

Lago di Como

Pianello del Lario

6096: Pianello del Lario - Rustico indipendente con terreno e vista lago!

Prezzo: € 450.000



6096 Pianello del Lario

A soli 3 km dal lago, in una posizione soleggiata e panoramica, abbiamo il piacere di presentare un affascinante rustico recentemente ristrutturato. Questa proprietà, realizzata con eleganti finiture in pietra, si sviluppa su tre livelli, offrendo un'atmosfera accogliente e un design che valorizza la bellezza naturale dei dintorni. Situato in un contesto tranquillo, il rustico offre una vista mozzafiato che cattura l'essenza della vita all'aperto. Inoltre, la proprietà è dotata di accesso carraio e parcheggio privato, garantendo comodità e privacy.

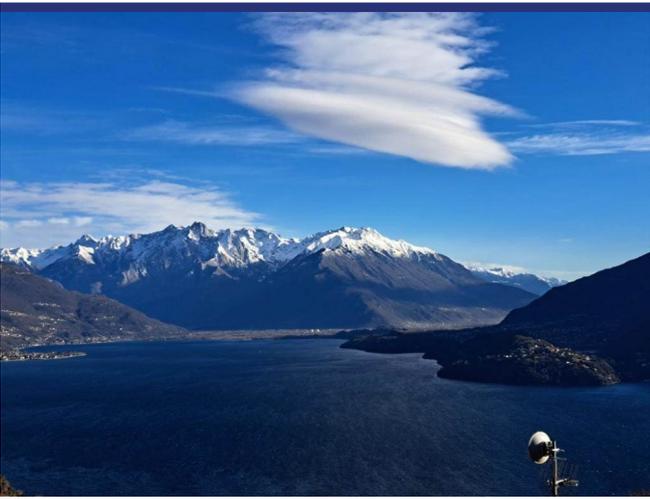
Al piano terra, gli ospiti vengono accolti da un ingresso che conduce a una veranda coperta, caratterizzata da ampie vetrate che permettono alla luce naturale di penetrare, creando un ambiente luminoso e arioso. La zona giorno è spaziosa e ben organizzata, perfetta per momenti di convivialità, mentre la cucina è dotata di un portico che invita a pranzi all'aperto, immersi nel verde. Salendo al primo piano, si può apprezzare il fascino delle travi a vista, che conferiscono un tocco rustico e al contempo elegante. Qui si trova una camera matrimoniale, che offre una vista incantevole sul lago, insieme a un bagno privato, garantendo così un'ottima privacy.

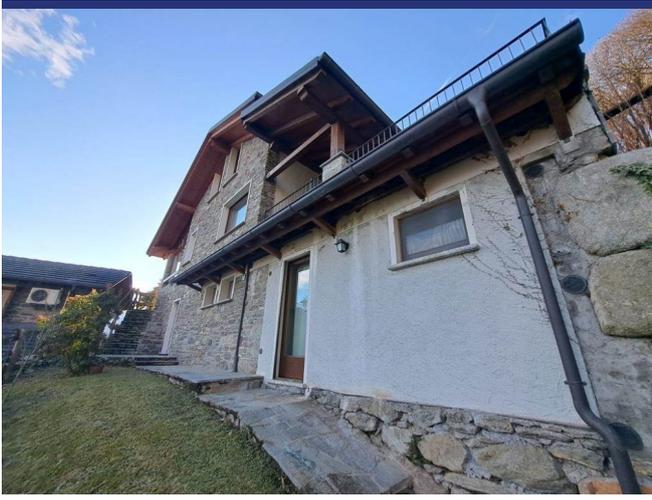
Il piano seminterrato è ugualmente funzionale e accogliente, con una seconda camera da letto che vanta un accesso diretto al giardino, ideale per chi desidera godere di momenti di tranquillità all'aria aperta. Questo livello include anche un ulteriore bagno e un comodo ripostiglio, perfetto per riporre oggetti e attrezzature. L'impianto di riscaldamento è alimentato da una moderna pompa di calore, che assicura un comfort ottimale durante i mesi più freddi e garantisce un'elevata efficienza energetica.

Questa proprietà rappresenta un'opzione ideale per chi cerca un rifugio dove trascorrere vacanze all'insegna del relax e della natura, lontano dal trambusto quotidiano.

Richiesta: 450.000,00 euro. Non perdere l'opportunità di vivere in questo angolo di paradiso!

