

Lago di Garda

Paitone

6234: Villa singola in zona panoramica e molto tranquilla a metà strada tra Brescia e Lago di Garda. 4-5 camere da letto, 3000mq di terreno

Prezzo: € 480.000



splendida villa indipendente situata in una posizione tranquilla e immersa nel verde a 10 minuti da Gavardo, ideale per chi cerca privacy e ampi spazi sia interni che esterni. La proprietà è perfetta per famiglie numerose o per chi desidera lavorare da casa in un ambiente luminoso e rilassante.

Distribuzione interna:

- Piano terra: ampio soggiorno con camino e accesso diretto alla terrazza abitabile, uno studio ideale per l'home office, bagno e una cucina separata abitabile, perfetta per chi ama cucinare e trascorrere momenti conviviali.
- Piano primo: quattro spaziose camere da letto e due bagni. La camera padronale è dotata di una cabina armadio e un bagno privato, per garantire il massimo comfort.

Esterni:

La villa è circondata da un magnifico giardino di 3000 m², ideale per rilassarsi all'aperto e per organizzare eventi in famiglia o con amici. La grande terrazza abitabile è direttamente collegata al soggiorno, creando un piacevole prolungamento dello spazio interno verso l'esterno.

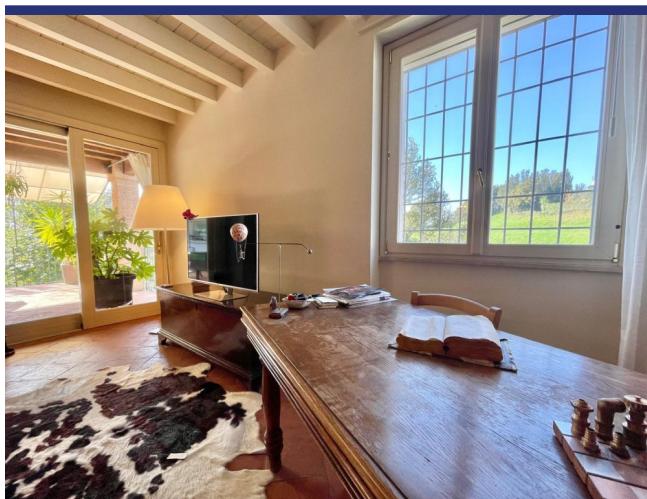
Pertinenze:

Completano la proprietà un'autorimessa doppia e una lavanderia, situate al piano terra, separate dal corpo principale della villa. Inoltre, è annesso un magazzino di 50 m², perfetto per chi necessita di spazio aggiuntivo per hobby o attività personali (acquistabile a parte)

Ristrutturata completamente secondo il gusto dei proprietari nel 2005. I materiali tradizionali e moderni si fondono in uno spazio accogliente e luminoso. Questa villa rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere circondato dalla natura senza rinunciare alle comodità di un'abitazione spaziosa ed elegantemente rifinita.

6234 Paitone



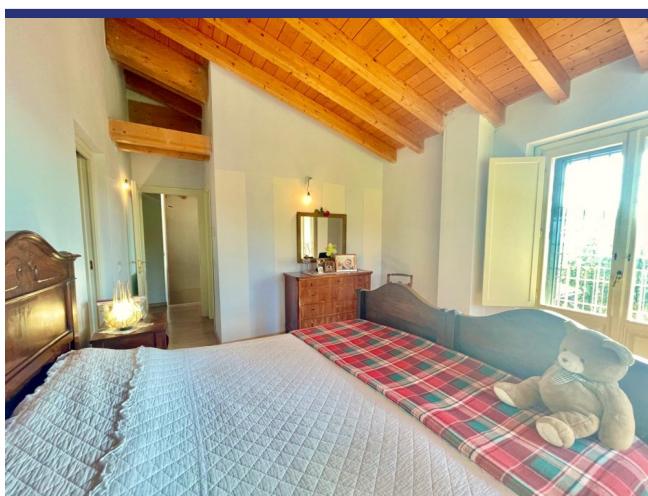


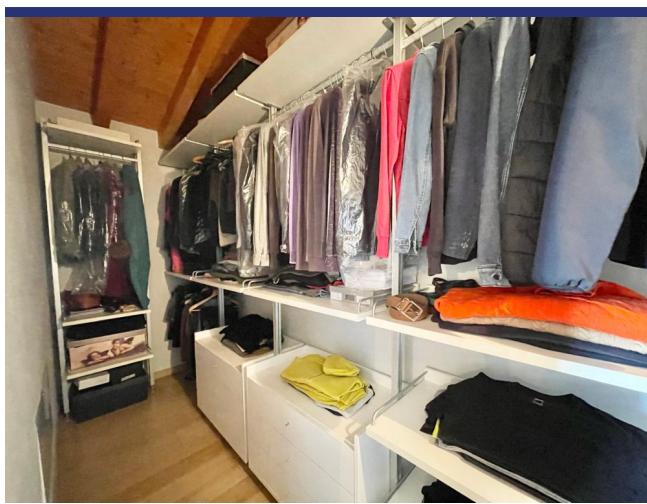
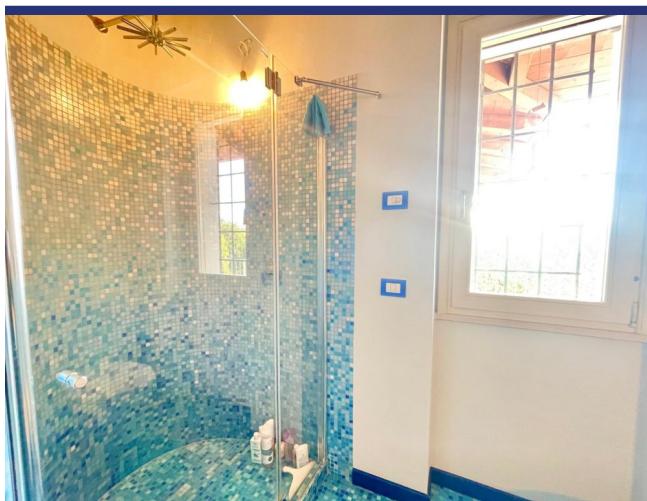
6234 Paitone





6234 Paitone





6234 Paitone



6234 Paitone



- Riferimento: 6234
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 4 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Camino
- Aria condizionata
- Garage: Si
- Guesthouse: Si
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 480.000
- spazio abitabile: 215 m²
- Terreno: 3000 m²
- camere da letto: 5
- Bagni: 3
- Potenziale per l'affitto: Abbastanza bene
- Condizione della proprietà: Bene
- Stato: Disponibile

6234 Paitone