

Lago di Como

Menaggio

6124: Menaggio - Lussuoso appartamento nel centro, con vista lago e piscina
Prezzo: € 1.675.000



6124 Menaggio

Nel cuore di Menaggio, a due passi dal lago, proponiamo in vendita una proprietà esclusiva sita all'ultimo piano di un palazzo storico molto ben tenuto e tranquillo. In tale contesto troviamo otto unità abitative con una bellissima piscina.

L'accesso al Palazzo è possibile da due ingressi: uno pedonale che si apre su un atrio, e un altro ingresso dal cortile interno dove si trovano i posti auto.

L'appartamento si trova al secondo ed ultimo piano, servito di ascensore, ed è disposto su tre livelli.

Il primo livello è riservato alla zona giorno con un grande open space con balcone affacciato sul giardino con piscina e il solarium, la sala pranzo, con un bel tavolo in legno per godersi pranzi e cene con amici e famiglia, e la cucina completamente arredata e completa di elettrodomestici.

Questo livello è caratterizzato da alti soffitti con travi a vista e con velux che innondano l'ambiente di luce naturale.

Sempre su questo piano troviamo la camera da letto padronale con balcone e bagno privato con vasca.

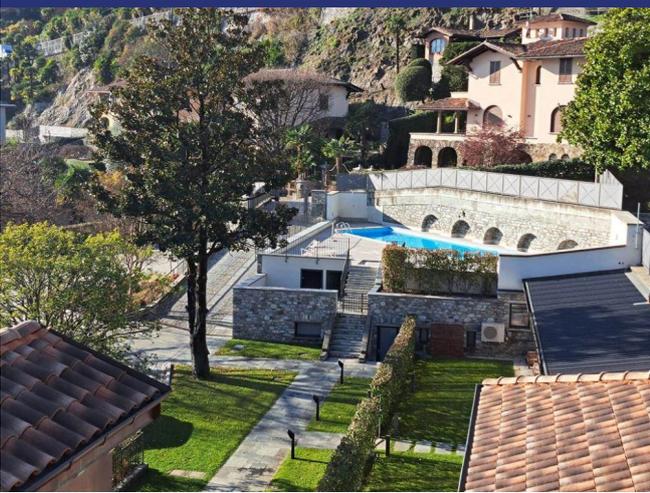
Salendo le scale in legno e ferro, al secondo livello, troviamo tre locali adibiti a camere da letto, un bagno con doccia e il locale lavanderia.

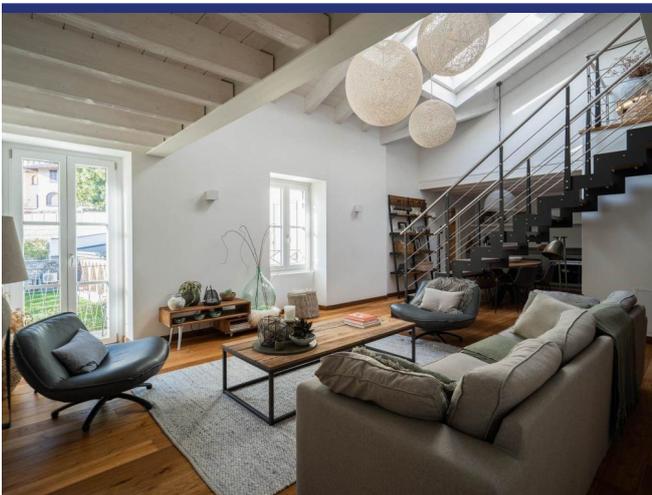
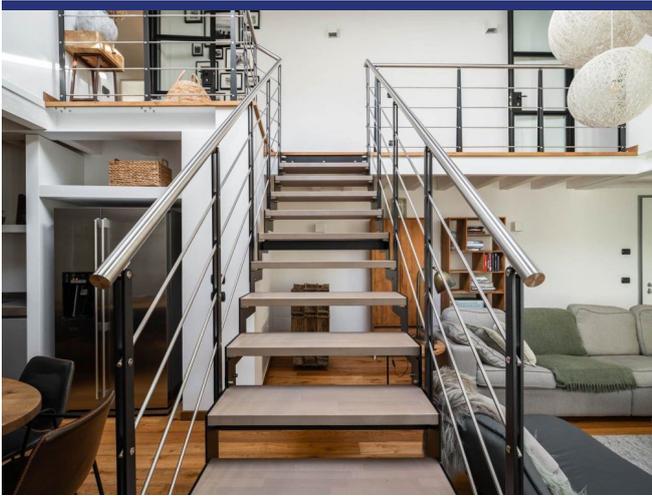
La toretta comprende l'ultimo piano e rappresenta la zona più riservata dell'abitazione con grandi vetrate su tre lati affacciate sui tetti del centro storico di Menaggio e sul lago con vista su Bellagio.

