Lago Maggiore

Alta Stresa

6583: Stresa – Casa unifamiliare nel complesso residenziale “Il Fauno”
Prezzo: € 390.000

Immersa nella quiete delle alture di Stresa, all'interno del rinomato e sicuro complesso residenziale "Il Fauno", proponiamo in vendita una splendida villa di 210 mq.

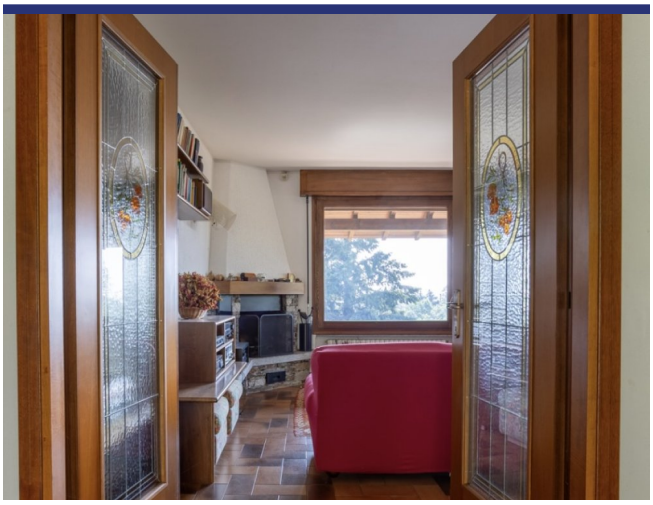
La proprietà è circondata da un curato giardino privato digradante e regala una vista piacevole sul verde circostante

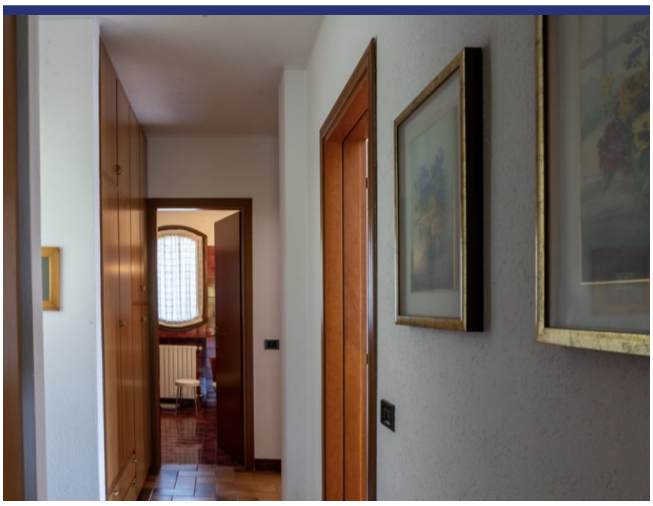
La villa si sviluppa su due livelli ben organizzati: Primo Piano (Zona Giorno e Notte): L'ingresso principale conduce a un salone ampio e luminoso, arricchito da un accogliente camino e da grandi vetrate che incorniciano il paesaggio. Da qui si accede a un magnifico terrazzo coperto, ideale per momenti di relax all'aperto. Completano il piano una cucina abitabile con affaccio sul verde, un bagno di servizio e la zona notte, composta da due ampie camere matrimoniali (entrambe dotate di balcone privato) e un secondo bagno.

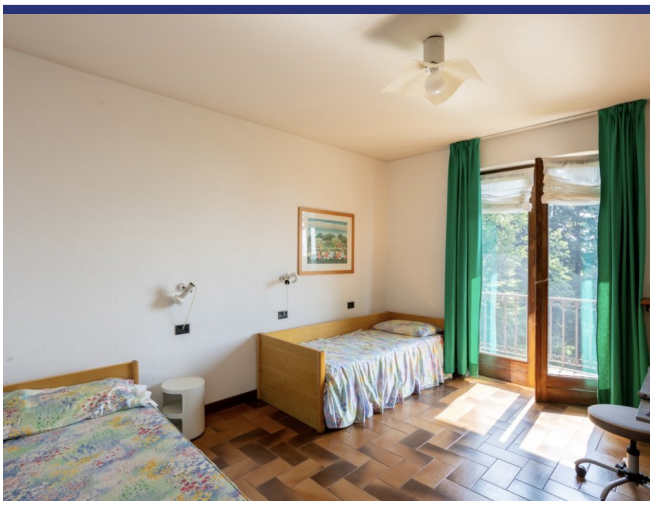
Piano Terra (Spazio Ospiti e Servizi): Questo livello ospita un secondo e piacevole soggiorno con camino, direttamente collegato al giardino. Troviamo inoltre una terza camera matrimoniale e un bagno con doccia, soluzione perfetta per ospiti o per creare una zona indipendente. Il piano è completato da una pratica lavanderia/stireria, una grande autorimessa e il locale caldaia.

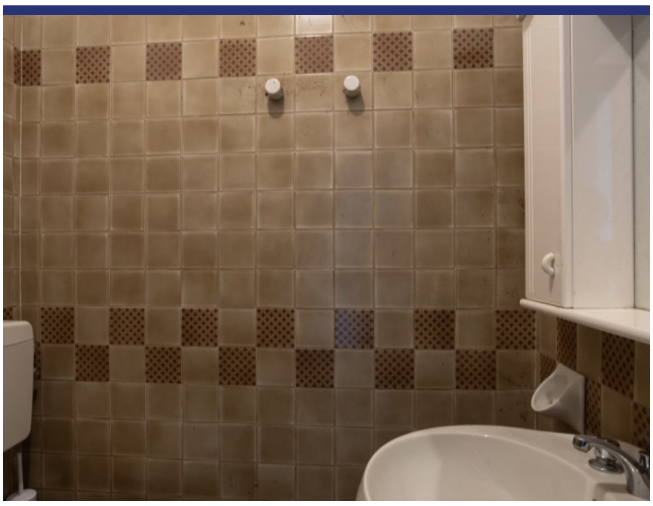
Costruita tra gli anni ‘70/'80, la villa si presenta in buone condizioni strutturali e di manutenzione. Rappresenta un'ottima opportunità di personalizzazione grazie a piccoli interventi di svecchiamento.

La proprietà viene venduta parzialmente arredata e offre la massima tranquillità e sicurezza, grazie al servizio di guardiania attivo tutto l'anno all'interno del complesso.









6583 Alta Stresa

- Riferimento: 6583
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 10 km dal lago
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Garage: Si
- Guesthouse: Si
- Prezzo: € 390.000
- spazio abitabile: 210 m^2
- Terreno: 500 m^2
- camere da letto: 3
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Bene
- Stato: Disponibile