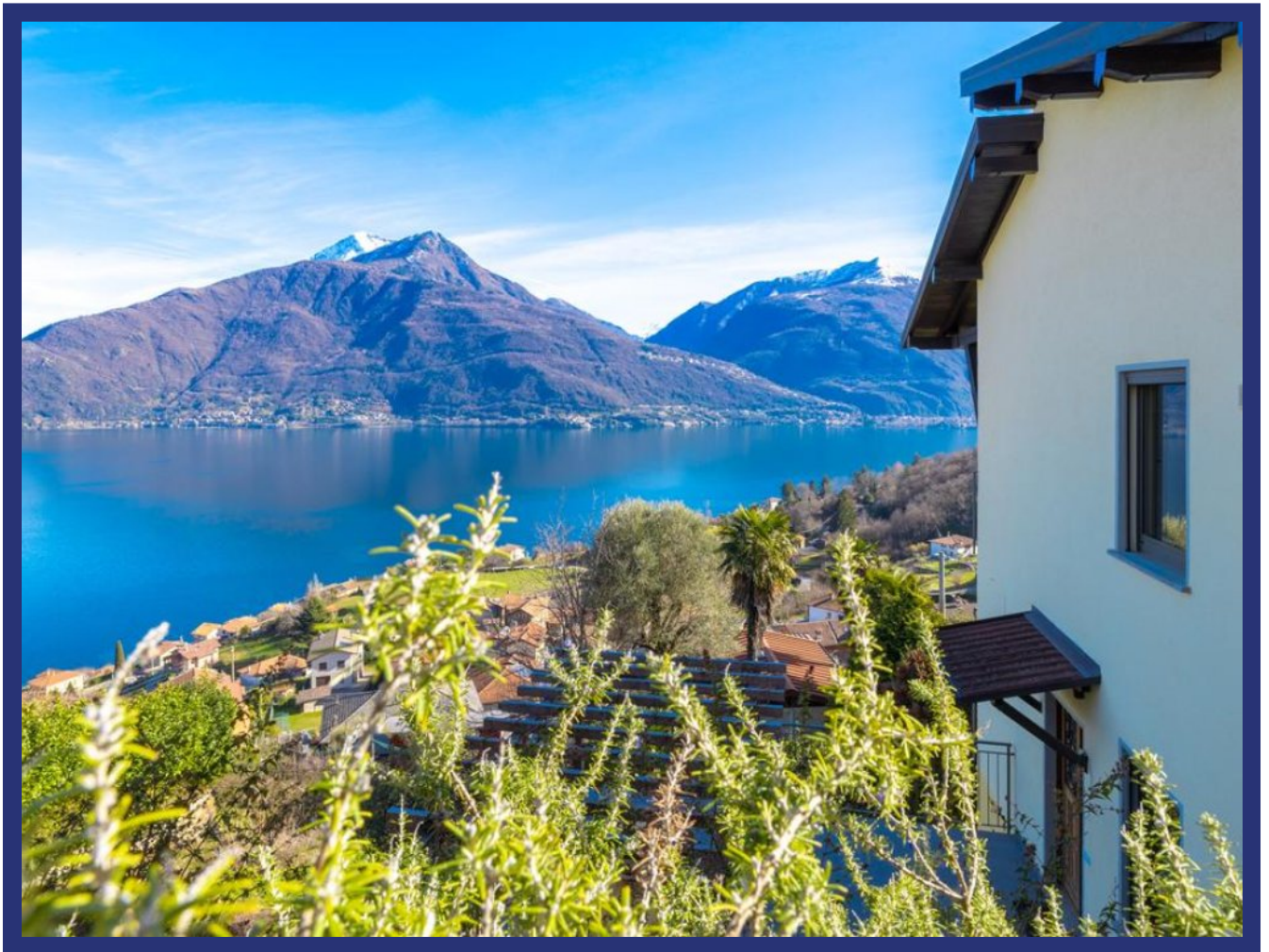


Lago di Como

Pianello del Lario

6443: Pianello del Lario - Bellissima casa indipendente a Pianello del Lario con 2 ampi appartamenti indipendenti e vista panoramica sul Lago di Como!