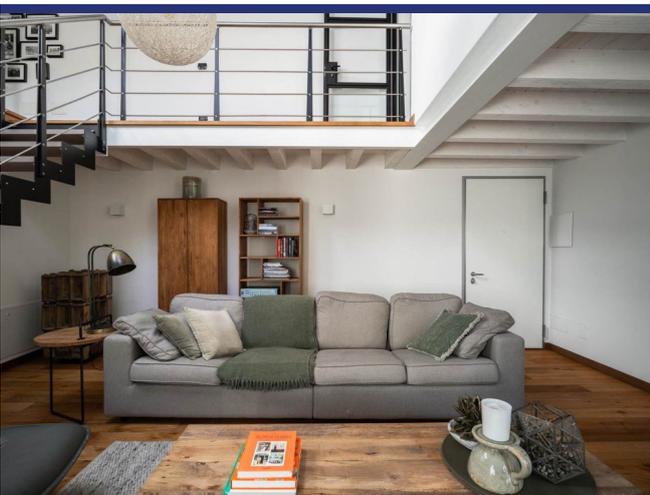
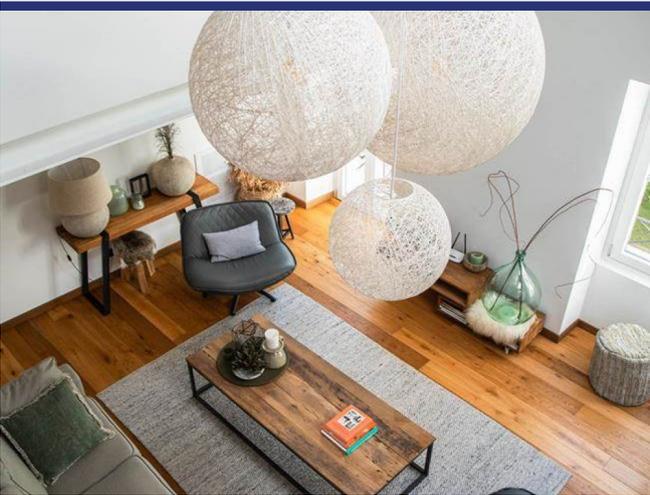
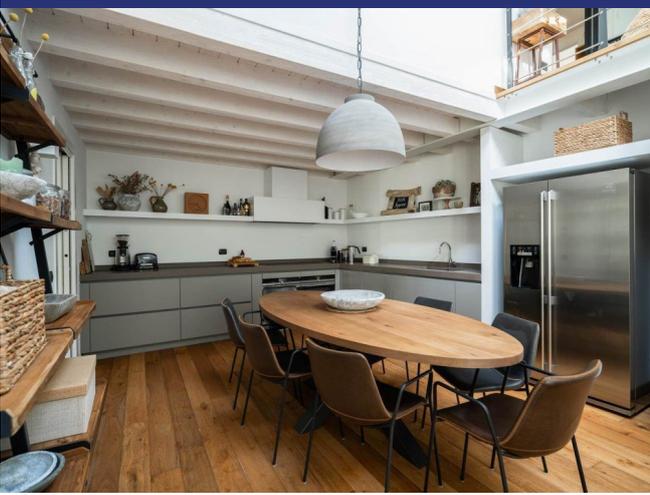
Lo stile interno è moderno con colori chiari e luminosi, materiali naturali, come parquet in rovere a listoni in tutta la zona giorno e nelle camere, ceramica nei bagni ed acceni industriali, come le porte in vetro e ferro.

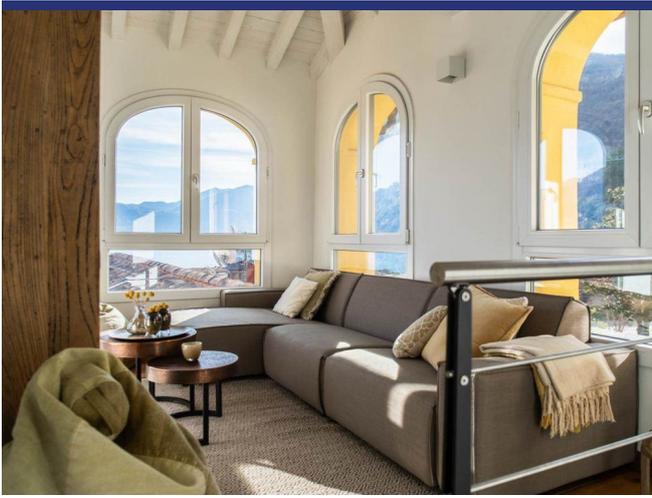
Il riscaldamento e il raffrescamento sono a pavimento.