6096 Pianello del Lario



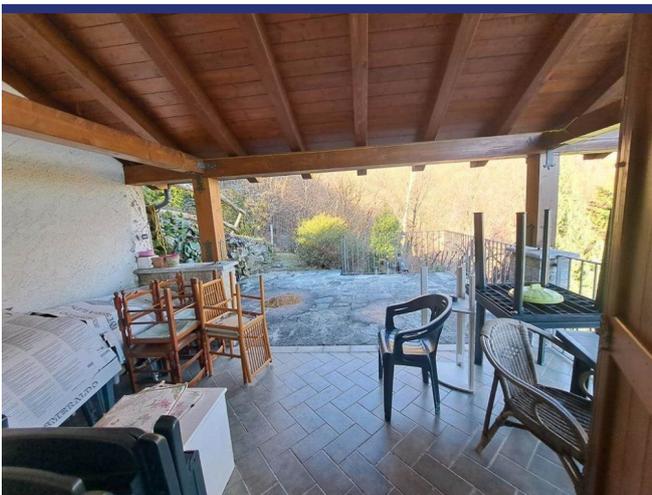
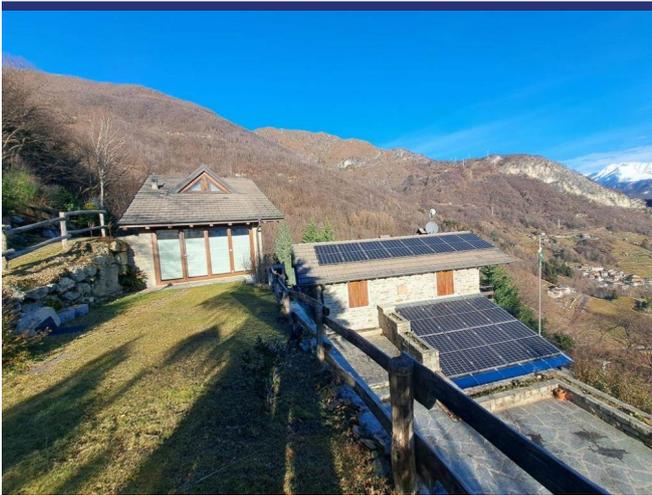