Prezzo: € 895.000



6443 Pianello del Lario

Questa bella proprietà indipendente a Pianello del Lario, è situata sulla sponda occidentale del lago, con un'eccezionale esposizione al sole. Si sviluppa su tre ampi piani, con vista lago eccezionale! La casa dispone di due ampi appartamenti indipendenti e di un seminterrato. C'è molto spazio e privacy intorno alla casa, con un giardino di pertinenza e un ulteriore terreno di 550 m².

Separato a livello della strada si trova il comodo garage doppio con un altro locale sottostante, accessibile dal giardino di pari superficie, che può essere utilizzato come deposito, deposito biciclette, oppure ideale come laboratorio/stanza per gli hobby, con splendida vista sul lago.

L'appartamento superiore ha una superficie di 128 m² ed è composto da un ingresso, una cucina ristrutturata, un soggiorno molto spazioso con accesso al balcone panoramico, un corridoio, 3 ampie camere da letto e 2 bagni.

L'appartamento sottostante di 118 m² ha un ingresso, una cucina, un ampio e luminoso soggiorno con accesso al grande balcone con vista sul lago, 2 camere da letto, 2 bagni e ripostigli. Accanto all'appartamento c'è una bellissima terrazza con pergola, un luogo tranquillo e riservato, per godersi le miti serate estive seduti ad un lungo tavolo con famiglia e amici e l'inimmaginabile vista sul lago e sulle cime delle montagne.

Sotto la casa si trova il seminterrato con ingresso indipendente, con diversi locali, ripostiglio, sala hobby, bagno e cantina. Davanti ad esso si trova un bel giardino.

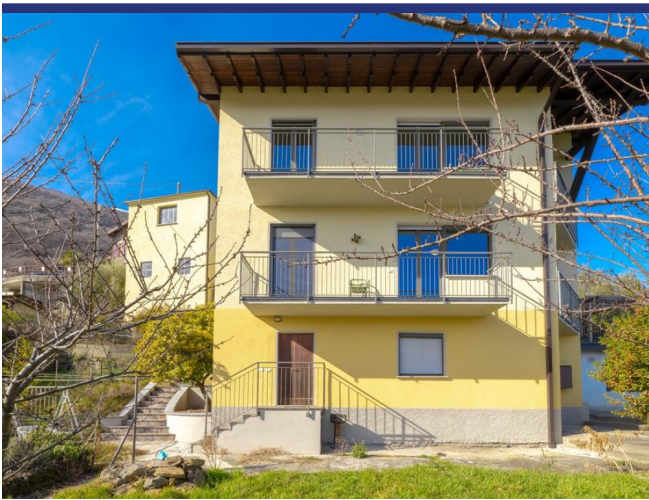
I due appartamenti indipendenti rendono questa proprietà un interessante investimento per chi vuole vivere in uno dei due appartamenti e affittare l'altro. Oppure è ideale per nuclei familiari o per una famiglia numerosa.