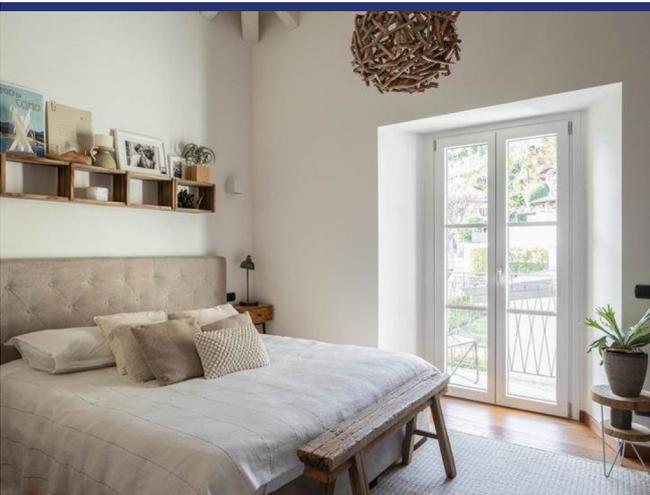
Di pertinenza abbiamo un posto auto nel cortile condominiale e un ripostiglio al primo piano dell'edificio.

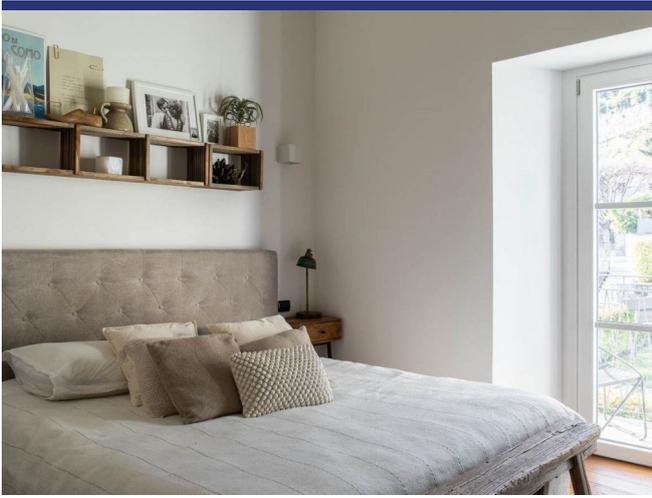
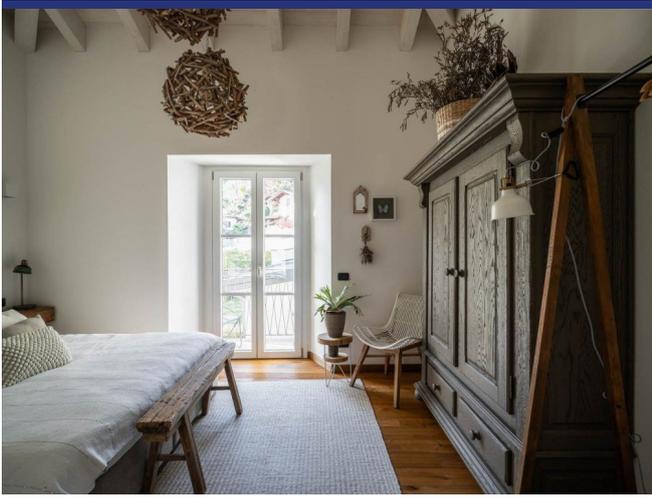