6096 Pianello del Lario



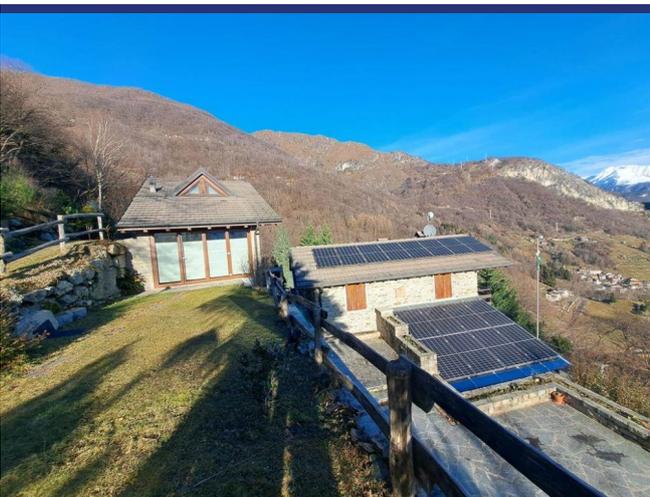


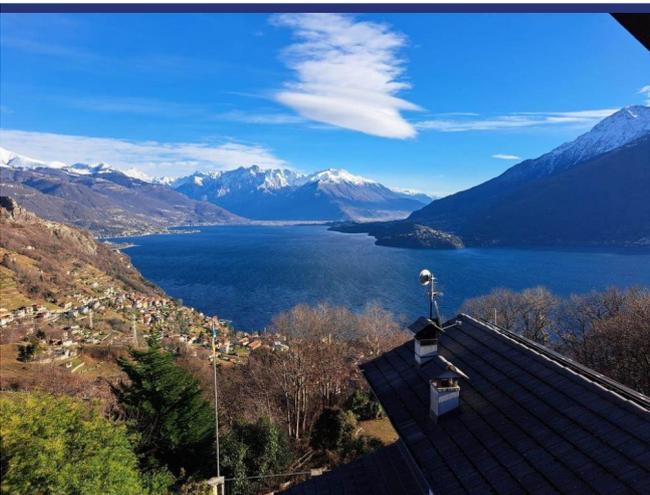
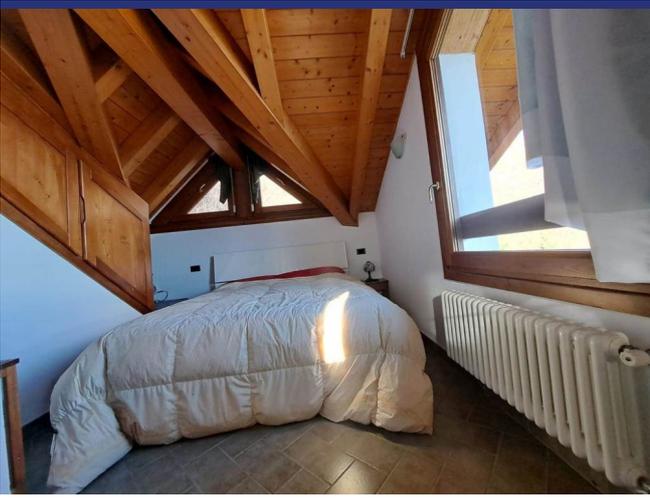
6096 Pianello del Lario





6096 Pianello del Lario





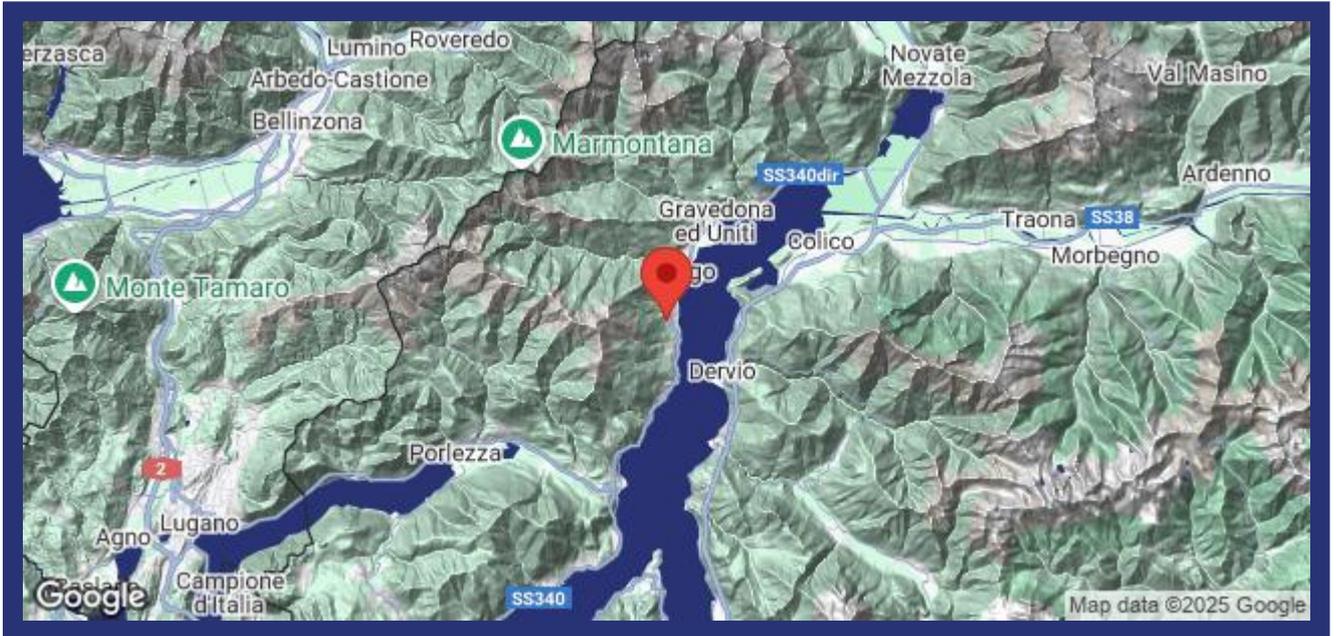
6096 Pianello del Lario







6096 Pianello del Lario



- Riferimento: 6096
- Villa/Casale
- Vista lago
- Vista panoramica
- 3 km dal lago
- 3 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Prezzo: € 450.000
- spazio abitabile: 130 m²
- Terreno: 850 m²
- camere da letto: 2
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Bene
- Stato: Disponibile