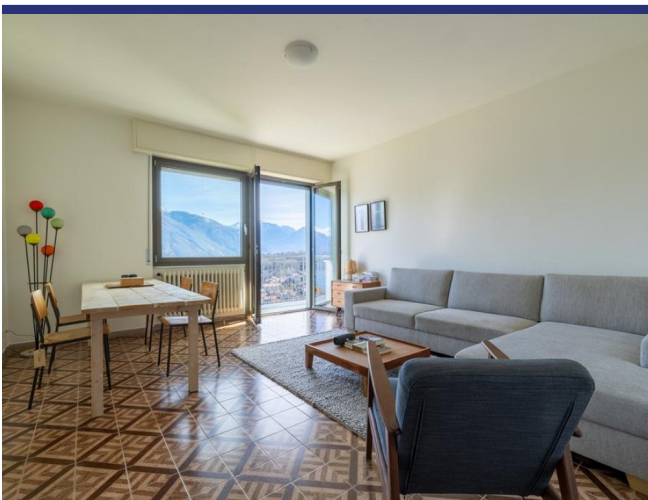
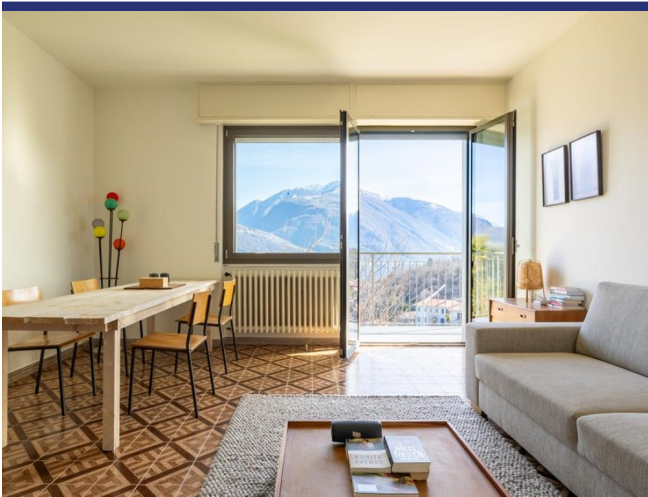
La casa è collegata alla rete del gas, l'impianto appena installato è predisposto per poter fornire acqua calda e riscaldamento ai due appartamenti in modo indipendente con una semplice regolazione. La casa è stata completamente ristrutturata e tinteggiata all'esterno negli ultimi anni, comprese le finestre, i nuovi infissi, le persiane, il rivestimento dei balconi e la terrazza con pergolato. All'interno, può ancora essere adattata al proprio gusto, ma gli appartamenti sono entrambi pronti per l'uso immediato.

Pianello del Lario è una località popolare e rinomata tra gli amanti del kite e del windsurf. C'è un bellissimo sentiero che costeggia il lago, che va da Crema a Musso. Qui si trovano diversi ristoranti e bar accoglienti, spiagge naturali lungo tutto il percorso e un piccolo porto a Pianello.

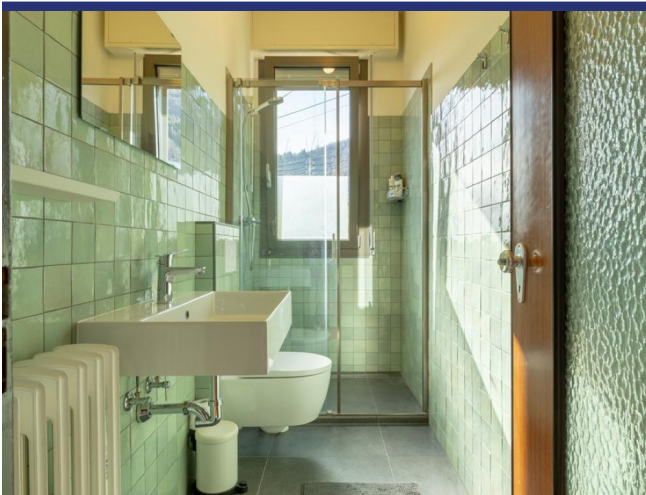
Non lasciatevi sfuggire questa bellissima casa in posizione unica e soleggiata!