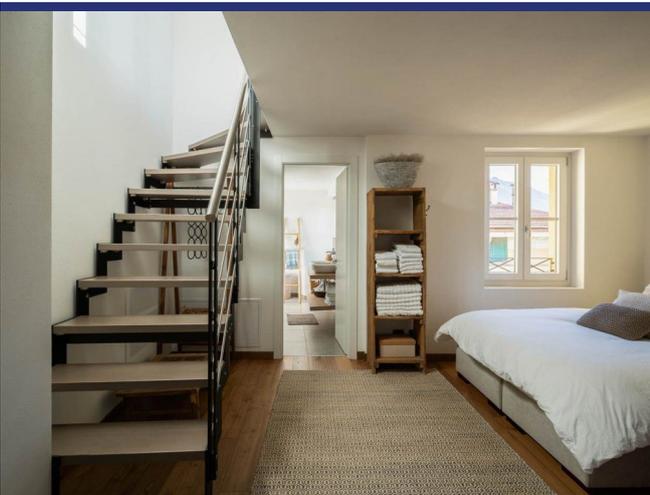
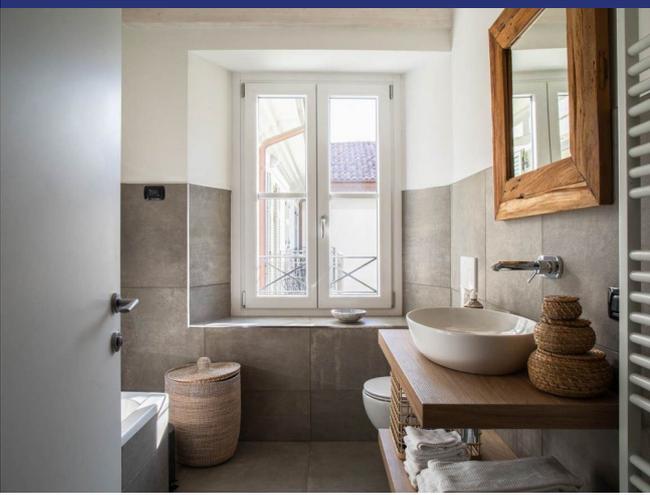


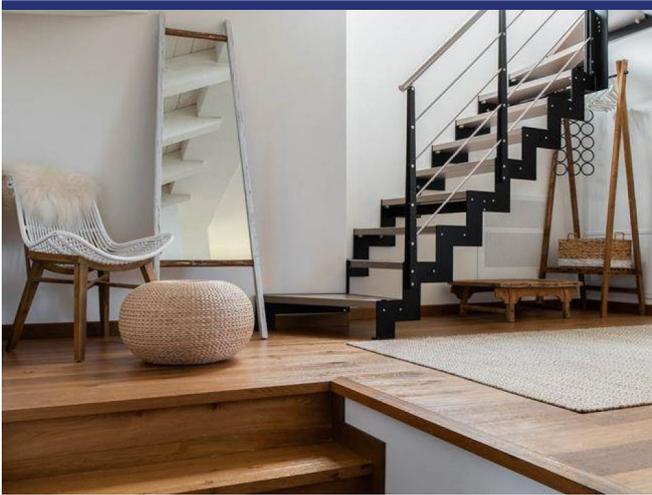
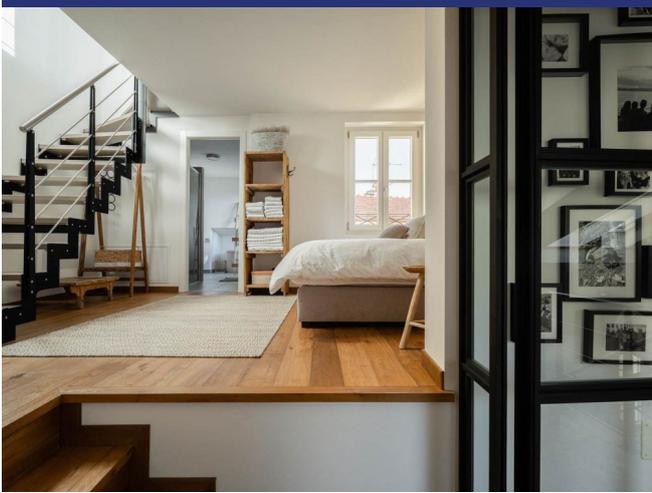
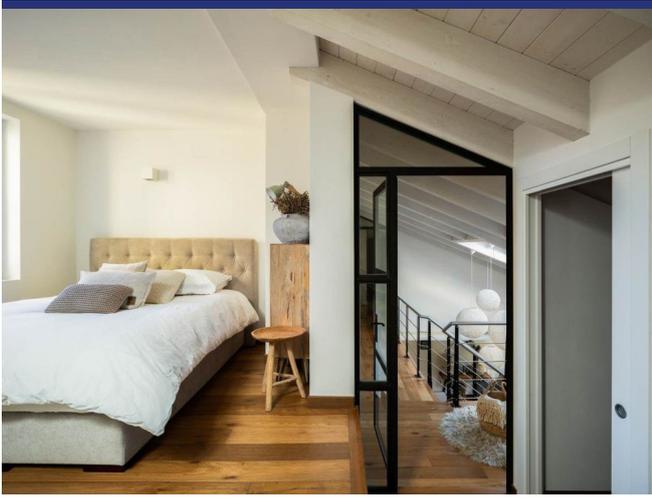


