato e un grande potenziale per trasformarlo in una residenza esclusiva sul Lago Maggiore.





























- Riferimento: 6652
- Villa/Casale
- Vista lago
- Vista panoramica
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Camino
- Garage: Si
- Guesthouse: Da realizzare
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 650.000

- spazio abitabile: 335 m^2
- Terreno: 1300 m^2
- camere da letto: 4
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Bene dopo il restauro
- Condizione della proprietà: In parte da ristrutturare
- Stato: Disponibile