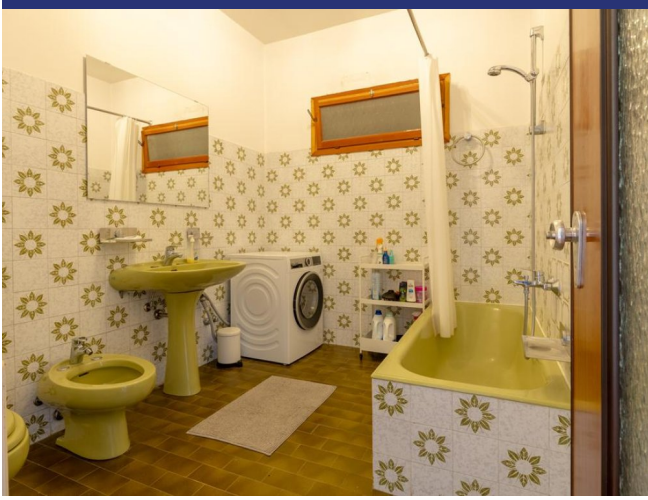


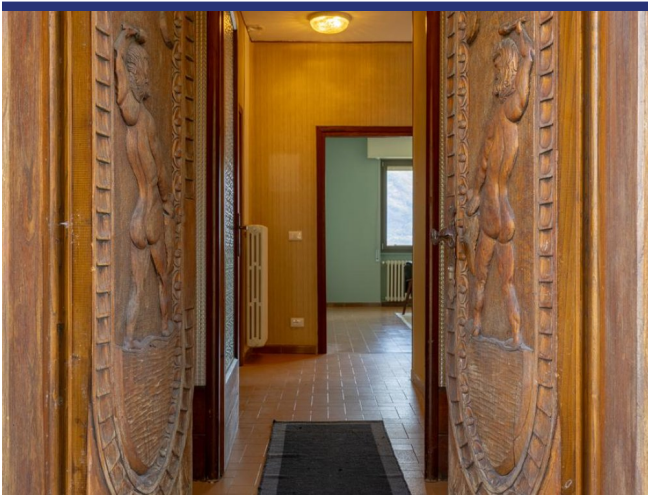


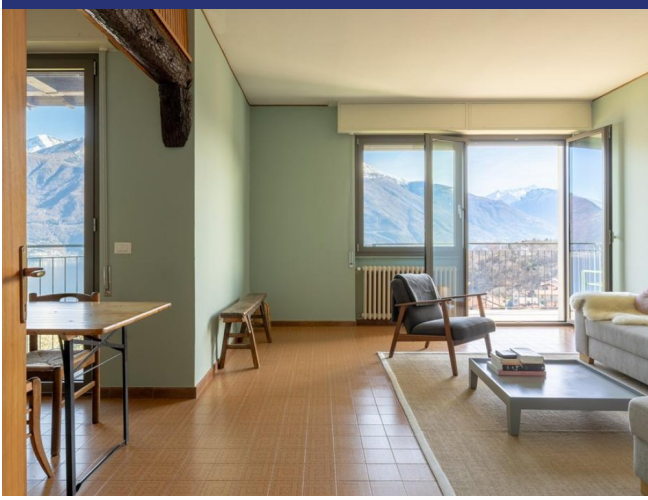


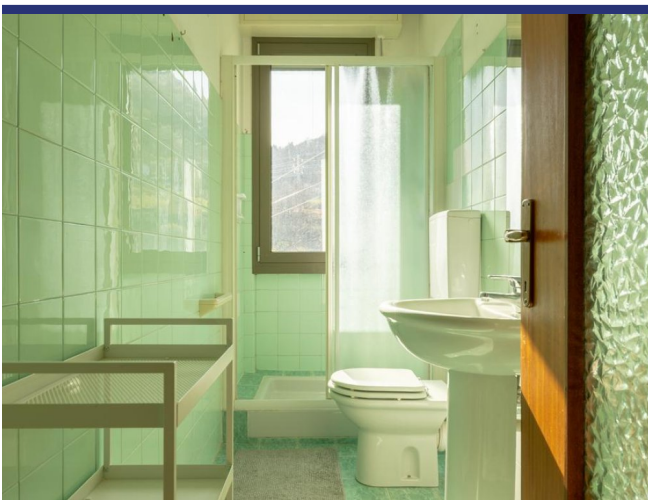
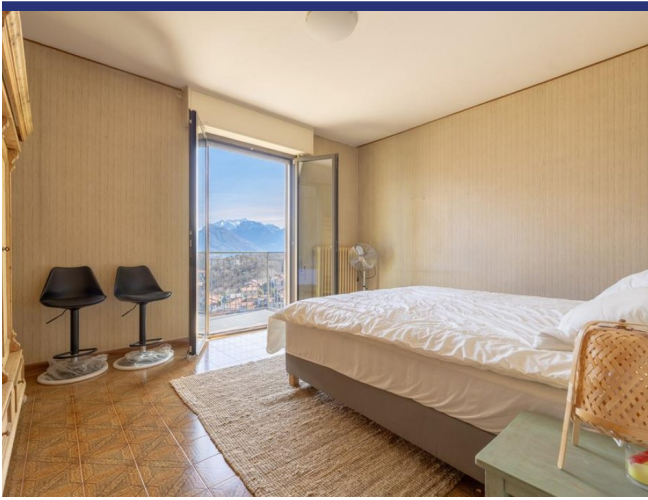