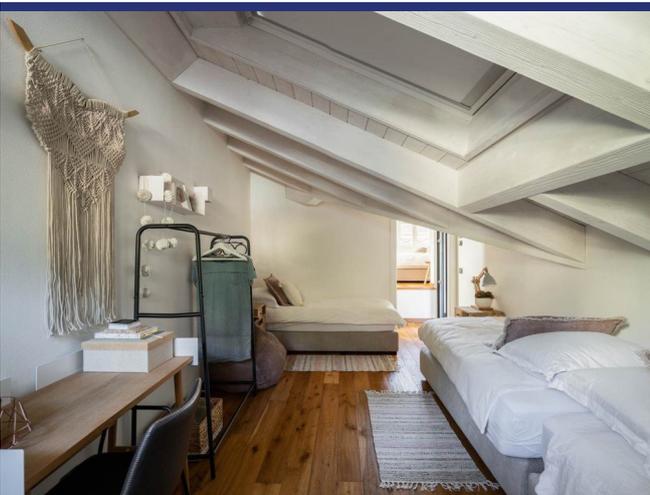
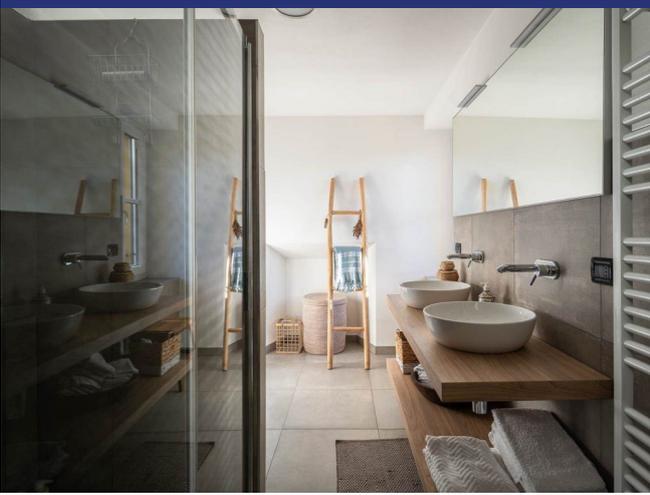


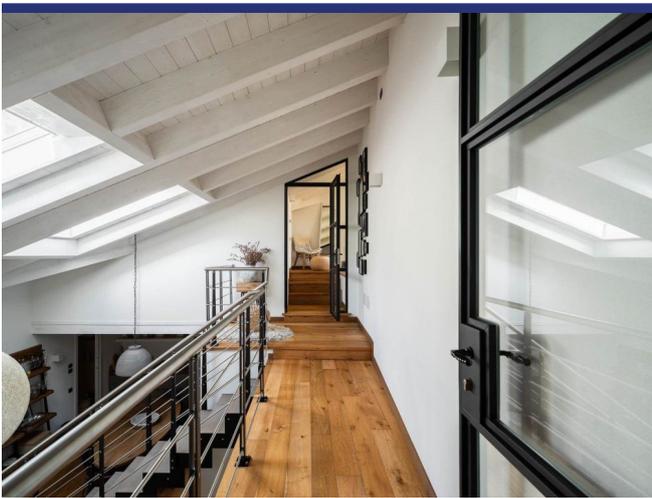
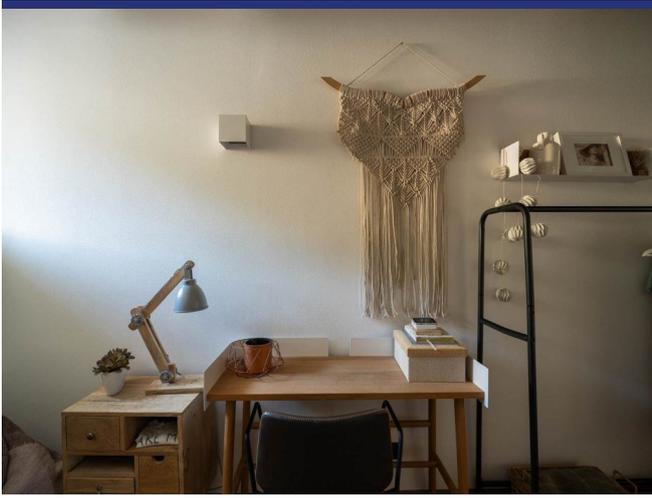


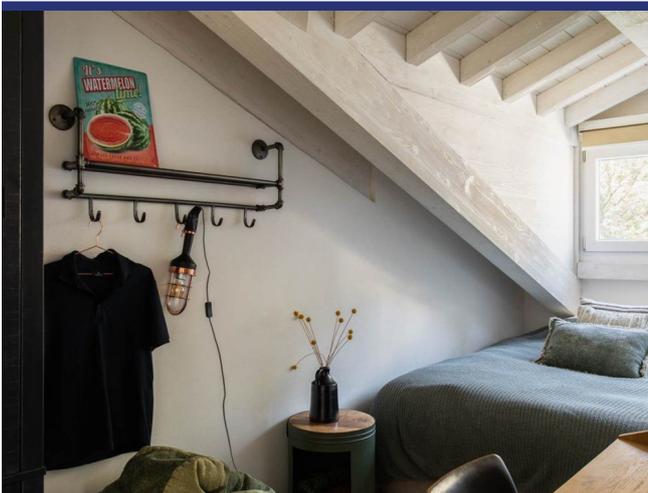




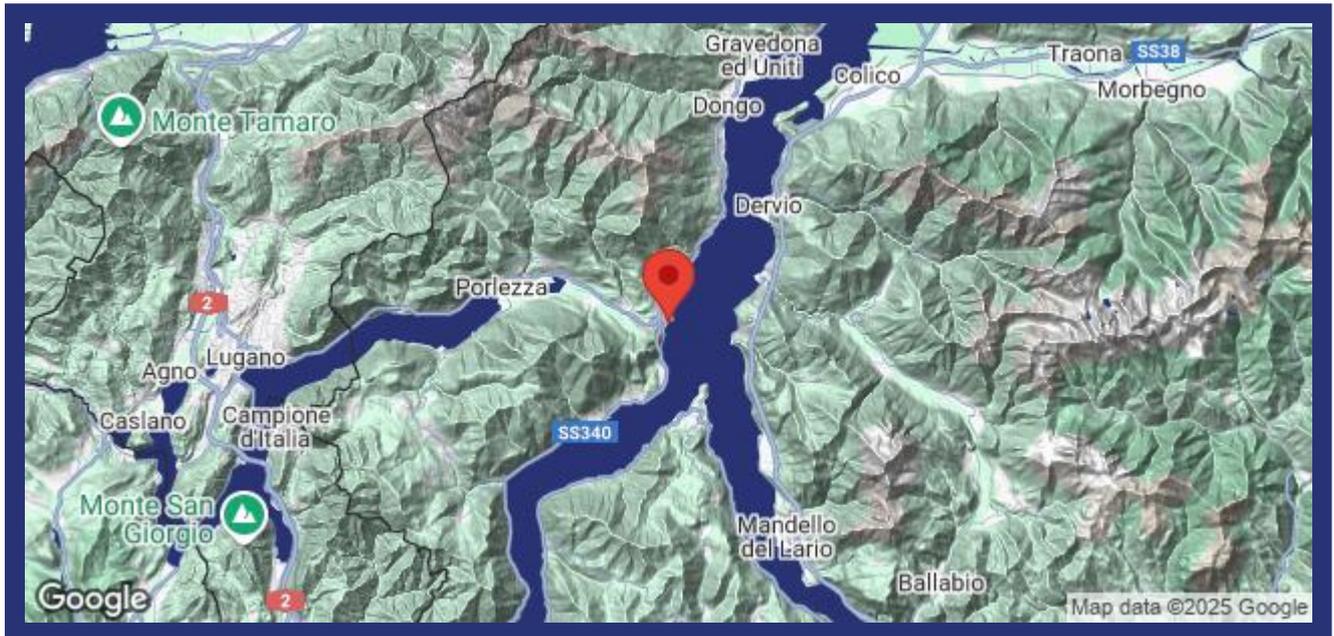








6124 Menaggio



- Riferimento: 6124
- Appartamento/In borgo
- Vista lago
- 0.5 km dal lago
- Terrazzo
- Balcone
- Aria condizionata
- Garage: Parcheggio
- Piscina: Si
- Prezzo: € 1.675.000
- spazio abitabile: 180 m²
- camere da letto: 4
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile