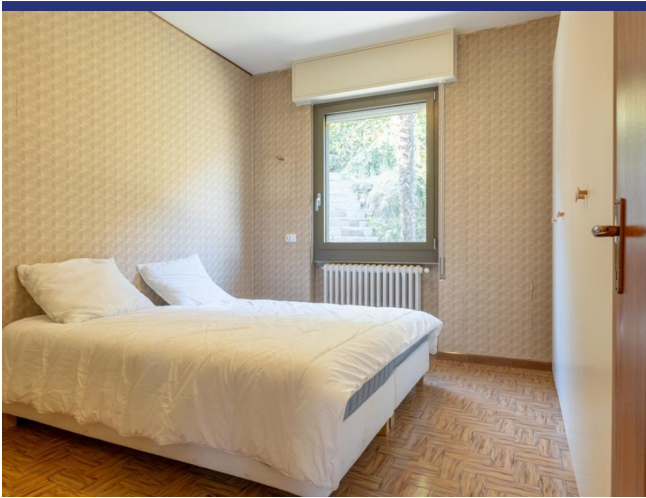


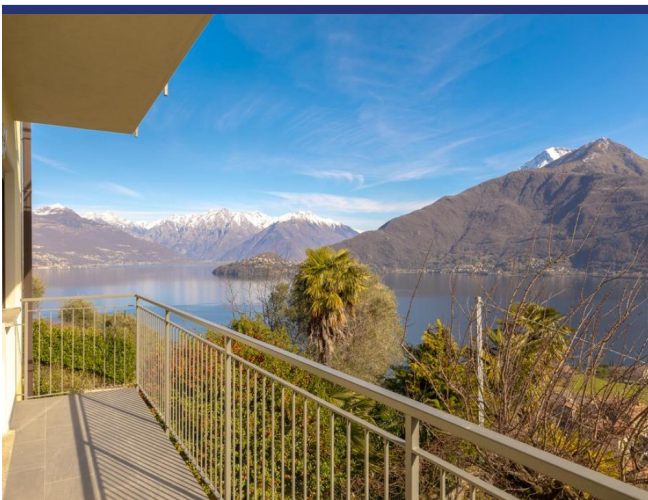


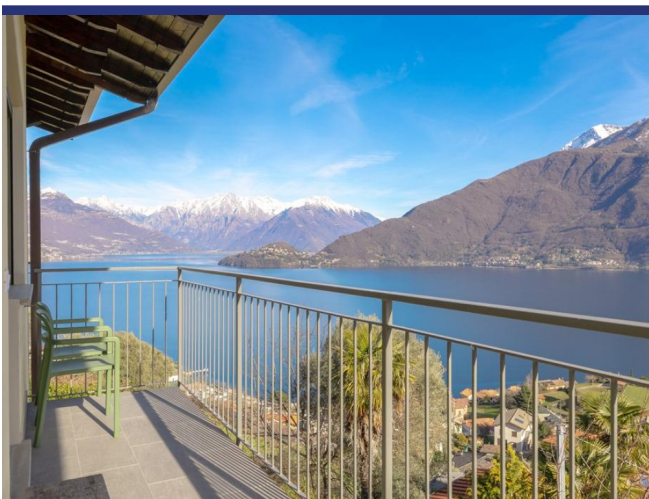




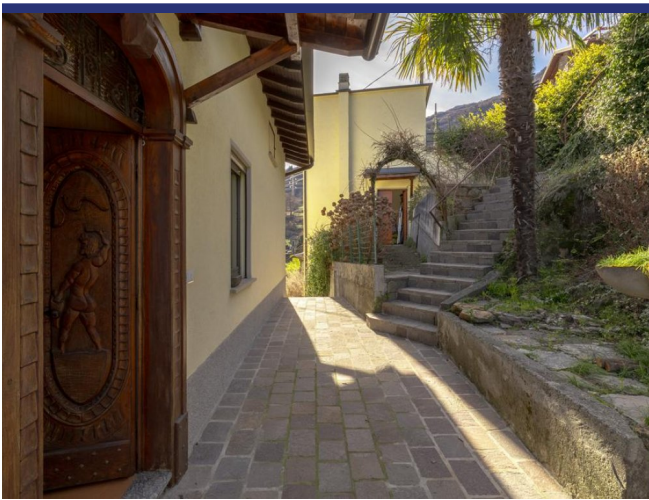


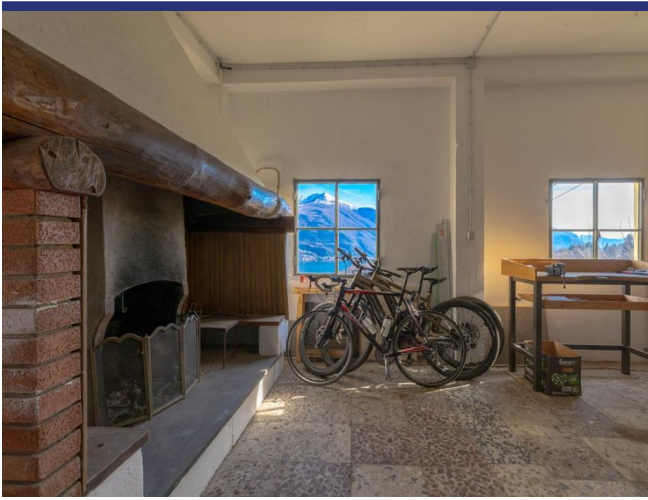


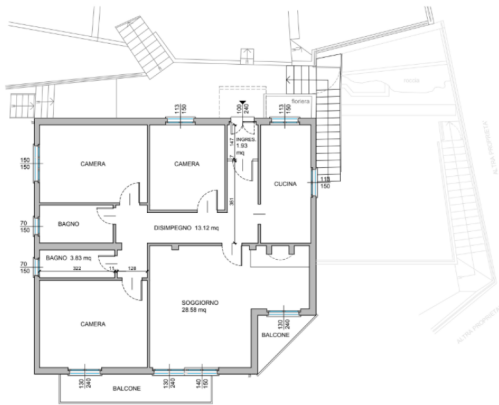
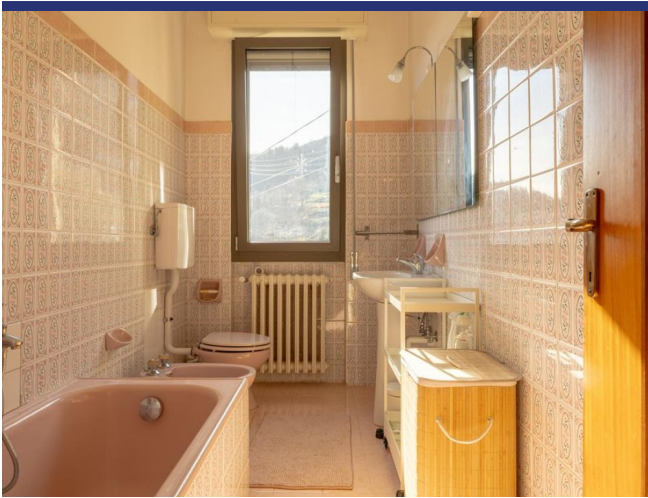
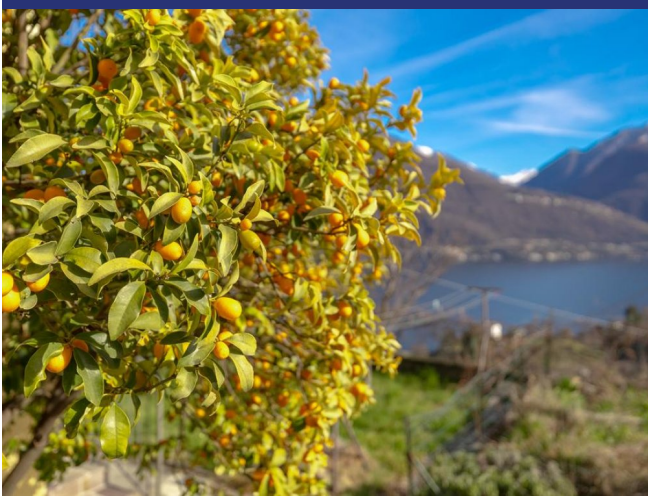


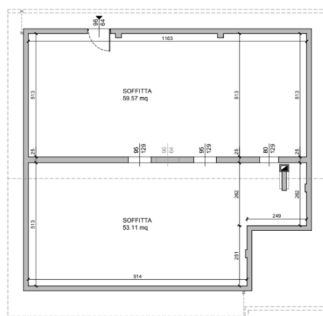
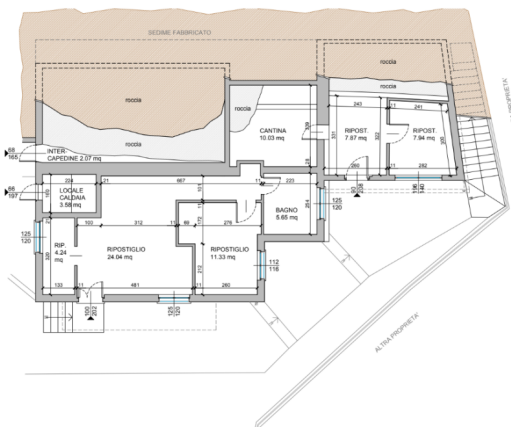
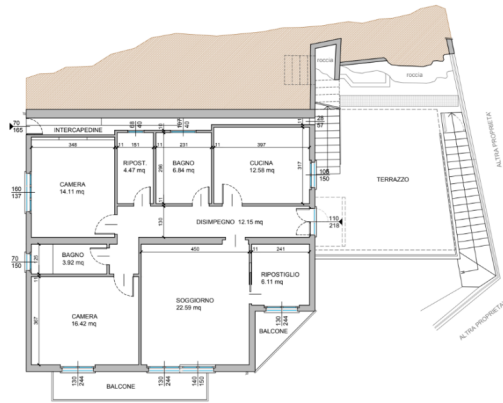


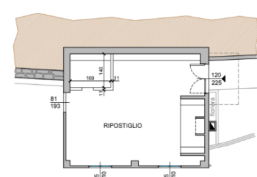












PIANTA PIANO PRIMO SOTTOSTRADA (SEMINTERRATO)



PIANTA PIANO TERRA

6443 Pianello del Lario



- Riferimento: 6443
- Villa/Casale
- Vista lago
- Vista panoramica
- 1.6 km dal lago
- 1.5 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Camino
- Garage: Sì
- Guesthouse: Sì
- Prezzo: € 895.000
- spazio abitabile: 298 m²
- Terreno: 550 m²
- camere da letto: 5
- Bagni: 5
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Bene
- Stato: Disponibile

